

Oficiul Cadastral Teritorial Sîngerei

Denunțarea întreprinderii care a executat lucrarea

ÎNȘTIINȚARE DE STAT CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL SÎNGEREA
RECEPȚIONAT
la "30" decembrie 2011
lașii cadastrel
Nr. cadastrel

Nr. cadastral: 7401512051

DOSAR TEHNIC

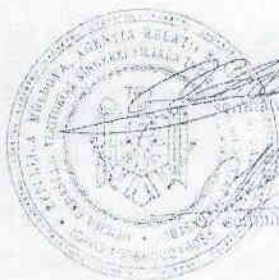
actualizarea planului cadastral

raionul Sîngerei, or. Sîngerei, str. Buianov nr. 4

Registrator - șef
Executantul întreprinderii / filialei

Executanul lucrărilor

L.Ș.



Burac V. M.
Numele prenumele

Mistreanu M.
Numele prenumele

«30» декабря 2011

La cererea de modificare a planului cadastral și/sau geometric a sectoarelor de teren

La cererea de modificare a planului cadastral și/sau geometric a sectoarelor de teren
7491512051 situat în or. Suceava, str. Buzău nr. 4
(numărul cadastral sau numărul cadastral consensual și/sau adresa unității sectorului de teren)

cu destinația pentru construcții

În prezența proprietarilor (lor) bunurilor imobile (titularul dreptului de folosință - pentru terenurile proprietate publică, titularul dreptului de ipotecă, etc) reprezentanții

SINGURESCU Iulius - funciar - Cădăreș V. reprezentant al
 comunei din care aparține funciarul, anul rășarii și datele din vechiul cart. bugetar de impozitare sau documente care să ateste că funciarul este în posesia terenului și a datului de plată impozitelor, în mărime
 Ministerul Agriculturii Turciei - Hacıoğlu Tahira Hanım
 reprezentantului comunei și datele documentelor care să ateste că funciarul este în posesia terenului și a datului de plată impozitelor, în mărime
 A 22097639 (procură # 1418 din 24.11.2011)

În rezultatul cercetărilor s-a stabilit:

Planurile cadastrale si/sau geometrice actuale ale sectoarelor de teren au fost intocmite
 In cadrul inventarii marine Registrul Nr. 1/1990

2. Planul cadastral și/sau geometric existent nu corespunde cu amplasarea de fapt
(corespunde / nu corespunde)
a sectoarelor de teren 7401512051
pe următoarele segmente de la p. 1 la p. 4

5. Necoresponderea planului cadastral și/sau geometric cu amplasarea de fapt a sectoarelor de teren se datorează greșelilor la elaborarea planului cadastral
și are o vechime de cel puțin 1000 ani

4. Se propun următoarele modificări ale planului cadastral și/sau geometric:

4. Se propun următoarele modificări ale planului cadastral şi alui geomorfic:

modificările planului geomorfic conform măsurătorilor pe teren
(se potriveşte modificările în plan)

5. În rezultatul modificărilor suprafața sectoarelor de teren va constitui în conformitate cu plan cadastral și/sau geometric, care se anexează la prezentul act:

Numărul cadastral al sectorului de teren 74015/2051	Suprafața sectorului de teren în urma modificării planului 0,4069 ha
---	--

În concluzie:

Modificările în planul cadastral și/sau geometric corespund normelor tehnice

Instrucțiune cu privire la modul de elaborare și actualizare a planurilor cadastrale și geometrice din 14.05.2003

Modificarea planului cadastral și/sau geometric va asigura sau va asigura administrare mai bună sau cel puțin egală a bunurilor care era posibilă până la modificare.

Semnătura, ștampila:

Executantul lucrărilor:

Eu, registratorul

(numele, prenumele)

al oficiului cadastral teritorial Sîngerei.

În urma examinării situației de fapt, a documentelor existente referitoare la atribuirea terenurilor, a constatărilor specialistului în lucrări cadastrale

(poți fi menționat și altă sursă de care s-a profitat în aprecierea situației)

consider că prin modificarea planului cadastral și/sau geometric nu se dăhizează și posibil se dăhizează (de sublinieat) o tranzacție cu suprafețe de teren, ca urmare modificarea planului cadastral și/sau geometric *se acceptă*.

Semnătura, ștampila:

Registratorul

Noi, proprietarii sectoarelor de teren

(se indică numărul cadastral al terenului și numele, prenumele proprietarilor, alți persoane ale căror drepturi sunt înregistrate în registrul de proprietate)

(mobile sau despre existența cărora a comunicat proprietarii sectoarelor de teren)

suntem de acord cu noul plan cadastral și/sau geometric anexat la prezentul act, inclusiv cu modificarea suprafeței sectoarelor de teren conform noului plan și înțelegem că această modificare este definitivă și nu poate fi anulată decât de instanța de judecată pentru nerespectarea condițiilor prevăzute în punctul 6.5 din Instrucțiunea cu privire la modul de elaborare și actualizare a planurilor cadastrale și geometrice, pentru care ne semnăm:

Proprietarii sectoarelor de teren înscrisi

numele, prenumele, semnătura

Prezentul act este întocmit în 4 exemplare, câte unul pentru fiecare proprietar, și unui pentru oficiul cadastral teritorial.

* Poate fi anexată o listă în cazul în care sectoare de teren și sau persoane ale căror interese sunt amise sunt multe

[illegible]

de la 1 la 6 - pe partea exterioră a gârziului 31.12 = 37, 200, 200, 200, 200, 200
de la 6 la 7 - pe partea interioară a gârziului
de la 7 la 8 - pe partea exterioră a gârziului (a partii) 31.12 = 37, 200, 200, 200, 200, 200
de la 8 la 9 - de la capăt gârziului MAIB până la bordul motor
de la 9 la 13 - pe partea exterioră a gârziului din material
de la 13 la 16 - pe partea interioară a gârziului capăt (cota)
16.17 - pe partea gârziului (02) = 0.5 m; 17-1 - pe partea exterioră a gârziului (pe stânga) - 20, 200, 200, 200, 200, 200

Semnăturile:

Tronier funciar al primăriei or. Cluj Napoca

Proprietari ai sectoarelor de teren învecinate:

CATALOGUL COORDONATELOR

Data eliberării: 30.12.2011

Număr cadastral: 7401512051

Adresa bunului imobil: r-l Singerei com. Singerei sat (sector) Singerei str. Bulanov Nr. 1

Sistemul de coordonate: MR99

Parametrii hotarului

*Coordonatele servesc pentru restabilirea planului. Adiacenții sunt indicați în plan sau enumerați la Mențiuni

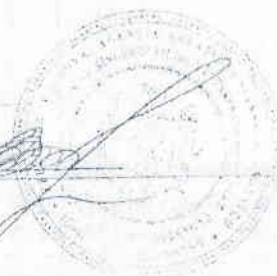
nr	X	Y	Hotar	Distanța	Tip	Mențiuni
1	180 479,154	277 431,193	1-2	3,70	generale	
2	180 479,614	277 427,522	2-3	2,65	generale	
3	180 476,984	277 427,192	3-4	2,80	generale	
4	180 477,332	277 424,414	4-5	2,00	generale	
5	180 475,344	277 424,165	5-6	3,00	generale	
6	180 475,720	277 421,189	6-7	6,73	generale	
7	180 476,597	277 414,519	7-8	12,04	generale	
8	180 478,768	277 402,677	8-9	7,00	generale	
9	180 485,698	277 403,664	9-10	10,66	generale	
10	180 496,257	277 405,168	10-11	3,04	generale	
11	180 496,667	277 402,156	11-12	18,24	generale	
12	180 514,742	277 404,579	12-13	37,31	generale	
13	180 507,816	277 441,239	13-14	7,38	generale	
14	180 500,636	277 439,521	14-15	6,04	generale	
15	180 501,384	277 433,529	15-16	0,70	generale	
16	180 500,609	277 433,386	16-17	0,50	generale	
17	180 500,637	277 433,882	17-1	21,65	generale	

Executantul lucrărilor:

Mistreanu M.

Conducătorul întreprinderii/Verificat:

Burac



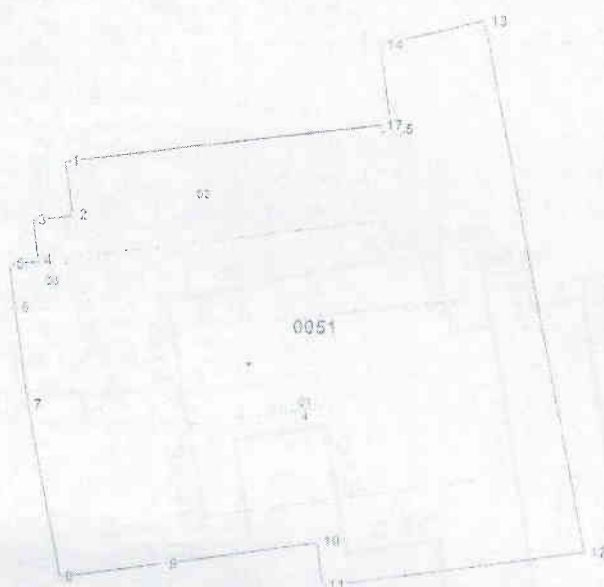
ÎNTEPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL Sîngerei

PLANUL GEOMETRIC

Data eliberării: 30 12 2011

Număr cadastral: 7401512051

Adresa (b.i.): I-I Sîngerei com. Sîngerei sat.(sector) Sîngerei, str. Bulanov Nr. 4



Scara 1:500

Amplasarea bunului



Caracteristicile tehnice a bunului-imobil

Cod	Tipul bunului	Mod de folosinta	Suprafata terenului
	Teren	Pentru constructii	0.1089ha
01	constructie	Clădire administrativă	
02	constructie	Garaj	
03	constructie	Garaj	

Semne convenționale

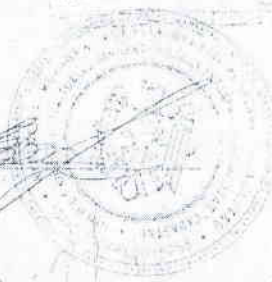
0051 - numărul cadastral al terenului
4 - numărul poștal al clădirii

RECEPȚIONAT

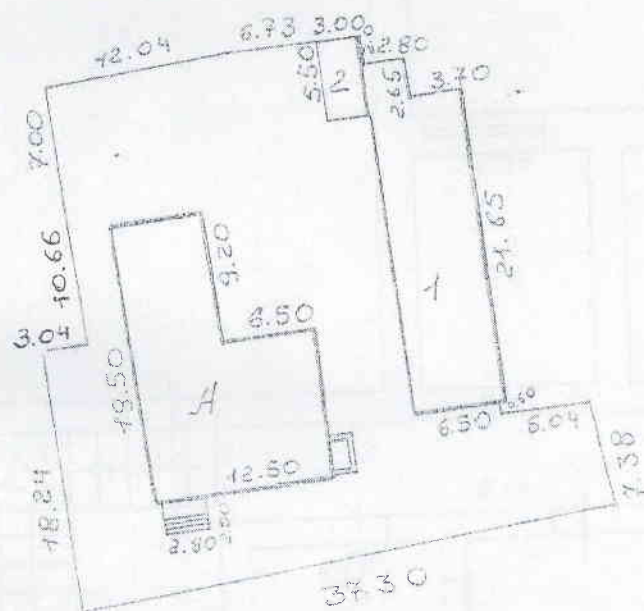
20 Decembrie 2011

Executantul lucrărilor: Mistreanu M.

Conducătorul întreprinderii/Verificat: Burac V.



*Catalogul coordonatelor și parametrii loturilor vezi verso.



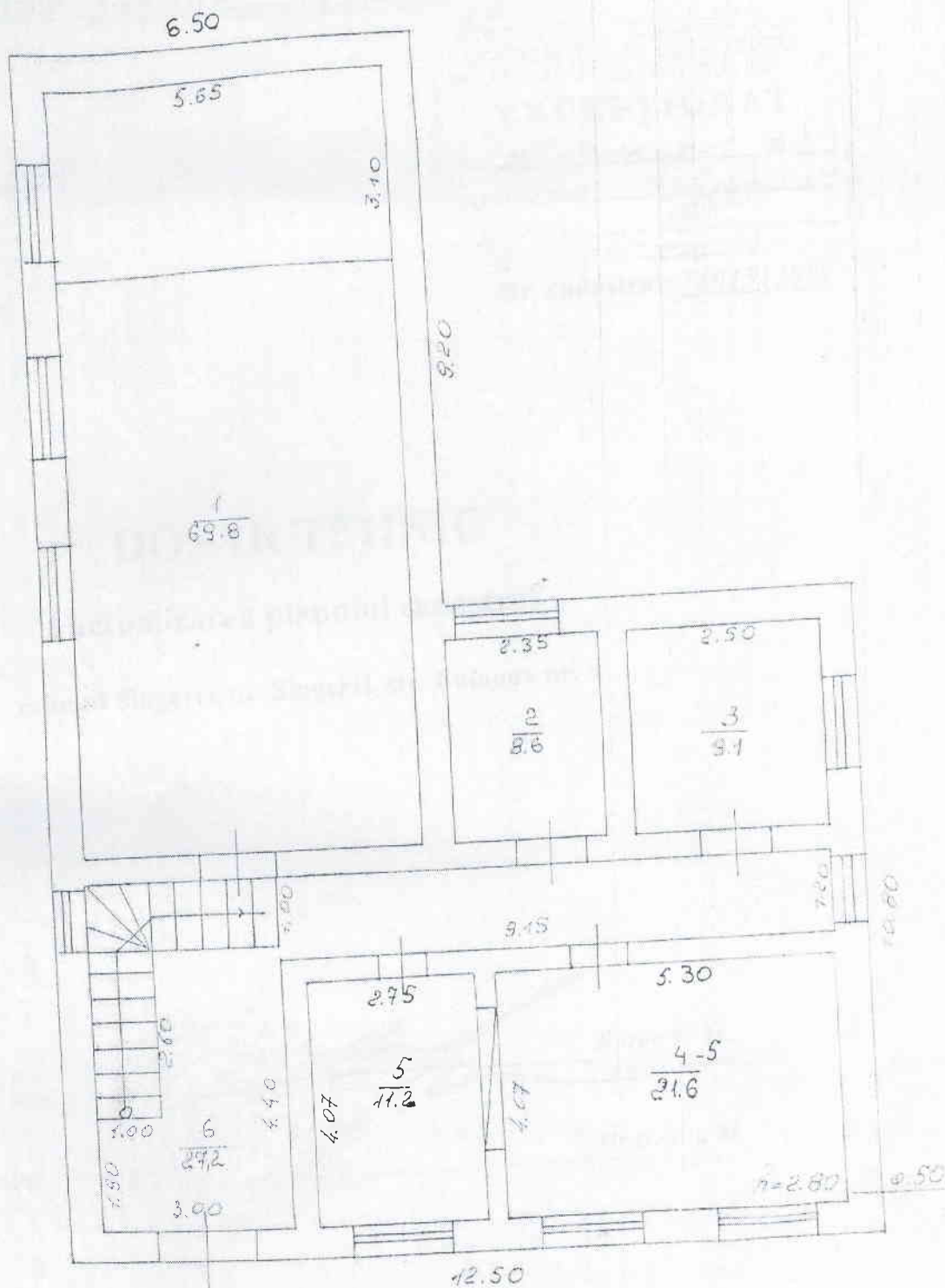
A-Clădire administrativă - 197,2 m²

1- Garaj - 148,1 m²

2- Garaj - 16,5 m²

000000	10.12.19	10.12.19
1401512051		
Bucuresti		
Sistemul de		
13	01	12

I stay



7401512057

7701542001
 Buciarov y
 13. 91 12
 yalcani drube