

SRL "I.G.C. Construct."

# PROIECT DE EXECUTIE volum 0

03/2021

Cazangeria reutilată în hală pentru comercializarea produselor alimentare.

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

Compartiment: PG - Materiale generale ale terenului de construcție

Album 0-1 03/2021-1-PG



Director SRL "IGC CONSTRUCT"  
Inginer Constructor principal  
Arhitect-șef proiect  
Beneficiar

Condrea Iurie  
Socinscaia L.  
Rusu D.  
Primăria Colibaș

Adresa: sat. Colibași, raionul Cahul.

Chișinău 2021

**Borderoul volumelor de bază a proiectului de execuție 03/2021**

Index	Denumirea	Note
Volum 0	Materiale generale ale terenului de construcție	
Volum 2	Cazangeria reutilata in hala pentru comercializareproduselor animaliere	

**Borderoul seturilor de bază a desenelor de execuție volumul 0  
Materiale generale ale terenului de construcție**

Index	Denumirea	Note
03/2021-0-PG	Plan General	Album 0-1
03/2021-0-OLC	Organizarea Lucrărilor de Construcții	Album 0-2
03/2021-0-REAC	Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare	Album 0-3
03/2021-0-REAE	Rețele exterioare de alimentare cu Energie Electrica	Album 0-4

**Borderoul documentelor de referință și anexate pentru elaborarea proiectului de execuție**

Marca	Denumirea	Note
ГОСТ 52875-2018	Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования	De referință
ГОСТ 6665-91	Piatra de bordură din beton	De referință
ГОСТ 17608-91	Plăci de trotuar vibropresate	De referință
PE-10/2020-SA-03	Gheretă comercială	De referință
Album 1	Tejghea cu șopron pentru două locuri.	Anexat

**Proiectul este elaborat în baza:**

- Schiței de proiect, elaborată în baza Caietului de Sarcini, coordonată cu beneficiarul.
- Temei de proiect, coordonată cu beneficiarul
- Desenelor de relevu
- Studiul topografic
- Certificatul de Urbanism pentru proiectare nr. 7 din 17 mai 2021.

**Verificator de proiecte**  
**Rogojin Serghe**  
**Domeniile A.2.3.4**

Nr. de inregistrare a avizului 4.18.00.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.20

Proiectul este elaborat in conformitate cu cerintele normelor in vigoare și asigură criteriile principale ale calitatii reglementate legea privind calitatea in constructii:

- "A" - Rezistenta si stabilitate
- "B" - Siguranta in exploatare
- "C" - Siguranta la foc
- "G" - Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale
- "D" - Igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului
- "E" - Izolarea termica, hidrofuga si economie de energie
- "F" - Protectia contra zgomotului

Manager de Proiect : Rusu D.

Sp. principal Rusu D.

**Borderoul pieselor desenate PG**

Planșa	Denumirea	Note
1	Date generale (inceput)	
2	Date generale (sfârșit); Plan încadrare în teritoriu	
3	Plan general	
4	Plan Trasare	
5	Plan sistematizare verticală	
6	Plan Amenajare a teritoriului (început)	
7	Plan Amenajare a teritoriului (sfârșit)	
8	Detalii scări, balustrade și îngrădiri.	
9	Detalii și consum Rigole pluviale	
10	B2 Uluc de scurgere apelor pluviale de pe teren	

**Lista documentelor normative de bază pentru elaborarea proiectului**

nr. doc.	Denumirea	Note
NCM C 01.06.-2014	Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități.	
CP 01.02. 2018	Clădiri civile. Clădiri și construcții. Prevederi generale de proiectare cu asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități	
NCM B.01.05-2019	Urbanism. Sistematizarea și amenajarea localităților urbane și rurale	

**Indici tehnico-economici ai planului general**

Nr.	Denumirea	Un. de măsură	Indici	Note
1	Suprafata terenului in limitele conventionale ale volumelor de lucru	m <sup>2</sup>	924	
2	Suprafata construita	m <sup>2</sup>	341	
3	Suprafata tertoriului de amenajare	m <sup>2</sup>	583	
4	Suprafata spatiilor verzi	m <sup>2</sup>	112	
5	Suprafata acoperita (pereu, drum de acces, teren pentru copii)	m <sup>2</sup>	479.3	
6	Suprafata terenului utilizat=p.2+p.5	m <sup>2</sup>	820.3	
7	POT (procent de ocupare a teritoriului)p.6/p.1*100%	%	89	

AȘP: Russu D. certificat ser. P-2020 Nr.0607.din 05. 08. 2020

ICP Socinscaea A. Certificat Seria P-2020 Nr.0610 din 05. 08. 2020

Beneficiar: "Primaria sat.Colibasi,"		03/2021-0-PG		
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Nr part.	Planșa	Nr. doc	Semn. Data
Manager		Russu D.		06.21
AȘP		Russu D.		06.21
ICP		Socinscaea A.		06.21
Elaborat		Lungu S.		06.21
		Materiale generale ale terenului de construcție		Faza PE
				Planșa 1
				Planșe 10
		Date Generale (început)		"IGC-Construct" SRL

Raileanu D

sp. princ. REAC

In loc. Nr.

Semnatura si data

Nr. inv. auten

## Date generale

## 1. Caracteristica terenului de construcții

Terenul pieții se află în partea centrală al satului Colibași, pe strada Libertății la intersecție c strada Grănicerilor. Din partea de Nord, terenul se mărginește cu un stadion, la Est terenul învecinează cu o construcție publice și comerciale iar peste drum este amplasat Liceul Teoretic "Vasile Alexandri". La sud se află spații comerciale iar la sud-est la o distanță de aproximativ 130m se află primăria s. Colibași în curtea căreia se află și serviciul intercomunitar de pompieri. Suprafața terenului în limitele hotarelor convenționale este de - 0.2703 ha.

Zona de construcție conform SNiP 2.01.01-82 se refera la subzona climatica IIIB.

Clima din zona este moderat continentală, caracterizată printr-o vară caldă și lungă și o iarnă relativ caldă. Temperatura celei mai reci perioade de cinci zile este - minus16°C. Conform SNiP 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия", terenul este amplasat în cel de-al doilea raion. Viteza maximă a vântului în ianuarie constituite 4.4 m/sec, sarcina dinamică- 30kg/m<sup>2</sup>. Direcția predominantă a vântului este din nord-vest.

Dupa greutatea stratului de zapada, conform aceluiași SNiP, șantierul de construcție se refera la raionul I și greutatea normativă a zapezii constituie 50kg/m<sup>2</sup>.

Stratul de zapadă este extrem de instabil. Înălțimea medie constituie 5...10cm, iar înălțimea maximă până la 50cm. Adâncimea de îngheț a solului este de pînă la 0.80m.

Cantitatea anuală medie de precipitații constituie 533mm.

## 2. Soluții pentru planul general

Proiectul de execuție prevede reutilizarea Cazangeriei existente în hala pentru comercializare produselor animaliere, cu aria 178 m<sup>2</sup> și construcția unei anexe noi cu aria 33m<sup>2</sup> în care va fi viceul public al complexului.

- Lângă fiecare intrare în cameră a halei va fi amplasat un loc pentru odihnă amenajat cu bancă și urnă. De asemeni lângă terenul de joc vor fi amplasate locuri de odihnă și așteptare amenajate cu bănci și urne.

- Se vor prevedea locuri pentru parcare a 7 automobile nemijlocit pe teritorul pieții și 8 locuri de parcare la intrarea în piață dinspre strada Libertății, și drum de acces pentru autospecialele de pompieri.

- Se prevede un loc de parcare pentru persoanele cu mobilitate limitată (PML). Accesul pietonal Pentru PML de la parcare până la rampa proiectată, va fi marcat cu dale tactile speciale.

- Se prevede o platformă pentru depozitarea deșeurilor menajere, amplasată pe un teren liber lângă fațada de nord al blocului administrativ existent

- În curtea interioară va fi instalat un panou antiincendiar cu echipament necesar pentru stingerea incendiului.

## 3. Organizarea reliefului

Sistematizarea pe verticală a reliefului pentru drumuri de acces se pastrează existentă.

Evacuarea apelor pluviale de pe suprafața curții interioare, va fi printr-un sistem deschis, spre zona verde ce se află în partea de vest al teritoriului.

## 4. Amenajarea teritoriului și crearea spațiilor verzi.

Pe teritoriul obiectivului după proiect se prevede pavarea terenului cu amenajarea zonei verzi în partea de vest al teritoriului pieții. După terminarea lucrărilor de amenajare, pe gazonuri se seamănă ierburii perene.



Terenul proiectat

Primăria

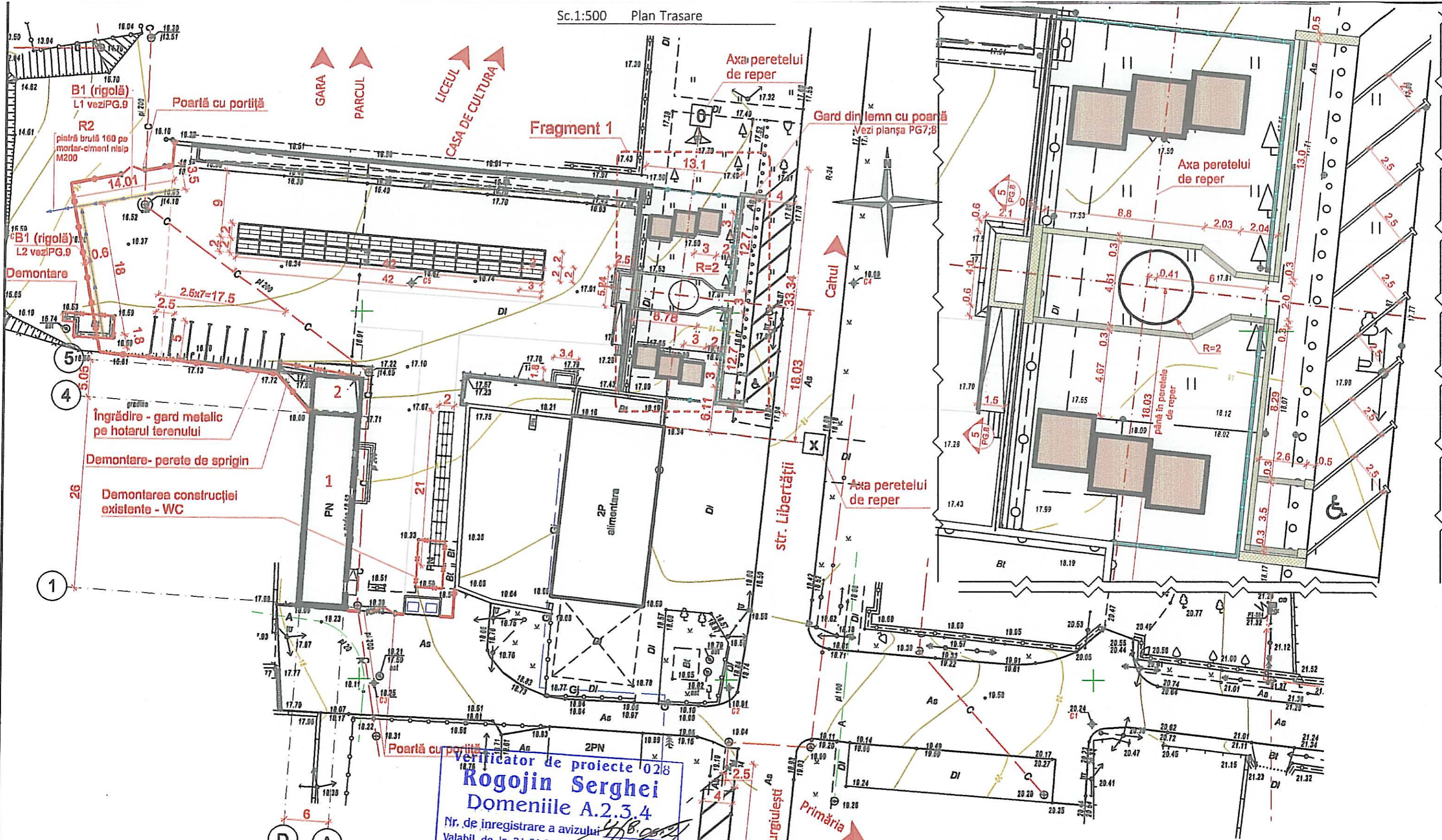
Serviciul Pompieri

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de înregistrare a avizului 4.18.002  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

## Note:

- Cota 0.000 corespunde nivelului pardoselei (Parter) 0.000= 18.40
- Proiectul este elaborat în conformitate cu "CERTIFICAT DE URBANISM" nr. 7 din 17 mai 2021

						03/2021-0-PG				
						Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"				
Mod.	Nr.Part.	Foaie	Nr.Doc.	Semnătura	Data	Materiale Generale a terenului de Construcție		Faza	Planșa	Planșe
Manager		Rusu D.		<i>[Signature]</i>		PE	PG.2			
ASP		Rusu B.		<i>[Signature]</i>						
Arhiteci		Lungu S.		<i>[Signature]</i>	18.06.21	Date generale (sfârșit); Plan încadrare în teritoriu		IGC Construct SRL Lifenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010		



Îngrădire - gard metalic pe hotarul terenului  
 Demontare - perete de sprigin  
 Demontarea construcției existente - WC

verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de înregistrare a avizului 448.05/2  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2022

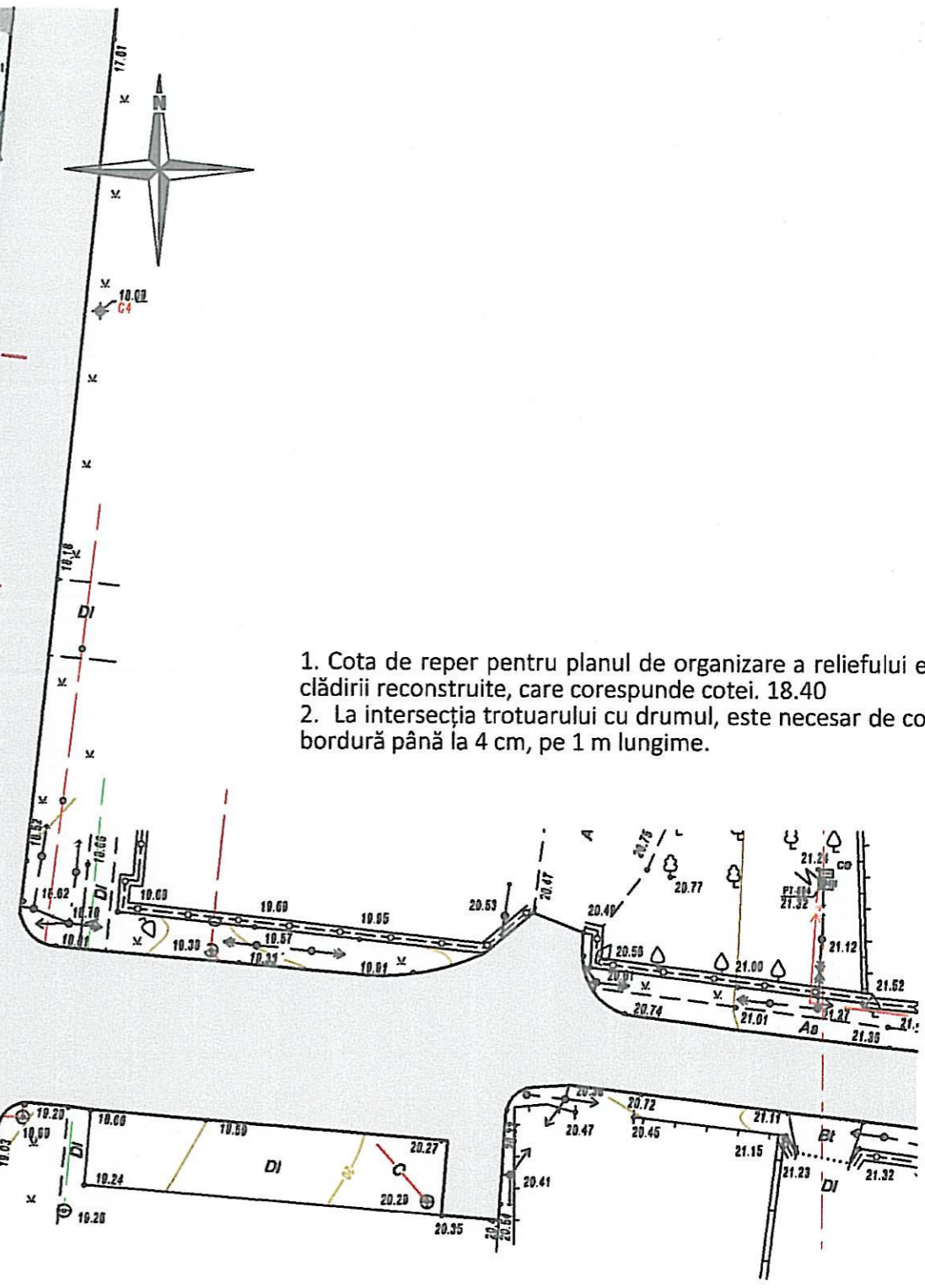
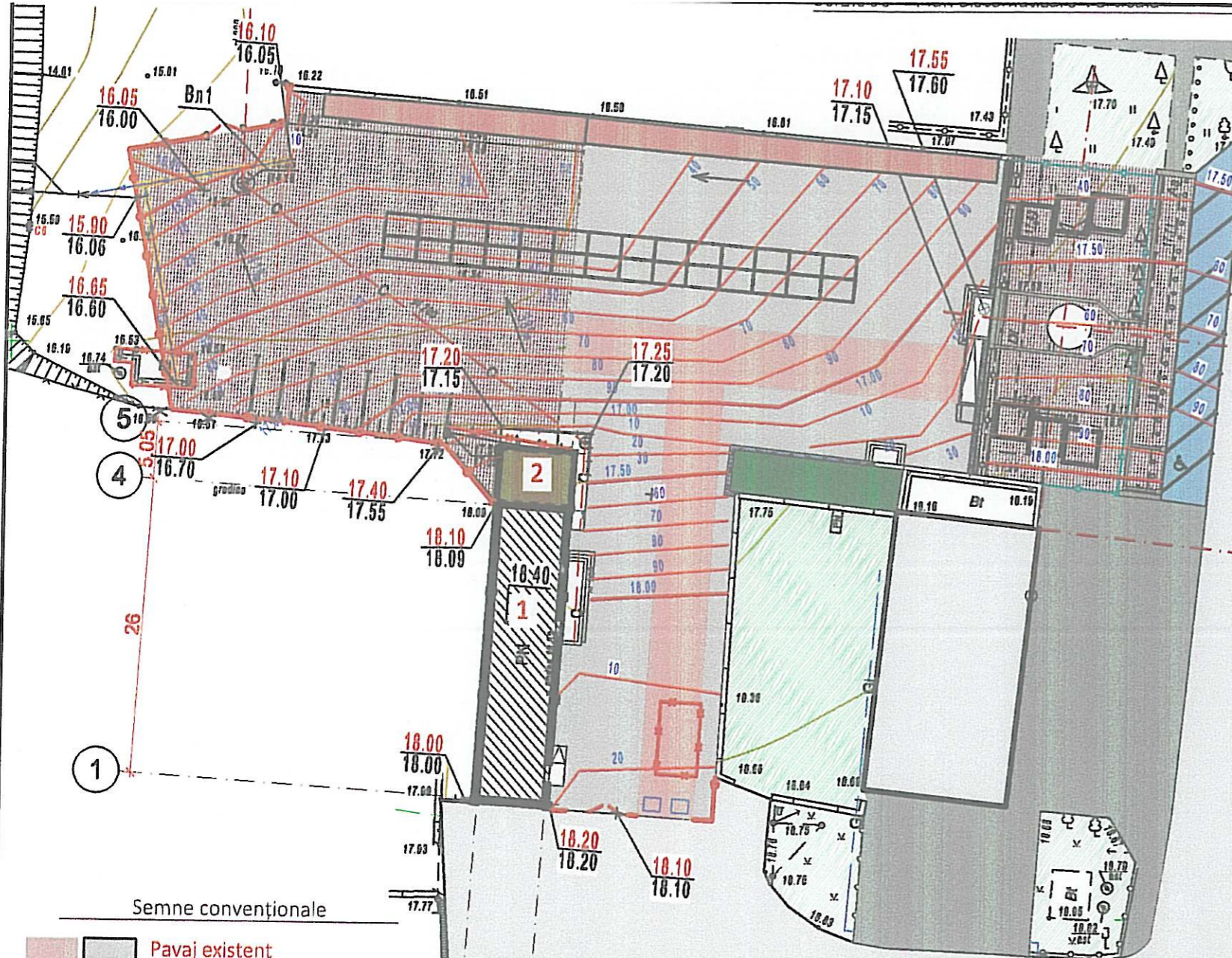


- NOTE:
1. Clădirile și structurile existente, precum și rețelele de inginerie care urmează să fie demolate, trebuie demontate înainte de începerea lucrărilor.
  2. Înainte de începerea lucrării de trasare, limitele parcelei trebuie introduse în natură.
  3. Elaborarea planelor de executat conform desenelor din compartimentul SA volumul II
  4. Trasarea îngrădirii proiectate de efectuat pe hotarul terenului.
  5. Amplasarea teșghelelor (poz.3) se vor racorda la îngrădirea-șopron existentă poz. 6a,b.
  8. Dimensiunile clădirii sunt date în raport cu axele principale ale clădirii, în metri.
  9. Ca punct de reper pentru trasarea elementelor planului general servește construcția existentă a clădirii administrative cu alimentară la parter (2Palimentara)
  10. Rigolele se vor monta în pavaj, consumul modelul și metoda montării vezi PG.9

03/2021-0-PG

Mod.	Nr.Part.	Foale	Nr.Doc.	Semnătura	Data
Manager	Rusu D.			<i>[Signature]</i>	
*ASP	Rusu D.			<i>[Signature]</i>	
Arhitect	Lungu S.			<i>[Signature]</i>	18.06.21

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"		
Materiale Generale a terenului de Construcție	Faza	Planșa
	PE	PG.4
Plan Trasare	IGC Construct SRL Litenfa seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010	



1. Cota de reper pentru planul de organizare a reliefului este cota zero a clădirii reconstruite, care corespunde cotei. 18.40
2. La intersecția trotuarului cu drumul, este necesar de coborât piatra de bordură până la 4 cm, pe 1 m lungime.

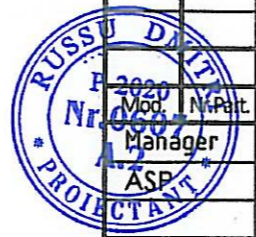
Semne convenționale

- Pavaj existent
- Pavaj proiectat - Tip I
- Suprafață asfaltată - Tip II
- Teren de joacă - Tip III
- Construcții existente
- Construcții proiectate
- Anexa proiectată
- Gard bordurat zincat (euro-gard)
- Îngrădire - Gard din lemn
- Îngrădire - perilă inox
- Rigolă - captare ape luviale
- Teighea cu șopron
- Arbuști în vazon
- Bancă de odihnă
- Gazon/spații verzi

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului 418002  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Voluma demontate

Denumire	Cantități m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> /m.l.
Pavaj	100m <sup>2</sup>
Piatră de bordură	210m.l.
Paturi din beton armat (WC, platforma)	6m <sup>3</sup>
Zidărie din cărămidă (WC și Platforma)	53m <sup>3</sup>
Perete de sprigin din beton	7m <sup>3</sup>



Mod.	Nr. Part.	Foaie	Nr. Doc.	Semnătura	Data
				Rusu D.	
				Rusu D.	
				Lungu S.	18.06.21

03/2021-0-PG

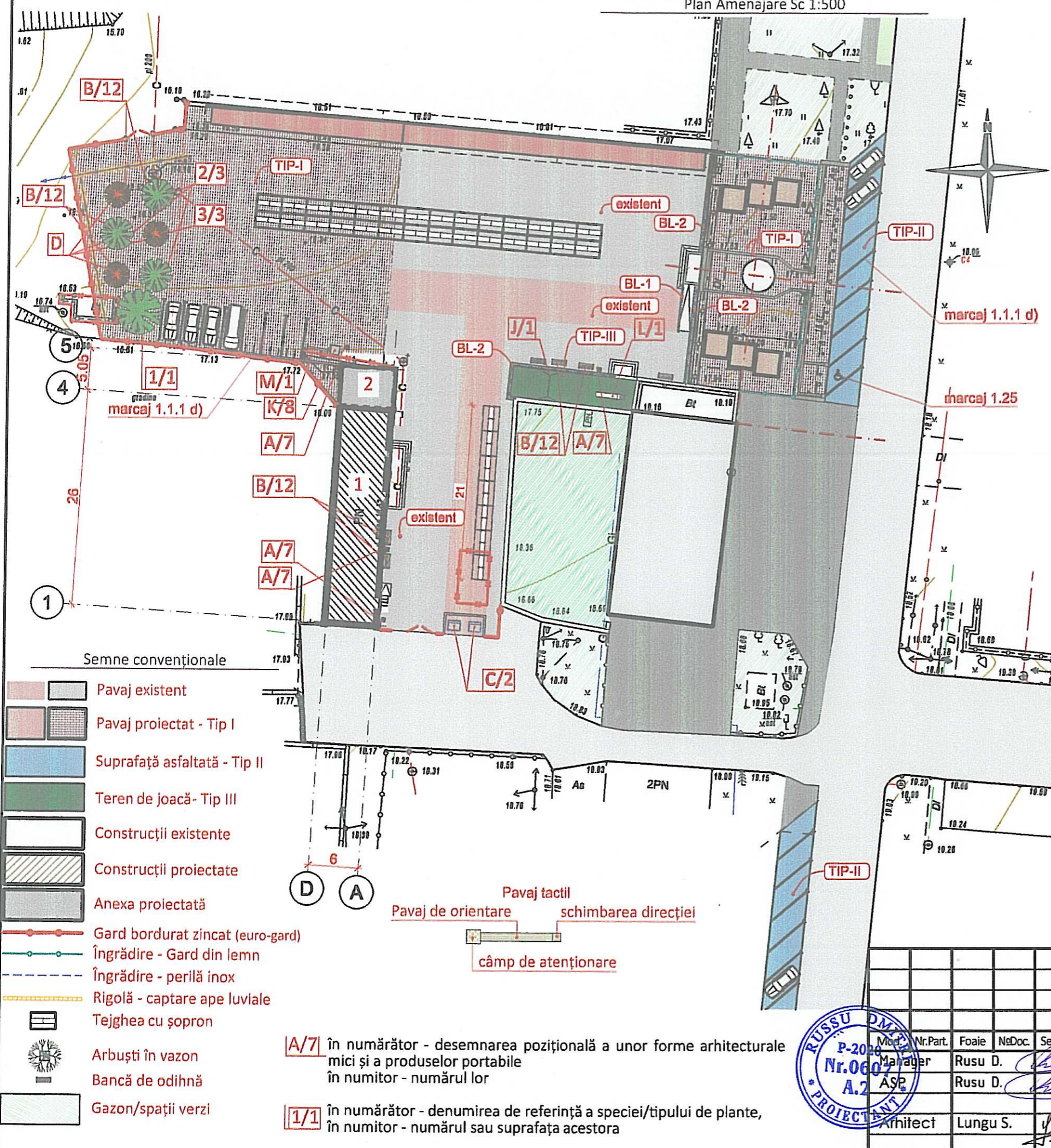
Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

Materiale Generale a terenului de Construcție

Faza	Planșa	Planșe
PE	PG.5	

Plan sistematizare verticală

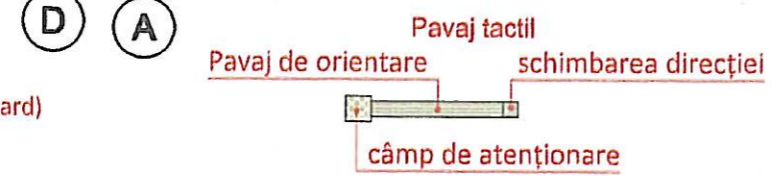
IGC Construct SRL  
 Litența seriaA MMII  
 nr.034-369 din 10.04.2010



Borderoul obiectelor și formelor arhitecturale mici				
Nr. în plan	2D simbol	Descriere	Bucăți	Note
A/7		Coș de gunoi Tip 1	7	Prefabricat (rețea comercială)
B/12		Scaun tip I	12	Prefabricat (rețea comercială)
C/2		Container gunoi pentru poz.4	2	Prefabricat (rețea comercială)
D		Vazon din beton	7	Prefabricat (rețea comercială)
J/1		Scrinclob p/u două persoane	1	Prefabricat (rețea comercială)
K/8		Ladă cu nisip	1	Prefabricat (rețea comercială)
L/1		Topogan	1	Prefabricat (rețea comercială)
M/1		Panou antiincendiar Tip1	1	Prefabricat (rețea comercială)

1. Volume și consumuri vezi PG.7.
2. Marcaje rutiere:
  - 1.1.1 d)- loc pentru staționarea vehiculelor
  - 1.25 - Simbolul «Persoană cu dizabilități» - determină locul de staționare rezervat vehiculelor conduse de către persoane cu dizabilități sau care transportă aceste persoane.
3. Note pentru această planșă vezi PG-1.
4. Detalizarea și consumul balustrăzilor vezi planșa PG.8

- Semne convenționale
- Pavaj existent
  - Pavaj proiectat - Tip I
  - Suprafață asfaltată - Tip II
  - Teren de joacă- Tip III
  - Construcții existente
  - Construcții proiectate
  - Anexa proiectată
  - Gard bordurat zincat (euro-gard)
  - Îngrădire - Gard din lemn
  - Îngrădire - perilă inox
  - Rigolă - captare ape luviale
  - Teighea cu șopron
  - Arbusti în vazon
  - Bancă de odihnă
  - Gazon/spații verzi



**A/7** în numărator - desemnarea pozițională a unor forme arhitecturale mici și a produselor portabile  
 în numitor - numărul lor

**1/1** în numărator - denumirea de referință a speciei/tipului de plante,  
 în numitor - numărul sau suprafața acestora

**RUSSU D.M.**  
 P-2020  
 Nr.0607  
 A.2  
 \*PROIECTANT\*

**Verificator de proiecte 028**  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului 21/8.06.21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

03/2021-0-PG

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"		
Materiale Generale a terenului de Construcție	Faza	Planșa
	PE	PG.6
Plan Amenajare a teritoriului (inceput)	IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010	

Nr. Part.	Foaie	Nr. Doc.	Semnătura	Data
1	Rusu D.			
2	Rusu D.			
3	Lungu S.			18.06.21



**Borderoul plantelor și vegetației**

Nr. în plan	2D simbol	Denumire	Bucăți	Vîrstă ani	Note
1/1		Paltin de câmp Drummondii (Acer platanoides Drummondii)	1	3-5	Sădit în pămînt
2/3		Arbore globular catalpa (Catalpa bignonioides Nana)	3	3-5	În vazon 1.2X1.2
3/3		Arțar japonez Fireglow (Acer palmatum Fireglow)	3	3-5	În vazon 1.2X1.2

Straturi pentru executarea EPDM Sc.1:10

Tip III

- EPDM cu granulația 1mm
- EPDM cu granulația 2-4mm
- Grund pe bază de cuarț
- Beton șlefuit C20, armat VR4, 150x150, cu rosturi termice.
- Strat de pietris fr. 20-40 compactat în pămînt

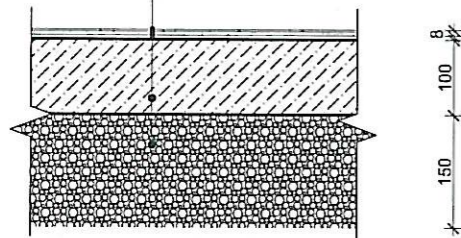


Fig-1 Tartan EPDM



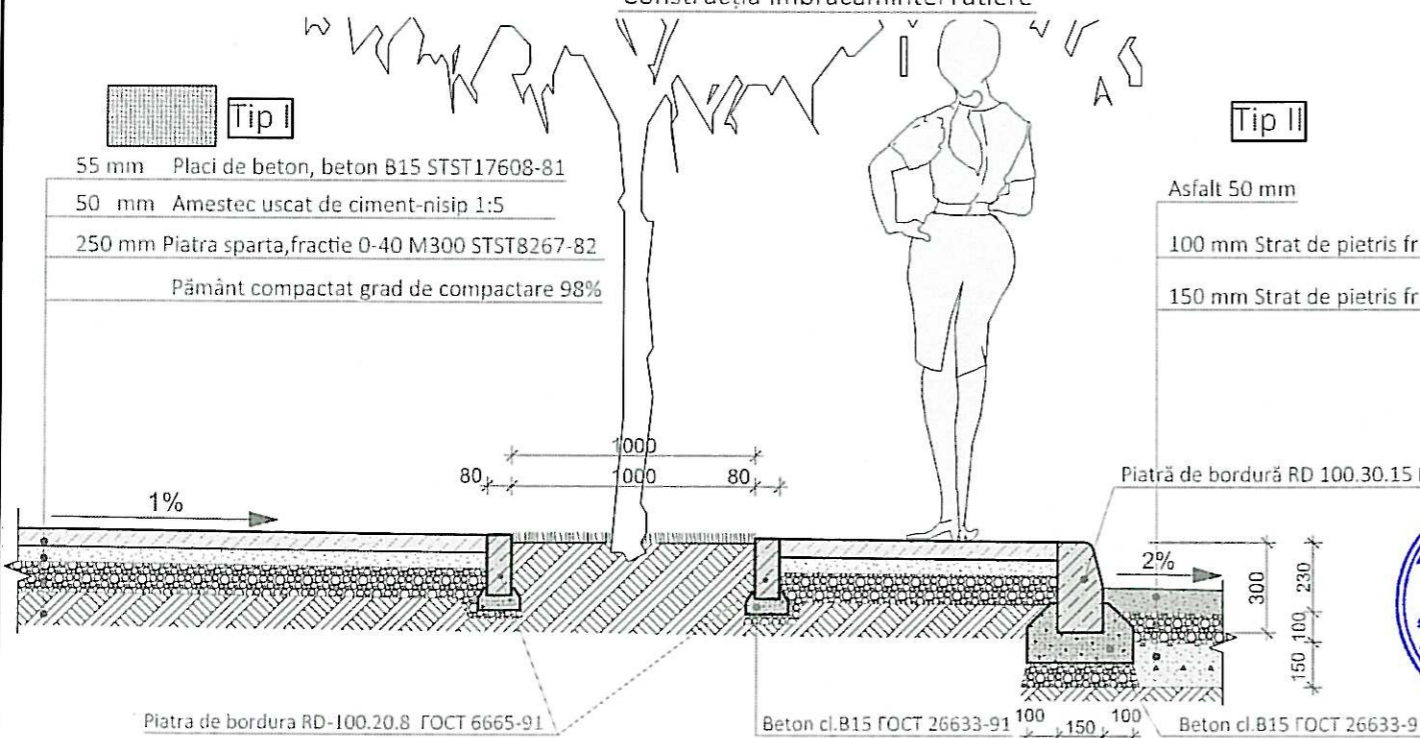
Construcția îmbrăcămintei rutiere

Tip I

- 55 mm Placi de beton, beton B15 STST17608-81
- 50 mm Amestec uscat de ciment-nisip 1:5
- 250 mm Piatra sparta, fracție 0-40 M300 STST8267-82
- Pămînt compactat grad de compactare 98%

Tip II

- Asfalt 50 mm
- 100 mm Strat de pietris fr. 20-40 GOST 8267-93
- 150 mm Strat de pietris fr. 50-70 GOST 8267-93



**BORDEROUL VOLUMELOR DE LUCRĂRI**

№№ n/n	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Gard bordurat zincat (euro-gard) h=1.65	m.l.	101
2	Construcția porții	buc.	3 / 3
3	Gard din lemn - vezi PG.8	m.l.	44.8
4	Rigolă cu gratii B1 (L1șiL2) (evacuarea apelor pluviale)- vezi PG.9	m.l.	31.4
5	Uluc B2 (evacuarea apelor pluviale)- PG.10	m.l.	17
6	Бетонный упор . Каменная наброска - мощение камнем фр.16см. с изломом на цементном растворе B15	m <sup>2</sup>	5
7	Излишний грунт из -под устройства корыта под дорожную одежду	m <sup>3</sup>	884
8	Sol fertil pentru vazoane	m <sup>3</sup>	3
9	Demontarea îngrădirii (gard) existente	m.l.	17
10	Restabilirea șopronului avariat cu țiglă metalică (poz 6b planșa PG.3)	m <sup>2</sup>	56
11	Tavanul șopronului existent și cel avariat se va coase cu tablă cutată C8 culoare albă, pe carcasă din șipci de lemn 100x50 pas 600	m <sup>2</sup>	155

**BORDEROUL PAVAJULUI ȘI BORDURELOR**

Denumire	Tip	Suprafața m <sup>2</sup>	Note
Pavaj	I	1515	
Piatră de bordură RD-100.20.8		100.30.15 L=135m	ГОСТ 6665-91
Suprafață asfaltată	II	225	
Piatră de bordură RD 100.30.15 ГОСТ 6665-91		L=70.96m	ГОСТ 26633-91
Pavaj tactil de orientare	I	20	
Pavaj tactil de prevenire	I	9	
Tartan EPDM - pardosea turnată - granule de cauciuc (vezi fig.1)	III	56	
Placaj din piatră naturală pentru gardul din lemn (vezi-PG.8)		58.3	

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului 418.002  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

03/2021-0-PG

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

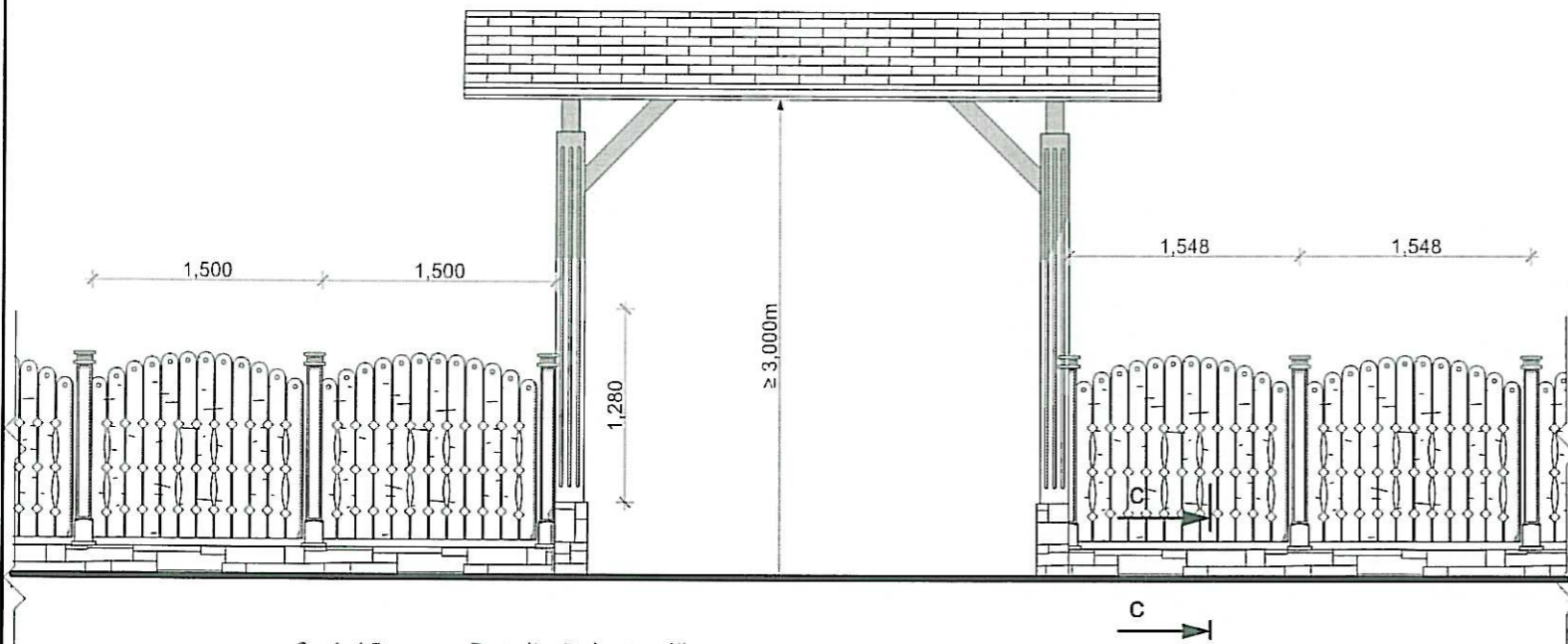
Mod.	Nr.Part.	Foaie	N&Doc.	Semnătura	Data	Faza	Planșa	Planșe
Manager	Rusu D.					Materiale Generale a terenului de Construcție	PE	PG.7
ASP	Rusu D.							
Arhitect	Lungu S.				18.06.21	Plan Amenajare a teritoriului (sfârșit)		



IGC Construct SRL  
 Litența seriaA MMII  
 nr.034369 din 10.04.2010



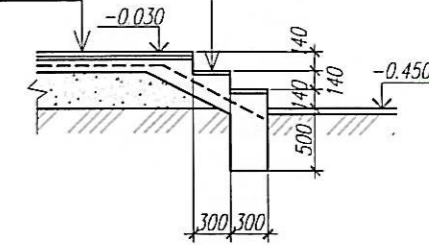
Sc.1:50 Îngrădire din lemn cu poartă



Placaj ceramic cu suprafata antiderapanta  
pe adeziv pe baza de ciment -20mm  
amestec din ciment si nisip M-150 - 30mm  
pat din beton кл. B7,5 armat cu plasa cu ochiul 150x150  
armare cu φ6A1- 100mm  
pietris compactat in pamant

3-3

Placaj ceramic cu suprafata antiderapanta  
pe adeziv pe baza de ciment -30mm  
ступени набивные бетон кл.В12,5  
Pat din beton кл. B7,5 armat cu plasa 150x150  
armare cu φ6A1- 100mm  
pietris compactat in pamant



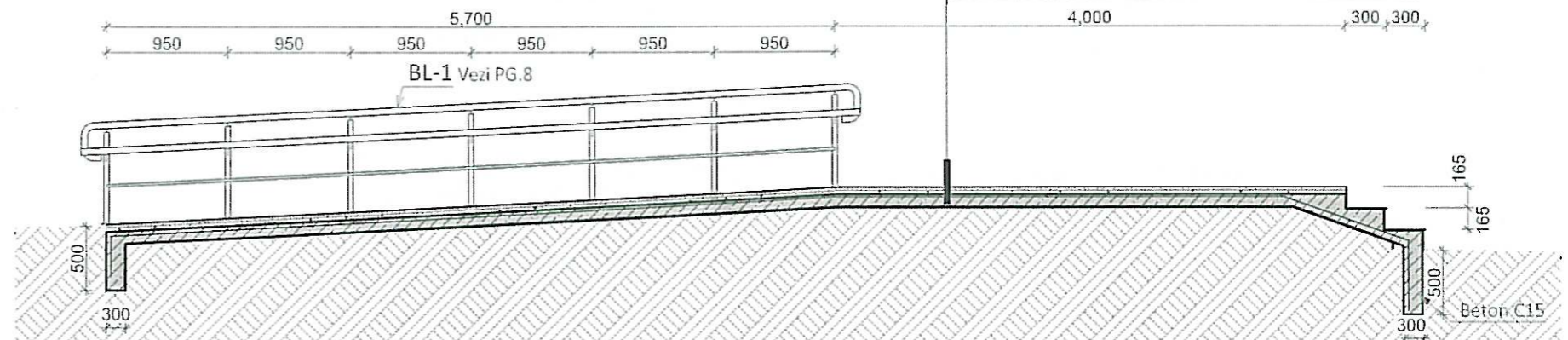
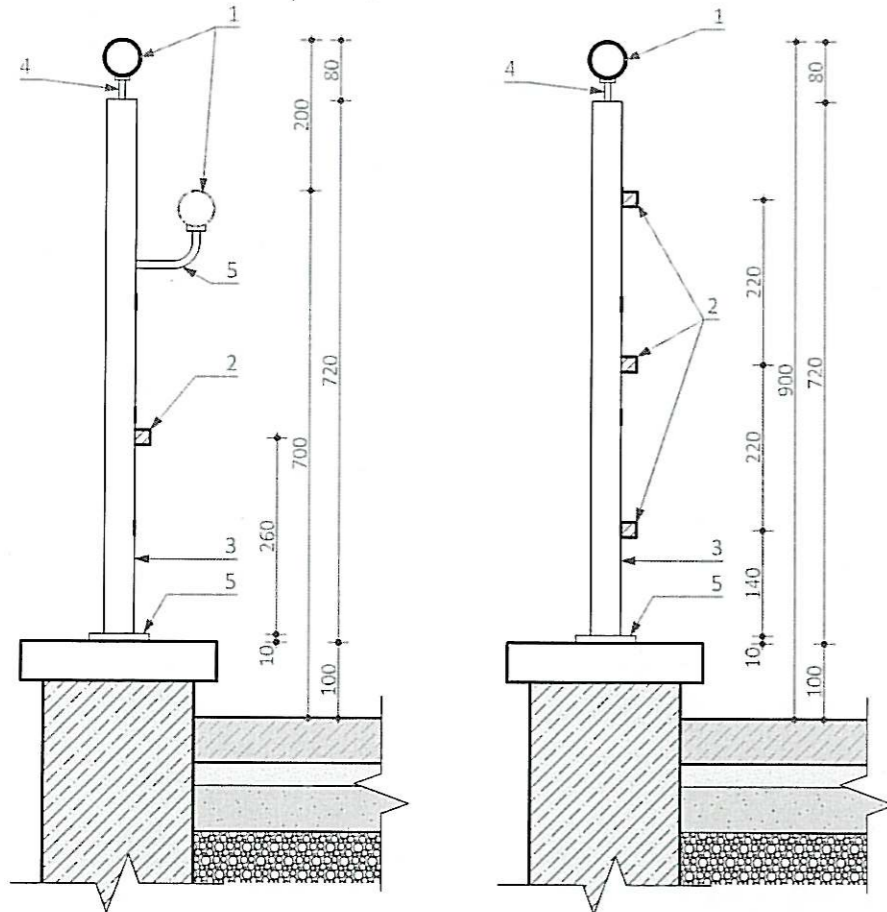
Sc.1:10 Detaliu Balustradă

Sc.1:50 Sectiune 4

Placaj ceramic cu suprafata antiderapanta  
pe adeziv pe baza de ciment -30mm  
ступени набивные бетон кл.В12,5  
Pat din beton кл. B7,5 armat cu plasa 150x150  
armare cu φ6A1- 100mm  
pietris compactat in pamant

BL-1  
Balustradă pentru persoane  
cu dizabilități 6.0m.l

BL-2  
Balustradă Standart 41.64m.l



BL-2 Balustradă metalică 41.64m.l.

Nr.	Stdandard Local	Denumirea / Name	cantitate		kg/1unit	Total kg
			bucăți	m.l.		
1	Gost 3262-75	Țeava d=50x3	46	41.64	4,22	175.72
2	Gost 3262-75	Țeava d=20x20	46	124.9	3,16	144.7
3	Gost 3262-75	Țeava d=50x3	46	33.2	4,22	154.1
4	D1	Detaliu de sprijin	46		0,10	4.58
5	D2	Piesă de fixare barei laterale	46		0,30	
6	D3	Placă de fixare	46		0,30	
TOTAL kg						

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
Domeniile A.2.3.4  
Nr. de înregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

BL-1 Balustradă inox pentru persoane cu dizabilități

Nr.	Stdandard Local	Denumirea / Name	cantitate		kg/1unit	Total kg
			bucăți	m.l.		
1	Gost 3262-75	Țeava d=50x3	8	12.5	4,22	52.8
2	Gost 3262-75	Țeava d=20x20	8	5.7	3,16	18.02
3	Gost 3262-75	Țeava d=50x3	8	5.05	4,22	21.32
4	D1	Detaliu de sprijin	8		0,10	0.8
5	D2	Piesă de fixare barei laterale	8		0,30	2.8
6	D3	Placă de fixare	8		0,30	2.8
TOTAL kg						98.54

03/2021-0-PG

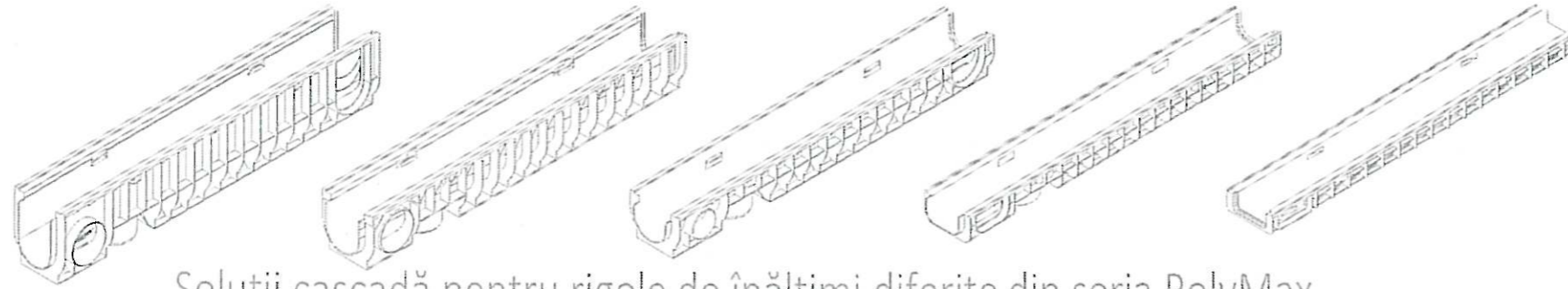
Mod.	Nr.Part.	Foai	N&Doc.	Semnătura	Data
Manager	Rusu D.				
ASP	Rusu D.				
Arhitect	Lungu S.				18.06.21

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

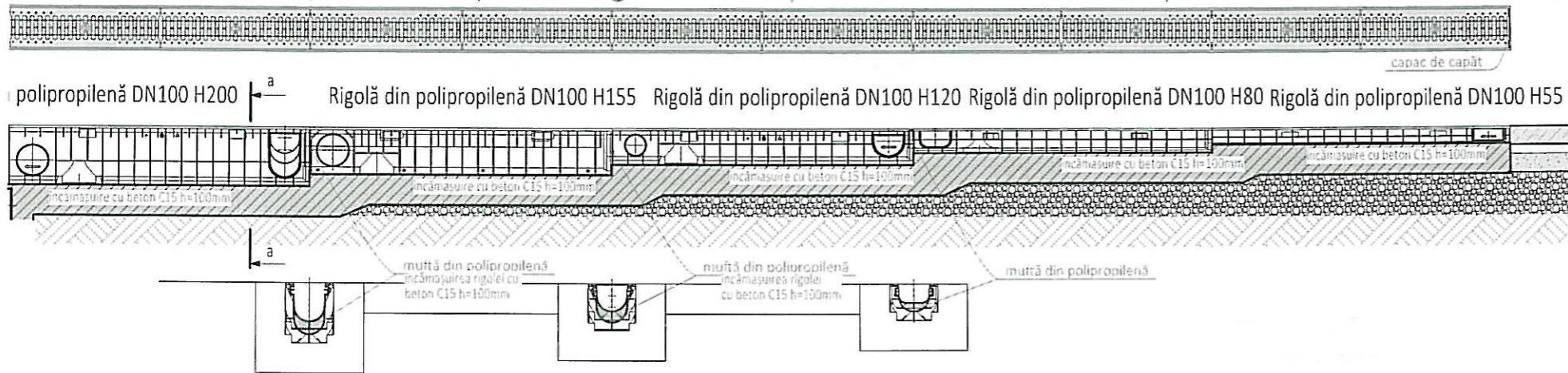
Materiale Generale a terenului de Construcție	Faza	Planșa	Planșe
	PE	PG.8	

Detalii scări, balustrade și îngrădiri.

IGC Construct SRL  
Litenta seriaA MMII  
nr.034369 din 10.04.2010

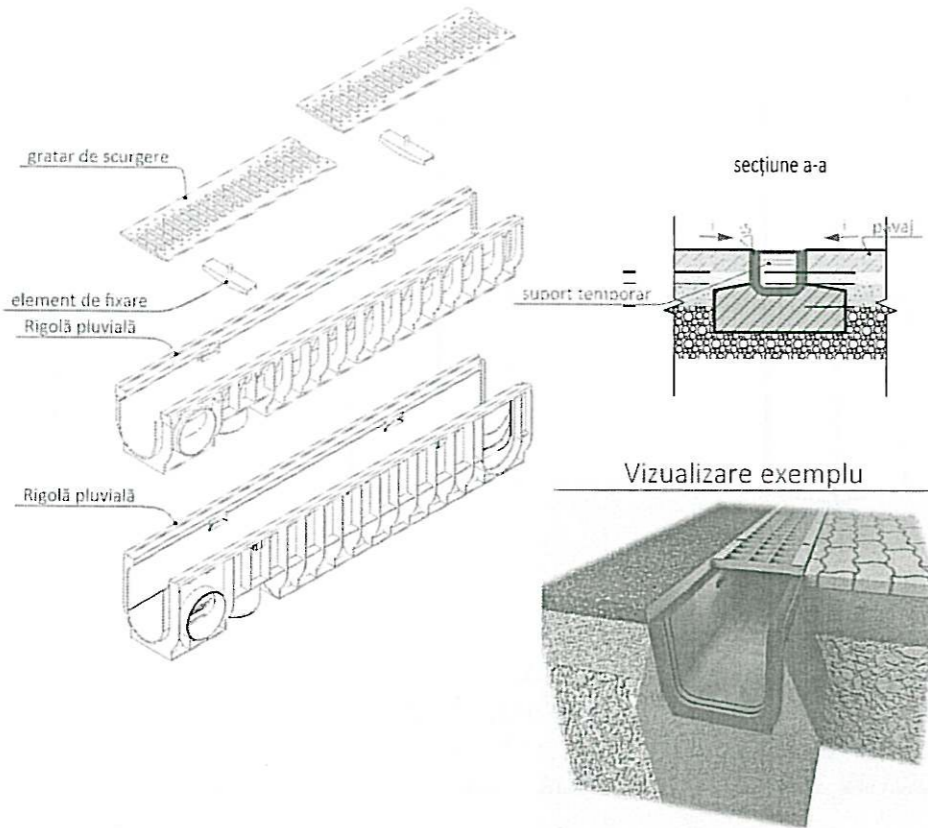


Soluții cascadă pentru rigole de înălțimi diferite din seria PolyMax

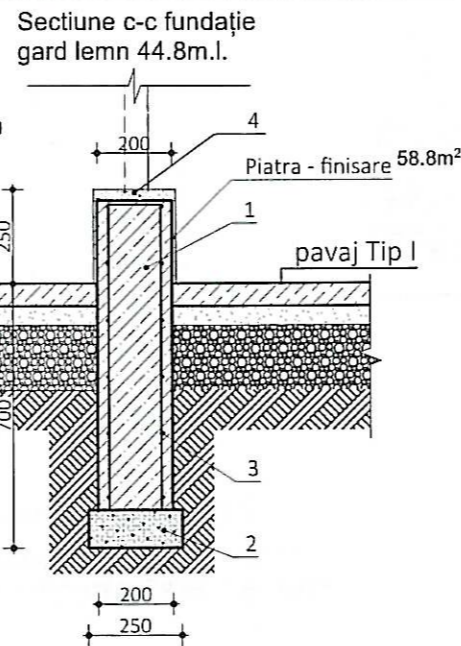


Consum de rigole

Tip rigolă	Linia		total bucăți
	L1	L2	
Rigolă din polipropilenă DN100 H55	3	4	7
Rigolă din polipropilenă DN100 H80	3	4	7
Rigolă din polipropilenă DN100 H120	3	3	6
Rigolă din polipropilenă DN100 H155	3	3	6
Rigolă din polipropilenă DN100 H200	2	3	5
Beton C15 - 1.02m <sup>3</sup>			



Detaliu montare stâlp p-u gard bordurat Sc.1:20



Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului 418.06.2  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Specificatia peretelui de fundație pentru gardul din lemn

Marca Poz.	Articol	Denumirea	Cant.	cantitatea masa.Kg	Note
1.	Beton C15 cu adaos hidrofob		7,17m <sup>3</sup>		
2.	Beton B12,5		1,12m <sup>3</sup>		
3.	Plasă VR-4, 150x150mm		80,7m <sup>2</sup>	1,38kg/m <sup>2</sup>	11,36kg
4.	Coamă din beton pref. b=170;h=30mm		44,8ml		

**RUSU DMITRI**  
 P-2020  
 Nr.0607  
 A.2  
 PROIECTANT

Mod.	Nr.Part.	Foai	NºDoc.	Semnătura	Data
Manager	Rusu D.				
ASP	Rusu D.				
ISP	Socinscila A.				
Arhitect	Lungu S.				18.06.21

03/2021-0-PG

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

Materiale Generale a terenului de Construcție

Faza	Planșa	Planșe
PE	PG.9	

Detaliu și consum Rigole pluviale

IGC Construct SRL  
 Lifenta seriaA MMII  
 nr.034369 din 10.04.2010



SRL "I.G.C. Construct."

# PROIECT DE EXECUTIE volum 2

03/2021

Cazangeria reutilată în hală pentru comercializarea produselor alimentare.

Album 2-1 03/2021-1-SA

## Piața Agroalimentară Regională „Cu drag din Colibași”



Director SRL "IGC CONSTRUCT"  
Inginer Constructor principal  
Arhitect-șef proiect  
Beneficiar

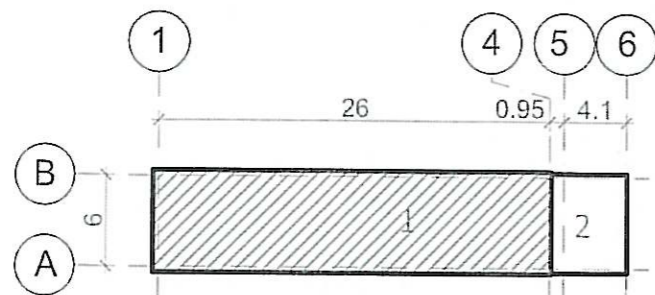
Condrea Iurie  
Socinscaia A.  
Rusu D.  
Primăria Colibaș

Adresa: satul Colibași str. Libertății

Chișinău 2021

0.000=18.40

## Schema clădirii



Semne convenționale:  
 -suprafața clădirii existente supuse reutilizării  
 -suprafața anexată la clădirii existente

## Caracteristicile zonei de construcție și a clădirii reproiectate

Nr.	Denumirea	Unități de măsură	Indici	Note
1	Zona climatică	IIIB		
2	Gradul de rezistență la foc	grade	II	
3	Categoria de importanță a clădirii (NCM E 01.02:2018)	grade	C	
4	Clasa de importanță (NCM E 01.02:2018)	grade	II	
5	Presiunea dinamică a vântului	KPa(kg/m <sup>2</sup> )	0,3(30)	
6	Greutatea învelișului de zăpadă	KPa/mp(kg/m <sup>2</sup> )	0,5(50)	
	Temperatura de calcul în exterior			
7	Cea mai rece zi	°C	-21	
8	Cele mai reci 5 zile	°C	-16	
9	Gradul de seismicitate a zonei construcției, conform hărții zonării seismice a teritoriului RM	grade	7	

## Proiectul este elaborat în baza:

- Schiței de proiect, elaborată în baza Caietului de Sarcini, coordonată cu beneficiarul.
- Temei de proiect, coordonată cu beneficiarul
- Desenelor de relevu
- Studiul topografic
- Certificatul de Urbanism pentru proiectare nr. 7 din 17 mai 2021.

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de înregistrare a avizului 418.061.2  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Proiectul este elaborat în conformitate cu cerințele normelor în vigoare și asigură criteriile principale ale calitatii reglementate legea privind calitatea în construcții:

- "A" - Rezistența și stabilitate "D" - Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului  
 "B" - Siguranța în exploatare "E" - Izolarea termică, hidrofuga și economie de energie  
 "C" - Siguranța la foc "F" - Protecția contra zgomotului  
 "G" - Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect Sef Proiect : Rusu D.

Inginer Constructor Proiect : *Coru* Socinscaia A.



## Borderoul volumelor de bază a proiectului de execuție 03/2021-1

Index	Denumirea	Note
Volum 0	Materiale generale ale terenului de construcție	
Volum 2	Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor animaliere	

Borderoul seturilor de bază a desenelor de execuție volumul 2  
Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor animaliere

Index	Denumirea	Note
03/2021-1-SA	Soluții Arhitecturale	Album 2-1
03/2021-1-R	Rezistență	Album 2-2
03/2021-1-IV	Încălzire și ventilație	Album 2-3
03/2021-1-RAC	Rețele interioare de apă și canalizare	Album 2-4
03/2021-1-EEF/IEI	Echipamentul electric de forță/ Iluminatul electric interior și exterior	Album 2-5
03/2021-1-SPA	Semnalizare de pază automată	Album 2-6
03/2021-1-SI	Semnalizare de incendiu	Album 2-7
03/2021-1-PC	Pașaport Coloristic	Album 2-8

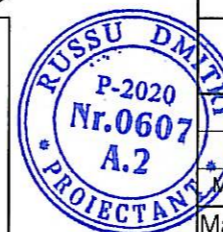
## Indici tehnico-economici ai porțiunii de clădire reprofile

Nr.	Denumirea	Un. de măsură	Indici	Note
1	Numar de nivele	-	P	
2	Suprafața construită	m <sup>2</sup>	758.0	
3	Suprafața totală	m <sup>2</sup>	516.3	
4	Suprafața utilă	m <sup>2</sup>	516.3	
5	Suprafața de referință	m <sup>2</sup>	380.17	
6	Volumul constructiv	m <sup>3</sup>	2 780	
7				

ASP: Russu D. certificat ser. P-2020 Nr.0607 din 05. 08. 2020

ICP Socinscaea A. Certificat Seria P-2020 Nr.0610 din 05. 08. 2020

Beneficiar: "Primaria sat.Colibasi,"		03/2021-1-SA							
		Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.							
Mod.	Nr part.	Planșa	Nr. doc	Semn.	Data	Faza	Planșa	Planșe	
Manager	Russu D.				06.21	Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor animaliere	PE	1	20
ASP	Russu D.				06.21				
ICP	Socinscaea A.				06.21				
Elaborat	Lungu S.				06.21	Date Generale (Început)	"IGC-Construct" SRL		



**Borderoul desenelor de execuție set 01/2021-1-SA**

Plansa	Denumirea	Note
SA.1	Date generale (inceput)	
SA.2	Date Generale (continuare)	
SA.3	Plan demontări Parter cota 0.000	
SA.4	Plan demontări la cota 4.300	
SA.5	Plan parter Sc. 1:100	
SA.6	Plan mobilier (Tehnologie)	
SA.7	Specificația Utilajului Tehnologic	
SA.8	Plan tavan suspendat	
SA.9	Plan acoperiș Sc. 1:100	
SA.10	Fatada 1-5; 5-1	
SA.11	Fatada A-B; B-A	
SA.12	Secțiune 1-1, 2-2	
SA.13	Secțiune 3-3; 4-4	
SA.14	Borderoul finisării incaperilor	
SA.15	Borderoul finisării incaperilor	
SA.16	Borderoul articolelor de tâmplărie	
SA.17	Detaliul D2, D3	
SA.18	Nod de trecere a canalului de ventilație prin acoperiș. Detaliile D1; D4; D5	
SA.19	Sistemul compozit de izolare exterioară (ETICS) (sfârșit)	
SA.20	Sistemul compozit de izolare exterioară (ETICS) (inceput)	

*Общие указания*

- Исходными данными для разработки рабочих чертежей являются:  
- градостроительный сертификат, выданный Примарией s. Colibasi N 02 от 28.07.2012  
- задание на проектирование выданное заказчиком  
- топографическая съемка,
- Район строительства относится к IIIБ климатическому подрайону и характеризуется следующими климатическими условиями:  
- Расчетная температура наружного воздуха обеспеченностью 0.92(СНиП 2.01.01-82):  
- наиболее холодных суток -21С  
- наиболее холодной пятидневки -17С  
- Нормативное значение веса снегового покрова на 1м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли 0.5кПа(50кгс/м<sup>2</sup>)  
- Нормативное значение ветрового давления 0.3кПа (30кгс/м<sup>2</sup>)  
- Сейсмичность площадки строительства - 7 баллов. Расчетная сейсмичность здания - 7 баллов.
- Степень огнестойкости здания -II
- Класс ответственности здания -II
- Класс конструктивной пожарной опасности здания -С1
- Класс функциональной пожарной опасности здания -Ф3.1
- За отм.0.000-принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отм. 18.40 генплана
- Проектом предусмотрена реконструкция одноэтажного здания котельной в торговый одноэтажный павильон для продажи мяса молочной продукции. При этом размеры здания не были изменены и составляют в осях 26,0х6,0м. Площадь проектируемого павильона разбита на две основные части: молочный павильон с зоной хранения оборудованной холодильниками и мясной павильон с зоной хранения мясной продукции в холодильной камере.  
Проектируемый объект предназначен для оказания социально-бытовых услуг населению. Проектируемый павильон размещен на территории существующего рынка.
- Конструктивная система здания приведена к каркасно-стенной системе и отвечает требованиям Республиканских строительных норм NCNF.03.02-2005.  
Перегородки толщиной 120 мм-из кирпича марки 75 на растворе М25 с армированием сеткой 2Ф5ВР-1 через 600 мм по высоте кладки. Крепление кирпичных перегородок производить к стенам и колоннам через 1,20м по высоте, а при общей длине перегородки более 3,0м к покрытию или перекрытию с шагом 1,5м, см узлы на листе SA-4  
В кирпичных перегородках толщиной 120мм над проемами шириной 810-910 мм выполнить рядовые перемычки из 2Ф12АШ в слое цементного раствора М100 толщ 30мм с заведением арматуры на 250мм в каждую сторону. Кирпичные перегородки не доводят до несущих конструкций (стены, колонны, покрытий и перекрытий) для создания вертикальных и горизонтальных антисейсмических швов, которые заполняются эластичными прокладками с предварительной полимернобитумной мембраной. Состав кровли смотри разрез 1-1 лист SA-7  
9. По периметру здания - выполнить отмостку из асфальтобетона толщ.30мм, шириной-1000мм по уплотненному щебеночному основанию толщ.150мм,  
10. При производстве СМР следует соблюдать требования главы СНиП Ш -4-80 "Техника безопасности в строительстве"

**Lista documentelor normative de bază pentru elaborarea proiectului**

Index	Denumirea	Note
NCM A.07.02-2012	Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale	
NCM-01.02-2018	Regulament privind stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor	
NCM C.01.12:2018	Clădiri civile. Clădiri și construcții publice	
NCM E.03.02-2014	Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor	
NCM E.04.01:2017	Protecția termică a clădirilor	
NCM C.04.02:2017	luminația naturală și artificială	
NCM C.04.03:2015	Învelitori. Norme de proiectare	
NCM C.03.03:2015	Pardoseli. Norme de proiectare	

**Etapele definitive a lucrărilor de construcție:**

- Executarea lucrărilor de demolare.
- montarea elementelor de tâmplărie - geamuri și uși.
- montarea învelitoarei
- Executarea finisării exterioare.
- montarea pardoselelor.
- Zidăria pereților noi și peretilor despărțitori.
- montarea tavanelor suspendate
- Montarea construcțiilor portante ale podestului exterior și a rampei de acces
- Executarea pereului.

**Verificator de proiecte 028**  
**Rogojin Serghei**  
**Domeniile A.2.3.4**  
 Nr. de înregistrare a avizului  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

**Lista specificațiilor**

Plansa	DENUMIREA	NOTE
SA.3	Borderoul lucrărilor de demolare	album 2-1
SA.6	Borderoul echipamentului grupului sanitar pentru PML	album 2-1
SA.15	Borderoul finisării încăperilor	album 2-1
SA.16	Borderoul articolelor de tâmplărie	album 2-1
SA.7	Specificarea utilajului tehnologic.	album 2-1
PC-1	Borderoul de finisare a scărilor și rampei exterioare.	album 2-8
PC-1	Borderoul amterialelor de finisare pentru fațade.	album 2-8



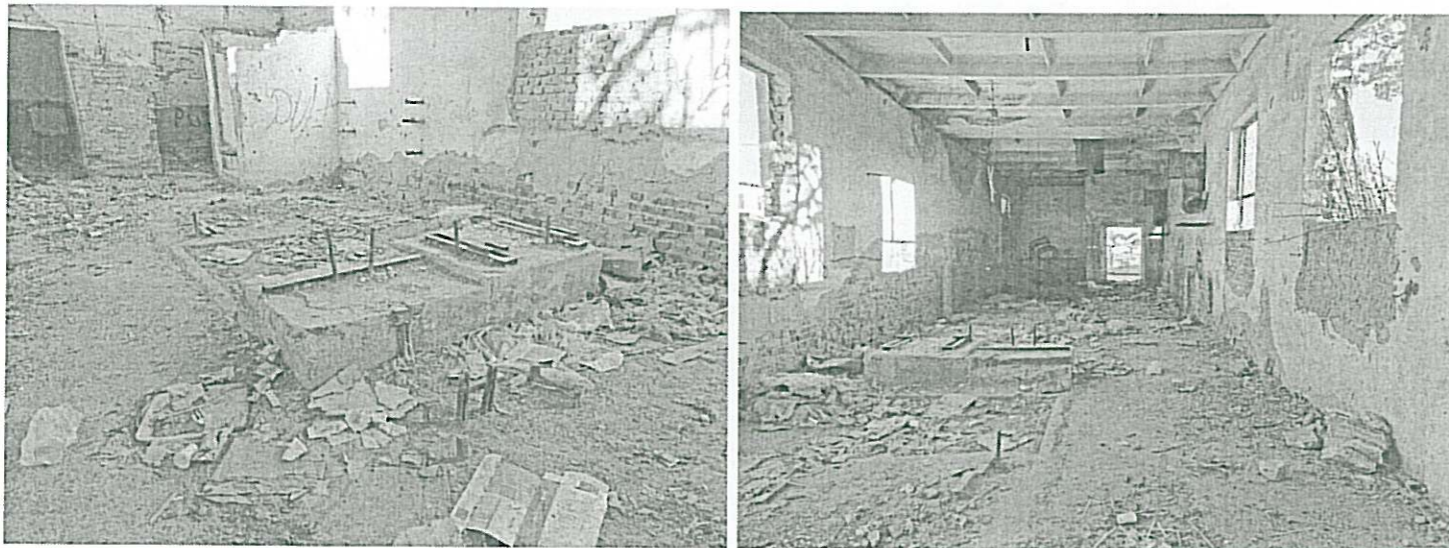
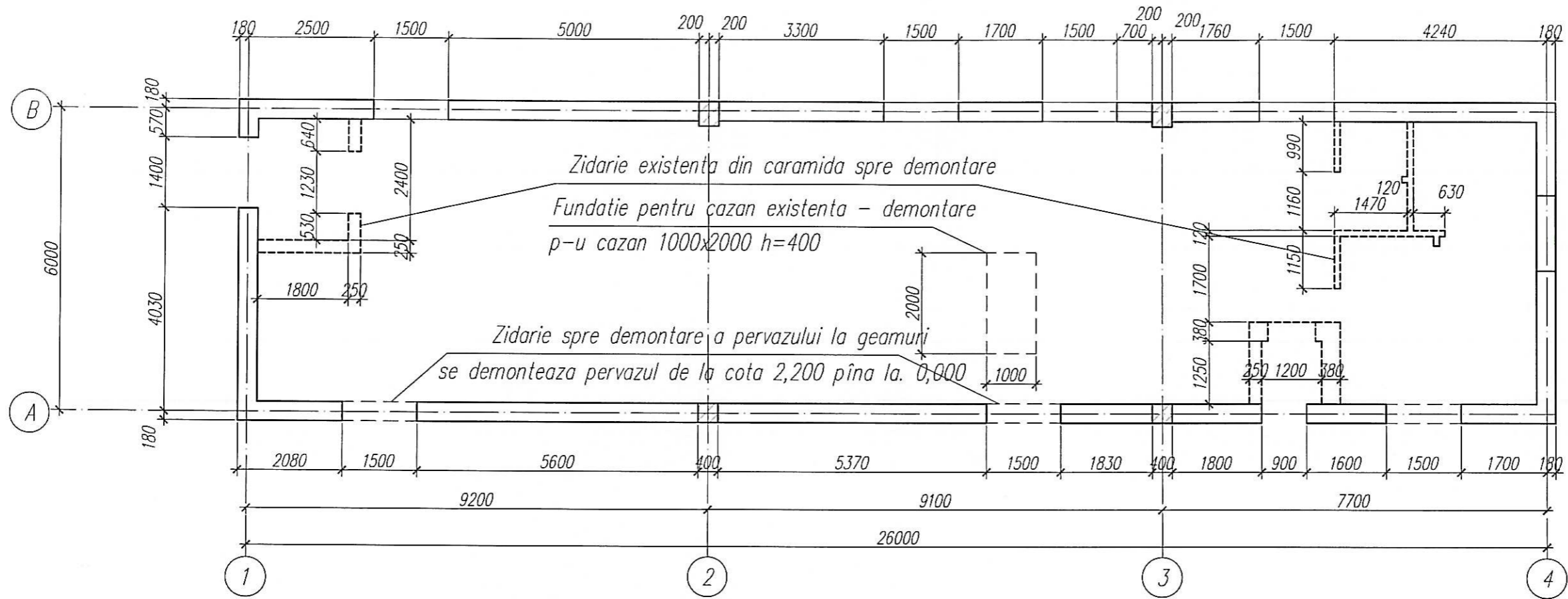
Mod.	Nr.Part.	Foai	NºDoc.	Semnătura	Data
Manager	Rusu D.				
ASP	Rusu D.				
Arhitect	Lungu S.				17.06.21

03/2021-1-SA

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"		
Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare	Faza	Planșa
	PE	SA.2
Date Generale (continuare)	IGC Construct SRL Lifenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010	

Nr. inv. auten  
 Semnatura și data  
 In loc. Nr.

Plan demontari la cota 0,000



1. Pardoseaua existenta se va demonta pina la suprafata patului din beton.
2. Tencuiala existenta se va da jos pîna la suprafata zidariei din caramida.

Verificator de proiectie  
**Rogojin Serghe**  
 Domeniile A.2.3.4

Nr. de înregistrare a avizului *418/06.21*  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.20



03/2021-1-SA

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

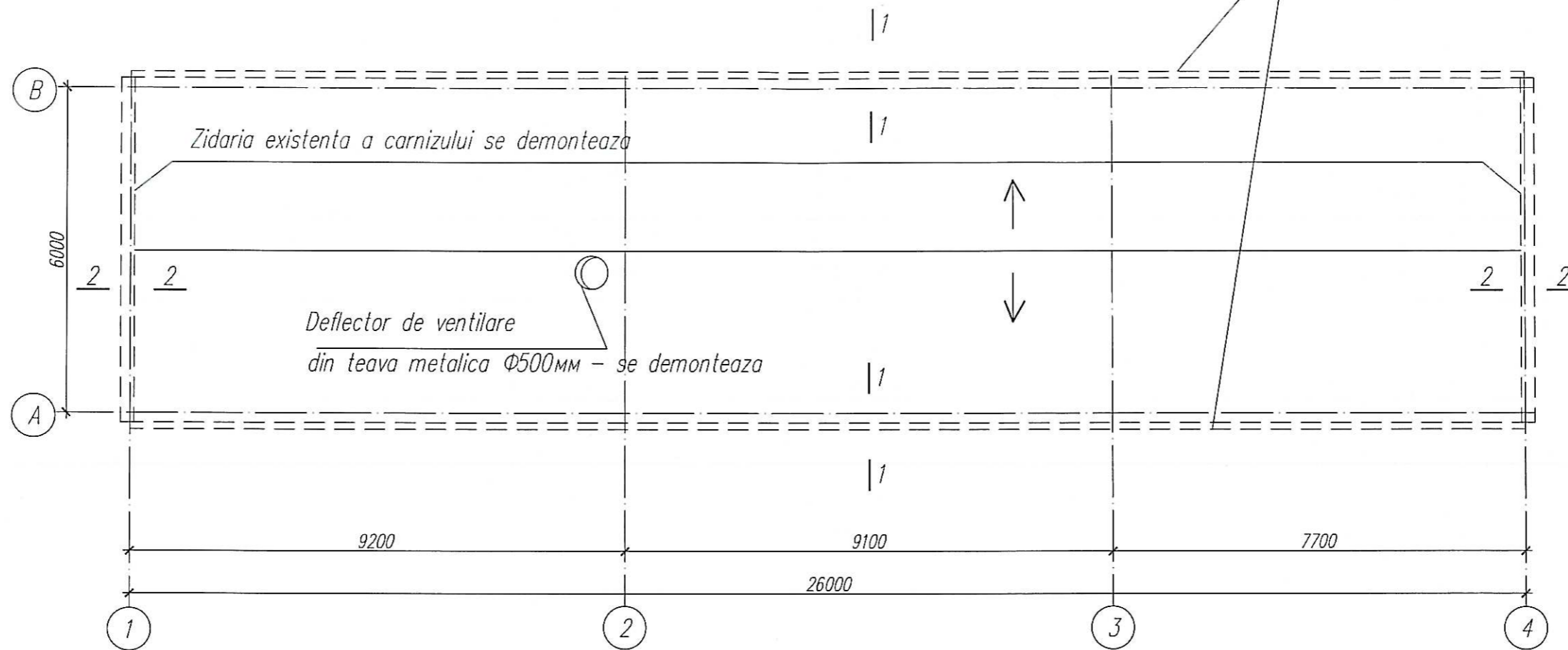
**Borderou Demontări la construcția existentă, volumul construcțiilor demontate.**

Tip construcție	Material	Volum [m3]
Pat de podea, fundații din beton p-u utilaj.	Beton Armat	14.94
Zidărie-pereți, carviz.	Caramida plina	27.63

Mod.	Nr.Part.	Foaie	Nr.Doc.	Semnătura	Data	Faza	Planșa	Planșe
Manager	Rusu D.			<i>Rusu D.</i>		Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare	PE	SA.3
ASP	Rusu D.			<i>Rusu D.</i>				
Arhitect	Lungu S.			<i>Lungu S.</i>	17.06.21	Plan demontări Parter cota 0.000	IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010	

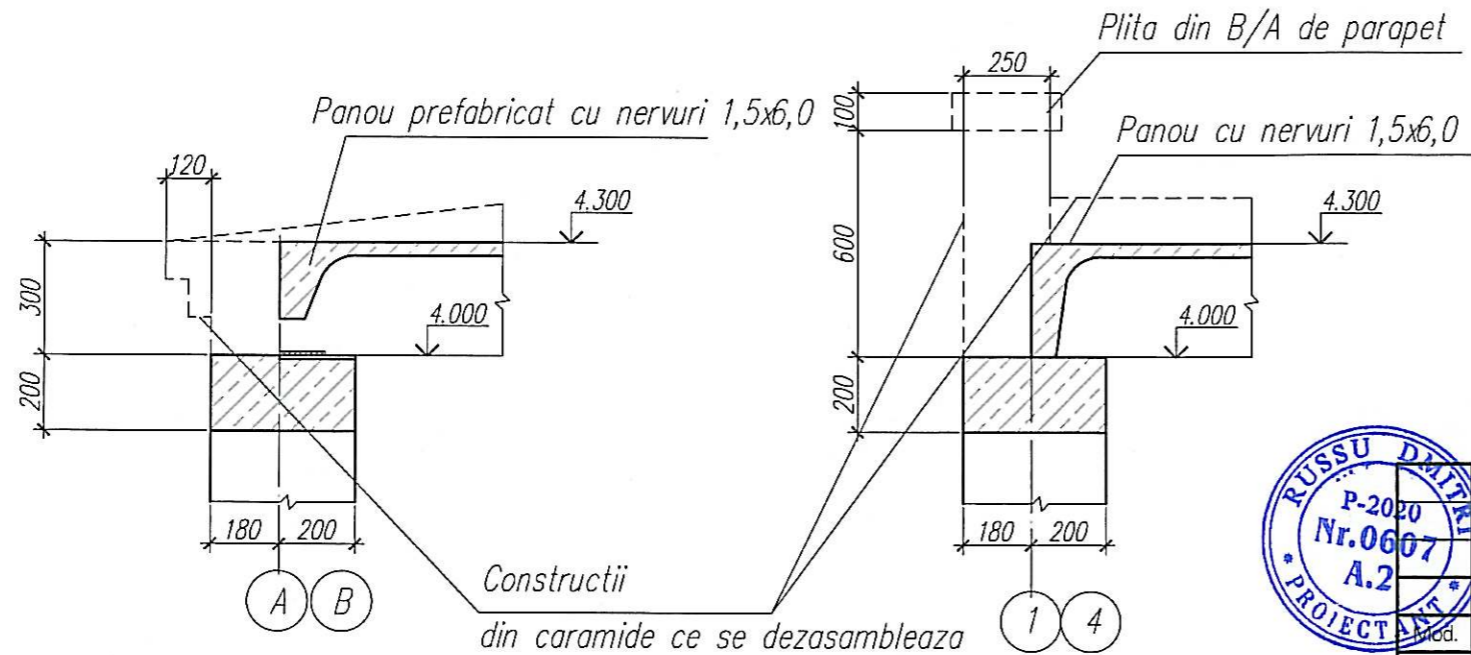
Plan demontari la cota 4.300

Zidaria existenta a carnizului se demonteaza



1-1

2-2



1, Invelitoarae existenta a acoperisului se va demonta pina la suprafata panourilor din beton portante

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului 4/18.06.21  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

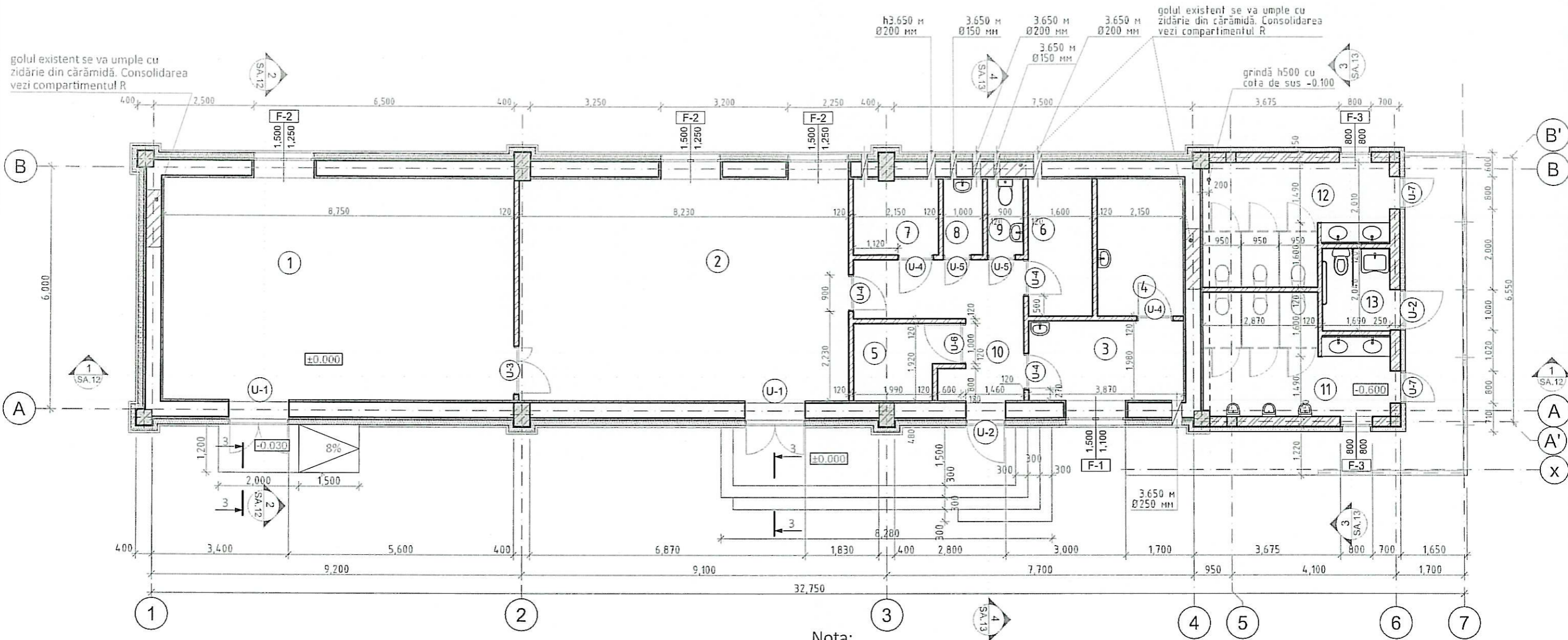


03/2021-1-SA

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

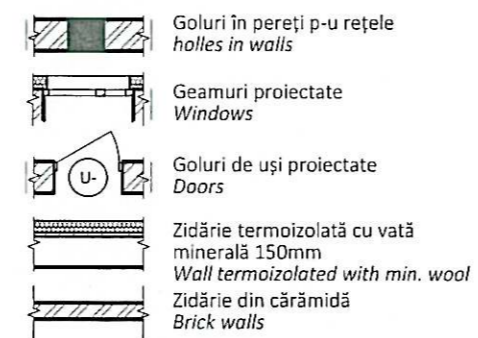
Mod.	Nr.Part.	Foie	NºDoc.	Semnătura	Data				
	Manager	Rusu D.		<i>[Signature]</i>		Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare	Faza	Planșa	Planșe
	ASP	Rusu D.		<i>[Signature]</i>			PE	SA.4	
	Arhitect	Lungu S.		<i>[Signature]</i>	17.06.21	Plan demontări la cota 4.300	IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010		





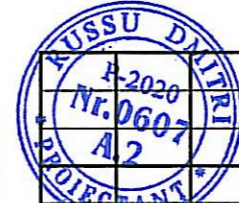
- Nota:**
1. Date generale vezi planșa SA.1
  2. Secțiunile 1-1, 2-2, 3-3, 4-4 vezi planșa SA.12
  3. Pereții interiori, despărțitorii și tavanele se vor tencui cu vopsire ulterioară. În WC, dus, și alte încăperi umede, pereții se vor placi cu faianță, vezi borderoul finisării planșa SA.15.
  4. Detaliul de joncțiune a pereților despărțitori vezi planșa SA.8.
  5. Centurile antisismice se vor comasa cu buiandrugii deasupra ferestrelor, ușilor și altor goluri de zidărie și pereților de anexă.
  6. Borderoul articolelor de țîmlărie vezi planșa SA.16
  7. În încăperile 3...9 de prevăzut ventilații mecanice prin perforarea golurilor în pereți 150x150 cu instalarea ventilatoarelor electrice.
  8. Secțiunea 3-3 vezi SA.13
  9. Golurile în pereți pentru rețelele de ventilație vezi compartimentul

Semne convenționale



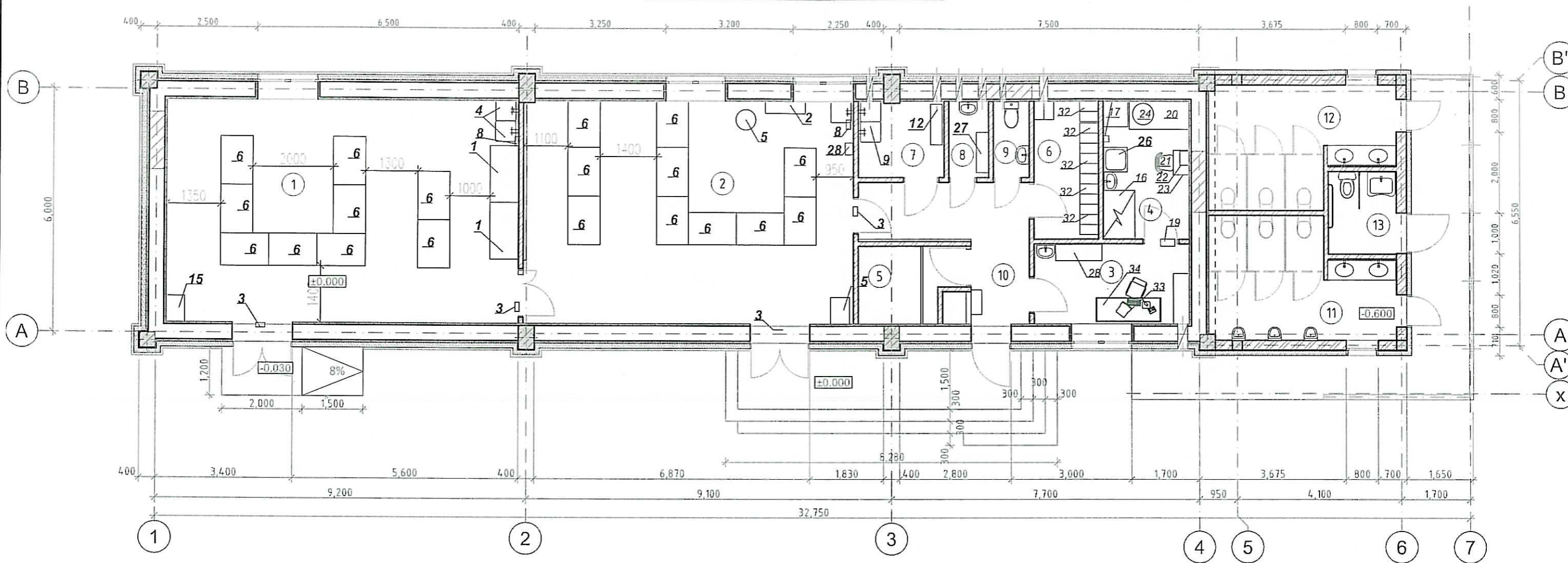
No	Denumirea încăperii	S.
1	Sala vânzări produse lactate	48.79
2	Sala vânzări produse din carne	45.71
3	Laborator	7.65
4	Laborator nr.2	7.31
5	Încăperea p-u frigider	4.54
6	Vestiar p-u personal	5.44
7	Debara/spălarea vasele	4.02
8	Debara	1.88
9	GTS	1.69
10	Coridor	9.82
11	WC bărbați	12.46
12	WC femei	12.42
13	WC persoane cu dizabilități	3.45
		165.18 m <sup>2</sup>

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de înregistrare a avizului 4/18.05.21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Mod.	Nr. Part.	Foie	Nr. Doc.	Semnătura	Data
				Rusu D.	17.06.21
				Rusu D.	
				Lungu S.	

03/2021-1-SA		
Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"		
Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare	Faza	Planșă
	PE	SA.5
Plan parter Sc. 1:100		IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010



Borderoul echipamentului sanitar

Denumirea obiectului	Cantitate	Lungime (A)	Latime (B)	2D	3D	Note
Cabine VC	2	2,850	1,400			Rețea comercială
Lavuar	2	1,700	500			Rețea comercială
Lavuar	4	450	320			Rețea comercială
Lavuar pentru PML	1	680	580			Rețea comercială
Pisuar	3	330	330			Rețea comercială
VC	1	350	640			Rețea comercială
VC pentru PML	1	350	640			Rețea comercială

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de înregistrare a avizului 4/8.2021  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

**RUSSU DIMITRIE**  
 P-2020  
 Nr.0607  
 A.2  
 PROIECTANT

Mod.	Nr.Part.	Foaie	NºDoc.	Semnătura	Data
Manager	Rusu D.				
ASP	Rusu D.				
Arhitect	Lungu S.				17.06.21

03/2021-1-SA		
Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"		
Manager	Rusu D.	
ASP	Rusu D.	
Arhitect	Lungu S.	17.06.21
Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare		Faza PE    Planșa SA.6    Planșe
Plan mobilier (Tehnologie)		IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010

Spetificatia utilajului

N poz.	Наименования и техническая характеристика оборудования и материалов, завод-изготовитель	Тип, марка оборудования	Единица измер.	Масса един. оборуд.	Кол-во
Технологическое оборудование					
1	Шкаф холодильный, 1ф, N=0,75квт Габ. 1400x700x1970 мм(среднетемпературный)	S 147 SINOX	шт		2
2	Стеллаж пристенный Габ:1000x300x1800 мм	торговая сеть	шт		1
3	Лампа мухоловка	торговая сеть	шт		4
4	Ванна моечная стационарная Габ.530x530x800	BMCM-1	шт		4
5	Колода разрубочная Габ.d- 500мм, h- 800мм	торговая сеть	шт		3
6	Стол-прилавок, столешница из нержавеющей стали Габ.1200x800x800		шт		19
7	Весы технические на 5 кг		шт		38
8	Стерилизатор электрический для ножей Габ:460x130x380мм; N=1,2квт;t-90C;	ф-ма "Дина-Кочуг"	шт		2
9	Ванна моечная 2-х гнездовая Габ:875x440x250мм;	ф-ма "Дина-Кочуг"	шт		1
10	Машина поломоечная N=1.0квт;		шт		1
11	Контрольно-кассовый аппарат N= 0,075 квт.		шт		38
12	Стеллаж производственный Габ.1200x400x2000		шт		1
13	Стул офисный Габ.560x400x800мм		шт		3
14	Электросушитель 1ф,N= 1,05квт, Габ:264x126x250	ЭРА-0,71/1,0	шт		1
15	Весы товарные P=100кг;		шт		2
16	Шкаф вытяжной модульный Габ.1050x650x2200мм 3ф,N=3,0квт	ECROS 2.01.08.1132	шт		1
17	Стерилизатор воздушный Габ.615x650x1250, N=3.5квт	типаж ГП-80-01	шт		1
18	Шкаф для лабораторной посуды Габариты: 850x430x520 мм		шт		1
19	Облучатель бактерицидный настенный, N= 0,03квт,	типаж ОБН-1502X30	шт		1
20	Стол лабораторный химический Габ.1200x600x850мм	типаж СЛ-2	шт		1
21	Стул винтовой diam. 320 мм, h -400/545	торговая сеть	шт		1
22	весы лабораторные с разновесами Габ: 400x450x480мм, N=0,05квт	торговая сеть	шт		1

N poz.	Наименования и техническая характеристика оборудования и материалов, завод-изготовитель	Тип, марка оборудования	Единица измер.	Масса един. оборуд.	Кол-во
23	Стол для весов антивибрационный Габ.600x400x750мм	ECROS 2.01.05 0791	шт		1
24	Эксикатор	торговая сеть	шт		2
25	Нитратометр	торговая сеть	шт		2
26	Ванна моечная лабораторная Габ.630x630x800	типаж BM2			1
27	Шкаф для хозяйственного инвентаря Габ:1050x300x800мм		шт		1
28	Электроточило для ножей настольное Габ.120x150x140мм N =0,8квт;	ДЭ-4-2	шт		1
29	Шкаф пристенный для админпомещений Габ.900x400x1800мм	типаж 3-01-04-05 ф-ма "MGM"	шт		1
30	Шкаф навесной Габ.1200x430x500мм		шт		1
31	Тележка ручная напольная Габ:1600x800x1000мм;	типаж "ТК -1" пр-во Россия	шт		1
32	Шкаф платяной, двухярусный Габ.450x250x2300 мм		шт		15
33	Компьютер + монитор, 1ф, N=0,3квт P4SGX-MX/CPU INTEL Celeron 2500/DDR 256 MB/HDD 40gb/FDD 3.5"	торговая сеть	шт		
34	Стол офисный Габ.1400x800x850мм	типаж			
35	Камера холодильная низкотемпературная Габ. 2000x1400x2200 мм	"Дина-Кочуг"	шт		1
36	Машина холодильная моноблочная Габ.800x500x790 мм 3ф, N=1.6квт	MB 14A(B) "Дина-Кочуг"	шт		1
37	ЭЛЕКТро сушка для рук N =2.0квт;	торговая сеть	шт		3

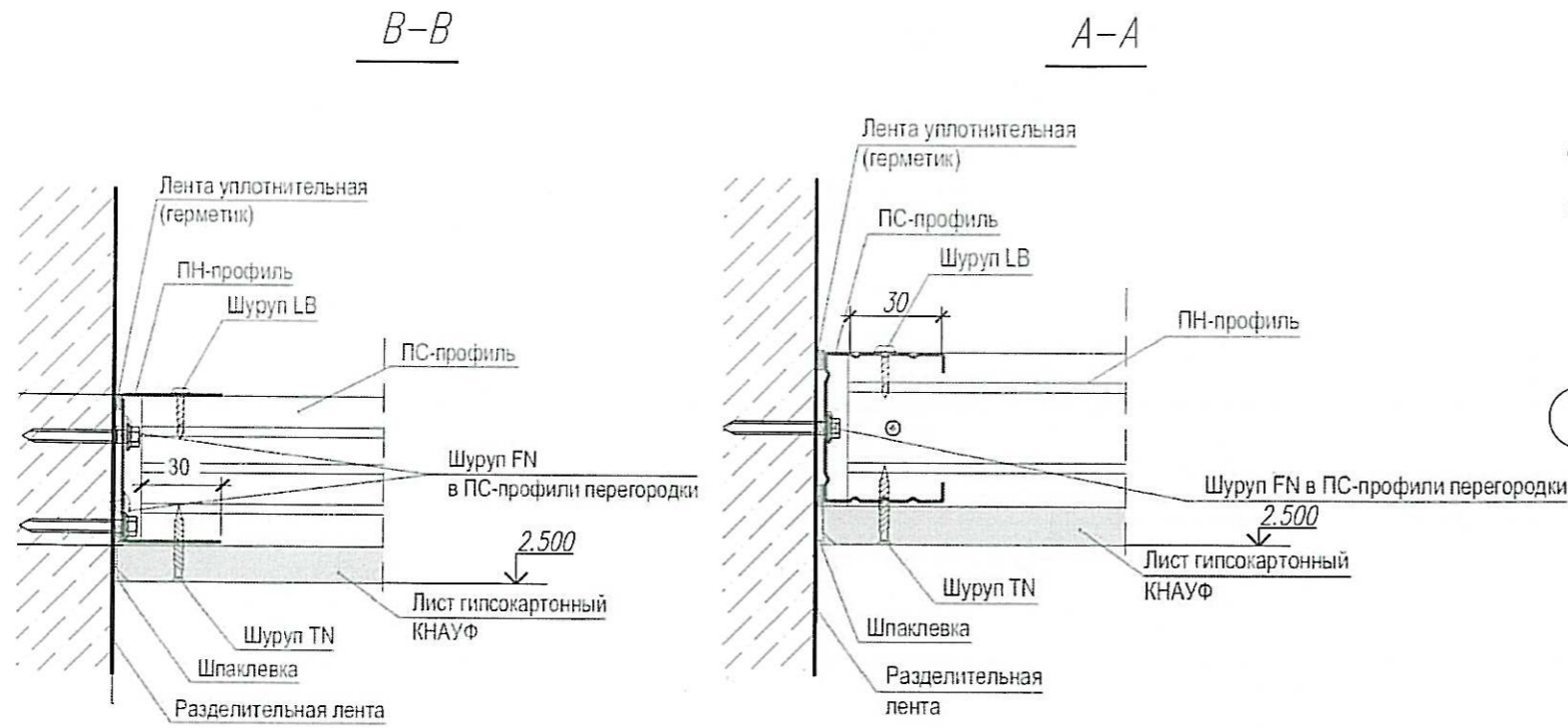
Verificator de proiecte 028  
Rogojin Serghei  
Domeniile A.2.3.4

Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



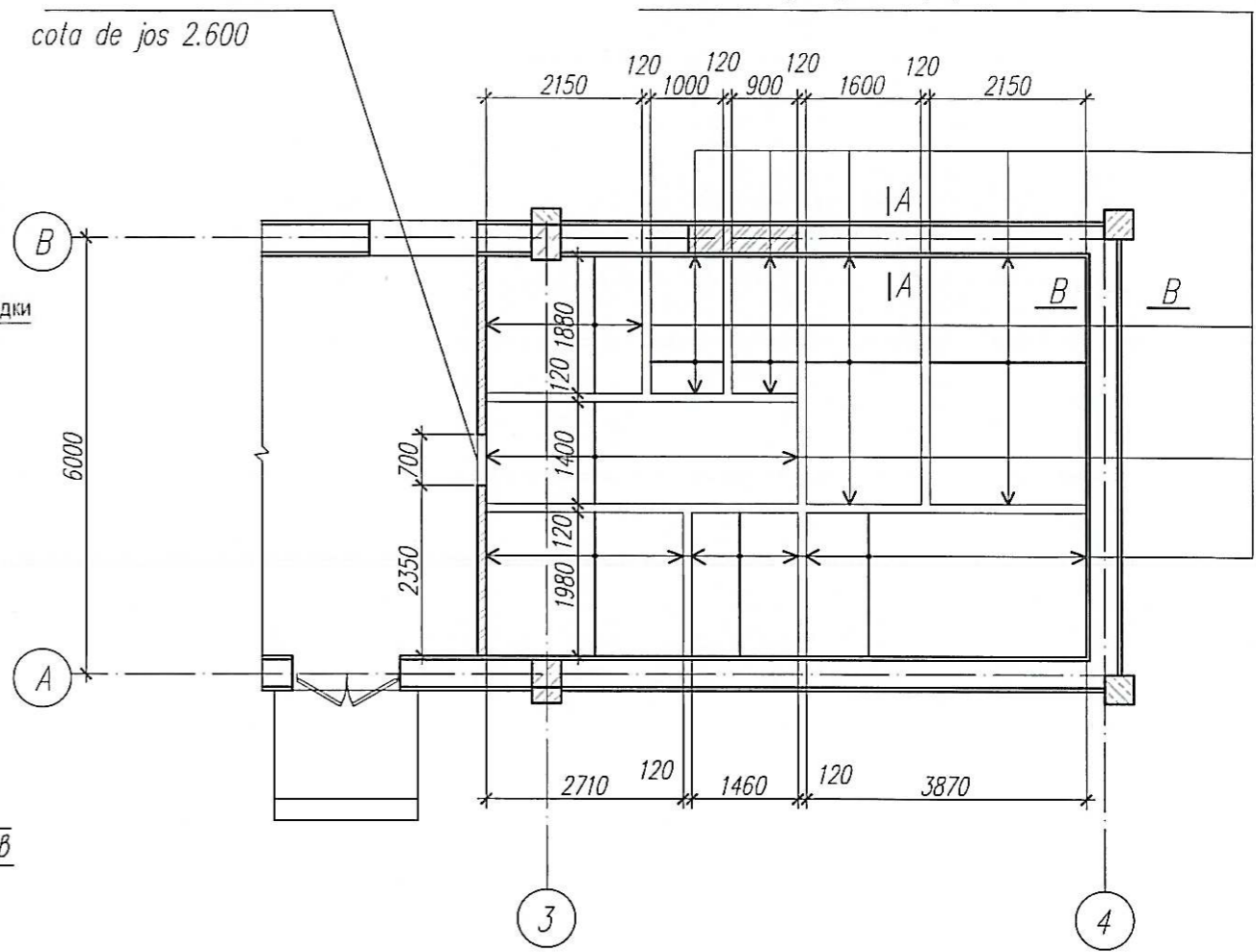
Mod.	Nr.Part.	Foaiе	Nr.Doc.	Semnătura	Data	03/2021-1-SA			
Manager	Rusu D.					Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"			
ASP	Rusu D.					Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare	Faza PE	Planșa SA.7	Planșe
Arhitect	Lungu S.				17.06.21	Specificația Utilajului Tehnologic	IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010		

Planul tavanul suspendat la cota 2,500

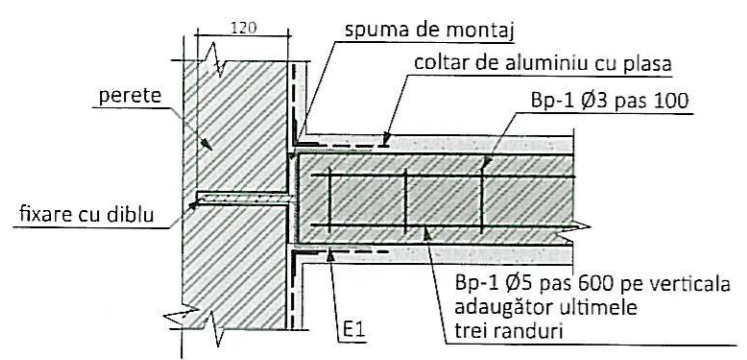


usa de acces 700x1100  
cota de jos 2.600

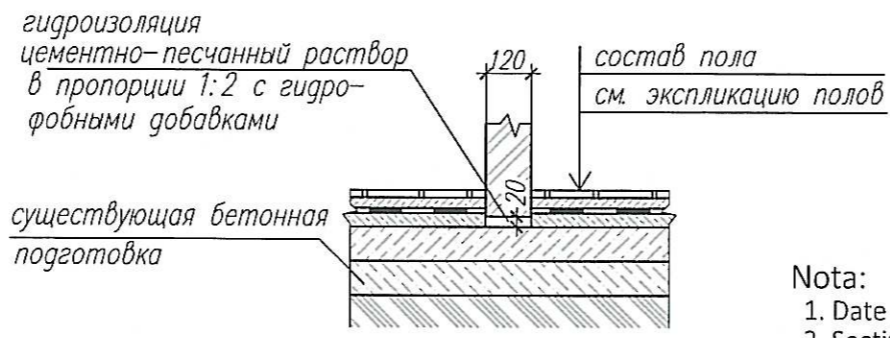
Стойечный одинарный профиль ПС-50 шаг 500мм



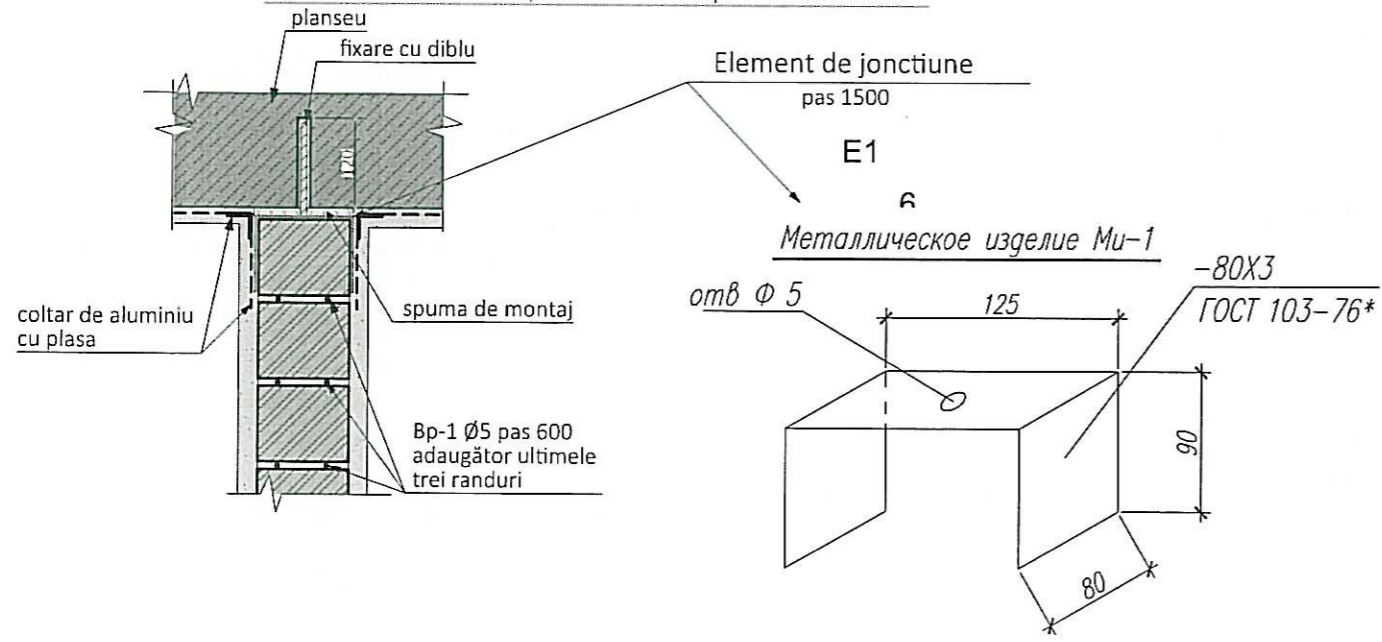
Jonctiune cu perete



Jonctiunea cu planșeul de podea



Jonctiunea peretilor despartitori Sc:1:10



- Nota:
1. Date generale vezi planșa SA.1
  2. Secțiunile 1-1, 2-2, vezi planșa SA.12 3-3, 4-4 vezi planșa SA.13
  3. Tavanul suspendat este proiectat după seria 1,045,9-2,08 publicația 1. Desenele de lucru și complectia sestemei Knauf. Tavanele suspendate de asamblare pe elemente din plăci de gips-carton pe carcasa din lemn și metal pentru spații locative, publice și comerciale. Indicații pentru montaj vezi seria indicată.
  4. Tipul de tavan P 131 cu folosirea plăcilor din gips-carton rezistente la umezeală cu grosimea de 12,5mm.
  5. Deasupra structurii tavanului de amplasat scânduri de circulație 150x40 cu pasul 300, sprijinite pe peretea superioară a pereților despărțitori.

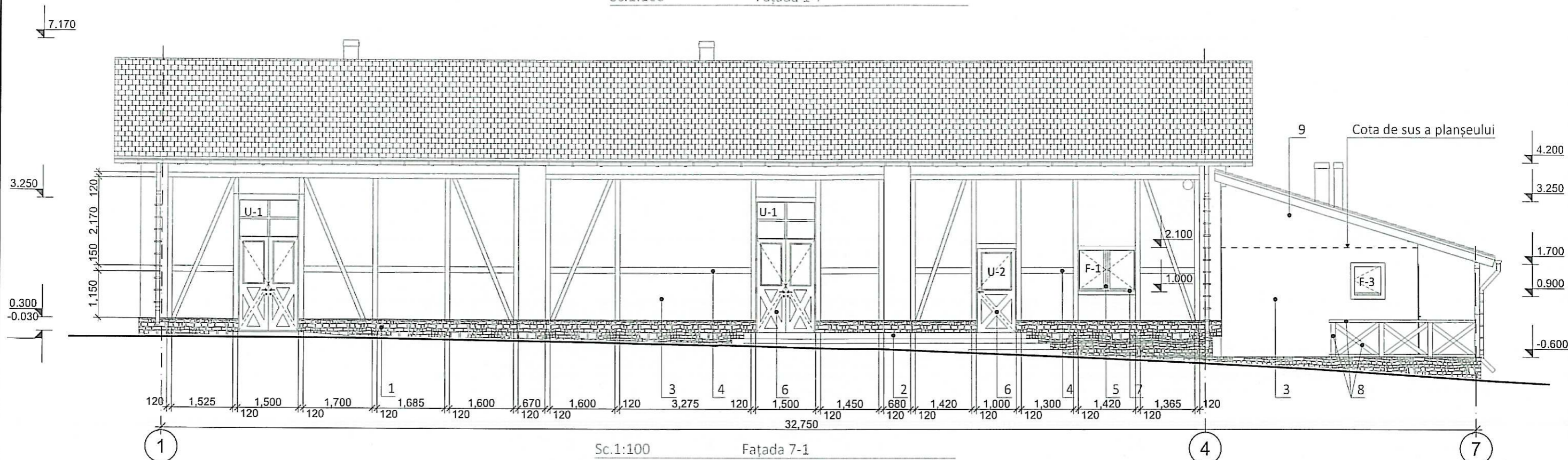
**Rogojin Serghei**  
Domeniile A.2.3.4  
Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

RUSSU DMITRI  
P-2020  
Nr.0607  
A.2  
PROIECTANT

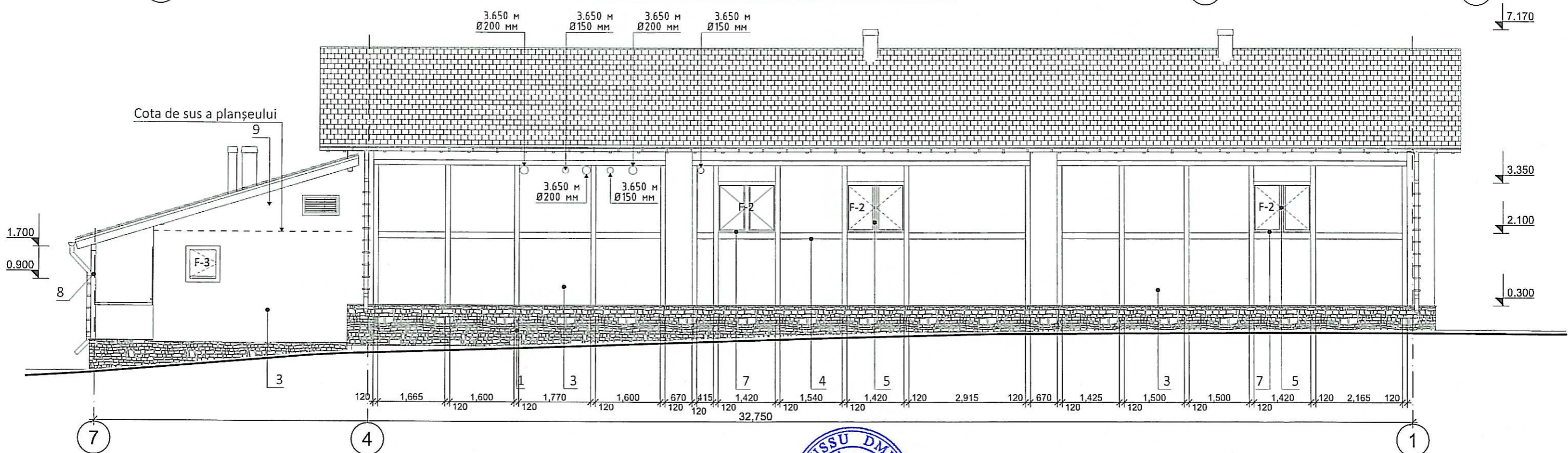
03/2021-1-SA							
Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"							
Mod.	Nr.Part.	Foaie	No.Doc.	Semnătura	Data		
Manager	Rusu D.			<i>Rusu D.</i>			
ASP	Rusu D.			<i>Rusu D.</i>			
Arhitect	Lungu S.			<i>Lungu S.</i>	17.06.21		
Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare					Faza	Planșa	Planșe
Plan tavan suspendat					PE	SA.8	
IGC Construct SRL					Lifenta seriaA MMII		
					nr.034369 din 10.04.2010		



Sc.1:100 Fațada 1-7



Sc.1:100 Fațada 7-1



Note:  
Elementele decorative din lemn se vor prelucra cu soluții hidrofobe și ignifuge  
Consumul Materialelor de finisare exterioră vzi planșa SA.11, PC-1.

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
Domeniile A.2.3.4  
Nr. de înregistrare a avizului 418.062  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Mod.	Nr.Part.	Foaie	Ns.Doc.	Semnătura	Data
	Manager	Rusu D.		<i>Rusu</i>	
	ASP	Rusu D.		<i>Rusu</i>	
	Arhitect	Lungu S.		<i>Lungu</i>	17.06.21

03/2021-1-SA

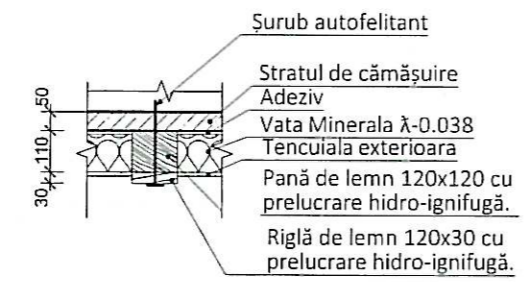
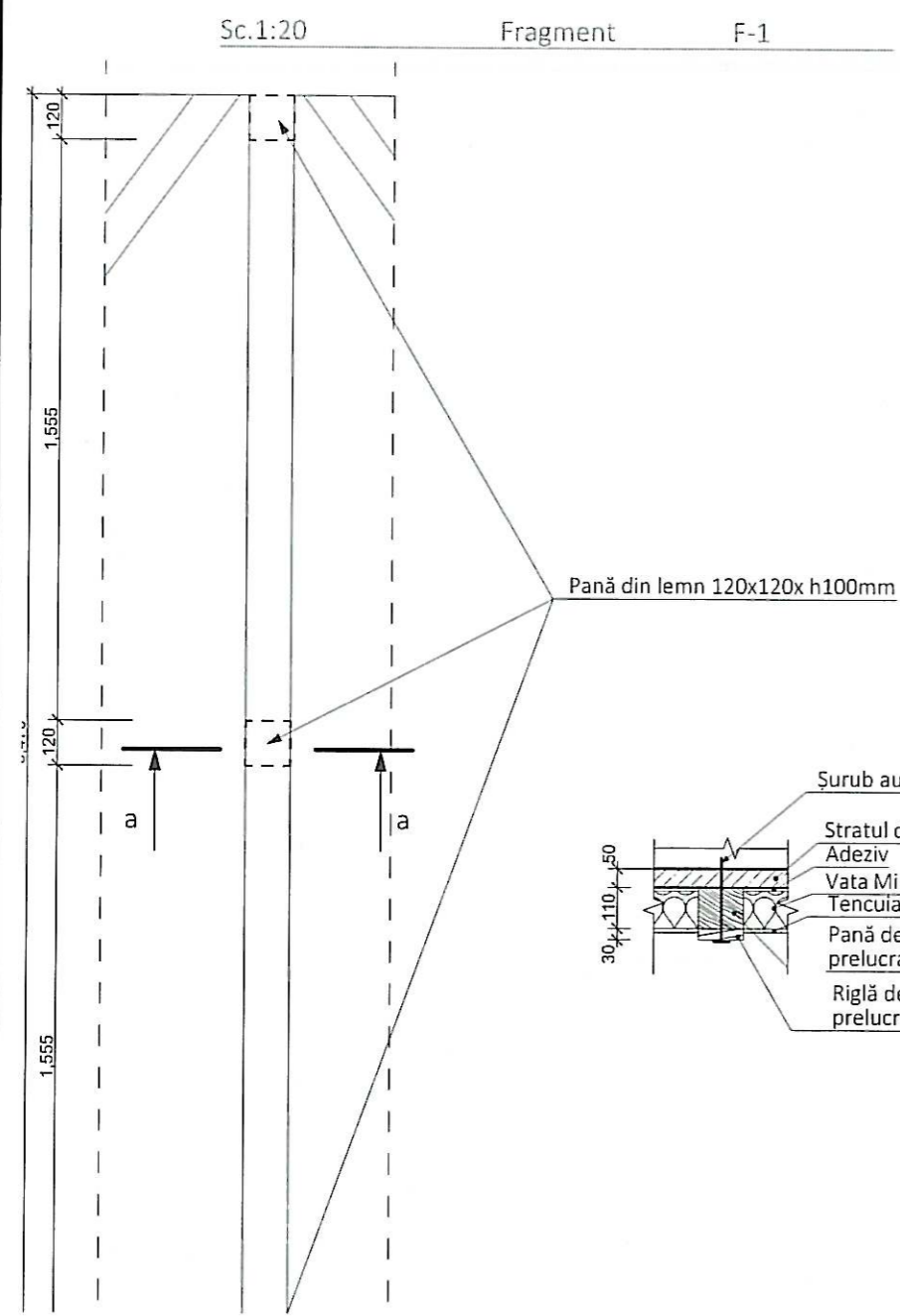
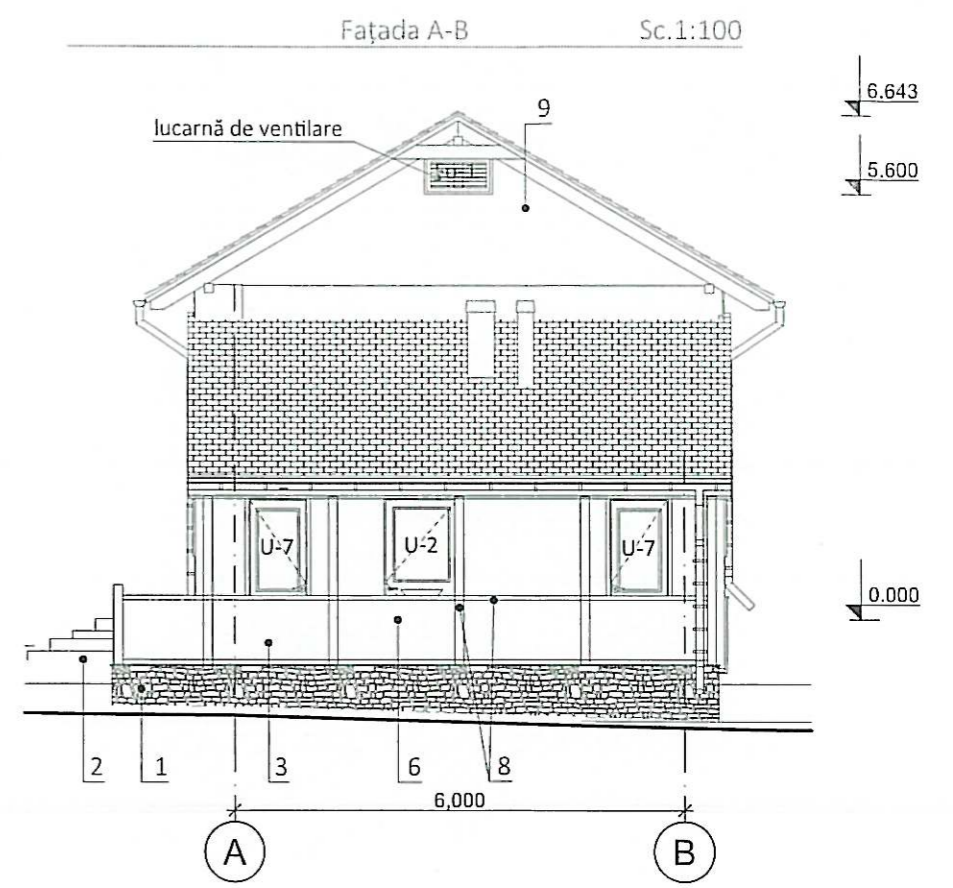
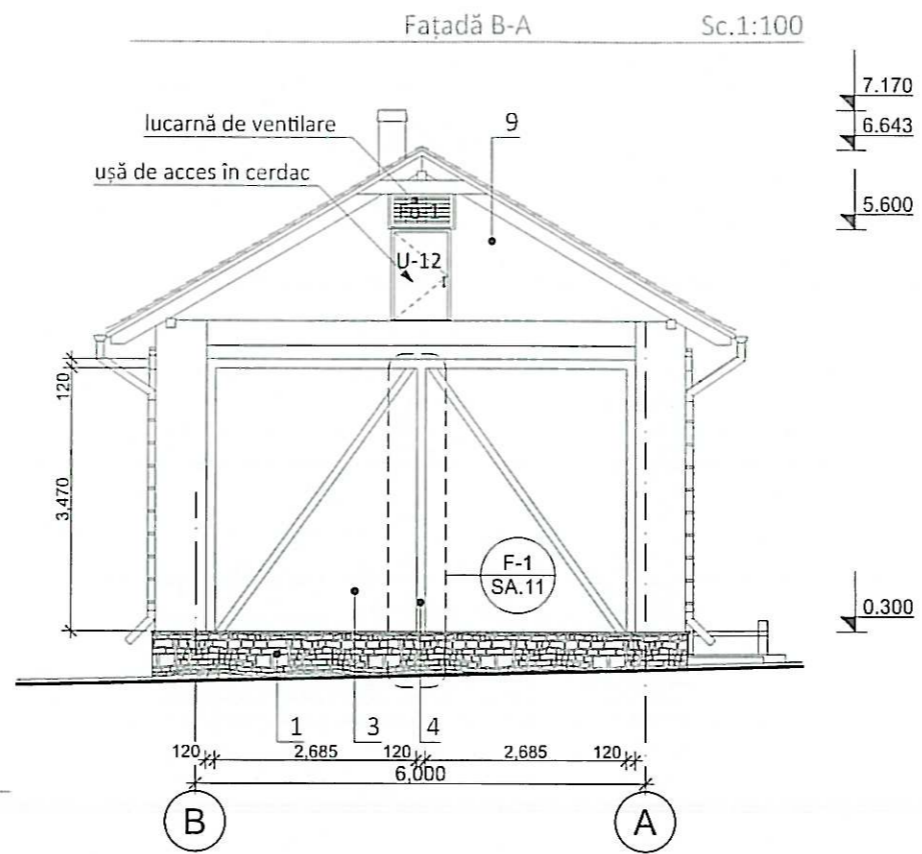
Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare

Faza	Planșa	Planșe
PE	SA.10	

Fatada 1-5; 5-1

IGC Construct SRL  
Litența seria A MMII  
nr.034369 din 10.04.2010



Note:  
Elementele decorative din lemn se vor prelucra cu soluții hidrofobe și ignifuge  
Consumul Materialelor de finisare exterioară vzi planșa PC-1

BORDEROU MATERIALE DE FINISARE PENTRU FATADA

Nr. poz.	Elemente	Culoare	Tip finisare	Obiectii
1	Soclu	gri	Placaj cu piatră naturală	S.tot. 53m <sup>2</sup>
2	Prag / scări	Gri deschis	Placaj ceramic	S.tot. 25.5 m <sup>2</sup>
3	Pereti pe exterior	Alb	Tencuiala decorativa	S.tot. 426m <sup>2</sup>
4	Decor	Maro întunecat	Lemn 100x40	0,6m <sup>3</sup>
5	Timplarie	Factura de lemn	Geam PVC	
6	Uși exterioare	Factura de lemn	PVC	
7	Pervaz	gri întunecat	Aluminiu vopsit	
8	Balustrade	Maro întunecat	Cosntruție din Lemn	0,37m <sup>3</sup>
9	Parapet	Alb	Astereală din tablă ctată C20 pe carcasă din lemn 50x50 pas 600	24m <sup>2</sup>

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
Domeniile A.2.3.4  
Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025



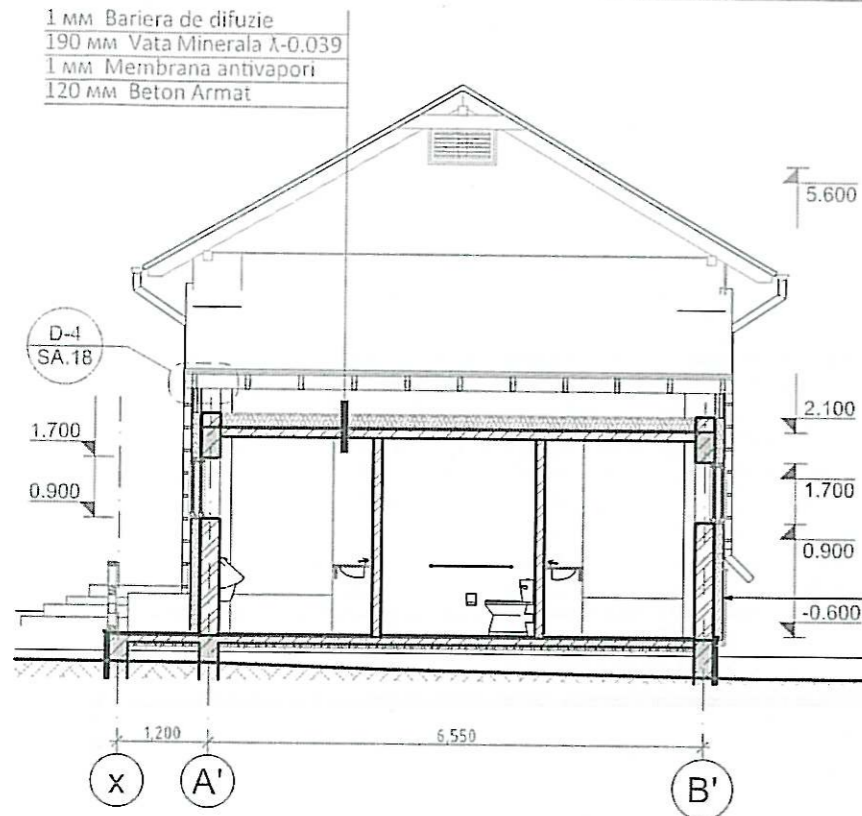
Mod.	Nr.Part.	Foie	No.Doc.	Semnătura	Data
	Manager	Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
	ASP	Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
	Arhitect	Lungu S.		<i>[Signature]</i>	17.06.21

03/2021-1-SA					
Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"					
Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare				Faza	Planșa
				PE	SA.11
Fatada A-B; B-A				IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010	



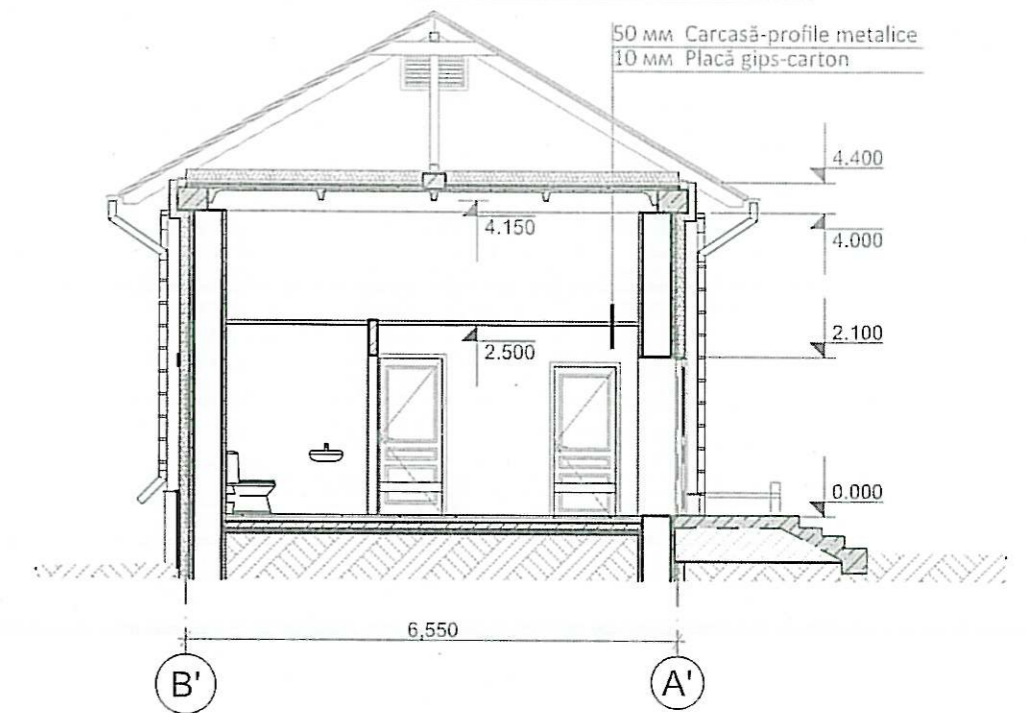


Sc.1:100 Sectiune 3-3



Tencuială decorativă siliconică pentru fațade (culoarea după soluția coloristică a fațadelor) -2mm  
 Grunduire pe bază de cuarț pentru tencuieli decorative / - un strat  
 Chituire pe plasă armare fibră sticla cu densitate 160gr/m<sup>2</sup> / -3mm  
 Plăci din vată minerală pentru tencuială umedă, λ=0,038 cu densitatea 135 kg/m<sup>3</sup>, fixate pe clei și min. 5 dibluri tip umbrelă de fixare pe o placă / - 100mm  
 Zidărie nouă din cărămidă marca 75 cu liant din mortar M25 - 250 mm  
 Tencuială din amestec uscat pe bază de ciment -20mm

Sc.1:100 Sectiune 4-4



**Finisare perete exterior**

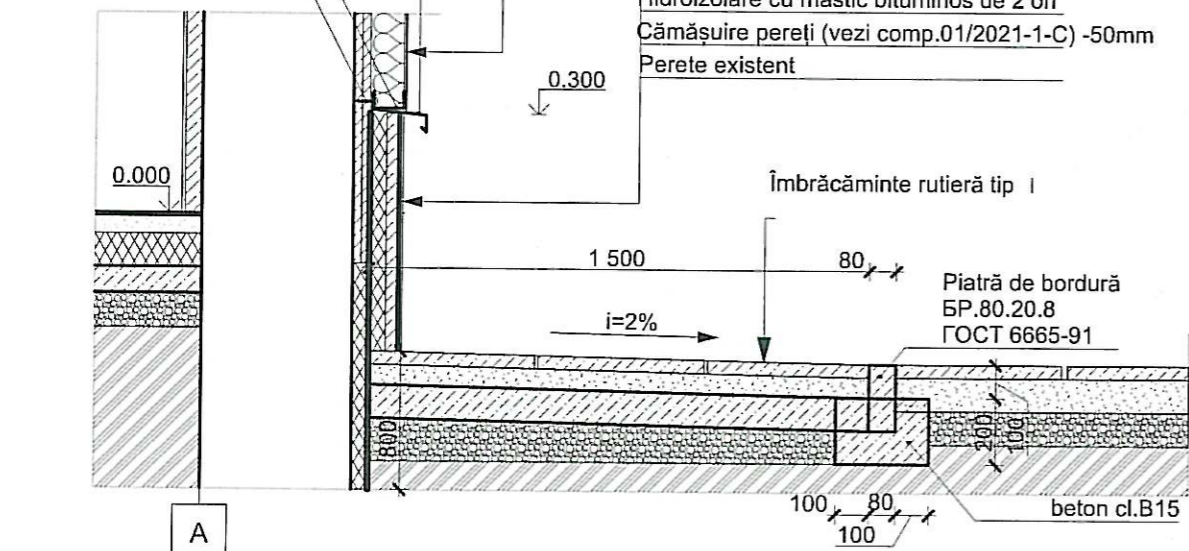
Tencuială decorativă siliconică pentru fațade (culoarea după soluția coloristică a fațadelor) -2mm  
 Grunduire pe bază de cuarț pentru tencuieli decorative / - un strat  
 Chituire pe plasă armare fibră sticla cu densitate 160gr/m<sup>2</sup> / -3mm  
 Plăci din vată minerală pentru tencuială umedă, λ=0,038 cu densitatea 135 kg/m<sup>3</sup>, fixate pe clei și min. 5 dibluri tip umbrelă de fixare pe o placă / - 100mm  
 Tencuială ciment-nisip mortar m100 armat cu plasă metalică -50mm  
 Zidărie existentă din cărămidă - 380 mm  
 Tencuială ciment-nisip mortar m100 armat cu plasă metalică -50mm  
 Tencuială din amestec uscat pe bază de gips -15mm

**Soclu**

Plăci teracotă -15mm  
 Sapa din ciment-nisip marca M150 pe plasă BP 100x100mm Ø5mm -30mm  
 Plăci XPS γ=35 kg/m<sup>3</sup> -50mm  
 Hidroizolare cu mastic bituminos de 2 ori  
 Cămașuire pereți (vezi comp.01/2021-1-C) -50mm  
 Perete existent

Paravan de protecție din tablă de oțel zincat cu acoperire polimerică lăț.=300mm

Profil de soclu  
 Fixarea cu dibluri autoforante, pas 250mm



Placaj ceramic cu suprafata antiderapanta pe adeziv pe baza de ciment -20mm  
 amestec din ciment si nisip M-150 - 30mm  
 pat din beton кл. B7,5 armat cu plasa cu ochiul 150x150 armare cu φ6A1- 100mm  
 pietris compactat in pamant

Placaj ceramic cu suprafata antiderapanta pe adeziv pe baza de ciment -30mm  
 ступени набивные бетон кл.В12,5  
 Pat din beton кл. B7,5 armat cu plasa 150x150 armare cu φ6A1- 100mm  
 pietris compactat in pamant

3-3

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului 4/8.06.21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



						03/2021-1-SA		
						Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"		
Nr.Part.	Foaie	NºDoc.	Semnătura	Data				
Manager	Rusu D.		<i>[Signature]</i>		Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare	Faza	Planșa	Planșe
ASP	Rusu D.		<i>[Signature]</i>			PE	SA.13	
Arhitect	Lungu S.		<i>[Signature]</i>	17.06.21				
						IGC Construct SRL Litența seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010		

Secțiune 3-3; 4-4

Borderoul materialelor pentru finisarea incaperilor

Nr. Nivel	Nr. Inc.	Denumire	Aria incaperii (m.p.)	Inaltimea incaperii (m)	Suprafat a peretilor (m.p.)	Finisări pereți	Finisarea părții de jos a peretilor	Aria tavan (m.p.)	Finisări tavan	Perimetrul incaperii (mm)	Usi	Supr. us elor (m.p.)	Fere stre	Suprafat a ferestrel or in incapere	Finisări podea
<b>Plan Parter</b>															
1		Sala vinzări produse lactate	48.79	4,265	24.70	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistentă sporită (2 str.) RAL 9002	3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic. 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic. ----- h2.1m -----	48.79	1. Grund pe baza de nisip de cuarț 2. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(10mm) 3. Chituire cu eurofin - (1mm) 4. Gletuire - (0,5mm) 5. Amorsa - grund 6. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9002	28,480	1	2.64	1	1.88	P-1
2		Sala vinzări produse din carne	45.71	4,265	50.17	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistentă sporită (2 str.) RAL 9002	3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic. 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic. ----- h2.1m -----	45.71	1. Grund pe baza de nisip de cuarț 2. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(10mm) 3. Chituire cu eurofin - (1mm) 4. Gletuire - (0,5mm) 5. Amorsa - grund 6. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9002	27,402	2	4.53	2	3.75	P-1
3		Laborator	7.65	2,500	12.88	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistentă sporită (2 str.) RAL 9002	3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic. 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic. ----- h1.6m -----	7.65	1. Carcasă metalică (profile de aluminiu) 2. 16mm Placă gips-carton 3. Grund de patrundere adâncă 4. 2mm Chit eurofin 5. 5mm Glet 6. Amorsa grund 9. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9003	11,697	2	3.78	1	1.65	P-1
4		Laborator nr.2	7.31	2,500	11.98	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistentă sporită (2 str.) RAL 9002	3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic. 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic. ----- h1.6m -----	7.31	1. Carcasă metalică (profile de aluminiu) 2. 16mm Placă gips-carton 3. Grund de patrundere adâncă 4. 2mm Chit eurofin 5. 5mm Glet 6. Amorsa grund 9. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9003	11,098	1	1.89	0	0.00	P-1
5		Încăpere p-u frigidere	4.54	2,500	16.07	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistentă sporită (2 str.) RAL 9002	3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic. 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic. ----- h2.1m -----	4.54	1. Carcasă metalică (profile de aluminiu) 2. 16mm Placă gips-carton 3. Grund de patrundere adâncă 4. 2mm Chit eurofin 5. 5mm Glet 6. Amorsa grund 9. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9003	9,258	1	2.10	0	0.00	P-1
6		Vestiar p-u personal	5.44	2,500	18.80	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistentă sporită (2 str.) RAL 9002	-----	5.44	1. Carcasă metalică (profile de aluminiu) 2. 16mm Placă gips-carton 3. Grund de patrundere adâncă 4. 2mm Chit eurofin 5. 5mm Glet 6. Amorsa grund 9. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9003	10,000	1	1.89	0	0.00	P-1
7		Debara/spălar ea veselei	4.02	2,500	12.88	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistentă sporită (2 str.) RAL 9002	3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic. 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic. ----- h1.6m -----	4.02	1. Carcasă metalică (profile de aluminiu) 2. 16mm Placă gips-carton 3. Grund de patrundere adâncă 4. 2mm Chit eurofin 5. 5mm Glet 6. Amorsa grund 9. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9003	8,160	1	1.89	0	0.00	P-1

**Verificator de proiecte 028**  
**Rogojin Serghei**  
**Domeniile A.2, 3, 4**  
 Nr. de inregistrare a avizului 48002  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025



Borderoul finisării pardoselilor vezi planșa SA.16

03/2021-1-SA

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

Nr. Part.	Foai	Nr. Doc.	Semnătura	Data
Manager	Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
ASP	Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
Arhitect	Lungu S.		<i>[Signature]</i>	17.06.21

Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare		Faza	Planșa	Planșe
		PE	SA.14	
Borderoul finisarii incaperilor		IGC Construct SRL Lifenta seria A MMII nr.034369 din 10.04.2010		

**Borderoul materialelor pentru finisarea incaperilor**

Nr. Nivel	Nr. Inc.	Denumire	Aria incaperii (m.p.)	Inaltimea incaperii (m)	Suprafat a peretilor (m.p.)	Finisări pereți	Finisarea părții de jos a peretilor	Aria tavan (m.p.)	Finisări tavan	Perimetrul incaperii (mm)	Usi	Supr. us elor (m.p.)	Fere stre	Suprafat a ferestrelor in incapere	Finisări podea
8	Debara	1.88	2,500	10.43	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistență sporită (2 str.) RAL 9002	3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic. 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic. ----- h1.6m -----	1.88	1. Carcasă metalică (profile de aluminiu) 2. 16mm Placă gips-carton 3. Grund de patrundere adâncă 4. 2mm Chit eurofin 5. 5mm Glet 6. Amorsa grund 9. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9003	5,760	1	1.47	0	0.00	P-1	
9	GTS	1.69	2,500	10.18	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistență sporită (2 str.) RAL 9002	3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic. 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic. ----- h1.6m -----	1.69	1. Carcasă metalică (profile de aluminiu) 2. 16mm Placă gips-carton 3. Grund de patrundere adâncă 4. 2mm Chit eurofin 5. 5mm Glet 6. Amorsa grund 9. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9003	5,560	1	1.47	0	0.00	P-1	
10	Coridor	9.82	2,500	24.99	1. Grund de patrundere adinca 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 (20mm) 3. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(3mm) 4. Chituire - (1mm) 5. Gletuire - (0,5mm) 6. Amorsa - grund 7. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistență sporită (2 str.) RAL 9002	-----h2,5-----	9.82	1. Carcasă metalică (profile de aluminiu) 2. 16mm Placă gips-carton 3. Grund de patrundere adâncă 4. 2mm Chit eurofin 5. 5mm Glet 6. Amorsa grund 9. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică (2 str.) RAL 9003	17,020	8	14.70	0	0.00	P-1	
11	WC bărbați	12.46	2,501	36.00	1. Grund de patrundere adinca. 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic pe toata inaltimea RAL 9010	-----h2,5-----	12.46	1. Grund pe baza de nisip de cuarț 2. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(10mm) 3. Chituire cu eurofin - (1mm) 4. Gletuire - (0,5mm) 5. Amorsa - grund 6. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistență sporită (2 str.) RAL 9003	17,070	1	1.76	1	0.64	P-1	
12	WC femei	12.42	2,516	37.46	1. Grund de patrundere adinca. 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic pe toata inaltimea RAL 9010	-----h2,5-----	12.42	1. Grund pe baza de nisip de cuarț 2. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(10mm) 3. Chituire cu eurofin - (1mm) 4. Gletuire - (0,5mm) 5. Amorsa - grund 6. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistență sporită (2 str.) RAL 9003	16,580	1	1.76	1	0.64	P-1	
13	WC persoane cu dizabilități	3.45	2,516	16.14	1. Grund de patrundere adinca. 2. Tencuială cu mortar - ciment și nisip M100 20mm 3. Amorsa - grund pentru placaj ceramic 4. Adeziv pentru placaj ceramic (5mm) 5. Placaj ceramic pe toata inaltimea RAL 9010	-----h2,5-----	3.45	1. Grund pe baza de nisip de cuarț 2. Drișuire cu amestec uscat pe plasa de fibră-sticla ρ= 80g/m2 -(10mm) 3. Chituire cu eurofin - (1mm) 4. Gletuire - (0,5mm) 5. Amorsa - grund 6. Vopsire cu emulsie acrilico-polimerică cu rezistență sporită (2 str.) RAL 9003	7,460	1	2.20	0	0.00	P-1	
			<u>165.18</u> M <sup>2</sup>		<u>282.68</u> M <sup>2</sup>		<u>165.18</u> M <sup>2</sup>		<u>175.545</u> MM		<u>42.08</u> M <sup>2</sup>		<u>8.56</u> M <sup>2</sup>		

**Verificator de proiecte 028**  
**Rogojin Serghei**  
**Domeniile A.2.3.4**  
 Nr. de inregistrare a avizului 418.00.21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Mod.	Nr.Part.	Foai	Nr.Doc.	Semnătura	Data
	Manager	Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
	ASP	Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
	Arhitect	Lungu S.		<i>[Signature]</i>	17.06.21

03/2021-1-SA

Borderoul finisării pardoselilor vezi planșa SA.16

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare

Faza	Planșa	Planșe
PE	SA.15	

Borderoul finisarii incaperilor

IGC Construct SRL  
 Litența seriaA MMII  
 nr.034369 din 10.04.2010

Borderoul Uselor					
ID	Cantitate	Dimensiuni LxH	Deschidere/opening	Vedere frontala	Note
U-1	2	1,500x3,250	S		Ușă exterioră PVC
U-2	1	1,000x2,100			
U-2	1	1,000x2,200	D		Ușă exterioră PVC
U-3	1	1,200x2,200	S		Ușa interioară MDF
U-4	1	900x2,100	D		Ușa interioară MDF
U-4	4	900x2,100	S		Ușa interioară MDF
U-5	2	700x2,100	S		Ușa interioară MDF
U-6	1	1,000x2,100	S		Ușa interioară MDF

Borderoul Uselor					
ID	Cantitate	Dimensiuni LxH	Deschidere/opening	Vedere frontala	Note
U-7	1	800x2,200	D		Ușă exterioră PVC
U-7	1	800x2,200	S		Ușă exterioră PVC

**Note:**

1. Toate ferestrele și uși noi montate trebuie sa asigure valoarea  $U \leq 1.5W/m^2K$
2. Dimensiunile se vor lua la fața locului doar dupa ce vor fi demontate cele vechi si doar dupa ce se vor pregăti glafurile pentru montarea ferestrelor și usilor noi.
3. Furnitura ferestrelor și ușilor se recomandă a fi verificată și calibrată în caz de necesitate odată în an.

Borderoul Ferestrelor				
ID	Bucati	Dimensiuni LxH	Vedere frontala	Note
F-1	1	1,500x1,100		PVC
F-2	3	1,500x1,250		PVC
F-3	4	800x800		PVC
Fo-1	1	900x500		bloc de fereastră de tip oblon din PVC pentru ventilare a cerdacului

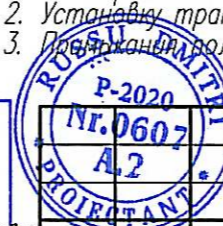
Tabel 3

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м <sup>2</sup>
План на отм 0,000				
1...10	П-1		Покрытие – порцеланатобая плитка для пола на цементно-содержащем плиточном клее – 15мм Стяжка – цементно-песчаный раствор М-150 – 30мм Гидроизоляция – 2 слоя битумно-полимерной мастики "MABITAL" с армирующим слоем из нетканного полиэфирного полотна по грунтовке "SUPRATON" – 5мм Стяжка – цементно-песчаный раствор М-150 – 30мм Выравнивающий слой – бетон кл В7,5 – 50мм Основание – существующая бетонная подготовка	165,6

**Указания по устройству полов**

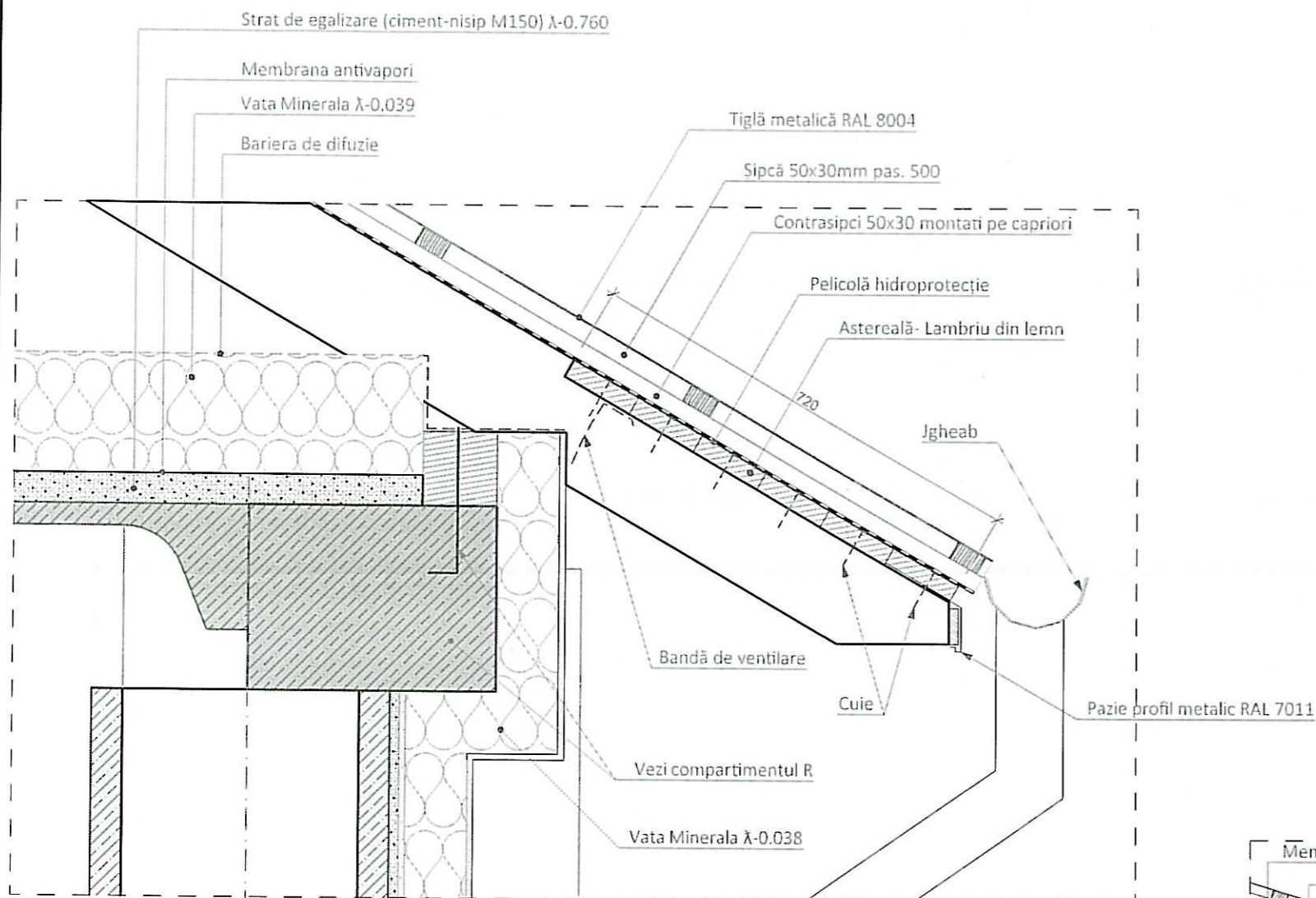
1. Полы выполнить после установки подпольных каналов, прокладки сантехнических электрических и технологических коммуникаций.
2. Установку трапов выполнить по чертижам марки ВК
3. Прокладку полов к стенам выполнить по узлам сер.2.244-1 вып.7

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului 4/8.06.21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 20.01.2025

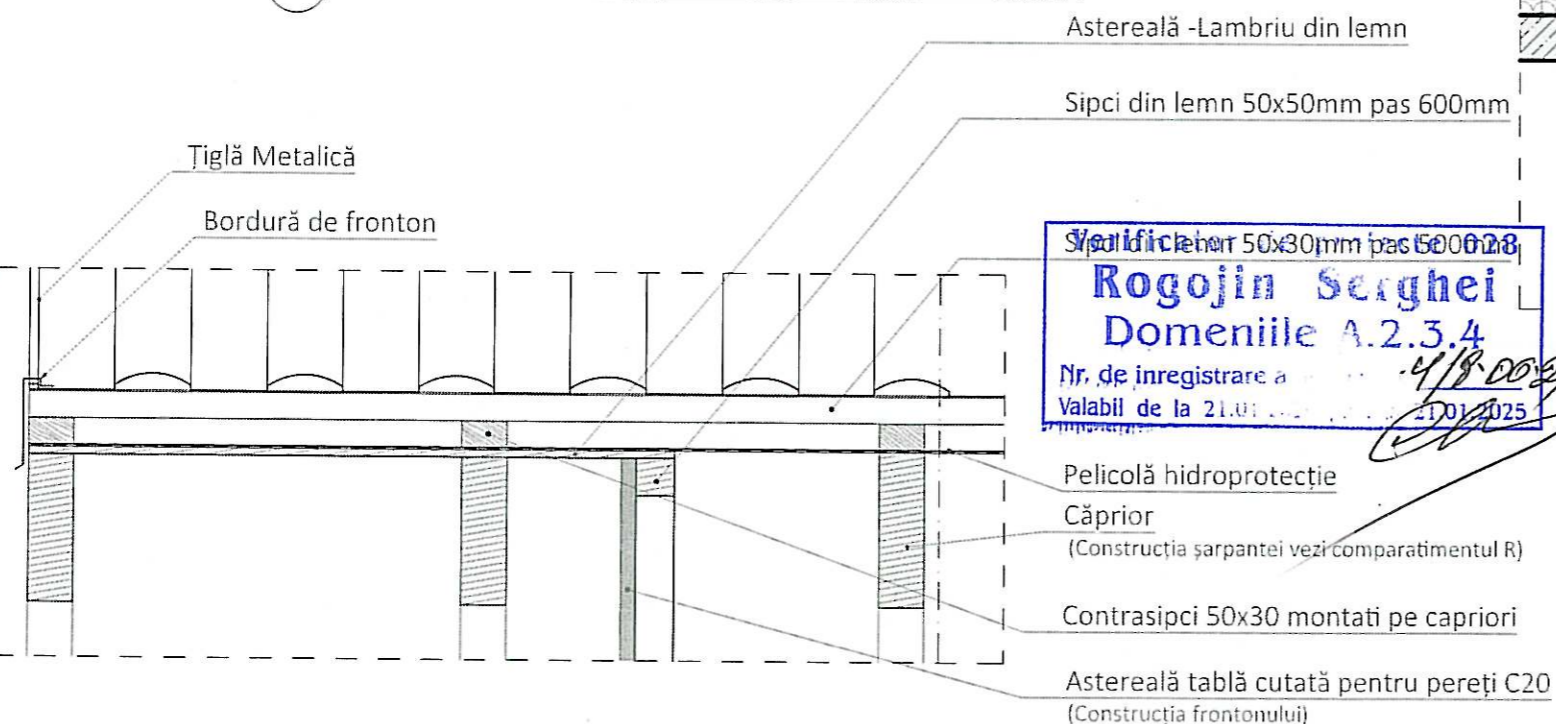


03/2021-1-SA					
Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"					
Mod.	Nr.Part.	Foai	Nr.Doc.	Semnătura	Data
	Manager	Rusu D.			
	ASP	Rusu D.			
	Arhitect	Lungu S.			17.06.21
Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare				Faza	Planșa
				PE	SA.16
Borderoul articolelor de timplarie				IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010	

Sc.1:10 Detaliu D1  
Lung.total = 56m.l.

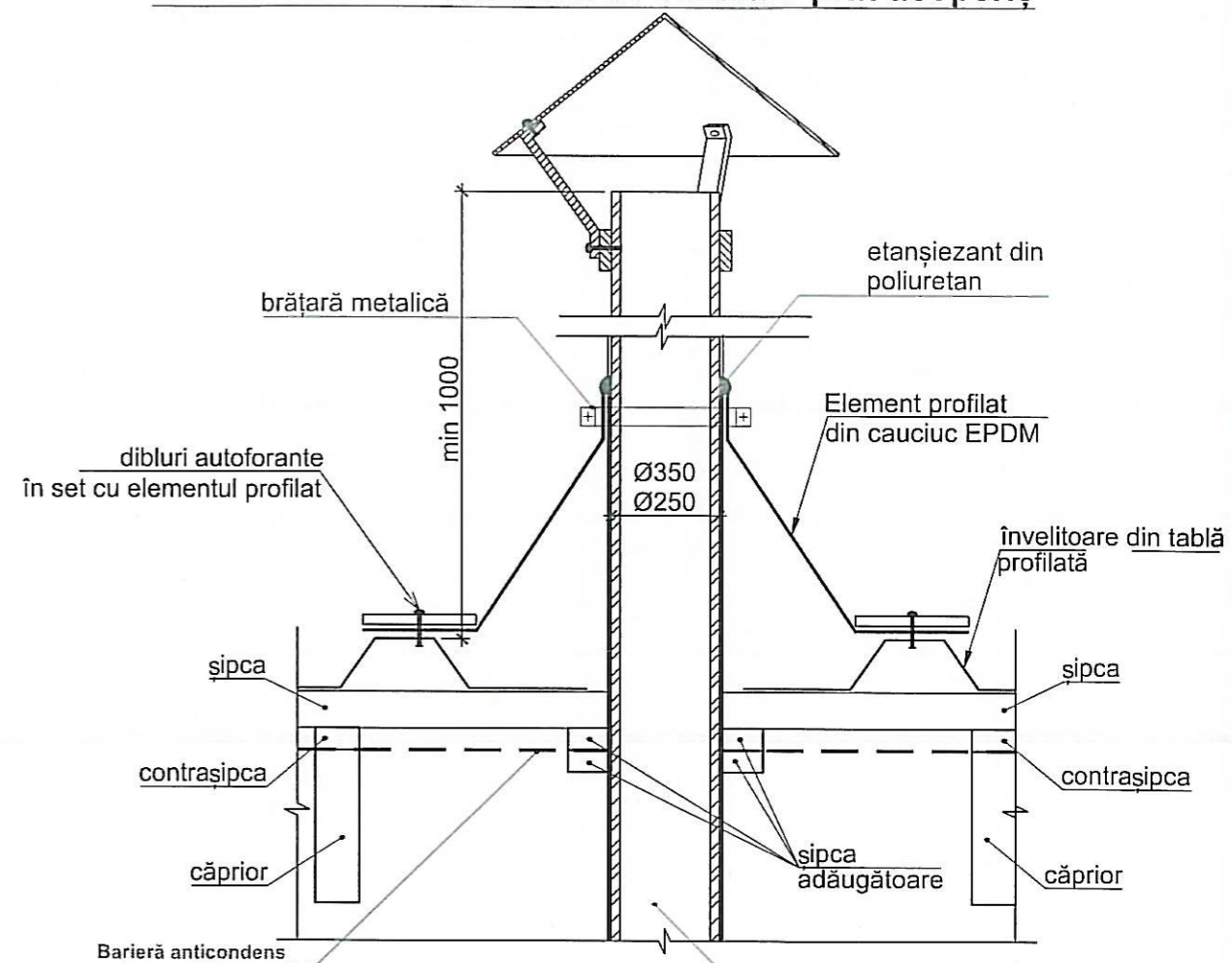


D-4 Detaliu streșină Sc.1:10



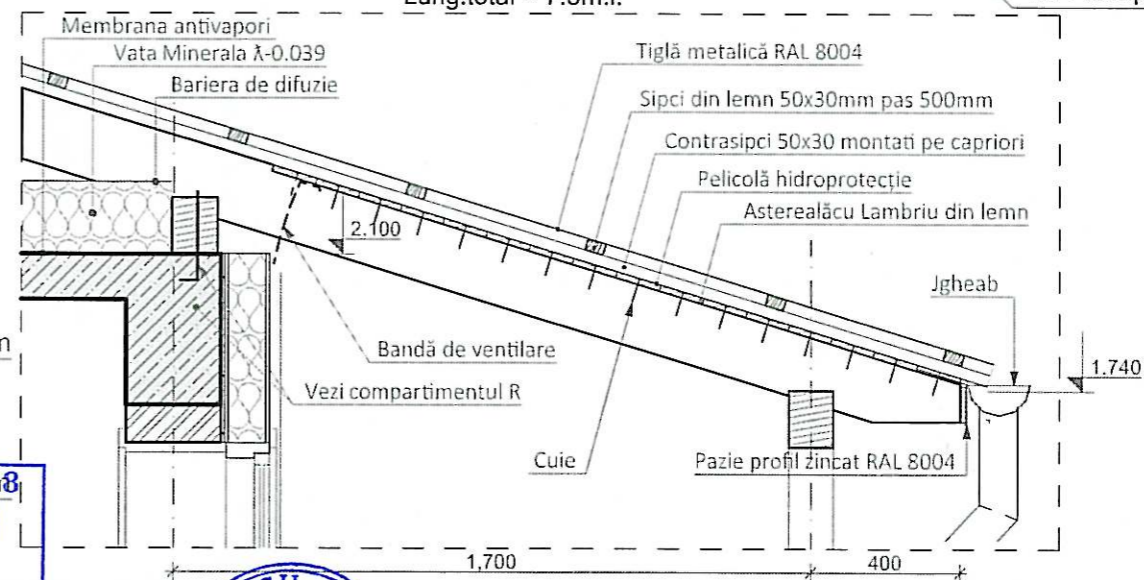
Validat de  
**Rogojin Serghei**  
Domeniile A.2.3.4  
Nr. de inregistrare a  
Valabil de la 21.01.2021 la 21.01.2025

Nod de trecere a canalului de ventilare prin acoperiș



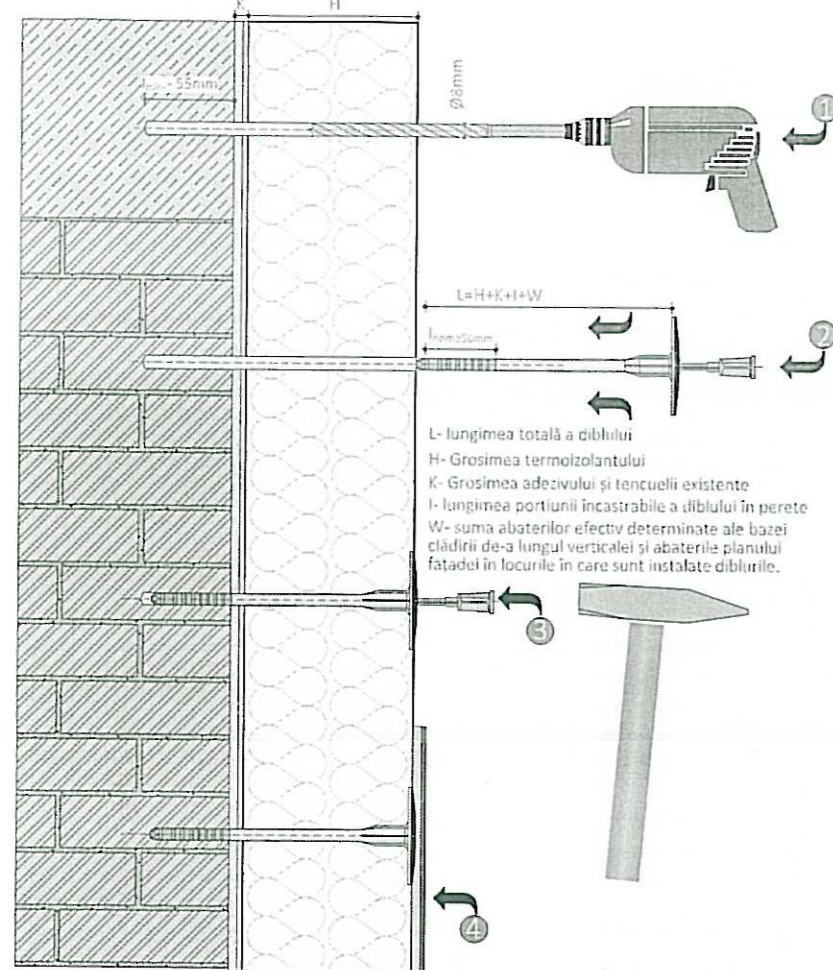
Sc.1:20 Detaliu D-5  
Lung.total = 7.3m.l.

Teavă de ventilare, livrat în set, specificarea materialelor vezi comp.01/2021-1-IV



					03/2021-1-SA				
					Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"				
Mod.	Nr.Part.	Titlu	Loc. Acc.	Semnătura	Data	Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare	Faza	Planșa	Planșe
							PE	SA.18	
Manager	Rusu D.					Nod de trecere a canalului de ventilare prin acoperiș. Detaliile D1; D4; D5	IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010		
ASP	Rusu D.								
Arhitect	Lungu S.				17.06.21				

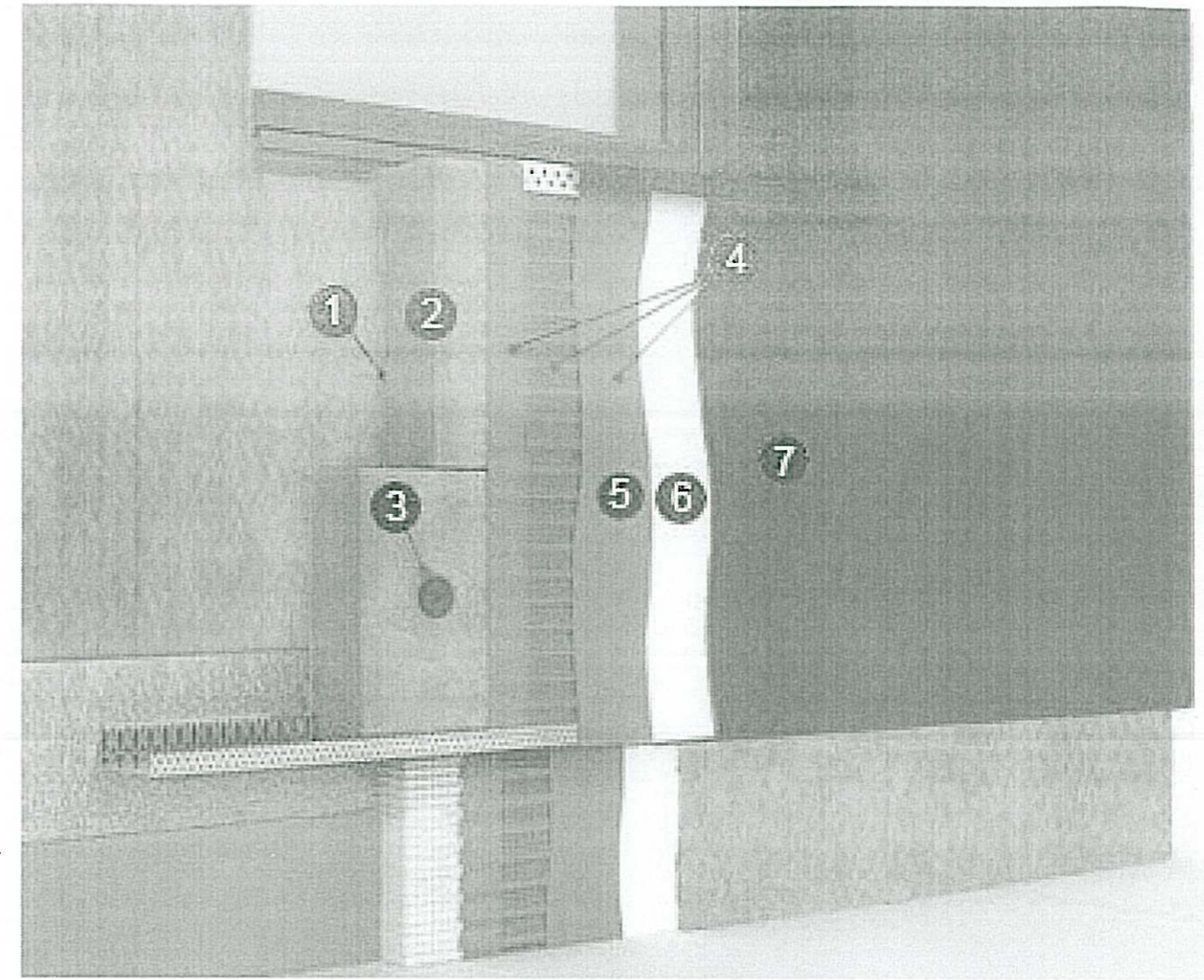
Tehnica de găurire și fixare a deblurilor



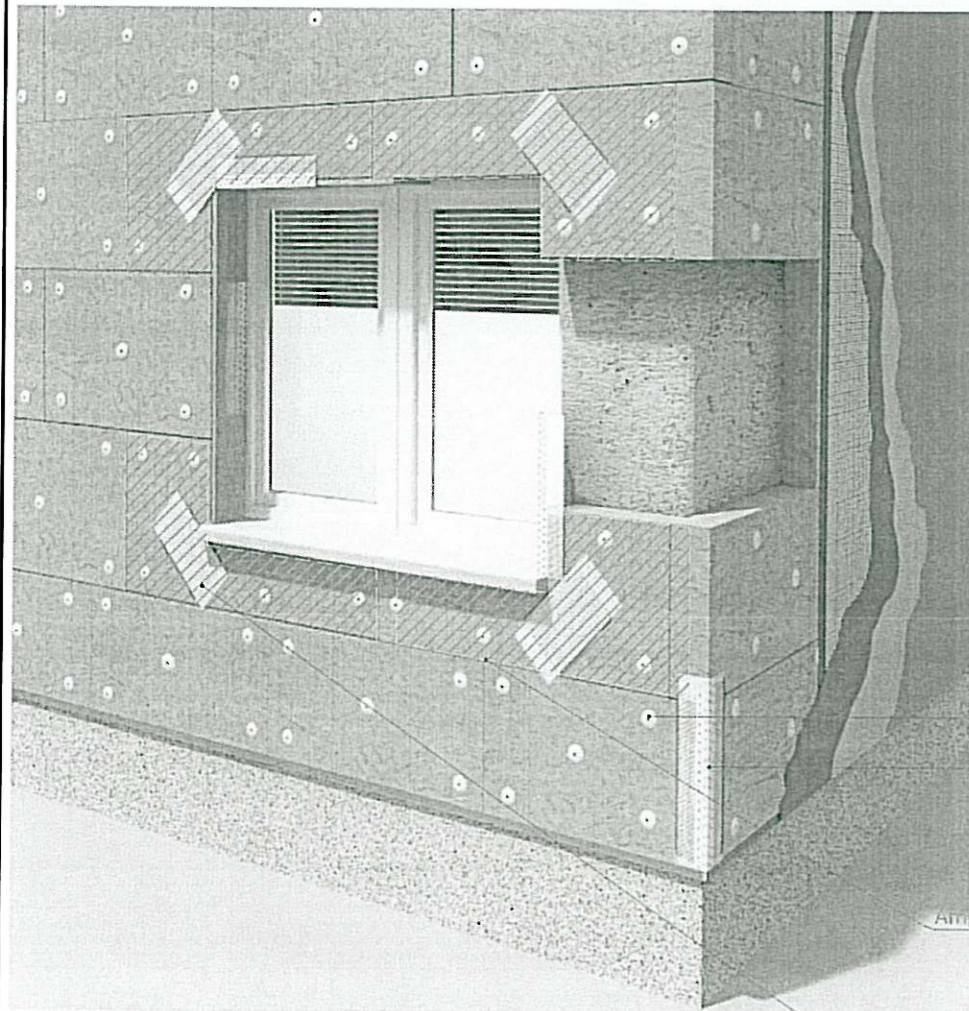
Debliu din plastic cu cuie parțial metalic



Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de înregistrare a avizului 41/8.06.21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.07.2025



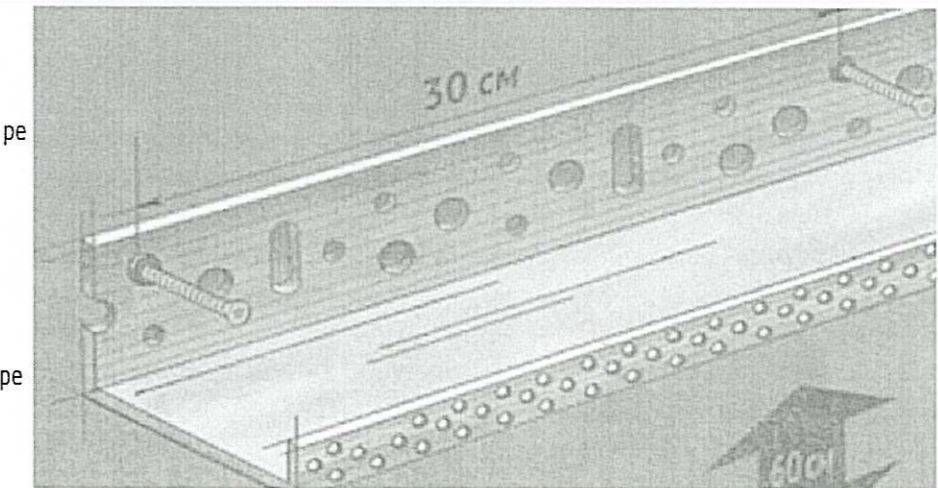
Soluții de armare a muchii și colțurilor la termoizolarea grafurilor de ferestre și uși



NOTE:

- Înainte de începerea aplicării plăcilor de termoizolare tencuiala peretilor pe exterior, pe porțiunile deteriorate se va da jos și se va restabili până la obținerea unei suprafețe plane. Termoizolarea se va aplica pe pereți uscați.
- Termoizolarea și finisarea exterioară a pereților se va executa conform standardului ETICS - External Thermal Insulation Composite Systems
- Pe plăci se va aplica adezivul conform desenelor de mai sus.
- Diblurile pentru fixarea de perete a plăcilor de termoizolare se vor selecta în dependență de grosimea izolării și în dependență de grosimea stratului de finisare existent, iar fixarea lor se vor executa conform schemelor de mai sus.
- Toate colțurile la golurile de ferestre și uși se vor arma suplimentar cu plasa din fibre, toate muchiile de pe vata se vor arma suplimentar cu corniere cu plasa din fibre.
- Profilul de suport a termoizolatiei din vată minerală se va fixa la cota corespunzătoare cu cotele ce delimitează termoizolarea soclului de restul (cotele sunt indicate în proiect)
- Termoizolarea glafurilor pentru uși și ferestre vezi nodurile și detaliile de montare a ferestrei.
- pe porțiunile orizontale care se detașiază de la suprafața peretelui se va prevedea picurători din tablă zincată RAL 7024 și folie anticondens pentru protecția termoizolării.

Fixarea profilului de suport a termoizolării



Debluri pentru fixarea placilor de vată minerală

Cornier cu plasă pentru formarea muchiilor

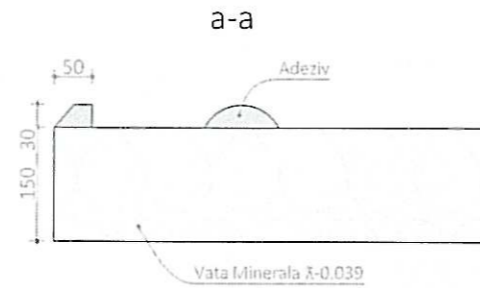
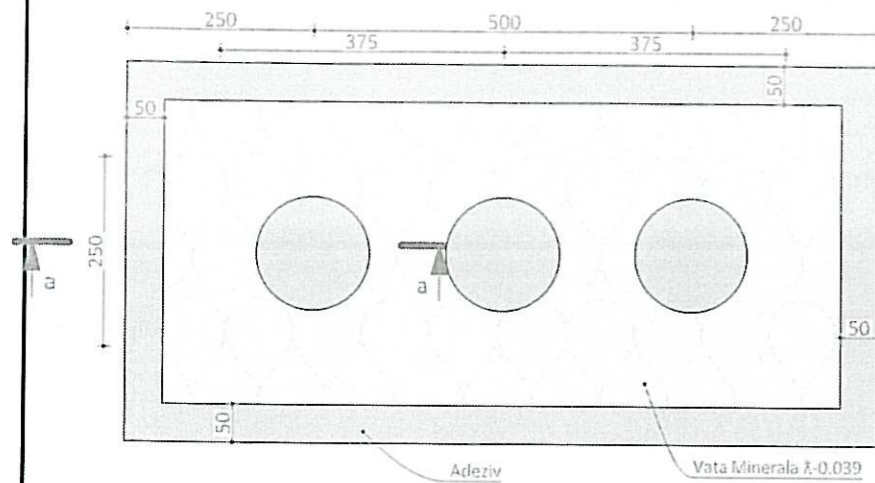
Amplasare prin suprapunere a placilor de vată minerală

Plasă din fibre, suplimentară pentru armarea colțurilor a ferestrelor/ ușilor

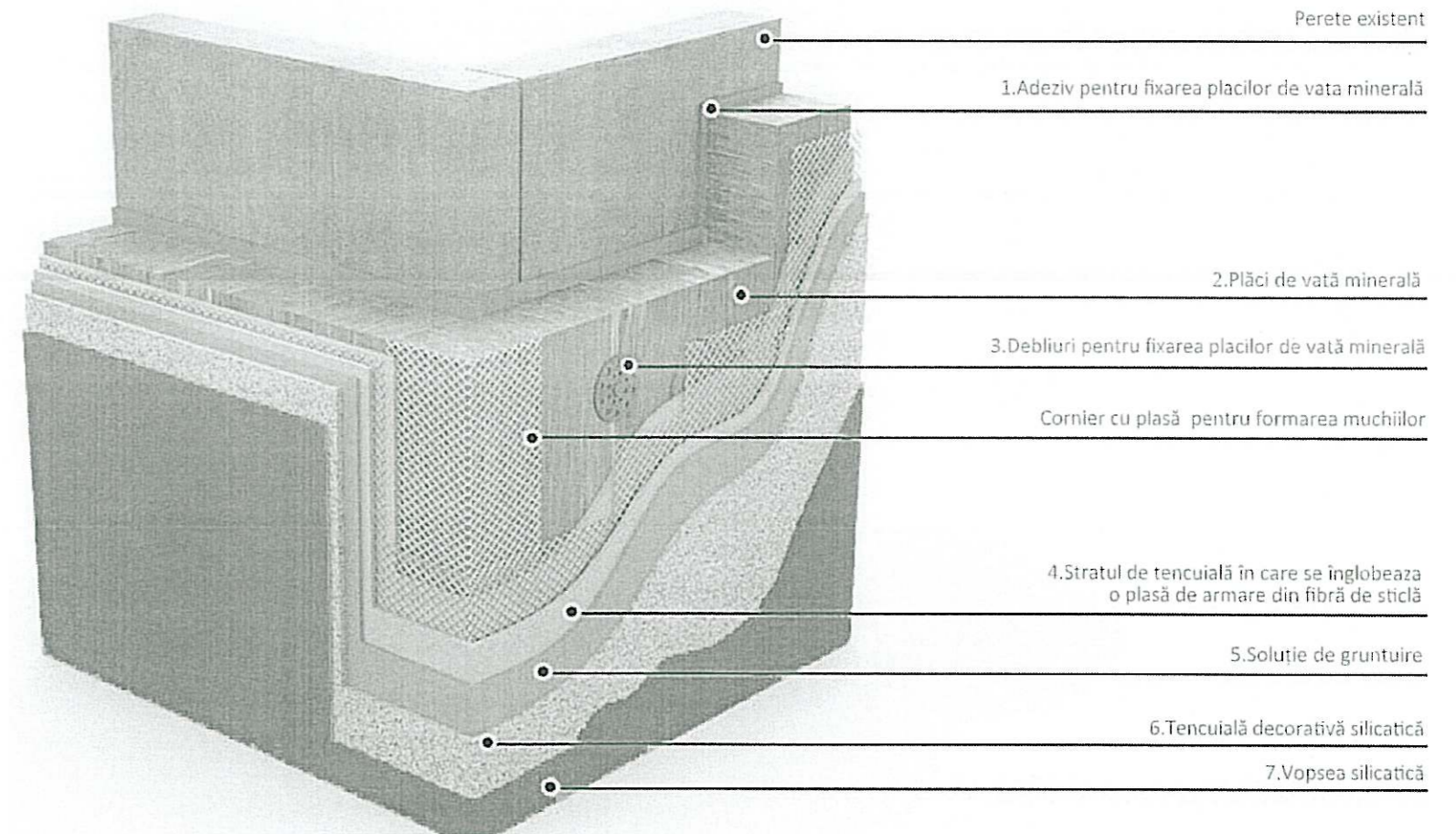
						03/2021-1-SA			
						Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"			
Mod.	Nr.Part.	Foaie	Nr.Doc.	Semnătura	Data	Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor alimentare	Faza	Planșa	Planșe
							PE	SA.19	
Manager	Rusu D.					Sistemul compozit de izolare exterioara (ETICS) (sfârșit)	IGC Construct SRL		
ASP	Rusu D.						Litenta seria A MMII nr.034369 din 10.04.2010		
Arhitect	Lungu S.				17.06.21				

# Sistemul Compozit de Izolare Termică Exterioară (ETICS) External Thermal Insulation Composite System (ETICS)

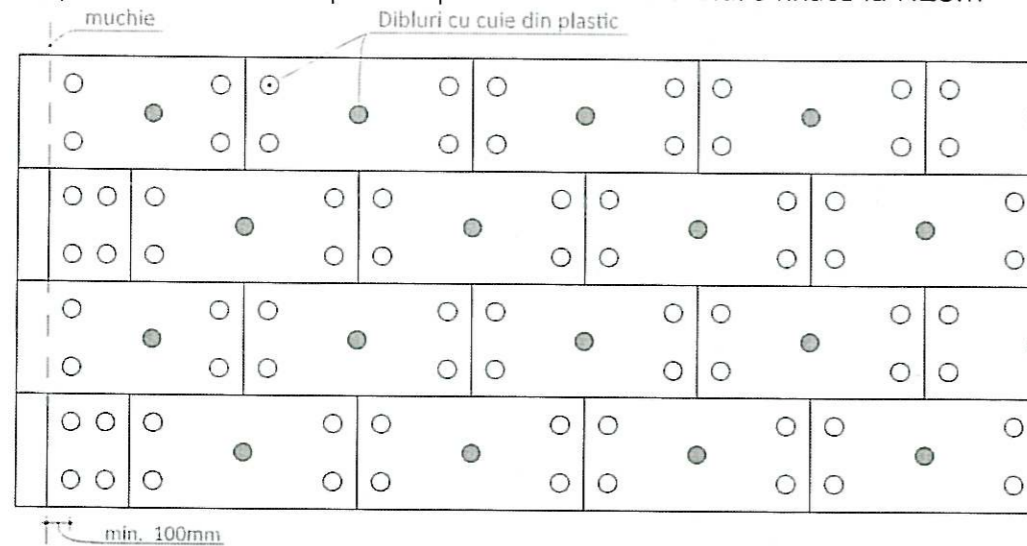
Principiul de aplicare a adezivului pe placile de termoizolație



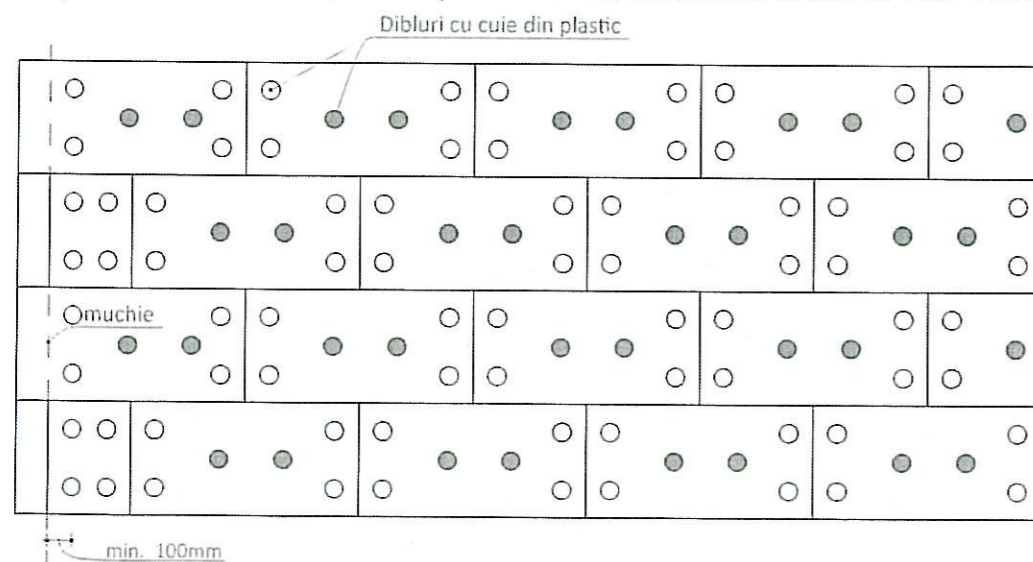
Soluții de termoizolare și finisare a muchiiilor



Amplasarea diblurilor pentru plăcile de termoizolare fixate la  $H \leq 8m$



Amplasarea diblurilor pentru plăcile de termoizolare fixate la  $8m < H \leq 20m$



Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
Domeniile A.2.3.4  
Nr. de inregistrare a avizului 418.00/21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.04.2025



						03/2021-1-SA					
						Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"					
Mod.	Nr.Part.	Foaie	Nr.Doc.	Semnătura	Data				Faza	Planșa	Planșe
									PE	SA.20	20
Manager	Rusu D.										
ASP	Rusu D.										
Arhitect	Lungu S.										
						Sistemul compozit de izolare exterioara (ETICS) (început)			IGC Construct SRL Lifenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010		

SRL "I.G.C. Construct."

# PROIECT DE EXECUȚIE

Nr.03/2021

Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.

Volumul № 2

Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare  
produselor animaliere

Album 2-4

01/2021-1-RAC

Rețele interioare de apă și canalizare

Director SRL "I.G.C. Construct."

Inginer-sef proiect

Arhitect-sef proiect

Specialist Princ RAC

Beneficiar

Condrea Iu.

Socinscaia A.

Russu D.

Railean D.

Primaria satului Colibasi



**BORDEROU DESENE DE LUCRU**

Nr.	DENUMIRE
1.	Date generale
2.	Plan parter la cota 0.000 cu rețele de apeduct si canalizare menajera
3.	Schema alimentare cu apa rece si calda . Schema canalizare menajera

**DATE GENERALE**

Proiectul dat este elaborat pentru aprovizionarea cu apă și canalizare:  
"Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul."

Datele inițiale reprezintă proiectul arhitectural și tehnologic, tema de proiectare.

Proiectul prevede următoarele sisteme:

- a) alimentarea cu apă potabilă - de la rețeaua exterioară proiectată prin 1 aducțiune cu Ø50 mm.
  - b) alimentarea cu apă caldă - de la incalzitoarele electrice proiectate.
- Normele de consum a apei și calculul debitelor se apreciază conform NCM G. 03.03:2015
1. Lungimea deversoarelor sunt calculate și prezentate în specificații.
  2. Fitingurile rețelei de canalizare sunt incluse în marimea liniară a cantității de tuburi a diametrului corespunzător.

**BORDEROU DOCUMENTE DE REFERINȚĂ**

MARCARE	DENUMIRE	OBSERVAȚII
03/21-1-RAC.SU	Specificația utilajului și a materialelor	2 FOI

**CERINȚE DE MONTAJ**

Montarea și darea în exploatare a instalațiilor tehnico-sanitare se execută conform СН 478-80 "Инструкция Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб", СНиП3.05.01-85. "Санитарно-техническое оборудование зданий и сооружений". Regulile de execuție și recepție a lucrărilor se petrec cu respectarea cerințelor СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве", cerințelor СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве".

Rețelele magistrale de apă, coloanele și distribuțiile la robinetii de incendiu, sunt proiectate din țevi polipropilena, care se izolează cu un strat de vată minerală cu grosimea de 50 mm, învelite cu folie de aluminiu. Coloanele sunt izolate cu furtun izolant tip ПЭП. Rețelele de distribuție de apă rece și caldă se montează din tevi de PPR cu termoizolare tip ПЭП certificate pentru apă potabilă, cu folosirea fittingurilor corepunzătoare.


Rețelele de canalizare interioară se montează din tuburi pentru canalizare interioara din PVC și fittinguri corespunzătoare care se etanșează prin garnituri de cauciuc.

La trecerea coloanelor de canalizare din polipropilenă prin planșeu se instalează mufe antiincendiare (conform СН40-107-2003) și se astupă cu mortar de ciment pe toată grosimea planșeului. Sectorul superior al planșeului la o înalțime de 8-10cm se acoperă cu un strat de protecție din mortar de ciment cu grosimea de 2-3cm. Înainte de astupare cu mortar a coloanei, e necesar de învelit cu un strat hidroizolant flexibil. La trecerea deversoarelor prin peretele fundamentului, golurile se astupă cu material elastic. Utilajul tehnologic se conectează la canalizare prin separate de jet.

Suporturile rețelelor magistrale, coloanelor și a utilajului sanitar se execută în conformitate cu albumurile de de suporturi comune ВК (1 editură or. Chișinău 1986), elaborat de "Минмонтажспецстрой СССР", "Союзтехмонтаж", "Главсантехмонтаж", "Кишиневский КВЦ".

**INDICII PRINCIPALI DE APEDUCT SI CANALIARE**

Denumirea sistemelor	DEPOZIT	Debitul de calcul				Putere motor electric, KW
		m <sup>3</sup> /zi	m <sup>3</sup> /h	l/s	Pentru stingerea incendiului, l/s	
Apa rece	15.0	2.50	1.63	0.85		
Apa calda		0.70	0.67	0.38		
Canalizare menajera		2.50	1.63	2.35		



Desenele de execuție sunt elaborate în corespundere cu normele și regulile în vigoare și asigură criteriile principale ale calitatii reglementate de legea privind calitatea în construcții:

- A - rezistența și stabilitate;
- B - siguranța în exploatare;
- C - siguranța la foc;
- D - igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofuga și economie de energie;
- F - protecție contra zgomotului;
- G - utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.

Specialist Principal

Railean D

Beneficiar: "Primăria satului Colibaș"

Certificat de urbanism Nr.14 din 02.10.2020  
AȘP Cert. seria 2020-P, ser. P-2020 Nr.0607.din 05. 08. 2020  
Sp.princ.AC Railean D.Cert. seria 2021-P,Nr.0728.din 27.04.2021

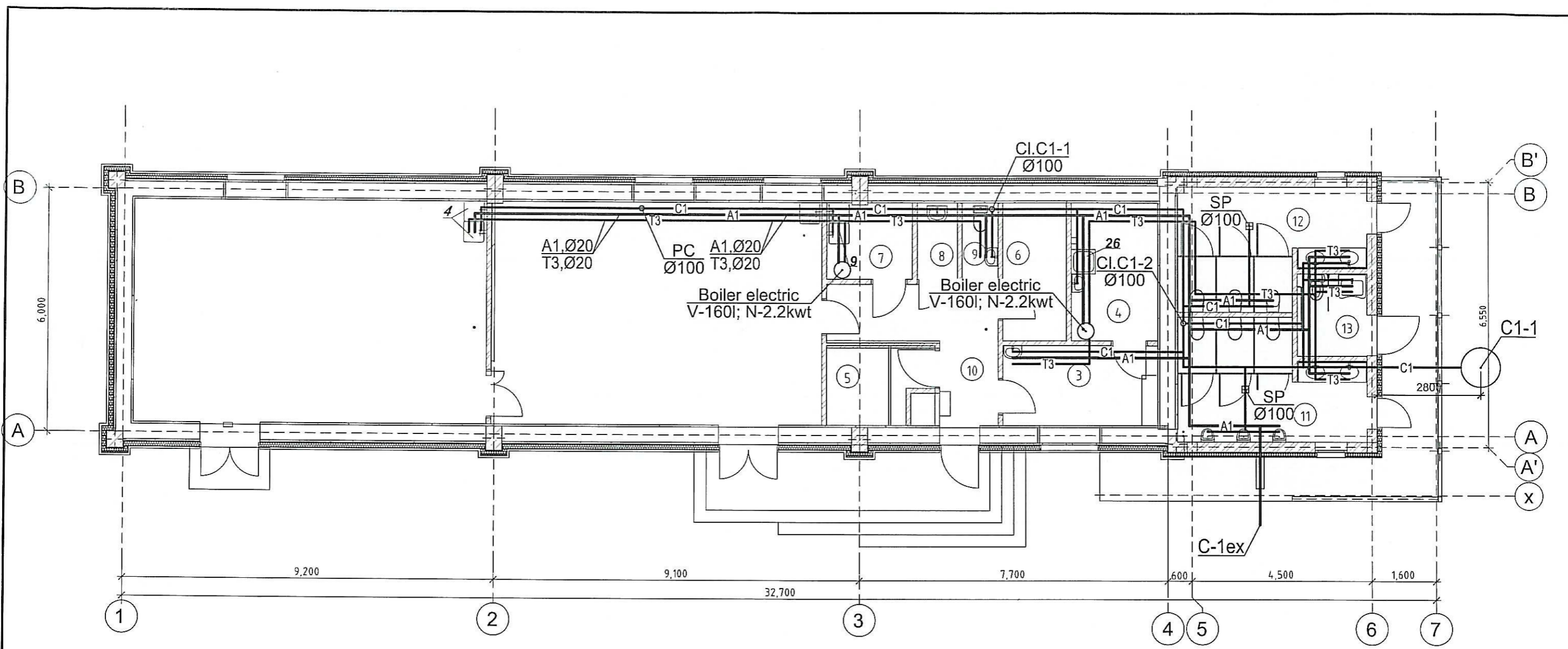
**03/2021-1-RAC**

Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.

mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data	Retele interioare apeduct si canalizare	faza	plansa	planse
Manager		Russu D.			06.21		PE	1	3
AȘP		Russu D.			06.21				
Sp.princ.		Railean D.			06.21	Date Generale	"IGC-Construct" SRL mun.Chișinău		
Elaborat		Railean D.			06.21				

Coordonat: 06.21 06.21  
Coordonat: 06.21 06.21  
Coordonat: 06.21 06.21  
Sp.princ EEI  
Sp.princ C





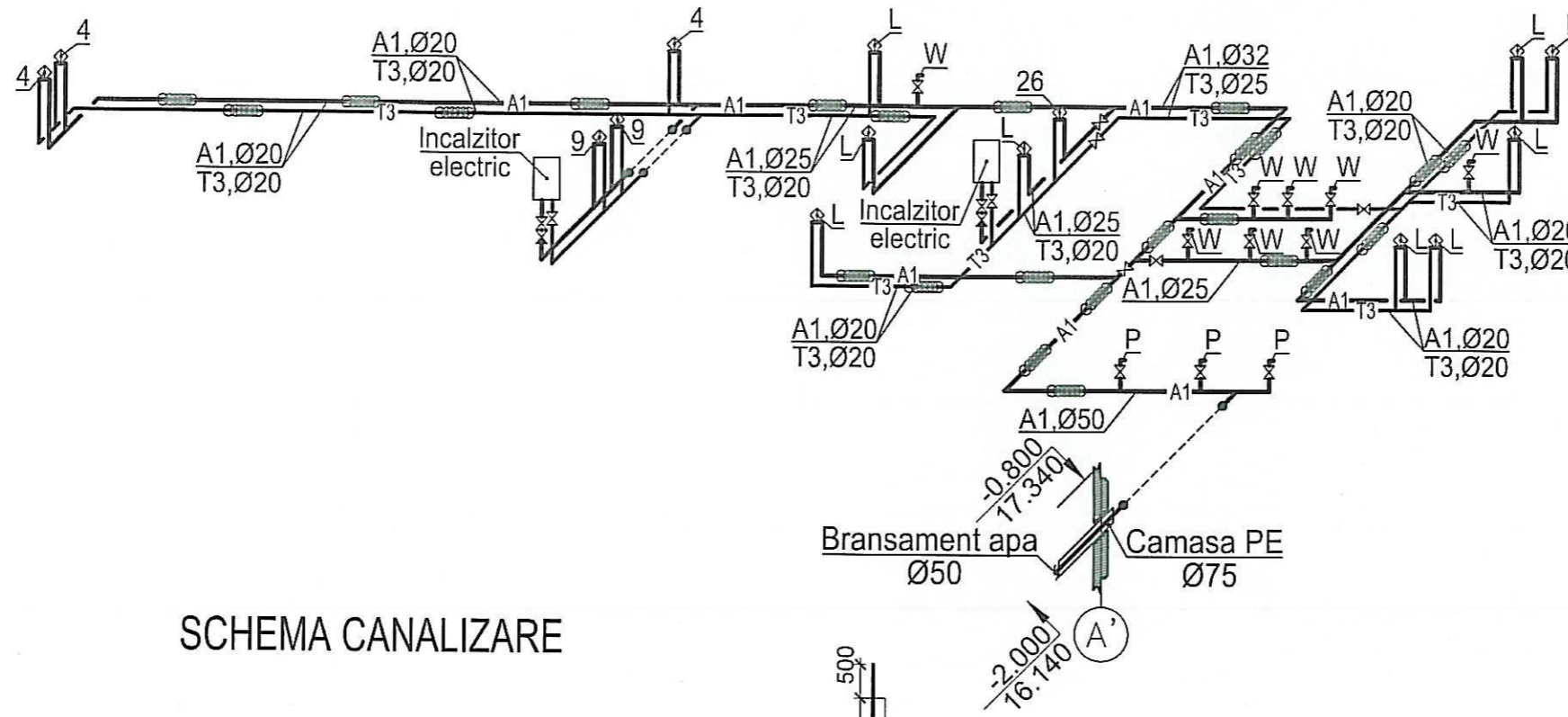
Verificator de proiecte nr. 170  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Domeniile: C.1  
 Nr. de înregistrare a avizului: \_\_\_\_\_  
 Valabilă: de la 14.03. 2017 până la 14.02.2022



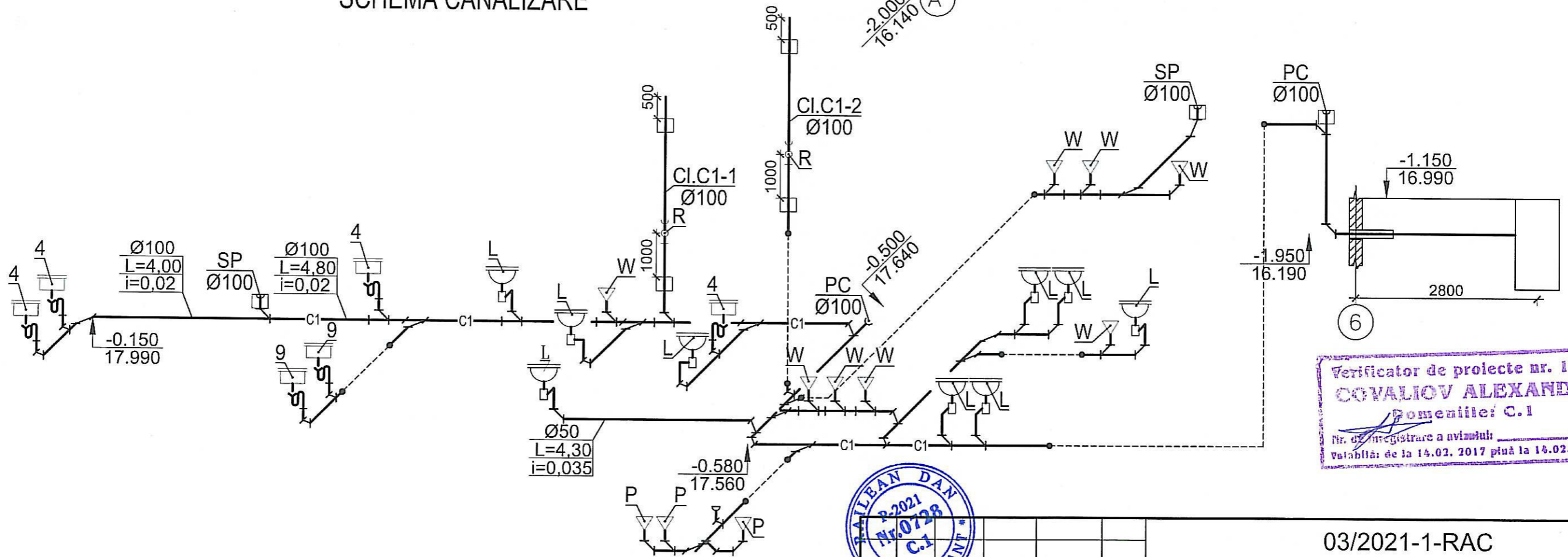
					03/2021-1-RAC				
					Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data	Retele interioare apeduct si canalizare	faza	plansa	planse
							PE	2	
Sp.princ.		Railean D. Railean			06.21	Plan la cota +0.000 cu retele de apeduct si canalizare menajera	"IGC-Construct" SRL mun.Chisinau		
Elaborat		Railean D. Railean			06.21				

0.000  
18.40

# SCHEMA ALIMENTARE CU APA RECE SI CALDA



# SCHEMA CANALIZARE



Verificator de proiecte nr. 170  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Domeniul: C.1  
 Nr. de înregistrare a avizului: \_\_\_\_\_  
 Valabilă de la 14.02. 2017 până la 14.02.2022

LEAN DAN  
 2021  
 Nr. 0128  
 C.1  
 PROIECTANT

03/2021-1-RAC

Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.

mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data
Sp.princ.		Railean D.			06.21
Elaborat		Railean D.			06.21

Retele interioare apeduct si canalizare

faza	plansa	planse
PE	3	

Schema alimentare cu apa rece si calda  
 Schema canalizare

"IGC-Construct" SRL  
 mun.Chişinău

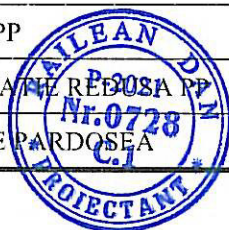
0.000  
 18.40



Poziția	Denumirea și caracteristică tehnică a instalațiilor materialelor. Uzina producătoare (pentru utilajul importat-țara-firma)	Tip, marca utilajului Indicarea documentului și numărul planșei	Unitate de măsură	Cantitatea	Masa kg.
---------	--	---	-------------------	------------	----------

<u>UTILAJ</u>					
1	LAVOAR DIN FAIANTA CU SIFON- BUTELIE DIN MATERIAL PLASTIC SI AMESTECATOR CU CAMERA DE AMESTECARE SUS		comp	9	
2	VAS DE CLOZET DIN FAIANTA CU POLICOARA MONOLITA,CU EVACU- ARE INCLINATA SI REZERVOR DE ASEZARE JOS, CU SCAUN		comp.	8	
4	CADA DE BAIE CU FURTUN ELASTIC, CU AMES TECATOR, CU SIFON DIN MATERIAL CU EGALIZATOR DE POTENTIAL ELECTRIC				
5	PISUAR		comp.	3	
6	INCALZITOR ELECTRIC V=160L ,N=3.3KWT		comp.	2	
7	UTILAJ TEHNOLOGIC		comp.	6	

<u>CANALIZARE MENAGERA C1</u>					
1	TUB DIN PP	ø100	-//-	m	20.0
2	TUB DIN PP	ø50	-//-	m	43.0
3	PIESA DE CURATIRE PP	ø100	-//-	buc	2
4	REVIZIE PP	ø100	-//-	buc	2
5	RAMIFICATIE 45° PP	ø100	-//-	buc	6
6	RAMIFICATIE 45° PP	ø50	-//-	buc	12
7	COT 45° PP	ø100	-//-	buc	18
8	COT 45° PP	ø50	-//-	buc	26
9	RAMIFICATIE REDUSA PP	ø110/50	-//-	buc	3
10	SIFON DE PARDOSEA	ø50	-//-	buc	2



Verificator de proiecte nr. 170  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Denumirea: C. I  
 Nr. de înregistrare a avizului:  
 Valabilă de la 14.02. 2017 pînă la 14.02.2023

03/2021-1-RAC.SU

Planșa

2

SRL "I.G.C. Construct."

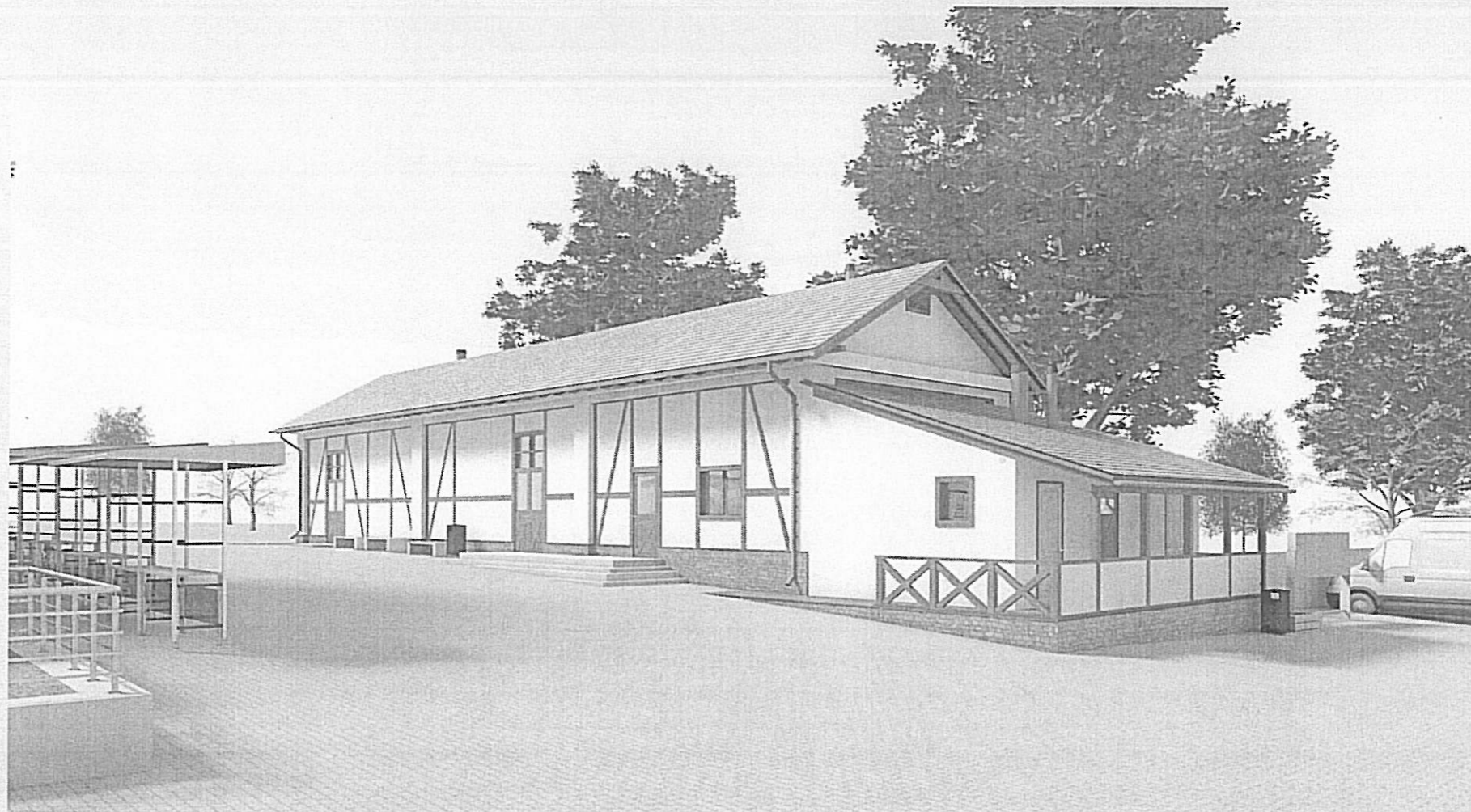
# PROIECT DE EXECUTIE volum 2

03/2021

Cazangeria reutilată în hală pentru comercializarea produselor alimentare.

Album 2- 3 03/2021-1- IVC

## Piața Agroalimentară Regională „Cu drag din Colibași”



Director SRL "IGC CONSTRUCT"  
Inginer Constructor principal  
Arhitect-șef proiect  
Beneficiar

Specialist principal  
Adresa: satul Colibași str. Libertății

Condrea Iurie  
Socinscaia A.  
Rusu D.  
Primăria Colibaș  
Bilas . V.

**Ведомость чертежей основного комплекта.**

Лист	Наименование	Примечание
1.	Общие данные. (начало)	
2.	Общие данные. (окончание)	
3.	План партер отм 0,000. Отопление.	
4.	План Кровли. Разрез 1-1. Отопление.	
<u>Прилагаемые документы</u>		
СО	<b>03/2021-1-IVC.SU</b> Спецификация оборудования и материалов.	На 1 листе, (2 стр)

**Ведомость ссылочных документов.**

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
5.904 – 1	Детали крепления воздухопроводов	

**Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции.**

Наименование здания	Периоды tн	Расходы тепла КВТ				Расход холода КВТ.	Мощн эл.обор КВТ
		Отопление	Вентиляция	Горяч водос	Общий		
Коммерческое здание	-16	11,7	1,9	См RAC	13,6	5,6	1,9

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и обеспечивает основные критерии качества, регламентируемые Законом о качестве в строительстве:

- A – прочность и устойчивость;
- B – безопасность при эксплуатации;
- C – пожарную безопасность;
- D – гигиену, безопасность для здоровья людей, восстановление и охрану окружающей среды;
- E – тепло – гидроизоляцию и энергосбережение;
- F – защиту от шума.
- G – энерго эффективность

Главный специалист

Квалификационный сертификат Серия 2019-Р, № 0189



( В.В.Билаш )

тел.022- 43-88-98.

**Исходные данные**

Рабочий проект, отопления и вентиляции комплекса "Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul", выполнен на основании задания заказчика и в соответствии: NCM G.04.02-99; СНиП 2-04.05-91\*; NCM C.01.04-2005 – «Cladiri administrative»; NCM E.03.02-2014 – «Protectia impotriva incendiilor a cladirilor si instalatiilor»; NCM C.01.12:2018 - "Cladiri si constructii publice"; ГОСТ21.602-79, и Международных норм по вентиляции и кондиционированию воздуха - для климатических условий г. Кишинэу.

- Расчётные температуры наружного воздуха: зимняя – минус -16°C; летняя – плюс +32°C.
- Расчётные температуры внутреннего воздуха – согласно выше перечисленных норм.

**Общие теплотехнические показатели по зданию**

- Строительные конструкции. Наружные стены и кровля с высокоэффективным утеплителем. Термическое сопротивление: наружных стен – 3,18(M<sup>2</sup>.°C)/Вт; кровли –4,9(M<sup>2</sup>.°C)/Вт.

**Источники тепла и холода.**

- Источник тепла - электроэнергия.
- Потребность здания в тепле. Отопление – 11,7 квт. Вентиляция – 1,9 квт. Горячее водоснабжение смотрите раздел «Водоснабжение и канализация».
- Источник холода. Наружные блоки кондиционеров, установлены снаружи, на стене здания.
- Холодоноситель. Озоно-безопасный хладон R407C.

**Отопление**

Отопление нагревательными приборами – настенные электрические калориферы-радиаторы. Регулирование температуры воздуха в помещениях, автоматическое. В нерабочее время предусмотрено снижение температуры в помещениях до дежурного режима.

**Система вентиляции и кондиционирования воздуха.**

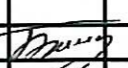
Кондиционирование предусмотрено в помещениях лабораторий и торговых залах. Системы K1-K4. Split системы с настенными внутренними блоками, фирмы Fujitsu. Допускается замены на кондиционеры других производителей, с такими же характеристиками. В лабораториях и гардеробной персонала, приточно-вытяжные установки с рекуперацией тепла вытяжного воздуха. Установки внутрстенного исполнения, Д=200мм и Д=150мм. Фирмы PRANA. Допускается замены на установки других производителей, с такими же характеристиками. В санузле и мойках, механическая вытяжка настенными вентиляторами Д=100мм. Приток, через внутрстенные приточные системы ПЕ, Д=150мм с естественным побуждением. Вытяжные системы в торговых залах, Д=315мм, вывети выше кровли на 1м, с установкой дефлекторов и запорных клапанов Д=315мм с электроприводами, для их прикрытия в зимний период и в нерабочее время. В общественных санузлах, вентиляция вытяжная с естественным побуждением. Д=315мм, вывести выше кровли основного здания на 1м, с установкой дефлектора.

Вытяжные воздухопроводы за пределами обслуживаемых помещений, теплоизолированы с покровным слоем из несгораемых материалов. Для предотвращения конденсации и замерзания конденсата в зимний период.

Трубопроводы хладона систем кондиционирования – медные, теплоизолированы. Дренажные трубопроводы, пластиковые.

Согласовано



„Bilcap-Prim” SRL.		Licența nr. 035326. Seria AMMI		
Гл. Спец ОБ. В.В. Билаш.		Сертификат nr. 0189. Seria 2019-P		
Beneficiar: Primaria Colibasi	2021	03/2021 – 1 – IVC		
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Incalzire si ventilatie.		Стад	Лист	Листов
Аттест инж	В В Билаш 	РП	1	4
Общие данные. (начало).		IGC Construct SRL		

Характеристика отопительно-вентиляционных систем.

обознач	Наименование обслуживаемых помещений	Тип установки	Вентилятор			Электропотребитель			Нагреват/охладитель			Примечание			
			Тип	№	L М³/час	H Па	питание	N кВт	n об/м	тип	кол		T1 °C	T2 °C	фильтр
K1, K2	Laborator	Fujitsu ASYG07LLCE-R			325-720			~220	0,04						Q <sup>X</sup> =2,0-2,8кВт Q <sup>T</sup> =2,7-3,6кВт
K3, K4	Sala vinzari produse	Fujitsu AOYG07LLCE-R			1780-2000			~220	0,04						Q <sup>X</sup> =5,2кВт Q <sup>T</sup> =6,0-7,5кВт
ПВ1	Гардероб персонала	Fujitsu ABHG18LVTB			115			~220	0,1						
ПВ2	Лаборатории	Fujitsu AOHG18LALL			135			~220	0,1						
ПВ3		PRANA – 150 (с функцией минидогрева)													
B1	Санузел	VENTC ВЦ 100			60	100		~220	0,06						
B2	Мойка	VENTC ВЦ 100			60	100		~220	0,06						
B3	Мойка	VENTC ВЦ 100			150	100		~220	0,06						
B4	Вытяжной шкаф в лаборатории	ВКМ 200			400	400		~220	0,16						
															Σ=5,26

Конвекторы электрические настенные.  
 Мощностью 1,0 кВт – 8 комплектов 8  
 Мощностью 0,9 кВт – 3 комплекта 2,7  
 Мощностью 0,5 кВт – 3 комплекта 1,5

Σ=12,2

Всего 17,46 кВт

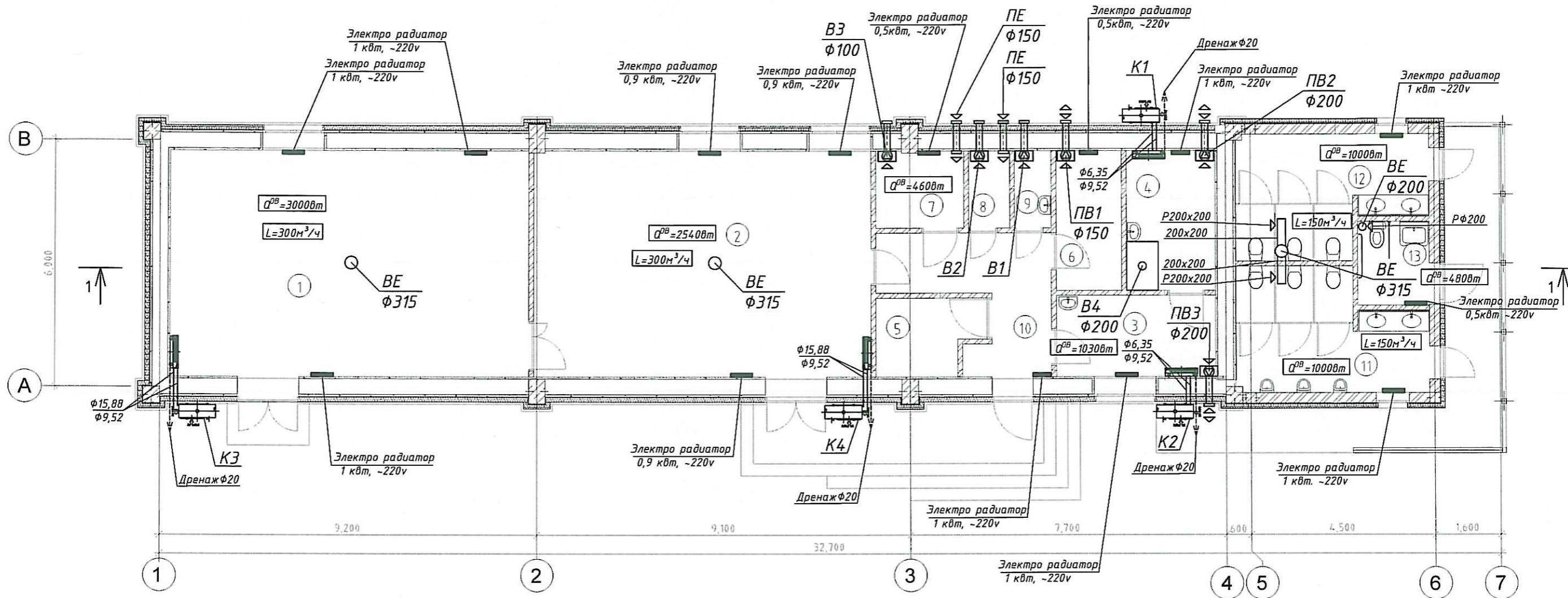
Verificator de proiecte nr. 179  
**BILAȘ VLADIMIR**  
 Domeniile: C.3  
 Nr. de înregistrare a avizului: 3213/2021  
 Valabilă: de la 14.07. 2017 până la 13.07.2022



Beneficiar: Primaria Colibasi		2021	03/2021 – 1 – IVC	
Attest ing	Bilas VV	2021	Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.	
			Incaizare si ventilatie.	
			Стадия	Лист
			PE	2
			Листов	
			4	
			IGC Construct SRL	
			Характеристика отопительно-вентиляционных систем.	



# Plan parter cota 0.000



Legenda încăperilor

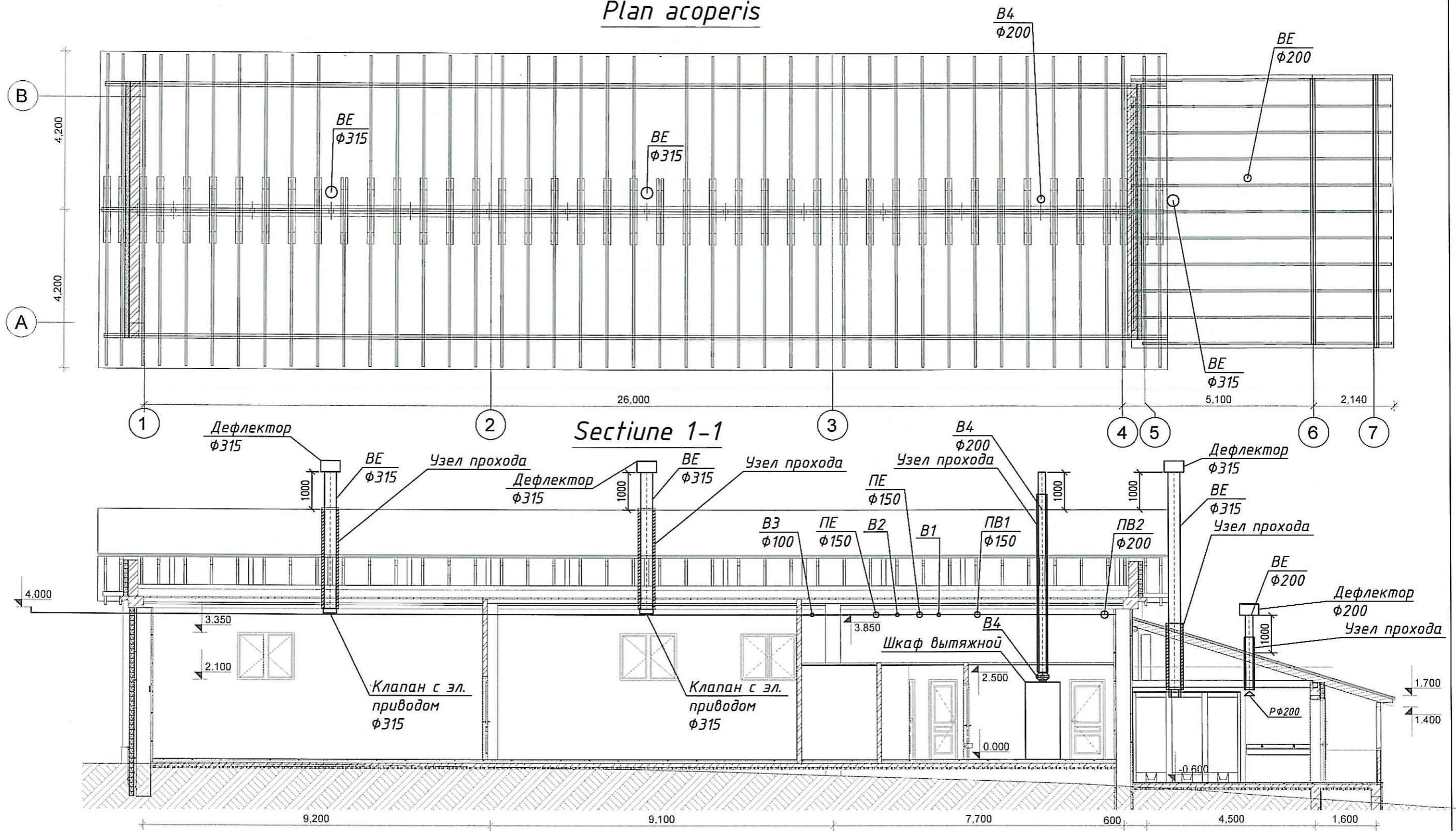
No	Denumirea încăperii	S.
1	Sala vânzări produse lactate	48.87
2	Sala vânzări produse din carne	46.00
3	Laborator	7.62
4	Laborator nr.2	7.24
5	Încăpere p-u frigidere	4.70
6	Vestiar p-u personal	5.44
7	Debara/spălarea veselei	4.02
8	Debara	1.88
9	GTS	1.69
10	Coridor	9.65
11	WC bărbați	12.46
12	WC femei	12.46
13	WC persoane cu dizabilități	3.55
		165.58 m <sup>2</sup>

Verificator de proiecte nr. 179  
**BILAȘ VLADIMIR**  
 Domeniile: C.3  
 Nr. de inregistrare a avizului: 32B/2021  
 Valabilă: de la 14.02. 2017 până la 14.02.2022



						02/2021-1-IVC		
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul		
						Încălzire si ventilatie.		
						Faza	Planșa	Planșe
						PE	3	4
						"IGC.Construct"srl Licența seriaA MMIII nr.034369 din 10.04.2010		
Mod.	Nr part.	Planșa	Nr. doc	Semn.	Data			
Sp. principal		Bilaș V.V.			2020			
						Plan parter cota 0.000		

# Plan acoperis



Verificator de proiecte nr. 179  
**BILAȘ VLADIMIR**  
 Domeniile: C.3  
 Nr. de înregistrare a avizului: 32B/2021  
 Valabilă: de la 14.02. 2017 pînă la 14.02.2022



						02/2021-1-IVC				
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul				
Mod.	Nr part.	Planşa	Nr. doc	Semn.	Data	Încălzire si ventilație.	Faza	Planşa	Planşe	
							PE	4	4	
Sp. principal						Bilaș V.V.				
						Plan acoperis Sectione 1-1			"IGC.Construct"srl Litenta seriaA MMIII nr.034369 din 10.04.2010	

№ пп	Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов, завод изготовитель, фирма, страна.	Тип. Марка. Обозн. № листа	Ед. Изм	Ко-личеств	Мас-са кг.	При-ме-ча-ние.
------	---	----------------------------	---------	------------	------------	----------------

Отопление и вентиляция.						
1.	Приточно-вытяжная установка внутри стенного типа Д=200мм. L=+230, - 220м³/час. Н=50Па. С приточным и вытяжным вентилятором N=0,054+0,054квт. С рекуператором тепла вытяжного воздуха. С мини-электроподогревом приточного воздуха N=0,9кВт ~220v. С автоматикой. PRANA	PRANA – 200C	ком пл	2		ПВ2 ПВ3
2.	Приточно-вытяжная установка внутри стенного типа Д=150мм. L=+115-105м³/час. Н=50Па. С приточным и вытяжным вентилятором N=0,034+0,034квт. С рекуператором тепла вытяжного воздуха. С мини-электроподогревом приточного воздуха N=0,6кВт ~220v. С автоматикой. PRANA	PRANA – 150	ком пл	1		ПВ1
3.	Настенный осевой вентилятор. Для круглых воздуховодов Д=100мм. G=60-150М³/час, Н=100Па. С электродвигателем N=0,06 квт, n=2620. ~220v. VENTS.	ВЕНТС ВЦ 100	шт	3	4,5	В1 В2 В3
4.	Вентилятор. Для круглых воздуховодов Д=200мм. G=400М³/час, Н=400Па. С электродвигателем N=0,16 квт, n=2375. ~220v. VENTS	ВКМ 200	шт	1	6,6	В4
5.	Гибкие вставки до и после вентиляторов. Площадь до F=1,0м²		шт	2		
6.	Заслонки вентиляционные, утепленные с электроприводом 100вт. V=24v. Д=315мм. Di&Trade.тел. 022-21-22-62		шт	2		BE
7.	Заслонки вентиляционные, с электроприводом 100вт. V=24v. Д=200мм. Di&Trade.тел. 022-21-22-62		шт	1		В4
8.	Дефлекторы вентиляционные Д=315		шт	3		BE
9.	Дефлекторы вентиляционные Д=200		шт	1		BE
10.	Решетки вентиляционные Д=100мм	P100	шт	3		В1 В2 В3
11.	Решетки вентиляционные Д=150мм	P150	шт	2		ПЕ
12.	Решетки вентиляционные Д=150мм	P200	шт	1		BE
13.	Решетки вентиляционные 200x200мм	P200x200	шт	2		BE
14.	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали δ=0,5 мм. Круглого сечения, класса «Н». Ø100 мм.		м	2		

Verificator de proiecte nr. 179  
**BILAȘ VLADIMIR**  
 Domeniile: C.3  
 Nr. de înregistrare a avizului: 322/2021  
 Valabilitate: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022



№ пп	Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов, завод изготовитель, фирма, страна.	Тип. Марка. Обозн. № листа	Ед. Изм	Ко-личеств	Мас-са кг.	При-ме-ча-ние
------	---	----------------------------	---------	------------	------------	---------------

15.	То же , δ=0,6мм Ø200 мм.		м	8		
16.	То же , δ=0,6мм Ø315 мм.		м	14		
17.	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали δ=0,7 мм. Прямоугольного сечения, класса «Н». 200x200 мм.		м	2		
18.	Крепление воздуховодов и оборудования		кг	150		
19.	Тепловая изоляция из вспененного полиэтилена толщиной 10мм с покровным слоем из стеклопластика.		М²	10		
20.	Крепление воздуховодов и оборудования		кг	150		
21.	Конвекторы-радиаторы электрические настенные ~220v. N=1квт		шт	8		
22.	Конвекторы-радиаторы электрические настенные ~220v. N=0,9квт		шт	3		
23.	Конвекторы-радиаторы электрические настенные ~220v. N=0,5квт		шт	3		
24.						
25.						

Кондиционирование воздуха.						
26.	Наружный блок Fujitsu AOYG07LLCE-R Внутренний блок Fujitsu ASYG07LLCE-R Холодопроизводительностью 2-2,8 квт. Теплопроизводительность 2,7-3,6 квт Электрическая мощность ~220в, N=1,2квт. "	AOYG07LLCE-R ASYG07LLCE-R	ком пл	2		K1 K2
27.	Наружный блок Fujitsu AOHG18LALL Внутренний блок Fujitsu ABHG18LVTB Холодопроизводительностью 5,2 квт. Теплопроизводительность 6,0-7,5 квт Электрическая мощность ~220в, N=1,61квт.	Fujitsu AOHG18LALL Fujitsu ABHG18LVTB	ком пл	2		K3 K4
28.	Трубы медные, в заводской теплоизоляции. Ø6,3мм(1/4).		м	20		
29.	То же Ø9,52мм(3/8).		м	10		
30.	То же Ø15,88мм(5/8).		м	10		
31.	Трубы пластиковые дренажные Ду=20мм		м	10		
32.	Крепление оборудования и трубопроводов		кг	12		

Инженер	Билаш	2021	03/2021-1-IVC.SU Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul. Incalzire si ventilatie	Стр	Страниц
			Спецификация оборудования и материалов	1	2

Лист 1

Инженер	Билаш	2021	03/2021-1-IVC.SU Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul. Incalzire si ventilatie	Стр	Страниц
			Спецификация оборудования и материалов	2	2

SRL "I.G.C. Construct."

# PROIECT DE EXECUTIE volum 2

03/2021

Cazangeria reutilată în hală pentru comercializarea produselor alimentare.

Album 2- 5 03/2021-1-EEF/EEI

## Piața Agroalimentară Regională „Cu drag din Colibași”



Director SRL "IGC CONSTRUCT"  
Inginer Constructor principal  
Arhitect-șef proiect  
Beneficiar

Specialist principal  
Adresa: satul Colibași str. Libertății

Condrea Iurie  
Socinscaia A.  
Rusu D.  
Primăria Colibaș  
Biber . V.

Borderoul principalului set de documente

Semnificația	Denumirea	Nota
03/2021 - REAE	Alimentarea cu energie electrică 0,4kV.	
03/2021 - IEI/EEF	Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță.	
03/2021 - IEE	Iluminat Electric Exterior 0,22kV.	

Borderoul desenelor principalului set de documente

Coala	Denumirea	Nota
1	Date generale (început).	
2	Date generale (sfârșit).	
3	Schema electrică de principiu a rețelei de alimentare și distribuție.	
4	Schema electrică monofilară PD-1, (început).	
5	Schema electrică monofilară PD-1, (prelungire).	
6	Schema electrică monofilară PD-1, (prelungire).	
7	Schema electrică monofilară PD-1, (sfârșit).	
8	Schema electrică monofilară PDC-1, PDC-2.	
9	Plan echipament de iluminat la cota. 0,000. Scara 1:100	
10	Plan echipament de forță la cota. 0,000. Scara 1:100	
11	Plan echipament de ventilare și condiționare la cota. 0,000. Scara 1:100	
12	Planul amplasării rețelei. Planul de repartizare. Scara 1: 500.	
13	Schema adăugătoare a sistemului de egalizare a potențialelor.	

Proiectul este elaborat conform cerintelor si regulilor normativelor in vigoare cu respectarea cerintelor principale catre calitatea constructiilor, reglementate de Legea calitatii in constructie: A-rezistenta si stabilitate; B-siguranta in exploatare; C- siguranta la foc; D-igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului inconjurator E -izolare termica, hidrofuga si economie de energie; G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

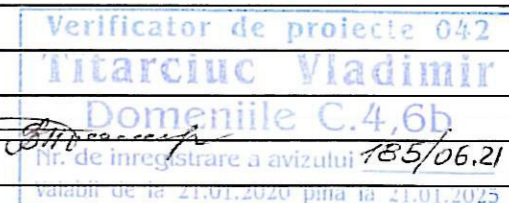
AȘP  
Specialist principal electric

*Russu D.*  
*Biber V.*

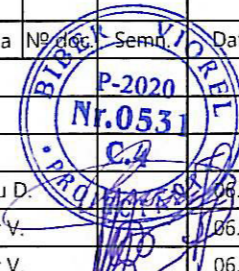


Borderoul documentelor de referință și anexate.

Semnificația	Denumirea	Nota
<u>Documente de referință</u>		
A10-92	"Защитное заземление и зануление электроустановок"	
5.407-83	"Установка выключателей и штепсельных розеток"	
5.407-62	"Прокладка проводов в поливинилхлоридных (ПВХ) трубах в производственных помещениях"	
5.407-150	"Прокладка проводов и кабелей в стальных трубах"	
NCM C.04.02:2017	Exigențe funcționale. Iluminatul natural și artificial	
<u>Documente anexate</u>		
03/2021 - IEI/EEF.SU	Specificația echipamentelor și materialelor	pe 7 coli



Sp. principal EI - cert. seria 2020-P Nr.0531 din 11.03.2020		Beneficiar: Primaria sat. Colibasi		
		Certificat de urbanism Nr. _____ din _____ eliberat de primăria sat. Colibasi		
		03/2021 - IEI/EEF		
		Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.		
		Piață comercială. (Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)		Faza PE
				Coala 1
				Coli 13
Date generale (început).		SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău		



Mod.	Nr. per	Coala	Nr. dec.	Semn.	Data.
AȘP	Russu D.				06.21
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21
Elaborat	Biber V.				06.21

Indicații generale

I. Soluții de bază

Proiectul instalațiilor iluminatului electric interior/echipamentului electric de forță a pieții comerciale mixte din sat. Colibasi, raionul Cahul, este elaborat în conformitate cu sarcina beneficiarului, cu normele și reglementările curente (NCM G.01.02:2015, ПУЭ).

Sistemul de împământare TN-C-S.

Tensiunea rețelei U=220/380V.

Puterea electrică proiectată Pn = 31,7kW.

Panourile de distribuție PD-1 va fi alimentat de la panoul de evidență PE-1. Deconectarea automată a utilajului de ventilare și condiționare se va face de la panoul semnalizare incendiu.

II. Echipament electric

Receptoarele electrice de forță sunt: utilajul tehnologic și motoarele sistemelor de condiționare și ventilare.

Pentru distribuția energiei electrice la utilajele tehnologice și la motoarele electrice a sistemului de condiționare sunt prevăzute panouri de distribuție.

III. Iluminatul electric

Conform proiectului dat este prevăzut:

- iluminat de lucru;

În calitate de surse de lumină au fost alese corpuri de iluminat cu lămpi LED. Tipul corpurilor de iluminat au fost alese după mediul în care se află și valoarea fluxului luminos. Poziția exactă a corpurilor de iluminat se va concretiza cu planurile din arhitectură. Înainte de achiziție a corpurilor de iluminat se va consulta arhitectul și beneficiarul.

Întreprinderile corpurilor de iluminat, montate în încăperi cu mediu agresiv, de scos în încăperi cu mediu mai favorabil.

IV. Circuite electrice

Rețelele electrice sunt executate cu cablu ВВГнг(А)-LS și ВВГнг(А)-FRLSLTx în țeavă flexibilă U-PVC, АПвБбШп și С2ХУ-F în tranșee.

Circuitele electrice de forță sunt proiectate cu cablu ВВГнг(А)-LS, ВВГнг(А)-FRLS, АПвБбШп și С2ХУ-F:

- în țevi flexibile U-PVC montate în șanțuri sub tencuială;

- în țevi flexibile U-PVC montate în stratul de beton a pardoselei etajului dat;

- în tranșee.

Circuitele electrice de iluminat sunt proiectate cu cablu ВВГнг(А)-LS:

- în țevi U-PVC deschis pe construcțiile planșeului;

- în țevi flexibile U-PVC montate în șanțuri sub tencuială;

Tot echipamentul electric trebuie să fie certificat în Republica Moldova.

Toate lucrările de montaj electric de executat în conformitate cu cerințele NAIE (ПУЭ) și NCM G.01.03:2016 "Instalații electrice. Dispozitive electrotehnice", și NCM A.08.02:2014.

V. Măsuri de protecție și securitate

Toate părțile deschise conductoare ale echipamentului electric (care nu se află sub tensiune), de altfel și construcțiile metalice pentru pozarea cablurilor și conductorilor sunt supuse legării la pământ la clema P.E.

Circuitele electrice sunt executate cu cabluri cu trei și cinci fire.

La montare trebuie executate cerințele NAIE (ПУЭ), p.1.1.29,30: culoarea izolației firelor trebuie să fie: faza -roșu, nul -albastru, pământ - galben-verde.

Conform proiectului este prevăzut sistemul adăugător de egalizare a potențialelor, vezi coala 13.



Legenda echipament electric

	Corp de iluminat cu lampi LED, montat pe tavan.
	Corp de iluminat cu lampi LED montat pe tavan/pe perete
	Cutie de distribuție cu cleme
	Racord electric
	Întreprupător monopolar 10A/230V, IP20
	Întreprupător cu două clape 10A/230V, IP20
	Întreprupător monopolar tip scara 10A/230V, IP20
	Întreprupător monopolar 10A/230V, IP44
	Întreprupător cu două clape 10A/230V, IP44
	Întreprupător monopolar aplicabil 10A/230V, IP65
	Priza 2P+PE, In=16A, IP-20
	Bloc din 3 prize 2P+PE, IP-20
	Priza 2P+PE, In=16A, IP-44
	Fișa de forță 2P+PE, In=32A, IP-44
	Fișa de forță 3P+N+PE, In=16A, IP-44
	Post cu doua butoane de comandă, pornire-oprire, IP-54
	Întreprupător automat diferențial
	Panou de evidență / Videoregistrator
	Panou de distribuție
	Panou semnalizare incendiu
	Panou semnalizare paza
	Cablu în țeavă U-PVC montată în stratul de beton a pardoselei a etajului dat/în șanț sub tencuială.
	Cablu în țeavă U-PVC montată în golul planșeului/în șanț sub tencuială.
	Cablu în țeavă U-PVC montată în șanț sub tencuială.
	- Inscriptia receptoarelor: N - numarul receptorului Tx N - numarul dupa tehnologie P - puterea instalata, kW h - inaltimea punctului de racordare, m

în locul N inv.
Semnătura, data
N inv. original

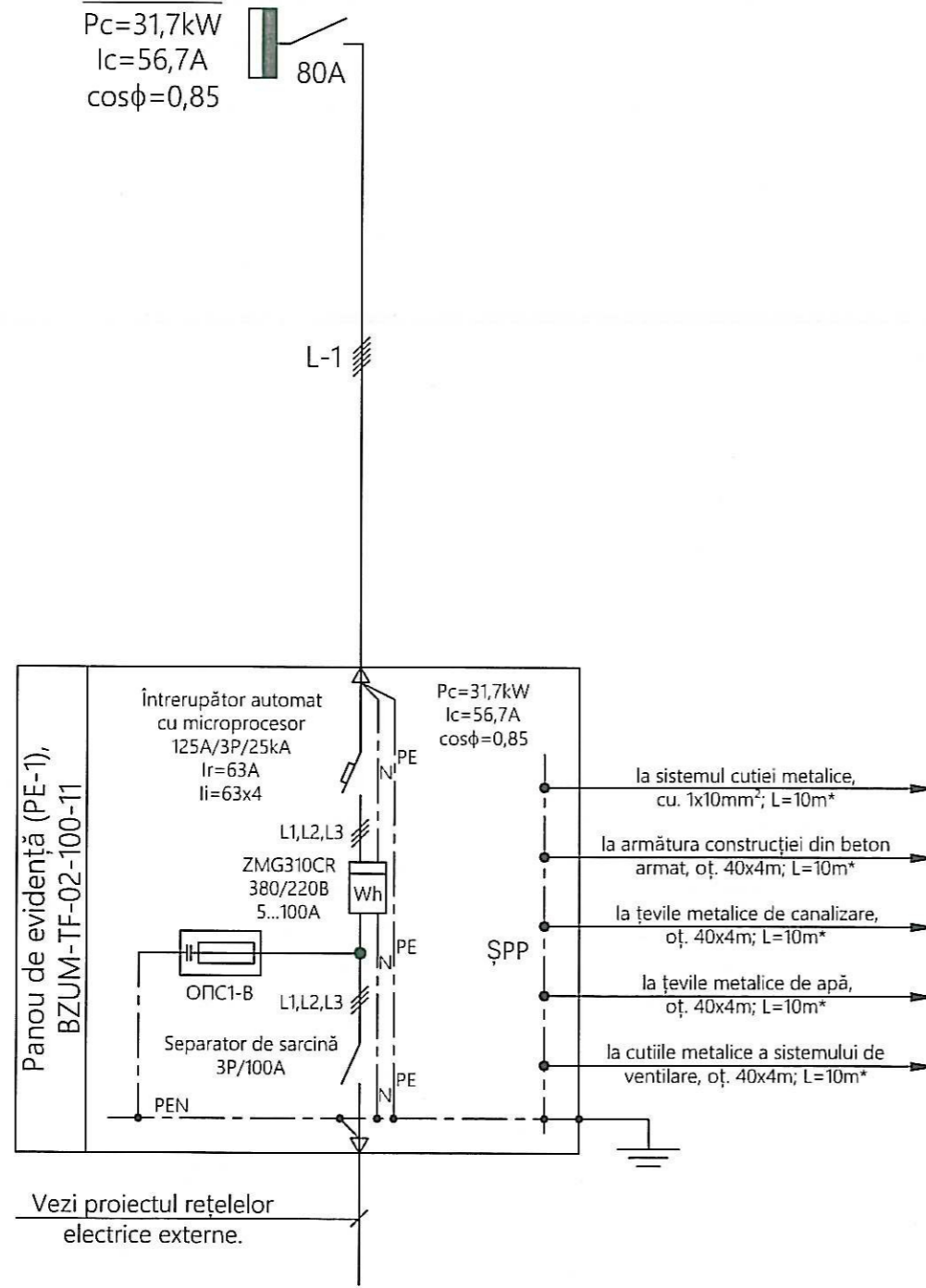
						03/2021 - IEI/EEF			
						Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Seamn.	Data.	Piață comercială. (Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)	Faza	Coala	Coli
							PE	2	
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21	Date generale (sfârșit).	SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău		
Elaborat	Biber V.				06.21				

# Schema electrică de principiu a rețelei de alimentare și distribuție.

Parametrii rețelelor electrice

N rețelei	Pc kW	cosφ	U V	I A	Lc m	M kWxm	ΔU %	Marca și secțiunea conductorului	Metoda pozării	Lungimea m	Desemnarea rețelei
L-1	31,7	0,85	380	56,7	35	1109,5	1,0	BBΓhr(A)-LS 5x16,0	în țevă B40	35	Alimentarea PD-1
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PD-1  
Pc=31,7kW  
Ic=56,7A  
cosφ=0,85



Țevi, cutii metalice și jgheaburi metalice perforate.

Denumirea	Desemnarea dupa standart	Marimea, mm	Lungimea, m
Țevă flexibilă U-PVC "B" Ø 25	-	Ø 25	-
Țevă flexibilă U-PVC "B" Ø 32	-	Ø 32	-
Țevă flexibilă U-PVC "B" Ø 40	-	Ø 40	35
Țevă flexibilă U-PVC "B" Ø 50	-	Ø 50	-

Cabluri și conductori. Lungimea, m.

Numărul și secțiunea conductoarelor, tensiunea	Tipul				
	BBΓhr(A)-LS	BBΓhr(A)-FRLS	KBBΓhr(A)-FRLS	АПв56Шп	C2XY-F
2x1,5-1	-	-	-	-	-
4x1,0-1	-	-	-	-	-
3x1,5-1	-	-	-	-	-
5x16,0-1	35	-	-	-	-
5x25,0-1	-	-	-	-	-

in locul N inv.
Semnătura, data
N inv. original

Vezi proiectul rețelelor electrice externe.

Verificator de proiecte 042  
**Titarciuc Vladimir**  
Domeniile C.4.6b  
Nr. de înregistrare a avizului 185/06.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

03/2021 - IEI/EEF					
Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.					
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn.	Data.
Piață comercială.					Faza
Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)					Coala
Schema electrică de principiu a rețelei de alimentare și distribuție.					Coli
SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău					
Sp. princ. el.	Biber V.				
Elaborat	Biber V.				

Datele linii de alimentare

PD-1  
Panou de distribuție,  
încadrabil/120module/IP-31  
Pi=55,68kW  
Ku=0,57  
Pc=31,7kW  
Ic=56,7A  
cosφ=0,85

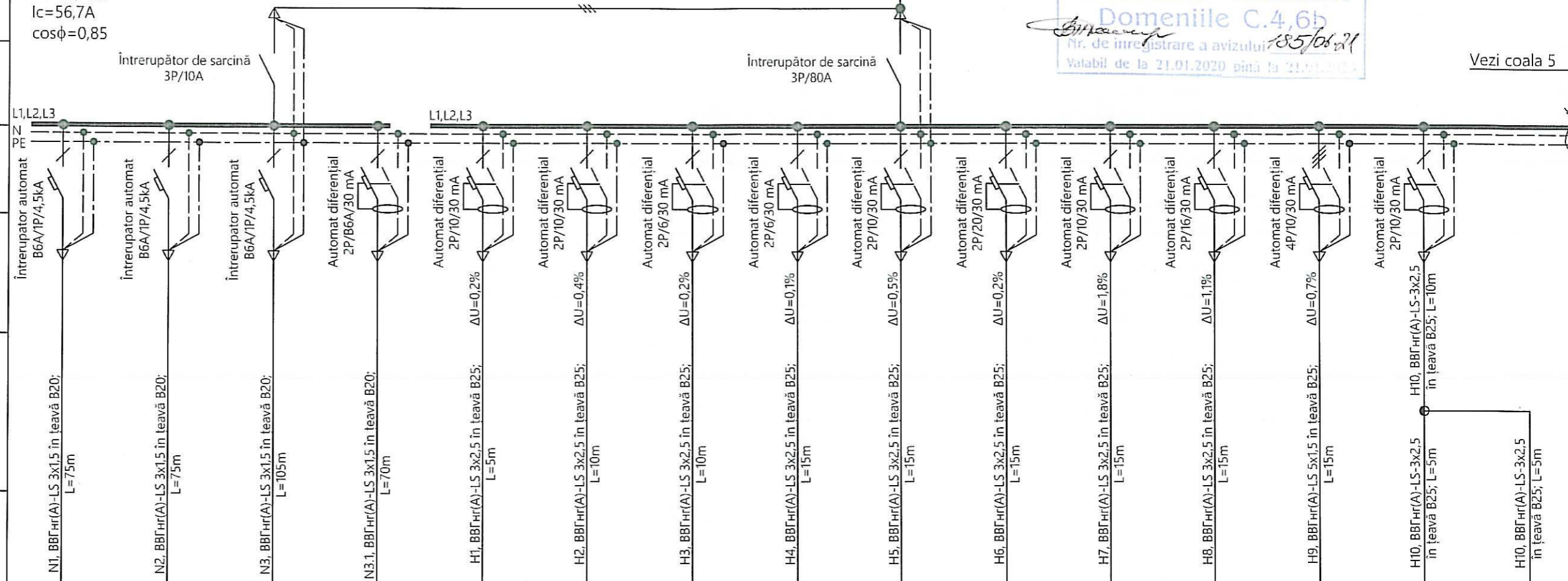
Punctul de distribuție  
Tipul,  
In, A  
Declanșator, A

Aparatul  
liniei, grupeii  
de ieșire  
Tipul,  
In, A  
Declanșator sau elementul  
fuzibilului, A

Marca și secțiunea  
conductorului  
Marcarea sau  
lungimea sectorului  
rețelei

Aparatul de acționare  
Tipul, In, A  
Declanșator automat,  
Curentul nominal, A  
Elementul de încălzire a  
releului termic  
T - termic  
Curentul nominal, A

Marca, secțiunea  
conductorului  
Marcarea sau  
lungimea sectorului  
rețelei



Verificator de proiecte 042  
**Titarciuc Vladimir**  
Domeniile C.4,6b  
Nr. de înregistrare a avizului 185/06.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Vezi coala 5

Consumatorul de curent	Semnul convențional pe plan	[Symbol]															
	Numărul după plan	N1	N2	N3	N3.1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Tipul																
	Pn, kW	0,572	0,572	0,598	0,108	1,0	1,0	0,3	0,05	1,0	3,5	1,05	2,2	3,0	0,3	0,5	
	Curentul	In	2,8	2,8	3,0	0,5	5,3	5,3	1,5	0,3	5,3	18,7	5,6	11,7	5,3	1,5	2,5
		Ip															
Denumirea mecanismului după plan	Iluminat de lucru	Iluminat de lucru	Iluminat de lucru	Iluminat exterior (ușile de intrare)	Priză (Calorifer electric)	Priză (Calorifer electric)	Priză (Calculator)	Priză (Cântar)	Priză (Calorifer electric)	Priză (Sterilizator cu aer)	ieșire cablu (Uscător de mâini)	Priză (Boiler electric)	Priză (Dulap modular)	Priză	Priză (Calorifer electric)		

Necesitatea în conductori, cabluri și tevi (m)

Numărul și secțiunea conductorilor, tensiunea.	Lungimea (m)			Țeavă flexibilă din metal "M"	Țeavă flexibilă U-PVC. "B"	Țeavă rigidă U-PVC. "Π"
	BBΓHr(A)-LS	BBΓHr(A)-FRLS	KBBΓHr(A)-LS			
4x1,0 - 0,66	-	-	-			
3x1,5 - 0,66	325	-	-			
3x2,5 - 0,66	120	-	-			
5x1,5 - 0,66	15	-	-			
Diametrul 20mm				-	325	-
Diametrul 25mm				-	135	-
Diametrul 32mm				-	-	-

Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc	Semn	Data
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21
Elaborat	Biber V.				06.21

03/2021 - IEI/EEF			
Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
Piață comercială. (Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)		Faza	Coala
		PE	4
Schema electrică monofilară PD-1, (început).		SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău	

N inv. original  
Semnătura, data  
în locul N inv.



Verificator de proiecte 042  
**Tîtarciuc Vladimir**  
 Domeniile C.4,6b  
 Nr. de înregistrare a avizului 185/08.21  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

Datele liniei de alimentare

Punctul de distribuție  
 Tipul, In, A  
 Declanșator, A

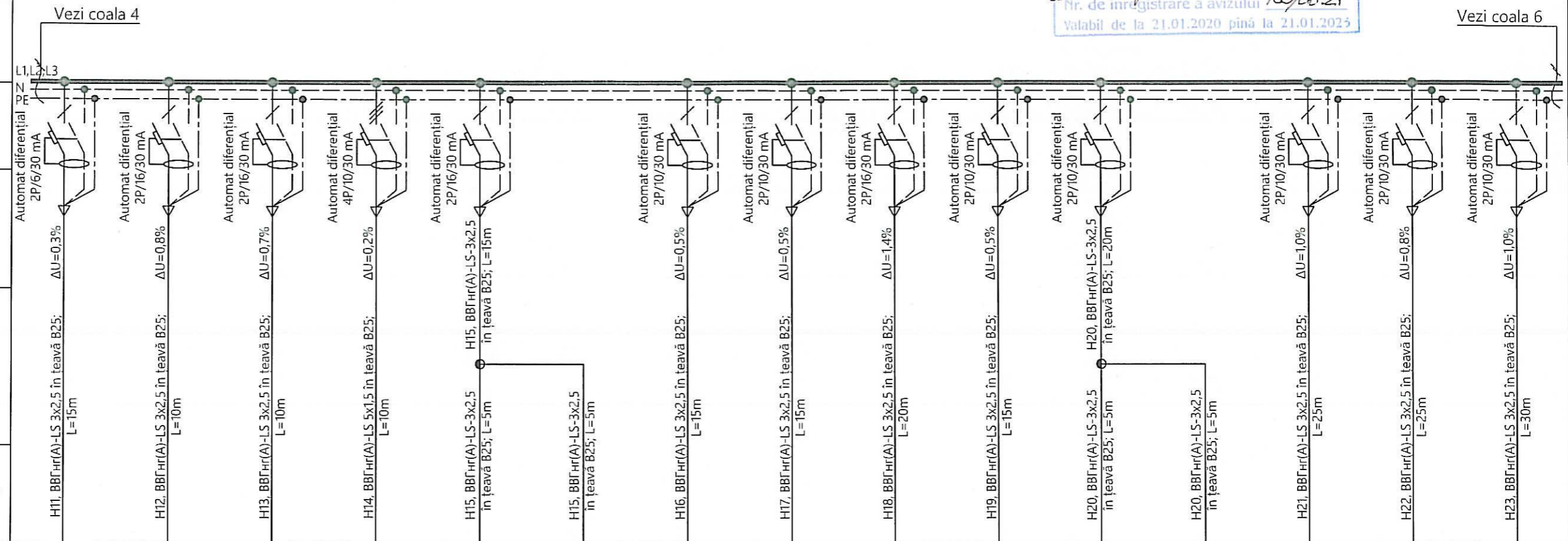
Tipul, Tensiunea, V  
 Curentul de calcul, A  
 Puterea instalată, kW

Aparatul liniei, grupeii de ieșire  
 Tipul, In, A  
 Declanșator sau elementul fuzibilului, A

Marca și secțiunea conductorului  
 Marcarea sau lungimea sectorului rețelei

Aparatul de acționare  
 Tipul, In, A  
 Declanșator automat, Curentul nominal, A  
 Elementul de încălzire a releului termic T - termic  
 Curentul nominal, A

Marca, secțiunea conductorului  
 Marcarea sau lungimea sectorului rețelei



Consumatorul de curent	Semnul convențional pe plan		[Symbol]														
	Numărul după plan		12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26														
	Tipul		[Symbol]														
	Pn, kW		0,5, 2,2, 2,0, 1,6, 0,8, 1,2, 0,9, 0,9, 2,0, 0,9, 0,75, 0,75, 1,2, 1,0, 1,0														
	Curentul	In	2,5, 11,7, 10,7, 2,8, 4,3, 6,4, 4,5, 4,5, 10,7, 4,5, 4,0, 4,0, 6,4, 5,0, 5,0														
		Ip	[Blank]														
Denumirea mecanismului după plan		Priză (Calorifer electric), Priză (Boiler electric), Priză (Mecanism de curățare), Priză (Mașină frigorifică monobloc), Priză (Mașină de ascuțit cuțite), Priză (Sterilizator electric pentru cuțite), Priză (Calorifer electric), Priză (Calorifer electric), Priză (Mecanism de curățare), Priză (Calorifer electric), Priză (Dulap frigorific), Priză (Dulap frigorific), Priză (Sterilizator electric pentru cuțite), Priză (Calorifer electric), Priză (Calorifer electric)															

Necesitatea în conductori, cabluri și tevi (m)

Numărul și secțiunea conductorilor, tensiunea.	Lungimea (m)			Teavă flexibilă din metal "M"	Teavă flexibilă U-PVC. "B"	Teavă rigidă U-PVC. "Π"
	BBΓHr(A)-LS	BBΓHr(A)-FRLS	KBBΓHr(A)-LS			
4x1,0 - 0,66	-	-	-	-	-	-
3x1,5 - 0,66	-	-	-	-	-	-
3x2,5 - 0,66	235	-	-	-	-	-
5x1,5 - 0,66	10	-	-	-	-	-
Diametrul 20mm						
Diametrul 25mm						
Diametrul 32mm						

Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn.	Data.
Sp. princ. el.	Biber V.				
Elaborat	Biber V.				15.21

**BIBER VIOREL**  
 P-2020  
 Nr.0531  
 C.4,6b

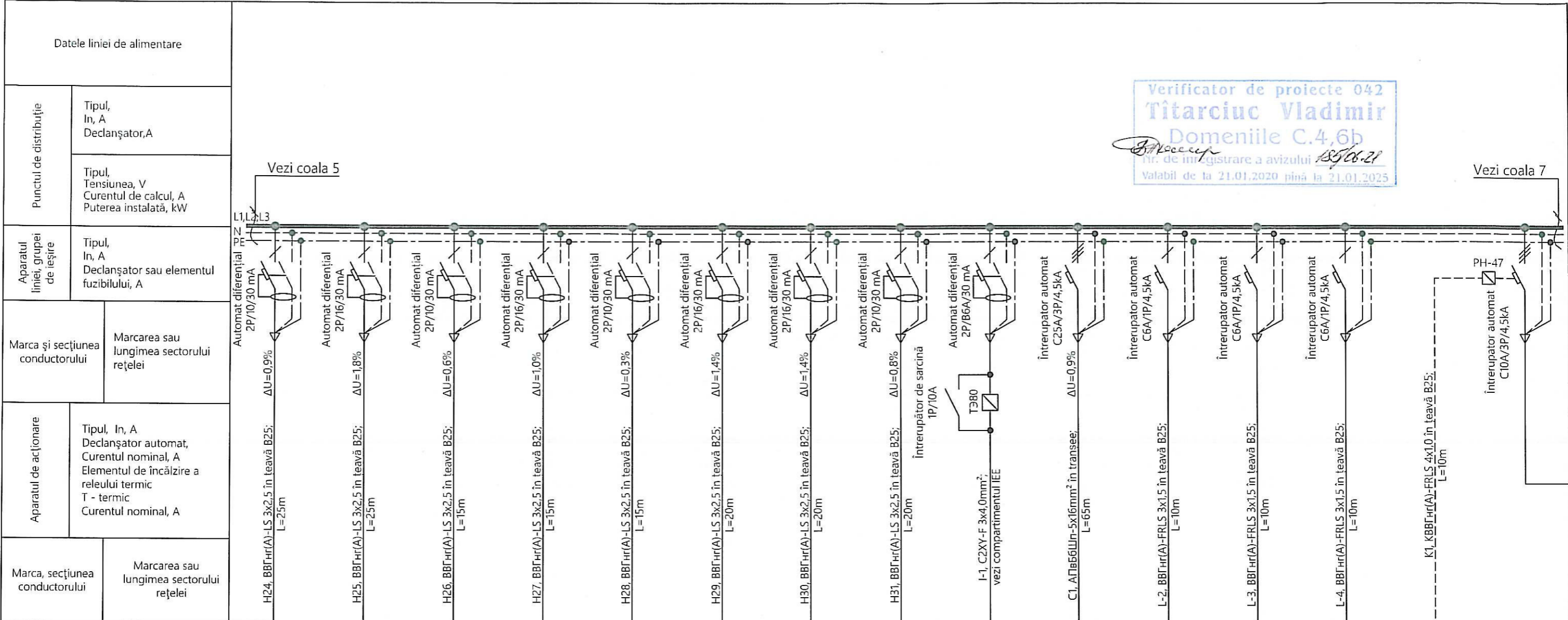
03/2021 - IEI/EEF			
Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
Piață comercială.		Faza	Coala
(Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)		PE	5
Schema electrică monofilară PD-1, (prelungire).		SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău	

N inv. original

Semnătura, data

în locul N inv.

Verificator de proiecte 042  
**Titarciuc Vladimir**  
 Domeniile C.4,6b  
 Nr. de înregistrare a avizului 18568-21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Vezi coala 5

Vezi coala 7

Consumatorul de curent	Semnul convențional pe plan													
	Numărul după plan	27	28	29	30	31	32	33	34	I-1	PDC-1	VR	PP	PI
Curentul	Tipul													
	Pn, kW	1,0	2,0	1,0	2,0	0,5	2,0	2,0	1,0	0,504	9,0	0,7	0,4	0,4
Denumirea mecanismului după plan	In	5,0	10,7	5,0	10,7	2,5	10,7	10,7	5,0	2,5	16,1	4,0	2,0	2,0
	Ip													
Denumirea mecanismului după plan		Priză (Calorifer electric)	Priză (Mecanism de curățare)	Priză (Calorifer electric)	leșire cablu (Uscător de mâini)	Priză (Calorifer electric)	leșire cablu (Uscător de mâini)	leșire cablu (Uscător de mâini)	Priză (Calorifer electric)	Iluminat electric exterior	Panou de distribuție PDC-1	Videoregistrator	Panou semnalizare paza	Panou semnalizare incendiu

Necesitatea în conductori, cabluri și tevi (m)

Numărul și secțiunea conductorilor, tensiunea.	Lungimea (m)				Teavă flexibilă U-PVC. "B"
	ВВГнг(А)-LS	ВВГнг(А)-FRLS	КВВГнг(А)-FRLS	АПвБ6Шп	
4x1,0 - 0,66	-	-	10	-	-
3x1,5 - 0,66	-	30	-	-	
3x2,5 - 0,66	155	-	-	-	
5x16,0 - 0,66	-	-	-	65	
	Diametrul 20mm				-
	Diametrul 25mm				195
	Diametrul 32mm				-

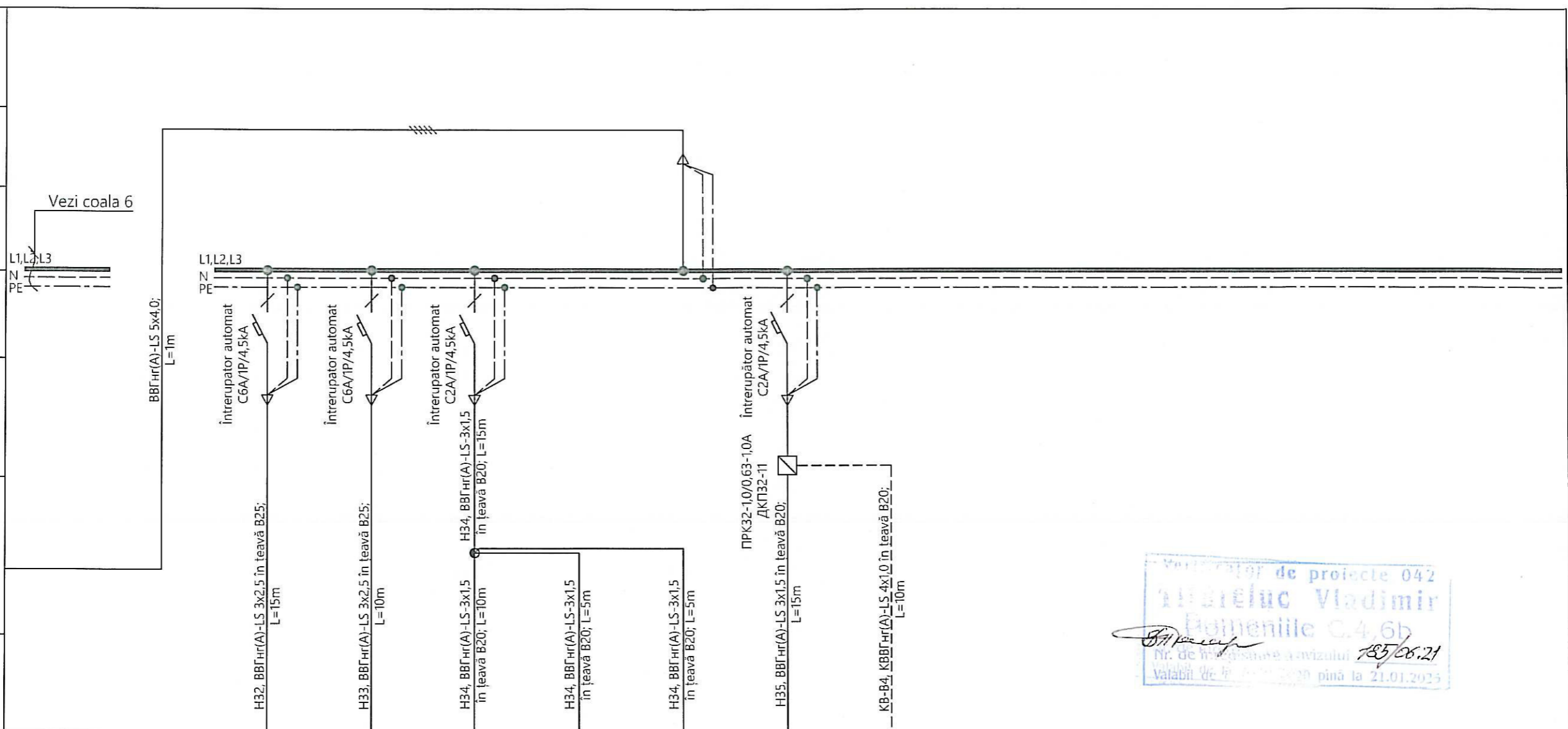
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn	Data.
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21
Elaborat	Biber V.				06.21



03/2021 - IEI/EEF			
Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
Piață comercială.		Faza	Coala
(Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)		PE	6
Schema electrică monofilară PD-1, (prelungire).		SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău	

N inv. original  
 Semnătura, data  
 în locul N inv.

Datele liniei de alimentare	
Punctul de distribuție	Tipul, In, A Declanșator, A
	Tipul, Tensiunea, V Curentul de calcul, A Puterea instalată, kW
Aparatul liniei, grupeii de ieșire	Tipul, In, A Declanșator sau elementul fuzibilului, A
Marca și secțiunea conductorului	Marcarea sau lungimea sectorului rețelei
Aparatul de acționare	Tipul, In, A Declanșator automat, Curentul nominal, A Elementul de încălzire a releului termic T - termic Curentul nominal, A
Marca, secțiunea conductorului	Marcarea sau lungimea sectorului rețelei



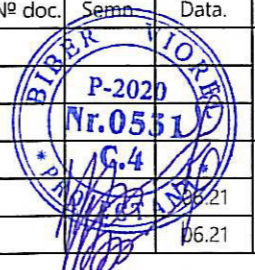
Verificator de proiecte 042  
**Albareluc Vladimir**  
 Domeniile C.4.6b  
 Nr. de înregistrare a avizului 185/08.21  
 Valabil de la 20.08.2020 până la 21.01.2023

Consumatorul de curent	Semnul convențional pe plan																		
	Numărul după plan			35	36	37	38	39	40	SB-B4									
	Tipul																		
	Pn, kW			0,66	0,66	0,1	0,1	0,1	0,16										
	Curentul	In			3,5	3,5	0,3	0,3	0,3	0,9									
		Ip																	
Denumirea mecanismului după plan			leșire cablu (Condiționar K1)	leșire cablu (Condiționar K2)	Clemele instalației ПВ1	Clemele instalației ПВ2	Clemele instalației ПВ3	Clemele ventilatorului B4	Buton de comandă										

Necesitatea în conductori, cabluri și tevi (m)

Numărul și secțiunea conductorilor, tensiunea.	Lungimea (m)			Teavă flexibilă din metal "M"	Teavă flexibilă U-PVC. "B"	Teavă rigidă U-PVC. "П"
	BBΓHr(A)-LS	BBΓHr(A)-FRLS	KBBΓHr(A)-LS			
4x1,0 - 0,66	-	-	10			
3x1,5 - 0,66	50	-	-			
3x2,5 - 0,66	25	-	-			
5x4,0 - 0,66	1	-	-			
	Diametrul 20mm			-	60	-
	Diametrul 25mm			-	25	-
	Diametrul 32mm			-	-	-

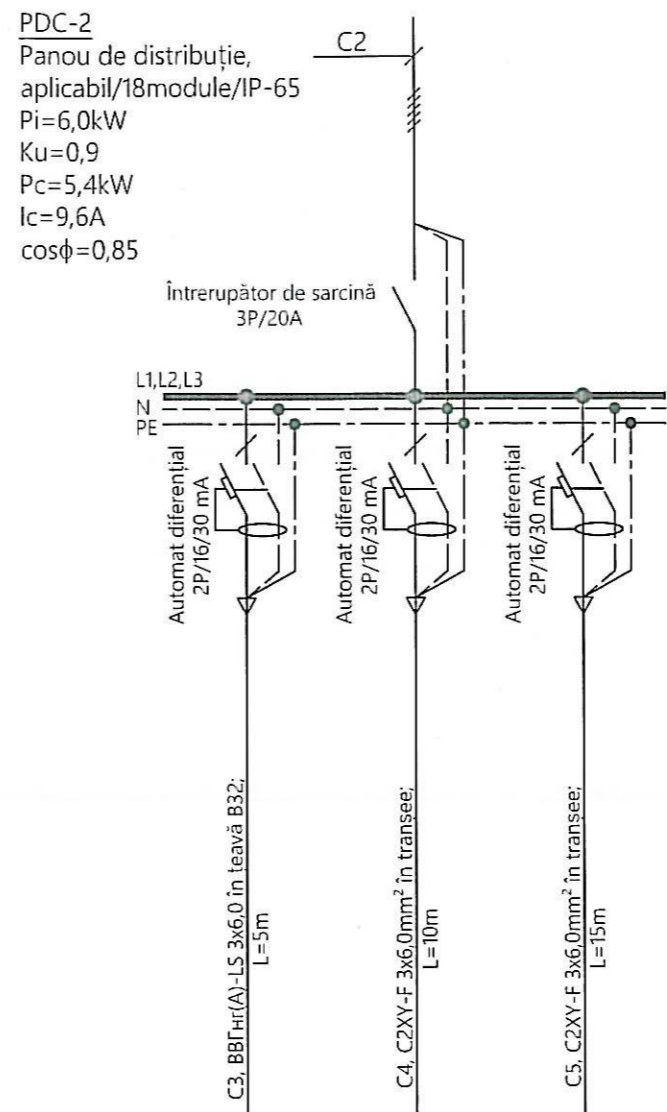
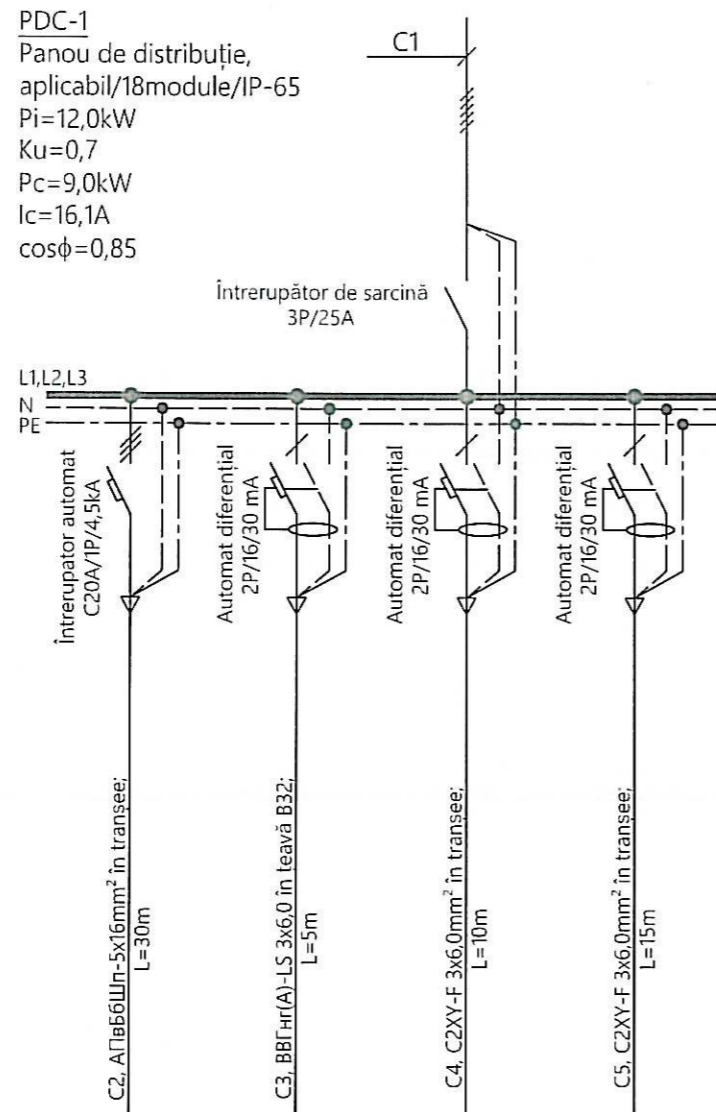
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn	Data.
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21
Elaborat	Biber V.				06.21



03/2021 - IEI/EEF			
Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
Piață comercială.		Faza	Coala
(Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)		PE	7
Schema electrică monofilară PD-1, (sfârșit).		SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău	

N inv. original  
 Semnătura, data  
 în locul N inv.

Datele liniei de alimentare	
Punctul de distribuție	Tipul, In, A Declanșator, A
	Tipul, Tensiunea, V Curentul de calcul, A Puterea instalată, kW
Aparatul liniei, grupeii de ieșire	Tipul, In, A Declanșator sau elementul fuzibilului, A
Marca și secțiunea conductorului	Marcarea sau lungimea sectorului rețelei
Aparatul de acționare	Tipul, In, A Declanșator automat, Curentul nominal, A Elementul de încălzire a releului termic T - termic Curentul nominal, A
Marca, secțiunea conductorului	Marcarea sau lungimea sectorului rețelei



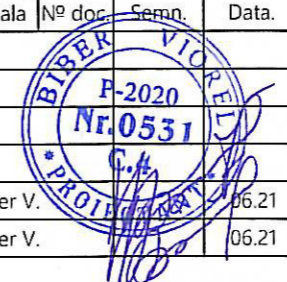
Verificator de proiecte 0-1  
Titarciuc Vladimir  
Domeniile C.4.6b  
Tit. de înregistrare a avizului 185/06.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2024

Consumatorul de curent	Semnul convențional pe plan													
	Numărul după plan	PDC-2	PDG-1	PDG-2	PDG-3	PDG-4	PDG-5	PDG-6						
	Tipul													
	Pn, kW	5,4	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0						
	Curentul	In	9,6	10,7	10,7	10,7	10,7	10,7	10,7					
		Ip												
Denumirea mecanismului după plan	Panou de distribuție PDC-1	Panou de distribuție PDG-1	Panou de distribuție PDG-2	Panou de distribuție PDG-3	Panou de distribuție PDG-4	Panou de distribuție PDG-5	Panou de distribuție PDG-6							

Necesitatea în conductori, cabluri și tevi (m)

Numărul și secțiunea conductorilor, tensiunea.	Lungimea (m)			Teavă flexibilă din metal "M"	Teavă flexibilă U-PVC. "B"	Teavă rigidă U-PVC. "Π"
	ВВГнг(А)-LS	АПвБ6Шп	C2XY-F			
3x4,0 - 0,66	-	-	-			
3x6,0 - 0,66	10	-	50			
5x2,5 - 0,66	-	-	-			
5x16,0 - 0,66	-	30	-			
Diametrul 20mm						
Diametrul 25mm						
Diametrul 32mm						

Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn.	Data.
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21
Elaborat	Biber V.				06.21



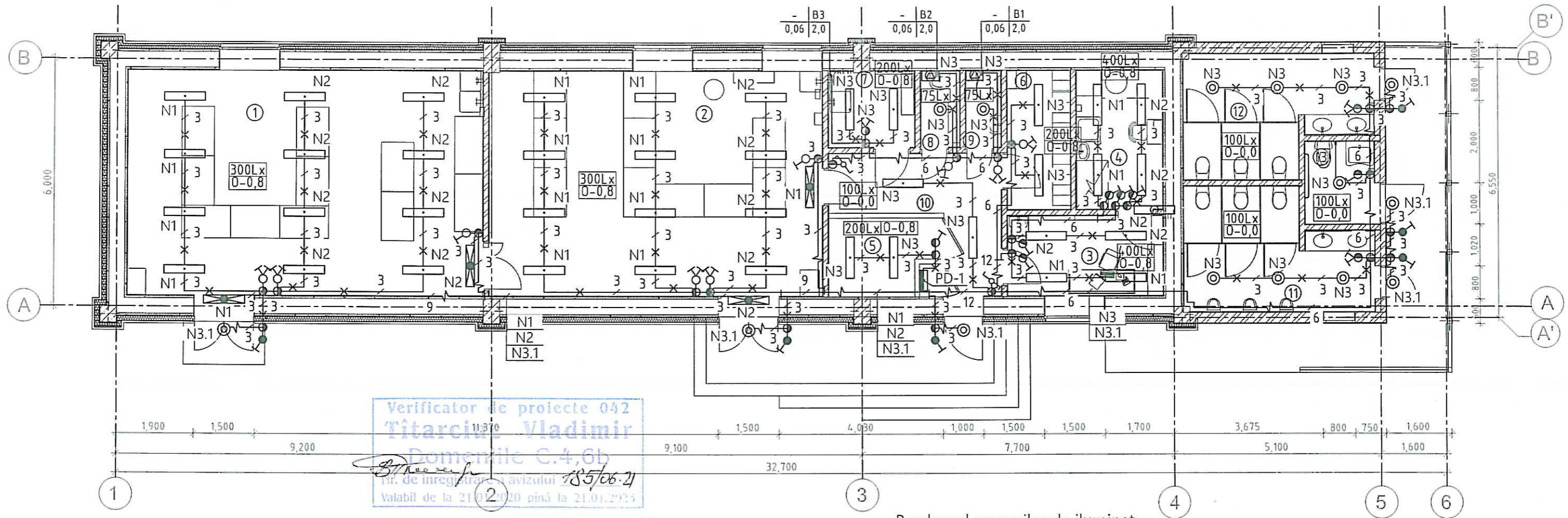
03/2021 - IEI/EEF

Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.

Piață comercială. (Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)	Faza	Coala	Coli
	PE	8	
Schema electrică monofilară PDC-1, PDC-2.			SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău

in locu N inv.  
Semnătura, data  
N inv. original

Plan echipament de iluminat la cota. 0,000. Scara 1:100



Borderoul corpurilor de iluminat

Legenda încăperilor

Nr. d/o	Denumirea încăperii	S, m <sup>2</sup>
1	Sala vânzări produse lactate	47,20
2	Sala vânzări produse carne	44,68
3	Laborator	7,24
4	Laborator nr.2	6,98
5	Încăpere p-u frigider	5,05
6	Vestiar p-u personal	5,16
7	Debara/spălarea vasei	3,78
8	Debara	1,72
9	GTS	1,54
10	Coridor	9,21
11	WC bărbați	12,19
12	WC femei	12,20
13	WC persoane cu dizabilități	3,4
	Total	160,35

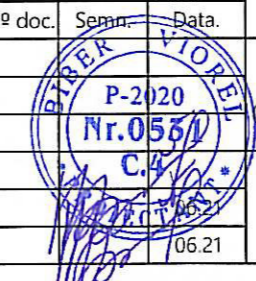
Nr. d/o (inc.)	Parametrii tehnici a corpului de iluminat	Cantitatea, buc.	Nr. d/o (inc.)	Parametrii tehnici a corpului de iluminat	Cantitatea, buc.
1	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm	12	8	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144mm	1
2	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm	12	9	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144mm	1
3	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm	4	10	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm	2
4	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm	4	11	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144mm	3
5	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm	2	12	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144mm	3
6	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm	2	13	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144mm	1
7	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm	2	-	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144mm	6

NOTĂ:

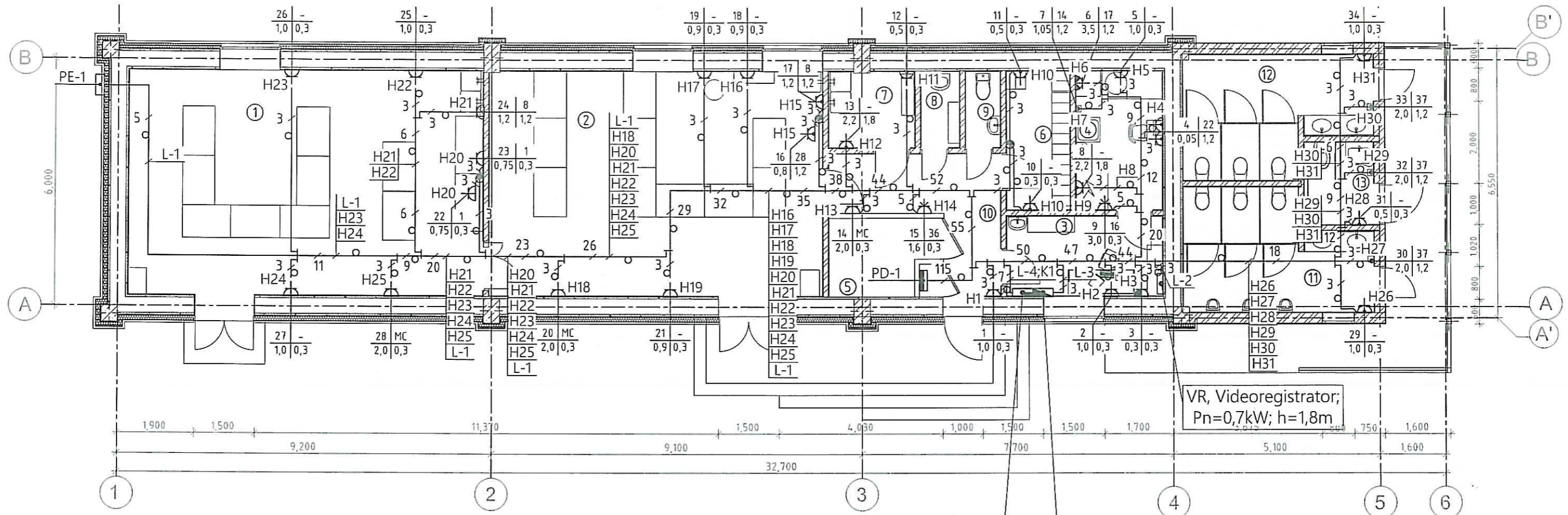
- Înălțimea de montaj a întrerupătoarelor este de 1,8m de la cota pardoselei finite.
- Distribuția circuitelor de lumină se va realiza cu cabluri pozate în țevi U-PVC în șanț sub tencuială, în țevi U-PVC deschis pe construcțiile planșeului.
- Distanțele de prindere a țevilor U-PVC trebuie să fie la maxim 1,5m pe verticală și 1,2m pe orizontală.
- Poziția exactă a corpurilor de iluminat se va concretiza cu planurile din arhitectură.
- Înainte de achiziție a corpurilor de iluminat se va consulta arhitectul sau beneficiarul.
- În cazul alegerii altor corpuri de iluminat altfel decât cele descrise în proiect se va respecta caracteristica fotometrică, valoarea fluxului luminos, și gradul de protecție conform cerințelor.
- Înălțimea de montaj a panourilor de distribuție se va face astfel încât mijlocul panoului să fie la înălțimea de 1,5m.

N inv. original  
Semnătura, data  
în locul N inv.

					03/2021 - IEI/EEF				
					Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Nr.par	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data.				
						Piață comercială.	Faza	Coala	Coli
						Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)	PE	9	
Sp. princ. el.	Biber V.					Plan echipament de iluminat la cota. 0,000. Scara 1:100		SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău	
Elaborat	Biber V.								



Plan echipament de forță la cota. 0,000. Scara 1:100



Legenda încăperilor

Nr. d/o	Denumirea încăperii	S, m <sup>2</sup>
1	Sala vânzări produse lactate	47,20
2	Sala vânzări produse carne	44,68
3	Laborator	7,24
4	Laborator nr.2	6,98
5	Încăpere p-u frigider	5,05
6	Vestiar p-u personal	5,16
7	Debara/spălarea veselei	3,78
8	Debara	1,72
9	GTS	1,54
10	Coridor	9,21
11	WC bărbați	12,19
12	WC femei	12,20
13	WC persoane cu dizabilități	3,4
	Total	160,35

PI, Panou semnalizare incendiu;  
Pn=0,4kW; h=1,5m

PP, Panou semnalizare paza;  
Pn=0,4kW; h=1,5m

VR, Videoregistrator;  
Pn=0,7kW; h=1,8m

Verificator de proiecte 042  
**Tîtarciuc Vladimir**  
Domeniile C.4,6b  
Nr. de înregistrare a avizului 18566.21  
valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

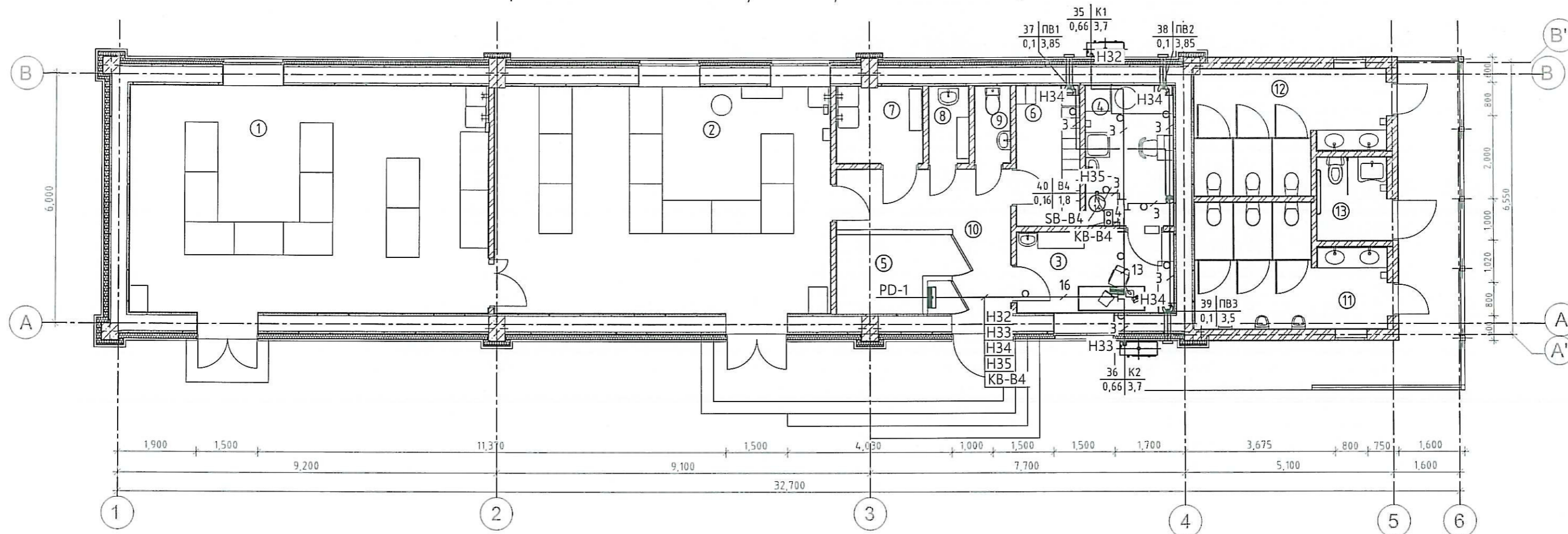
NOTA:

- 1) Distribuția circuitelor de forță se va realiza cu cabluri pozate în țevi U-PVC montate în stratul de beton a pardoselei a etajului dat, în șanțuri sub tencuiala pereților.
- 2) Înălțimea de montaj a panourilor de distribuție se va face astfel încât mijlocul panoului să fie la înălțimea de 1,5m.
- 3) Înaintea începerii lucrărilor de montaj, se va concretiza poziția exactă a echipamentelor electrice, cu specialiștii compartimentelor adiacente a proiectului dat.

N inv. original  
Semnătura, data  
în locul N inv.

03/2021 - IEI/EEF				
Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Nr.par	Coala	Nr.doc	R.Semn/ Data.
Piață comercială. (Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)				Faza PE
				Coala 10
Plan echipament de forță la cota. 0,000. Scara 1:100				Coli SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău
Sp. princ. el.	Biber V.			06.21
Elaborat	Biber V.			06.21

Plan echipament de ventilare și condiționare la cota. 0,000. Scara 1:100



Legenda încăperilor

Nr. d/o	Denumirea încăperii	S, m <sup>2</sup>
1	Sala vânzări produse lactate	47,20
2	Sala vânzări produse carne	44,68
3	Laborator	7,24
4	Laborator nr.2	6,98
5	Încăpere p-u frigidere	5,05
6	Vestiar p-u personal	5,16
7	Debara/spălarea veselei	3,78
8	Debara	1,72
9	GTS	1,54
10	Coridor	9,21
11	WC bărbați	12,19
12	WC femei	12,20
13	WC persoane cu dizabilități	3,4
	Total	160,35

NOTA:

- 1) Distribuția circuitelor de forță se va realiza cu cabluri pozate în țevi U-PVC montate în stratul de beton a pardoselei a etajului dat, în șanțuri sub tencuiala pereților.
- 2) Înălțimea de montaj a panourilor de distribuție se va face astfel încât mijlocul panoului să fie la înălțimea de 1,5m.
- 3) Înaintea începerii lucrărilor de montaj, se va concretiza poziția exactă a echipamentelor electrice, cu specialiștii compartimentelor adiacente a proiectului dat.

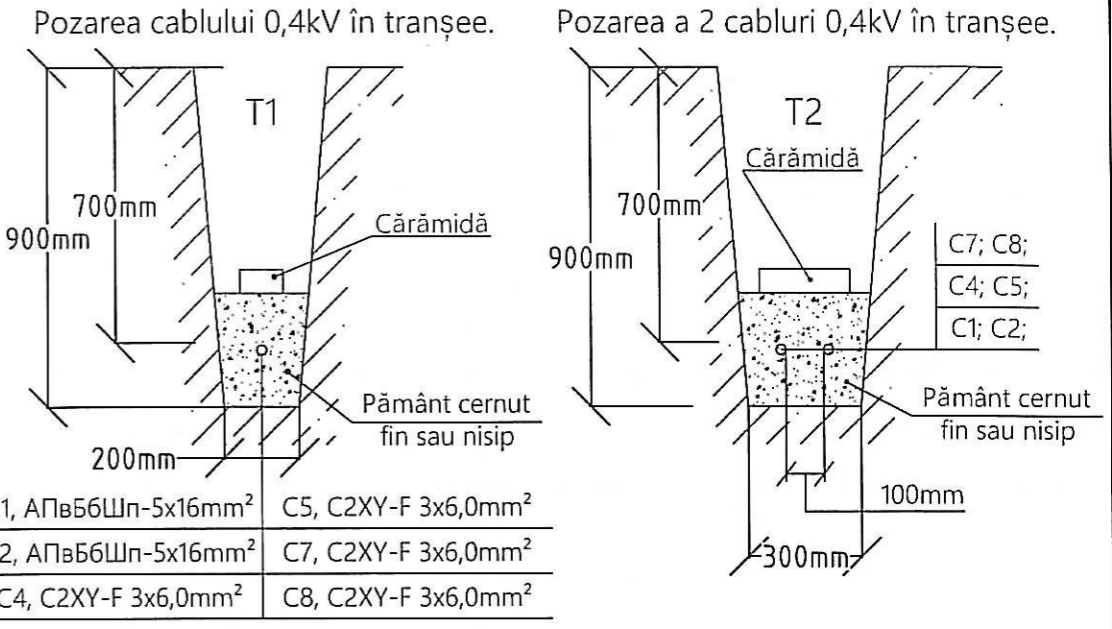
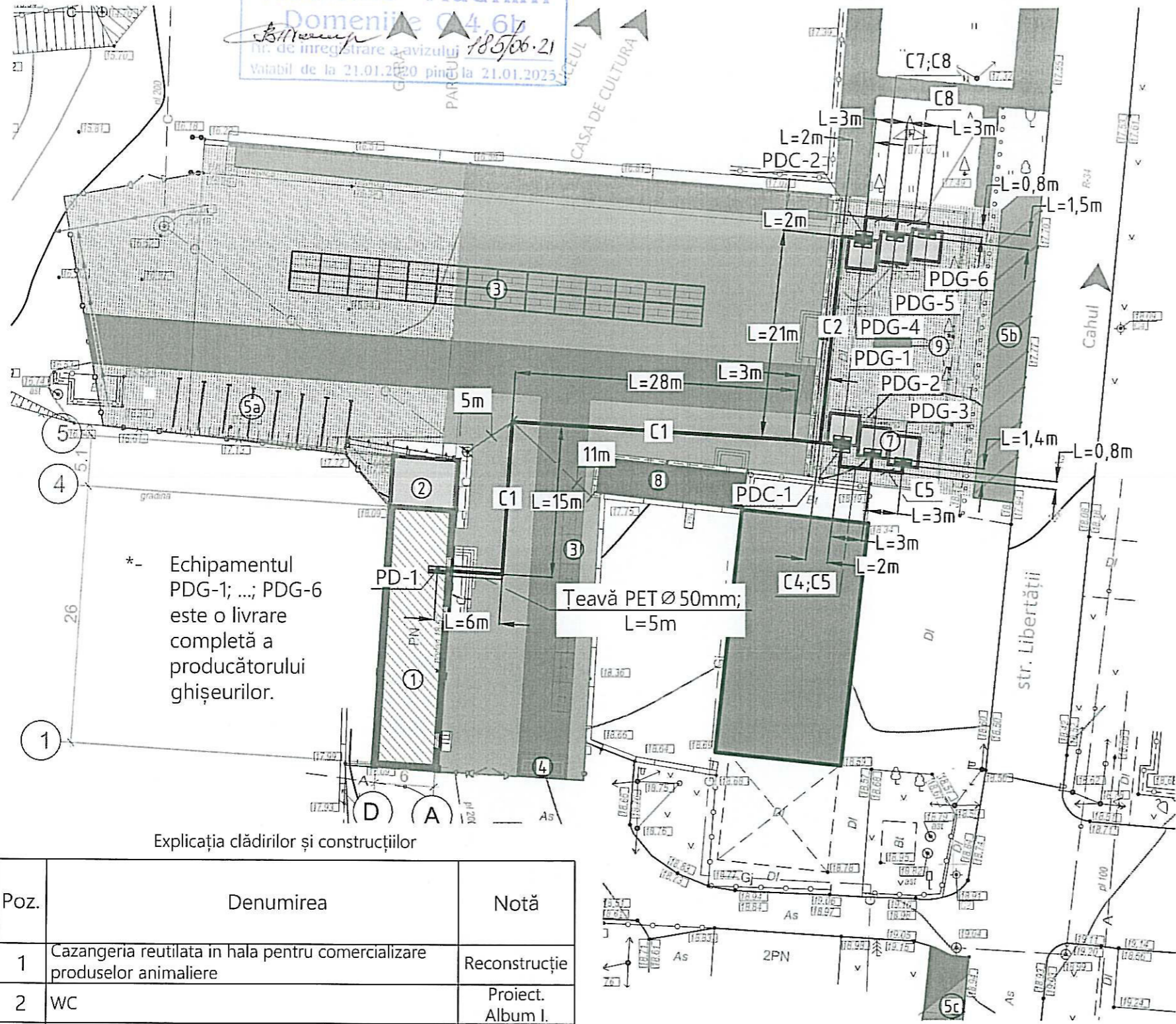
Verificator de proiecte 042  
**Tîtarciuc Vladimir**  
 Domeniile C.4.65  
 Nr. de înregistrare a avizului: 285/06.21  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

N inv. original  
 Semnătura, data  
 în locul N inv.

					03/2021 - IEI/EEF				
					Piața comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn.	Data.	Piața comercială.	Faza	Coala	Coli
						(Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)	PE	11	
Sp. princ. el.	Biber V.					Plan echipament de ventilare și condiționare la cota. 0,000. Scara 1:100	SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău		
Elaborat	Biber V.				06.21				

Verificator de proiecte  
**Tîtarciuc Vladimir**  
 Domeniile C4, 6b  
 Nr. de înregistrare a avizului 185/06-21  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2023

Planul amplasării rețelei. Planul de repartizare. Scara 1: 500.



C1, АПвБ6Шп-5x16mm <sup>2</sup>	C5, C2XY-F 3x6,0mm <sup>2</sup>
C2, АПвБ6Шп-5x16mm <sup>2</sup>	C7, C2XY-F 3x6,0mm <sup>2</sup>
C4, C2XY-F 3x6,0mm <sup>2</sup>	C8, C2XY-F 3x6,0mm <sup>2</sup>

Borderoul lucrărilor de construcții și montaj p/u LEC-0,4kV.

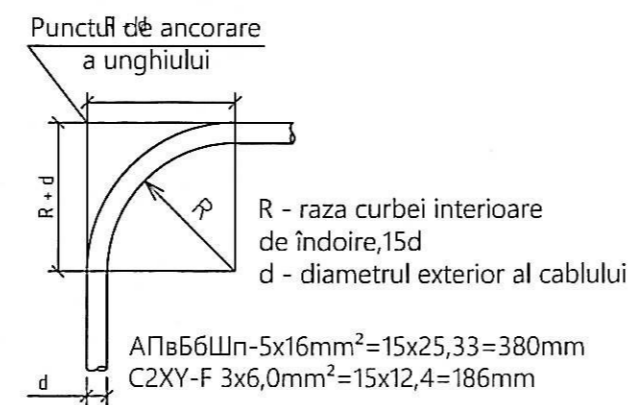
Nº	Denumirea lucrărilor	un. de măsură	canti-tatea.
1.	Tranșee de cablu T1	m	85
2.	Tranșee de cablu T2	m	13
3.	Țeavă din polietilen PE Ø50	m	5
4.	Volumul lucrărilor de săpătură a tranșeei	m <sup>3</sup>	18,81
5.	Volumul lucrărilor de umplere a tranșeei	m <sup>3</sup>	12,54

\*- Echipamentul PDG-1; ...; PDG-6 este o livrare completă a producătorului ghișeurilor.

Explicația clădirilor și construcțiilor

Poz.	Denumirea	Notă
1	Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere	Reconstrucție
2	WC	Proiect. Album I.
3	Tejghea cu șopron pentru 2 locuri (31 buc.)	Proiect. Album I.
4	Platformă pentru gunoi	Proiect
5a,b,c	Locuri de parcare auto pentru 23 autovehicule	Proiect
6a	Șopron	Existent
6b	Șopron existent cu învelitoarea avariata	Existent
7	Ghișeuri 3x3m. Construcții prefabricate - 6bucăți	Unități prefabricate
8	Teren de joacă pentru copii	Proiect
9	Clumbă - compoziție din gazon; flori; arbuști.	Proiect

Curba cu raza de îndoire a cablului



Borderoul materialelor de construcții p/u LEC-0,4kV.

Nº	Denumirea lucrărilor	un. de măsură	canti-tatea.
1.	Cărămidă plină	buc	450
2.	Pământ cernut fin sau nisip	m <sup>3</sup>	6,3

în locul N inv.  
 Semnătura, data  
 N inv. original

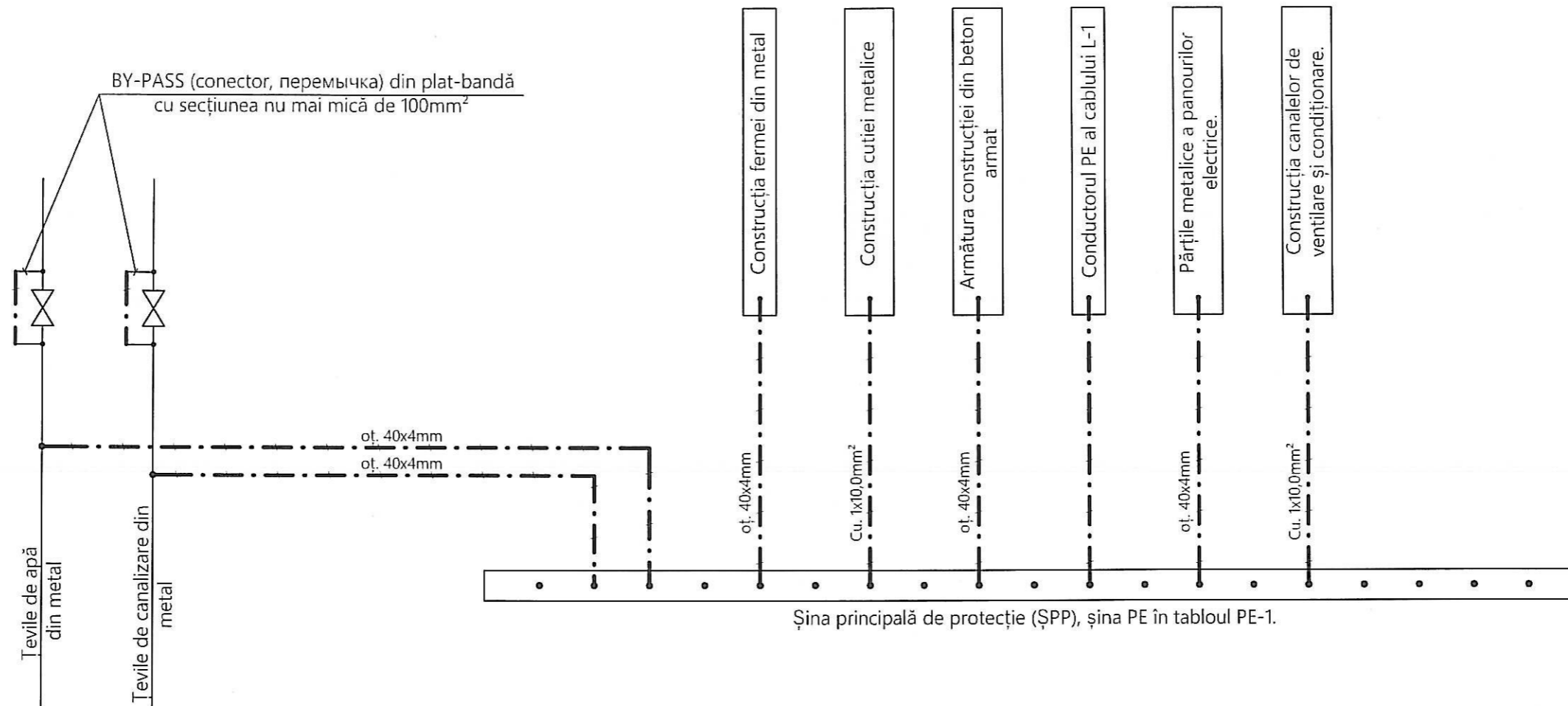
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn.	Data.
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21
Elaborat	Biber V.				06.21

Stampa: BIBER V. P-2020 Nr.0531 C.4

03/2021 - IEI/EEF				
Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Piață comercială.		Faza	Coala	Coli
(Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)		PE	12	
Planul amplasării rețelei. Planul de repartizare. Scara 1: 500.			SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău	



# Schema principala a sistemului de egalizare a potențialelor.



Toate elementele din metal a instalațiilor electrice în mod normal conductoare de curent electrice care nu se află sub tensiune sunt supuse legării la pământ la șina P.E. (ȘPP).

Cu scopul egalizării potențialelor construcțiile, țevile trebuie legate la sistemul de egalare a potențialelor.

Sistemul de egalare a potențialelor trebuie executat pe calea legării următoarelor elemente conductoare:

- a) conductorul de bază (magistral) de protecție;
- b) conductorul de bază (magistral) de împământare;
- c) țevile din oțel a clădirii;
- d) părțile metalice a construcțiilor.

Astfel de elemente conductoare trebuie să fie legate între ele la intrare în clădire.

Toate contactele conexiunilor în sistemul de egalare a potențialelor trebuie să corespundă clasei 2 în conformitate cu tabelul 1 ГОСТ 10434-82 "Соединения контактные электрические".

Conductoarele izolate ale sistemului de egalare a potențialelor trebuie să aibă izolație, marcată cu culoarea galben-verde.

Notă: pe țevile în locurile unde sunt amplasate contoarele de apă, robinete și conexiuni prin bolturi trebuie montat un BY-PASS din plat-bandă cu secțiunea nu mai mică de 100mm<sup>2</sup> ce va uni țevile.

Pozarea tuturor conductorilor de protecție și conectarea lor, montarea cutiilor se va efectua de organizațiile de montare a instalațiilor electrice, iar locurile de conexiune cu părțile conductoare se vor face de organizațiile, care execută lucrări de montare a instalațiilor sanitare și altele.


Verificator de proiecte 042  
**Tîtarciuc Vladimir**  
 Domeniile C.4,6b  
 Nr. de înregistrare a avizului 185/06.21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

						03/2021 - IEI/EEF				
						Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn.	Data.	Piață comercială.		Faza	Coala	Coli
						(Iluminat Electric Interior / Echipament Electric de Forță)		PE	13	
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21	Schema principală și adăugătoare a sistemului de egalizare a potențialelor.		SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău		
Elaborat	Biber V.				06.21					

N inv. original  
 Semnătura, data  
 în locul N inv.

N inv. original	Semnătura, data	în locul N inv.
-----------------	-----------------	-----------------

Poziția	Denumirea și caracteristicile tehnice: -Utilajului și a materialelor. -Uzina producătoare (pentru import uzina producătoare, întreprinderea)	Tipul, Marca Utilajului	Unitatea de măsură		Cantitatea	Notă	
			Denumirea	Coș			
1			3	4	5	6	7
1. Panouri, dulapuri de distribuție							
1.1	Panou de evidență din metal, aplicabil, IP-65, cu instalarea în el: - întrerupător de sarcină, 3-poli, In=100A - contor electric ZMG 310 CR; 380/220V; 5...100A - întrerupător automat cu declanșator electronic, 3-poli, In=125A (analogic BA88-32/3P/125A/25kA-MASTER) - limitator de impulsuri OPTC1-B/4P Inscripție pe panou PE-1		BZUM-TF-02-100-11 BP32-31/3P/100A ZMG 310 CR BA88-32/3P/125A OPTC1-B/4P	compl. buc. buc. buc. buc.		1 1 1 1 1	Luat în considerare în proiectul REAE
1.2	Panou de distribuție din metal, încadrabil/120module/IP-31, cu instalarea în el: - la intrare: întrerupător de sarcină, 3-poli, In=80A (analogic BH-32) - la intrare: întrerupător de sarcină, 3-poli, In=10A (analogic BH-32) - întrerupător automat, 1-poli, In=B6A, Icu=4,5kA (analogic BA47-29)		- - 1P/B6A/4,5kA	compl. buc. buc.		1 1 3	

		03/2021 - IEI/EEF.SU	
Sp. princ. el.	Biber V.	Faza	
Elaborat	Biber V.	PE	Coala
		1	7
		SRL "IGC-Construct"	
		mun. Chișinău	

N inv. original	Semnătura, data	In locul N inv.
-----------------	-----------------	-----------------

1	2	3	4	5	6	7
	- întrerupător automat, 1-poli, In=C2A, Icu=4,5kA (analogic BA47-29)	1P/C2A/4,5kA	buc.		2	
	- întrerupător automat, 1-poli, In=C6A, Icu=4,5kA (analogic BA47-29)	1P/C6A/4,5kA	buc.		5	
	- întrerupător automat, 3-poli, In=C10A, Icu=4,5kA (analogic BA47-29)	3P/C10A/4,5kA	buc.		1	
	- întrerupător automat, 3-poli, In=C25A, Icu=4,5kA (analogic BA47-29)	3P/C25A/4,5kA	buc.		1	
	- întrerupător automat diferențial, 2-poli, 2P/B6A/30mA, Icu=4,5kA, (analogic ABΔT-32)	2P/B6A/30mA/4,5kA	buc.		2	
	- întrerupător automat diferențial, 2-poli, 2P/C6A/30mA, Icu=4,5kA, (analogic ABΔT-32)	2P/C6A/30mA/4,5kA	buc.		3	
	- întrerupător automat diferențial, 2-poli, 2P/C10A/30mA, Icu=4,5kA, (analogic ABΔT-32)	2P/C10A/30mA/4,5kA	buc.		16	
	- întrerupător automat diferențial, 2-poli, 2P/C16A/30mA, Icu=4,5kA, (analogic ABΔT-32)	2P/C16A/30mA/4,5kA	buc.		9	
	- întrerupător automat diferențial, 2-poli, 2P/C20A/30mA, Icu=4,5kA, (analogic ABΔT-32)	2P/C20A/30mA/4,5kA	buc.		1	
	- întrerupător automat diferențial, 4-poli, 4P/C10A/30mA, Icu=4,5kA, (analogic ABΔT-34)	4P/C10A/30mA/4,5kA	buc.		2	
	- contactor electromagnetic modular, 4-poli, 4P/0,63-1,0A, (analogic ПPK-32)	4P/0,63-1,0A	buc.		1	
	- grup de contacte adaugătoare 1NO-1NC, (analogic ДКПТ32-11)	-	buc.		1	
	- declanșator independent PH-47	PH-47	buc.		1	
	- întrerupător de sarcină, 1-poli, In=10A (analogic BH-32)	-	buc.		1	
	- releu de timp, 1-poli, T380	-	buc.		1	
	Inscripție pe panou PD-1					



N inv. original	Semnătura, data	In locul N inv.							
1	2		3	4	5	6	7		
2.4	5x1,5-0,66	BBF <sub>Hr</sub> (A)-LS	m	25*	2.5	5x4,0-0,66	BBF <sub>Hr</sub> (A)-LS	m	1*
2.6	5x16,0-0,66	BBF <sub>Hr</sub> (A)-LS	m	35*					
	Cabluri din cupru care nu răspândesc arderea, cu emisie scăzută a fumului și a gazului, cu toxicitate scăzută la ardere, cu rezistență marită la foc. Cablurile îndeplinesc cerințele					GOST 31996-2012 și GOST 31565-2012., cu secțiunea:			
2.7	3x1,5-0,66	BBF <sub>Hr</sub> (A)-FRLS	m	30*		Cabluri de control din cupru care nu răspândesc arderea, cu emisie scăzută a fumului și a gazului, cu toxicitate scăzută la ardere. Cablurile îndeplinesc cerințele GOST 31996-2012 și			
2.8	4x1,0-0,66	KBBF <sub>Hr</sub> (A)-LS	m	10*		GOST 31565-2012., cu secțiunea:			
	Cabluri de control din cupru care nu răspândesc arderea, cu emisie scăzută a fumului și a gazului, cu toxicitate scăzută la ardere, cu rezistență marită la foc. Cablurile îndeplinesc					cerințele GOST 31996-2012 și GOST 31565-2012., cu secțiunea:			
2.9	4x1,0-0,66	KBBF <sub>Hr</sub> (A)-FRLS	m	10*					

\*- Se va concretiza la fața locului

03/2021 - IEI/EEF.SU

Coala

4

N inv. original	Semnătura, data	În locul N inv.	1	2	3	4	5	6	7
2.10	Cabluri de alimentare cu conductoare de aluminiu, izolate XLPE, bandă de oțel zincată, bronate, cu furtun de protecție din polietilenă. TY Y 31.3-00214534-048.2007, cu secțiunea 5x16,0-1,0			ATBБ6IIn-1	m.			95*	
2.11	Cabluri de energie cu izolație de polietilenă reticulată și manta de PVC/Standart SR HD 603 SI; IEC 502 ; NF C 32-321/Tensiune nominală Uo/U(Um) : 0,6/1(1,2) kV/Secțiunea 3x6,0mm <sup>2</sup>			C2XY-F	m			50*	
	Conductor cu un singur fir și un strat izolator de polietilenă de vinil.								
2.12	1x10,0-1,0			ПYB	m			50*	
2.13	1x6,0-1,0			ПYB	m			100*	
	3. Echipament de iluminat.								
3.1	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-54, 3200Lm, 32W, 640x640x110mm.			-	buc.			40	
3.2	Corp de iluminat cu lampi LED, aplicabil, IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144mm.			-	buc.			15	
	4. Articole electrice de instalare.								
4.1	Înterupător monopolar 10A/230V, IP20				buc.			2*	
4.2	Înterupător cu două clapete 10A/230V, IP20				buc.			7*	

\*- Se va concretiza la fața locului

03/2021 - IEI/EEFF.SU

Coala

5

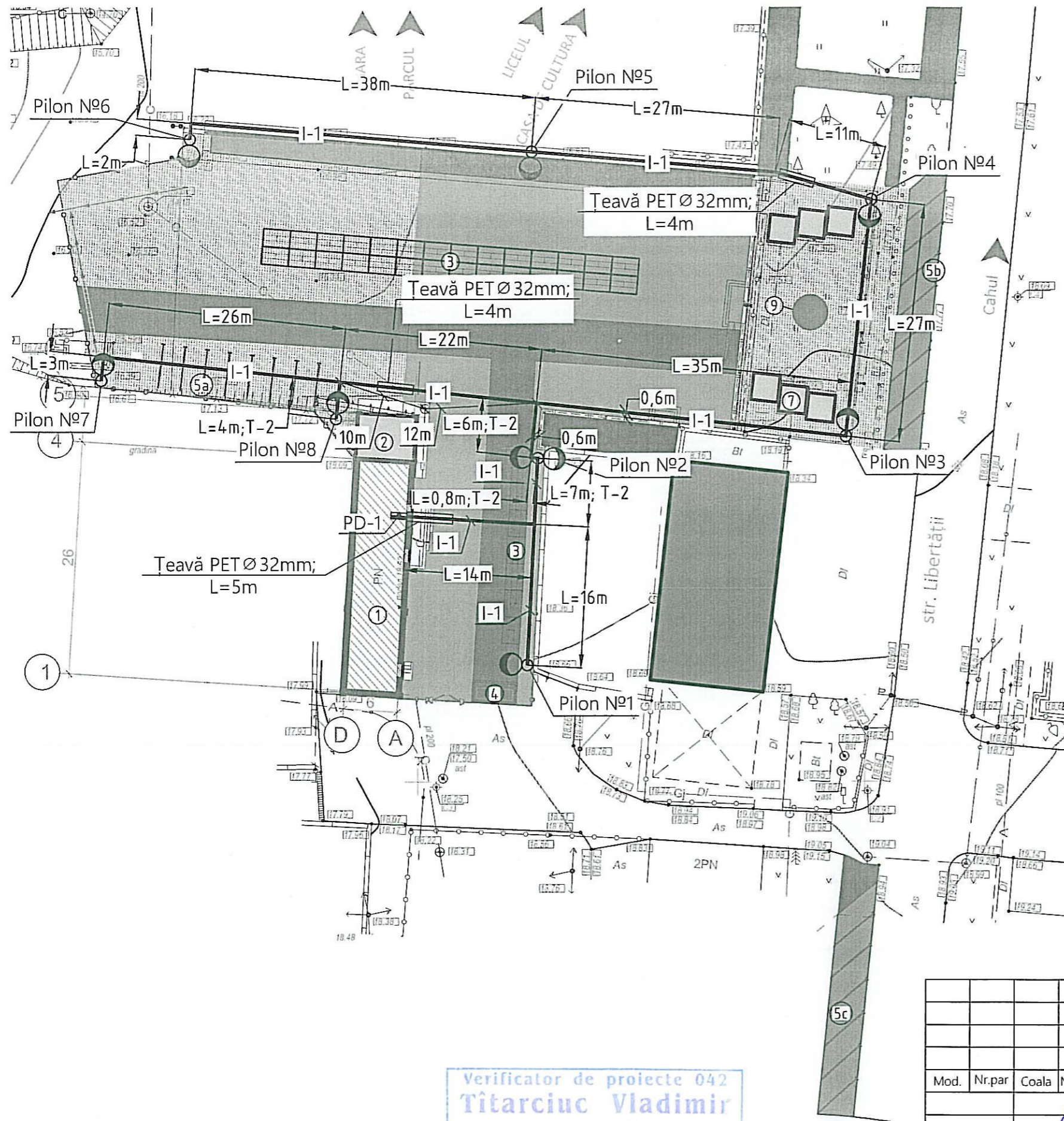








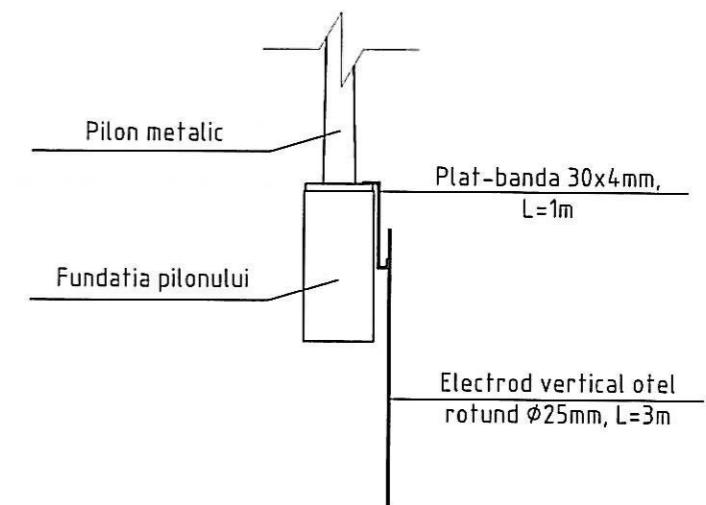
Planul amplasării rețelei. Planul de repartizare. Scara 1: 500.



Explicația clădirilor și construcțiilor

Poz.	Denumirea	Notă
1	Cazangeria reutilată în hala pentru comercializare produselor animaliere	Reconstrucție
2	WC	Proiect. Album I.
3	Tejghea cu șopron pentru 2 locuri (31 buc.)	Proiect. Album I.
4	Platformă pentru gunoi	Proiect
5a,b,c	Locuri de parcare auto pentru 23 autovehicule	Proiect
6a	Șopron	Existent
6b	Șopron existent cu învelitoarea avariată	Existent
7	Ghișeuri 3x3m. Construcții prefabricate - 6bucăți	Unități prefabricate
8	Teren de joacă pentru copii	Proiect
9	Clumbă - compoziție din gazon; flori; arbuști.	Proiect

Împământarea pilonului metalic.  
Scara 1:50



N inv. original  
Semnătura, data  
în locul N inv.

Verificator de proiecte 042  
**Țîtarciuc Vladimir**  
Domeniile C.4.6b  
Nr. de înregistrare a avizului: 185/06.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn.	Data.
Sp. princ. el.	Biber V.				06.21
Elaborat	Biber V.				06.21

03/2021 - IEE

Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.

Piață comercială.  
(Iluminat Electric Exterior 0,22kV)

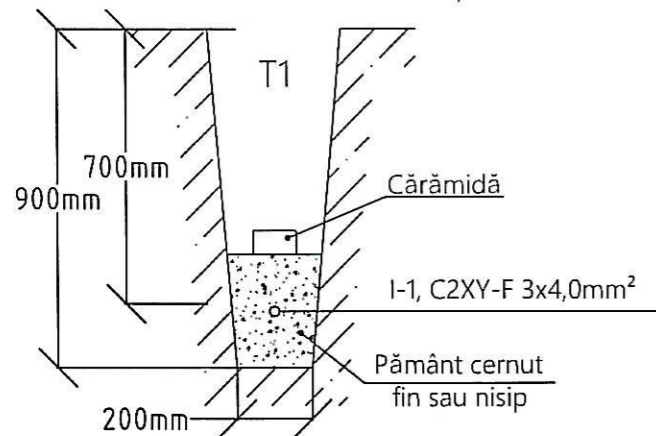
Faza	Coala	Coli
PE	2	

Planul amplasării rețelei. Planul de repartizare. Scara 1: 500.

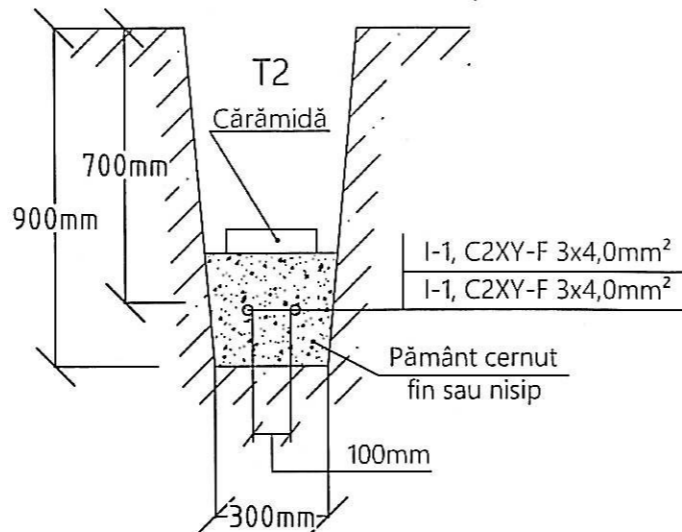
SRL "IGC-Construct"  
mun. Chișinău

## Plan secțiuni și noduri.

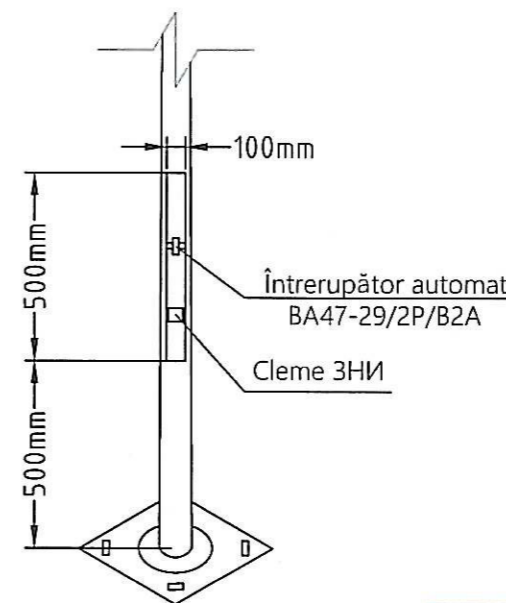
Pozarea cablului 0,4kV în tranșee.



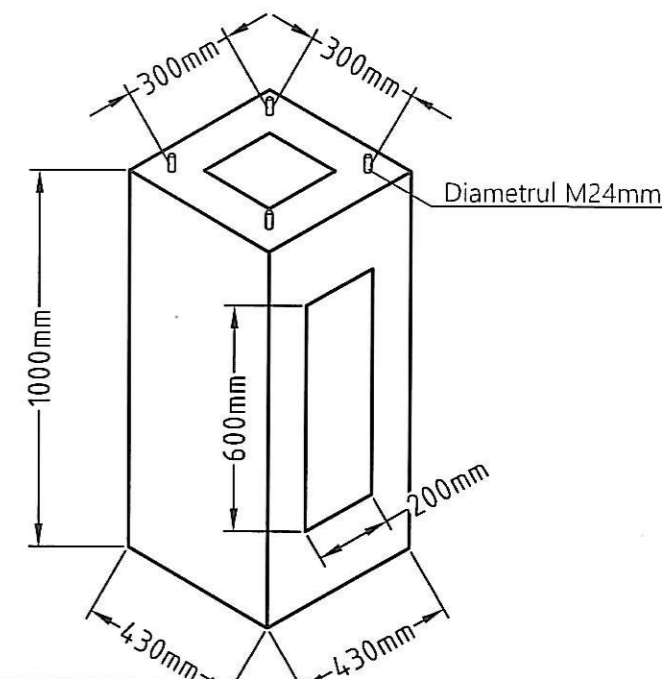
Pozarea a 2 cabluri 0,4kV în tranșee.



Amplasarea întrerupătorului automat în nișa pilonului, la soclu. Scara 1:20



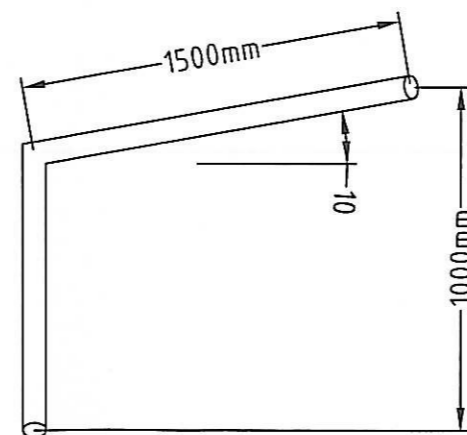
Fundația pilonului metalic CC 6M 60/144/3. Scara 1:20



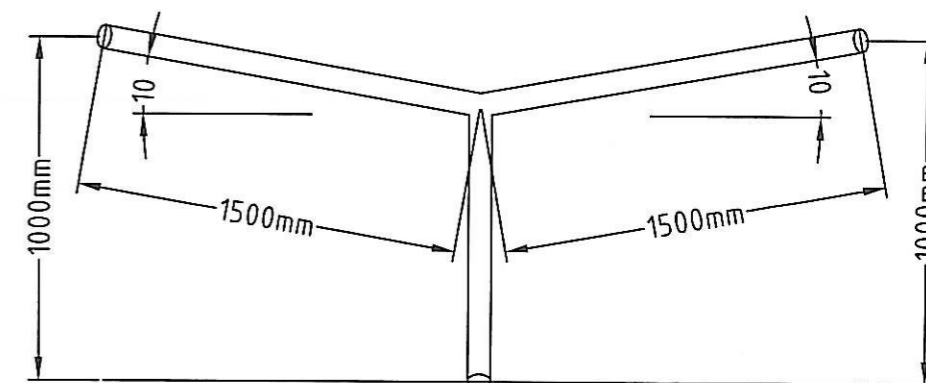
Borderoul lucrărilor de construcții și montaj p/u LEC-0,4kV.

Nº	Denumirea lucrărilor	un. de măsură	canti-tatea.
1.	Tranșee de cablu T1	m	221
2.	Tranșee de cablu T2	m	18
3.	Țeavă din polietilen PE Ø 32	m	13
4.	Volumul lucrărilor de săpătură a tranșeei	m <sup>3</sup>	44,64
5.	Volumul lucrărilor de umplere a tranșeei	m <sup>3</sup>	29,76

Consola pentru pilon metalic cu brat simplu drept W1R 1/1,5/10 fi60. Scara 1:20



Consola pentru pilon metalic cu brat dublu drept WPD 1/1,5/10. Scara 1:20



Verificator de proiecte 042  
Titarciuc Vladimir  
Domeniile C.4.6b  
Nr. de înregistrare a avizului 185/06.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Borderoul materialelor de construcții p/u LEC-0,4kV.

Nº	Denumirea lucrărilor	un. de măsură	canti-tatea.
1.	Cărămidă plină	buc	1035
2.	Pământ cernut fin sau nisip	m <sup>3</sup>	14,88

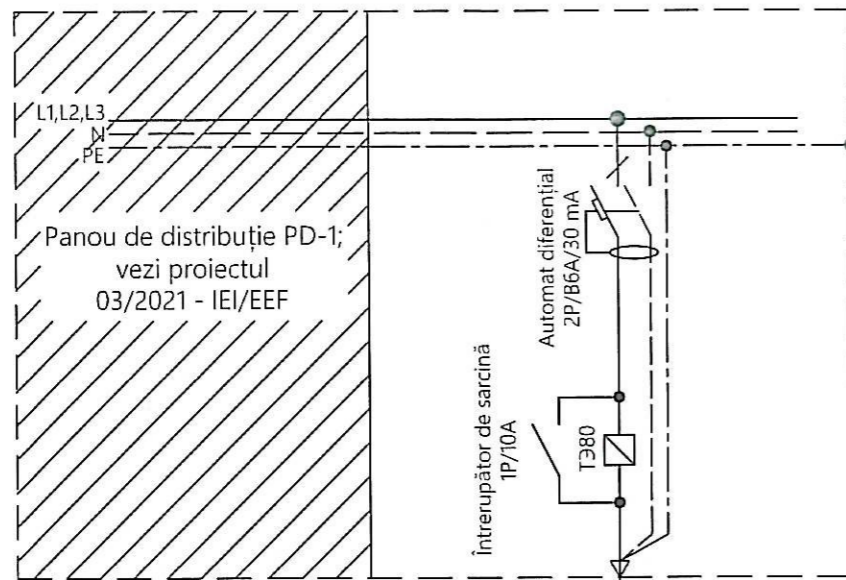
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn/ Data.	03/2021 - IEE			
					Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
					Piață comercială. (Iluminat Electric Exterior 0,22kV)	Faza PE	Coala 3	Coli
Sp. princ. el.	Biber V.			06.21	SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău			
Elaborat	Biber V.			06.21				

in locul N inv.

Semnătura, data

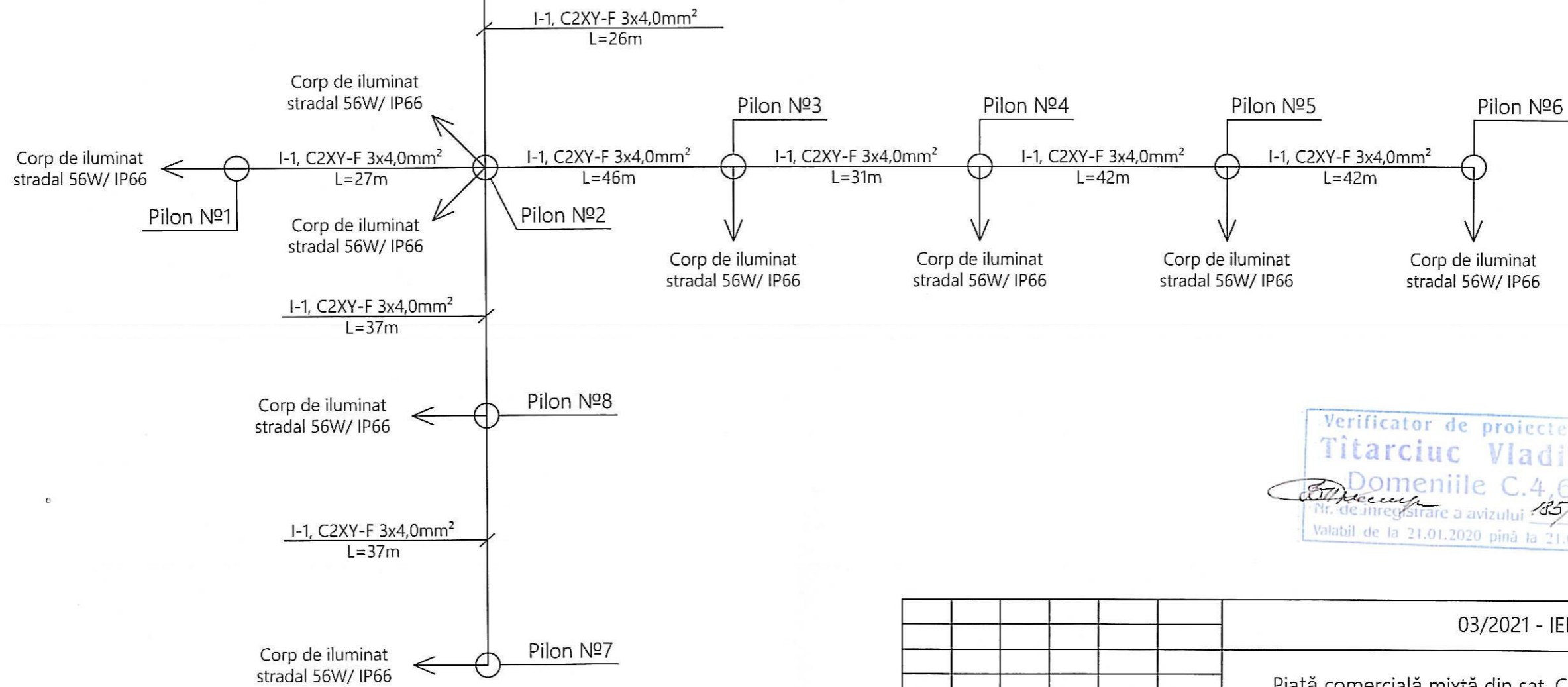
N inv. original

# Schema electrica 0,22kV de alimentare cu energie electrică a iluminatului electric exterior.



Parametrii rețelelor electrice

N rețelei	Pc kW	cosφ	U V	I A	Lc m	M kWxm	ΔU %	Marca și secțiunea conductorului	Metoda pozării	Lungimea m	Desemnarea rețelei
I-1	0,504	0,92	220	2,5	295	31,85	0,7	C2XY-F 3x4,0	în tranșee	295	Alimentarea corpurilor de iluminat electric exterior
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Verificator de proiecte 042  
**Titarciuc Vladimir**  
Domeniile C.4.6b  
Nr. de înregistrare a avizului 135/06.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

N inv. original	
Semnătura, data	
în locul N inv.	

						03/2021 - IEE				
						Piață comercială mixtă din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Nr.par	Coala	Nº doc.	Semn.	Data.	Piață comercială. (Iluminat Electric Exterior 0,22kV)		Faza PE	Coala 4	Coli
Sp. princ. el.	Biber V.					Schema electrica 0,22kV de alimentare cu energie electrică a iluminatului electric exterior.		SRL "IGC-Construct" mun. Chișinău		
Elaborat	Biber V.				05.21					



N inv. original	Semnătura, data	in locul N inv.
-----------------	-----------------	-----------------

Poziția	Denumirea și caracteristicile tehnice: -Utilajului și a materialelor. -Uzina producătoare (pentru import uzina producătoare, întreținerea)	Tipul, Marca Utilajului	Unitatea de măsură		Cantitatea	Notă
			Denumirea	Coef		
1		3	4	5	6	7
	1. Echipament de iluminat					
1.1	Corp de iluminat stradal cu lampa LED/7300Lm/56W/220V/IP66	-	buc.		9	
	2. Cabluri.					
2.1	Cablu de energie cu izolație de polietilenă reticulată și manta de PVC/Standart SR HD 603 S1; IEC 502 ; NF C 32-321/Tensiune nominală Uo/U(Um) : 0.6/1(1.2) kV/Secțiunea 3x4,0mm <sup>2</sup>	C2XY-F	m		310*	
2.2	Cabluri din cupru care nu răspândesc arderea, cu emisie scăzută a fumului și a gazului, cu toxicitate scăzută la ardere. Cablurile îndeplinesc cerințele GOST 31996-2012 și GOST 31565-2012, cu secțiunea 3x1,5-0,66	BBFtr(A)-LS	m		55*	
	3. Țevi					
3.1	Țeavă din polietilenă PEø32mm.		m.		13*	

03/2021 - IEE.SU	
Specificația utilajului	
Faza	Coala
PE	1
SRL "IGC-Construct"	
mun. Chișinău	


  
 Sp. princ. el. Biber V.

Elaborat Biber V.

\*- Se va concretiza la fața locului

N inv. original	Semnătura, dată	în locul N inv.

1	2	3	4	5	6	7
	4. Piloni și console metalice					
4.1	Pilon metalic înălțimea 6m/ diametrul la virf 60mm/diametrul la baza 144mm/ grosimea 3mm	CC 6M 60/144/3	m.		8*	
4.2	Consolă metalică cu braț drept simplu	W1R 1/1,5/10 fi60	m.		7*	
4.3	Consola pentru pilon metalic cu braț dublu drept În nișa pilonului la soclu:	WPD 1/1,5/10 fi60	m.		1*	
4.4	- întrerupător automat, 2- pol, de tip "B" In=2A	BA47-29/2P/B2	buc.		8	
4.5	- cleme 3HИ-4		buc.		35	
4.6	- sina DIN-10cm		buc.		6	
	5. Alte materiale.					
5.1	Cărămidă obișnuită plină	240x115x65	buc.		1035*	
5.2	Pământ cernut fin sau nisip		m <sup>3</sup> .		14,88*	
5.3	Articole din metal		kg.		30,0*	
	6. Lucrări de terasament.					
6.1	Volumul lucrărilor de săpătură a tranșeei		m <sup>3</sup>		44,64*	
6.2	Volumul lucrărilor de umplere a tranșeei		m <sup>3</sup>		29,76*	

\*- Se va concretiza la fața locului

03/2021 - IEE.SU

Coala

2





## INDICI PRINCIPALI APEDUCT SI CANALIZARE

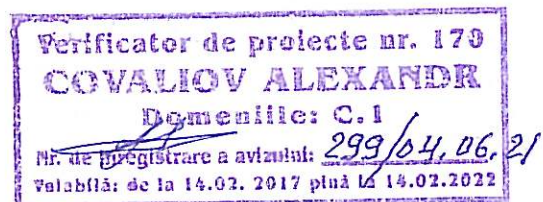
DENUMIREA SISTEMEI	PRESIUNE NECESARA	DEBIT DE CALCUL			INCEND, l/sec	PUTERE INSTALAT LA MOTOR	OBSERVATIE
		m <sup>3</sup> /zi	m <sup>3</sup> /h	l/sec			
APA RECE	15.0	2.50	1.63	0.85	-	-	
CANALIZARE	-	2.50	1.63	2.35	-	-	

### INDICATII GENERALE

PROIECTUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE ESTE

ELABORAT CONFORM:

- COPIEI PLANULUI GENERAL.
- CETRIFICATULUI DE URBANISM NR. 14 DIN 02.10.2020
- COPIEI PLANULUI TOPOGRAFIC ELABORAT DE SRL "LARMI"CCP.
- AVIZULUI DE BRANSARE/RACORDARE NR.2629/1249 ELIBERAT DE S.A "APA-CANAL CHISINAU", DIN 7.10.2020
- ALIMENTAREA CU APA RECE SE REALIZEAZA DE LA RETEAUA DE ALIMENTARE CU APA CU D-100 CU CONSTRUCTIA CAMINULUI IN PUNCTUL DE BRANSARE
- PUNCTUL DE RACORDARE LA SISTEMUL DE CANALIZARE CU Ø200 MM D CU RACORDAREA IN CONSTRUCTIA CAMINULUI IN PUNCTUL DE BRANSARE.
- TASABILITATE - NETASABIL
- RETELELE EXTERIOARE SINT PROIECTATE CONFORM СНПІ 2.04.02-84; СНПІ 2.04.03-85; СНПІ ІІ-60-75.



Sp.princ Railean D. Cert. seria 2021-P, Nr.0728 din 27.04.2021

Beneficiar: Primăria satului Colibaș

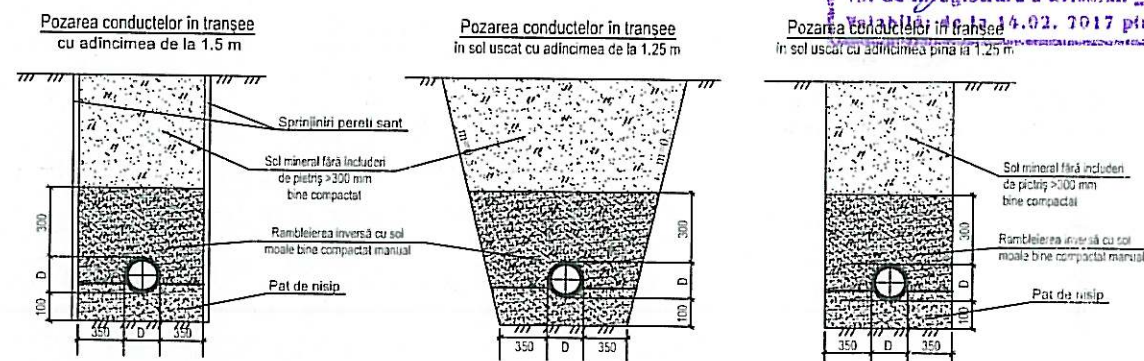
					03/2021-0-REAC				
					Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data				
						Retele exterioare apeduct si canalizare	faza	plansa	planse
Sp.princ.	Railean D.				06.21		PE	1	11
Elaborat	Railean D.				06.21				
Date generale							"IGC-Construct" SRL mun.Chișinău		



# INDICATII PENTRU MONTAJ

1. EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTIE A RETELELOR EXTERIOARE DE APEDUCT SI CANALIZARE SE REALIZEAZA CONFORM CHиП 2.04.03-84 , NCM G.03.02:2015.
2. RETELELE DE APEDUCT SE REALIZEAZA DIN TEVI "PE", RETELELE DE CANALIZARE SE INDEPLINESC DIN TEVI "PVC" SN4.
3. PINA A INCEPE LUCRARILE DE TERASIERE, SE VA INVITA REPREZENTANTII ORGANIZATIILOR, CARE EXPLUATEAZA RETELELE INGENERESTI, PENTRU TRASAREA LOCURILOR DE INTERSECTIE CU RETELELE DE APEDUCT SI CANALIZARE PROIECTATE.
4. FINTINILE DE APEDUCT SI CANALIZARE SE PREVAD DUPA PROIECTUL TIPC 901-09-11.84,902-09-22.84, LUIND IN CONSIDERATIE SEISMICITATEA TERENULUI DE CONSTRUCTIE.
5. PENTRU FINTINILE DE AEDUCT SI CANALIZARE DIN ELEMENTE DIN BETON ARMAT DE PREVAZUT MASURI ADAUGATOARE PENTRU ASIGURAREA REZISTENTEI LA CUTREMUR DE 8 GRADE IN CONFORMITATE CU SERIA 902-9-1, ED. VII; VIII SI SERIA 901-9-8, ED. IV; VIII.
6. BENEFICIARUL ESTE OBLIGAT INAINTE DE A INCEPE LUCRARILE DE CONSTRUCTII:
  - PENTRU AMPLASAREA PE TEREN A COMUNICATIILOR INGINERESTI DE MONTAJ, DE PRIMIT DE LA EXECUTOR REPERELE LEGATE DE ELEMENTELE DE CONSTRUCTIE A OBIECTIVULUI CU INTOCMIREA ACTULUI DE PRIMIRE SI PREDARE (CHиП 3.01.03-84);
  - DE PRIMIT INVOIRE LA INCEPEREA LUCRARILOR DE EXCAVAGARE IN ORDINEA STABILITA;
  - DUPA MONTAREA COMUNICATIILOR INGINERESTI, PINA LA ASTUPAREA LOR, ESTE NECESAR DE INDEPLINIT RIDICAREA TOPOGRAFICA DE EXECUTARE A PROIECTULUI (CHиП 3.01.03-84)

Verificarea de proiecte nr. 170  
**COVALIOV ALEXANDRU**  
 Domeniile: C.1  
 Nr. de inregistrare a avizului: 14.02.2017 pina la 14.02.2022



**NOTATII CONVENTIONALE.**

— A1 —	APEDUCT PROECTAT.		
— C1 —	CANALIZARE MENAJERA PROECTATA.		
— Gj —	GAZ PRESIUNE JOASA EXISTENT		
— A —	APEDUCT EXISTENT.		
— C —	CANALIZARE MENAJERA EXISTENTA.		
— E —	CABLU CURENT SLAB EXISTENT.		
— F —	CABLU ELECTRIC EXISTENT.		

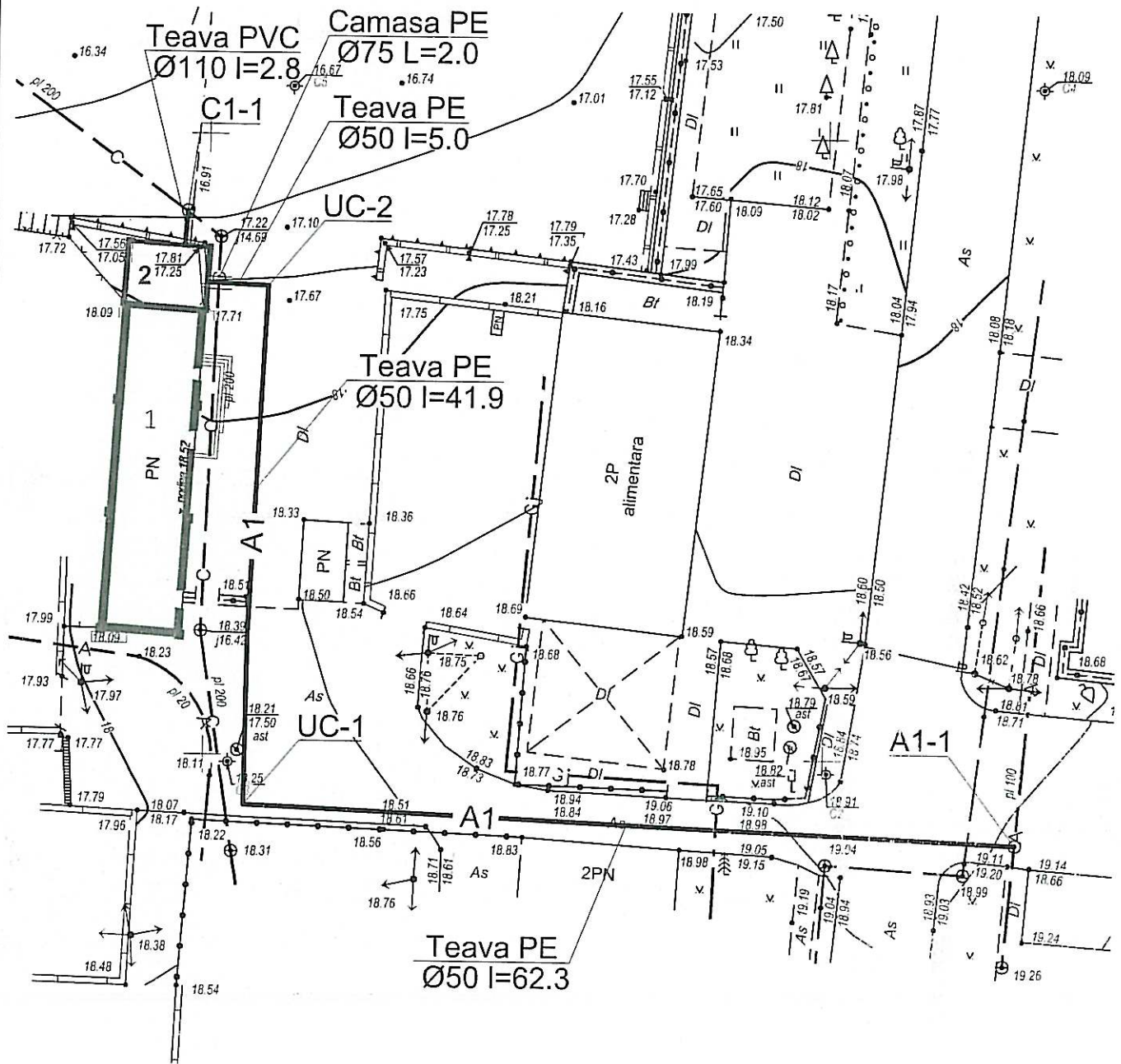
Secțiunea îmbrăcămintei drumului acoperit cu asfalt

Secțiunea îmbrăcămintei drumului acoperit cu pietriș

**RAILEAN DAN**  
 P-2021  
 Nr.0728  
 C.1  
 PROIECTANT

					03/2021-0-REAC				
					Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data				
						Retele exterioare apeduct si canalizare	faza PE	plansa 3	planse
Sp.princ.	Railean D.	<i>[Signature]</i>			06.21	Indicatii pentru montaj	"IGC-Construct" SRL mun.Chișinău		
Elaborat	Railean D.	<i>[Signature]</i>			06.21				

# Plan Sc.1:500

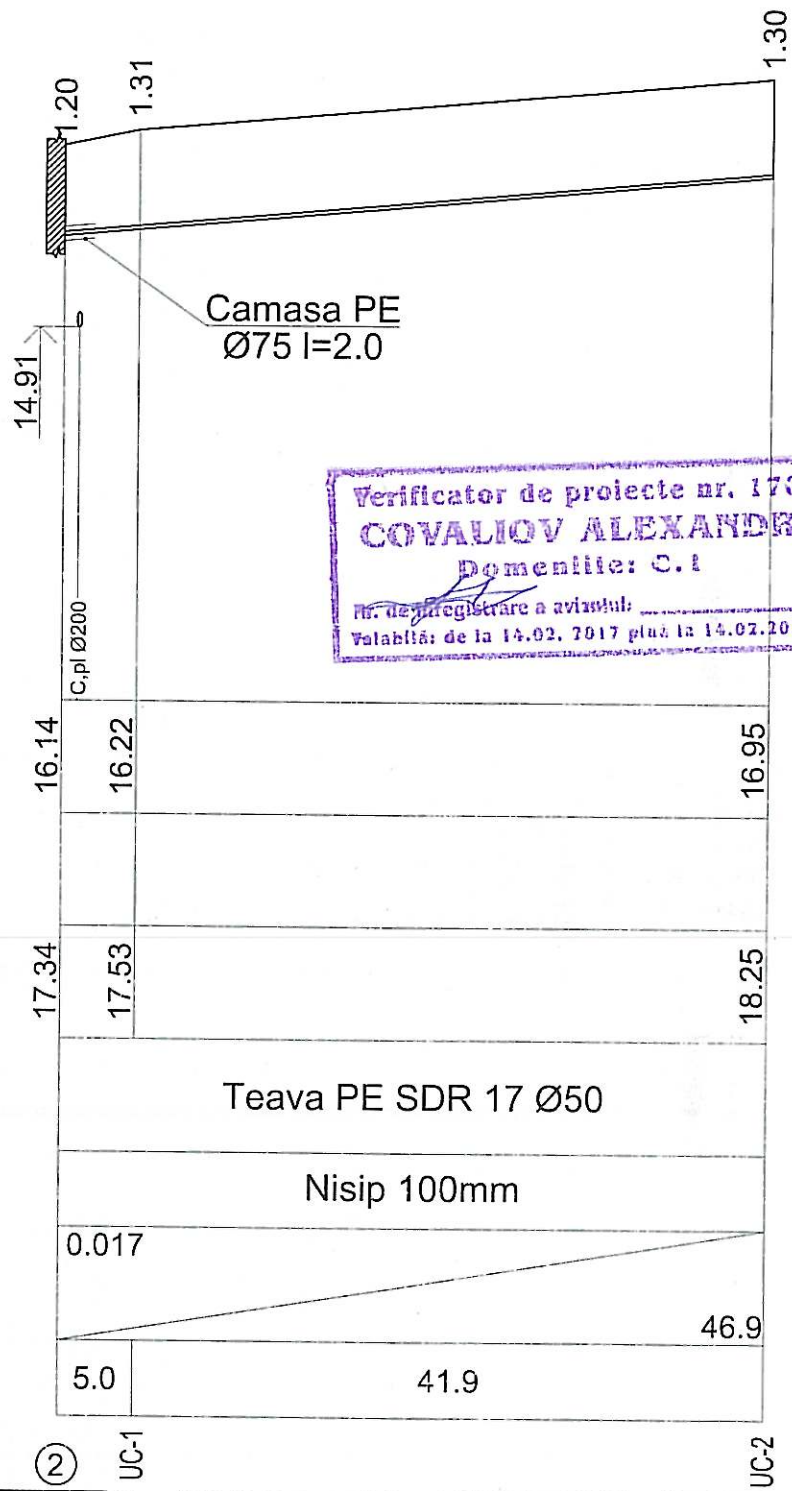


Verificator de proiecte nr. 179  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Domeniile: C. I  
 Nr. de înregistrare a avizului: \_\_\_\_\_  
 Valabilă de la 14.02. 2017 până la 14.02.2022



03/2021-0-REAC

					Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data	Retele exterioare apeduct si canalizare	faza	plansa	planse
							PE	4	
Sp.princ.		Railean D.			06.21	Plan cu retele apeduct si canalizare	"IGC-Construct" SRL mun.Chişinău		
Elaborat		Railean D.			06.21				



Verificator de proiecte nr. 173  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Domeniile: C. 1  
 Nr. de înregistrare a avizului: \_\_\_\_\_  
 Valabilă: de la 14.02. 2017 până la 14.02.2022

Cota de jos a țevei	16.14	16.22	16.95
Cota proiectată a terenului			
Cota naturală a terenului	17.34	17.53	18.25
Tipul țevei și izolației	Teava PE SDR 17 Ø50		
Fundație	Nisip 100mm		
Înclinația	0.017		
Lungimea	46.9		
Distanța	5.0	41.9	
N Fintinei, Unghiului, Punctului	② UC-1		UC-2

PROIECTANT  
 Nr. 0728  
 C. 1

					03/2021-0-REAC					
					Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.					
mod.	Nr. sec.	plansa	Nr. docum.	semn.	data	Retele exterioare apeduct și canalizare		faza	plansa	planse
						PE		5		
Sp. princ.	Railean D.	<i>Railean D.</i>	06.21			Profil apeduct 2...UC-2		"IGC-Construct" SRL mun. Chișinău		
Elaborat	Railean D.	<i>Railean D.</i>	06.21							



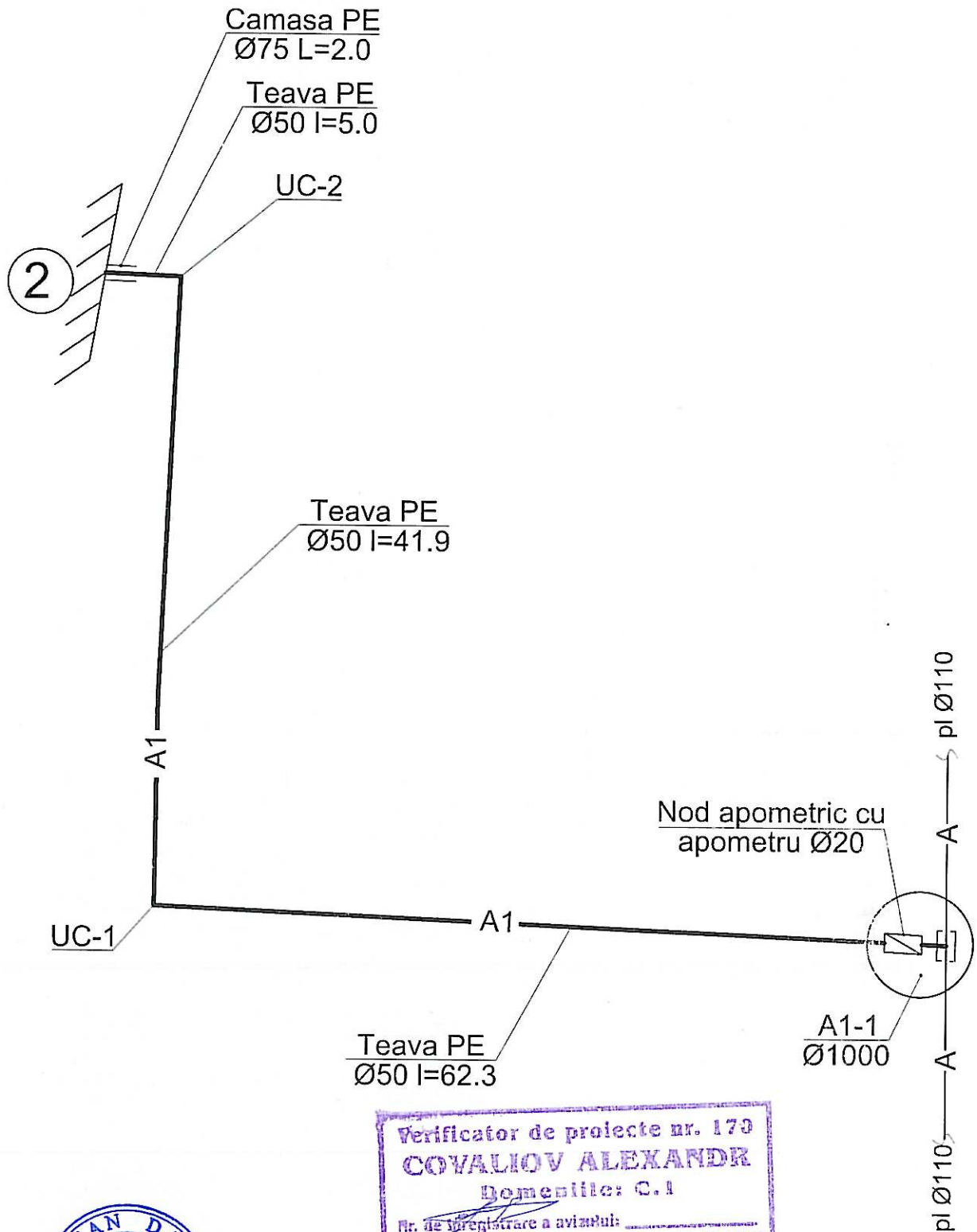
Verificator de proiecte nr. 179  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Domeniile: C.1  
 Nr. de înregistrare a avizului: \_\_\_\_\_  
 Valabil de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

Cota de jos a țevei	16.95	17.85
Cota proiectată a terenului		
Cota naturală a terenului	18.25	19.15
Tipul țevei și izolației	Teava PE SDR 17 Ø50	
Fundație	Nisip 100mm	
Înclinația	0.014	
Lungimea		62.3
Distanța		
N Fintinei, Unghiul, Punctul		

**PROIECTANT**  
 P-2021  
 Nr. 0728  
 C.1

					03/2021-0-REAC					
					Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.					
mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data	Retele exterioare apeduct și canalizare		faza	plansa	planse
						PE	6			
Sp.princ.	Railean D.	<i>Railean D.</i>			06.21	Profil apeduct UC-2...A1-1		"IGC-Construct" SRL mun.Chișinău		
Elaborat	Railean D.	<i>Railean D.</i>			06.21					

# Detaliere apeduct



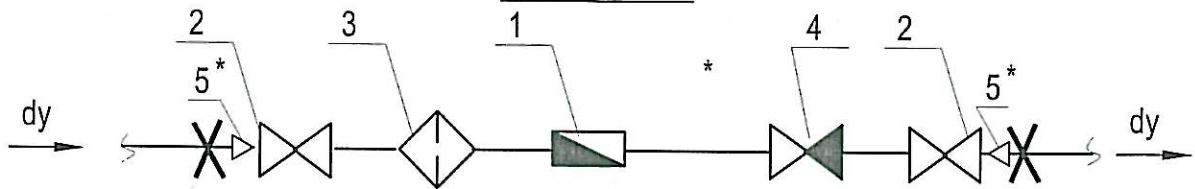
Verificator de proiecte nr. 173  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Domeniile: C.1  
 Nr. de înregistrare a avizului: \_\_\_\_\_  
 Valabilă: de la 14.02. 2017 până la 14.02.2022



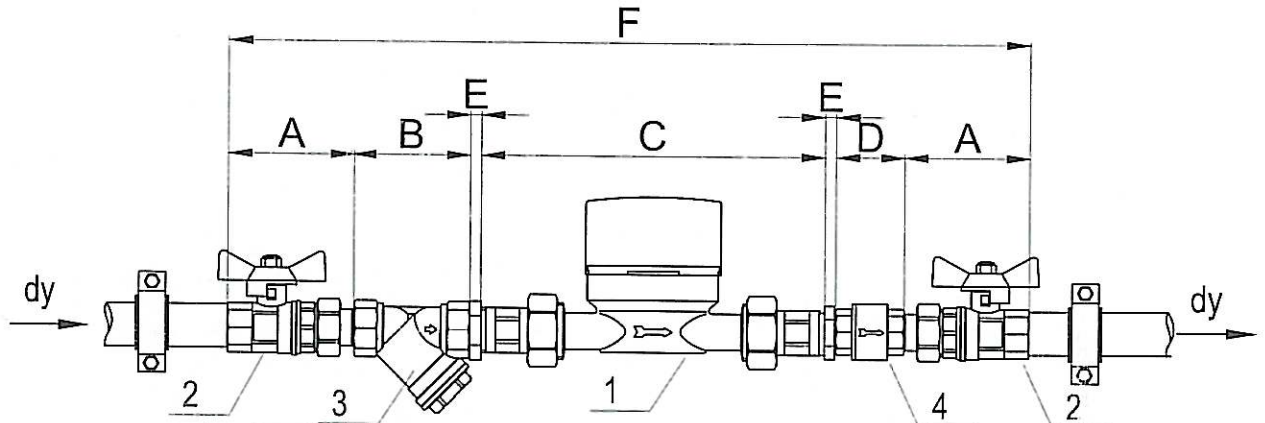
					03/2021-0-REAC				
					Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data				
						Retele exterioare apeduct si canalizare	faza	plansa	planse
Sp.princ.	Railean D.	<i>[Signature]</i>			06.21	PE		7	
Elaborat	Railean D.	<i>[Signature]</i>			06.21				
						Detaliere apeduct	"IGC-Construct" SRL mun.Chişinău		

# Detaliere nod apometric Sc 1:25

## Schema



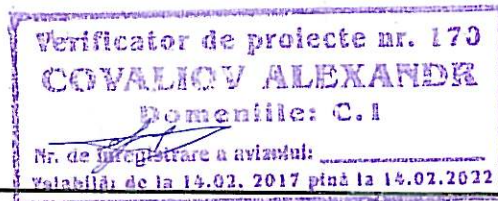
## Dimensiune



dy	A	B	C	D	E	F
25	86	77	166	58	7	487

## Specificatie

Pozitia.	Denumirea	Diametru	Cantit
1	Apometru 15	Ø20	1
2	Robinet cu bila	3/4"	2
3	Filtru	3/4"	1
4	Clapeta ireversibila	3/4"	1
5*	Niplu FI-FE	2" / 3/4"	2

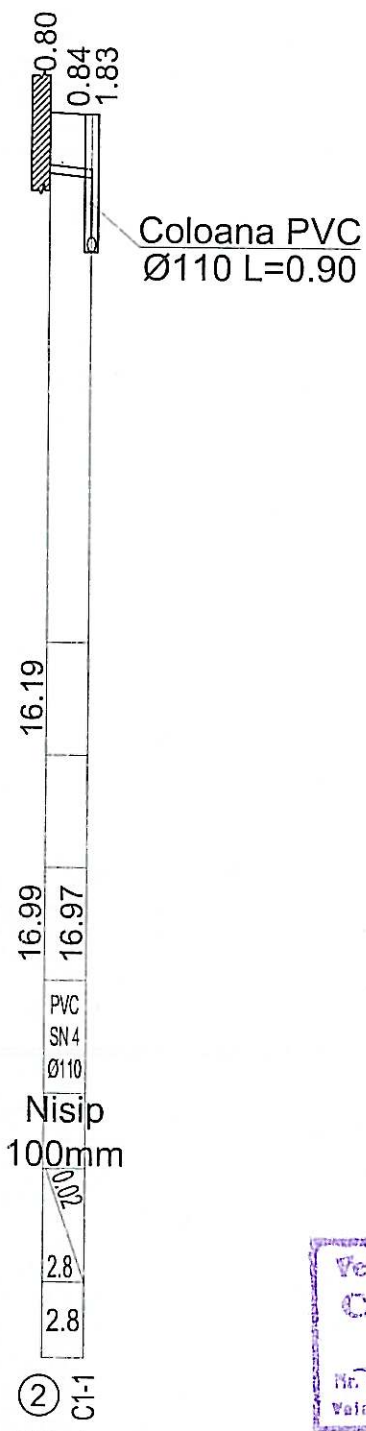


03/2021-0-REAC

mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data	Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
						Retele exterioare apeduct si canalizare	faza	plansa	planse
							PE	8	
Sp.princ.	Railean D.	<i>[Signature]</i>			06.21	Detaliere nod apometric	"IGC-Construct" SRL mun.Chişinău		
Elaborat	Railean D.	<i>[Signature]</i>			06.21				



# Profil canalizare menajera



Cota de jos a țevei	16.19
Cota proiectată a terenului	
Cota naturală a terenului	16.99
Tipul țevei și izolației	PVC SN4 Ø110
Fundație	Nisip 100mm
Înclinația	0.002
Lungimea	2.8
Distanța	2.8
N Fintinei, Unghiului, Punctului	② C-1

Verificator de proiecte nr. 179  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Domeniile: C.1  
 Nr. de înregistrare a avizului: \_\_\_\_\_  
 Valabilită: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

**RAILEAN DAVID**  
 P-2021  
 Nr. 0728  
 C.1  
 \*PROIECTANT\*

03/2021-0-REAC

Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.

mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn.	data
Sp.princ.		Railean D.			06.21
Elaborat		Railean D.			06.21

Rețele exterioare apeduct și canalizare	faza	plansa	planse
	PE	9	
Profil canalizare menajera	"IGC-Construct" SRL mun.Chișinău		

## Tabela camine apeduct

Nr. fintinei dupa plan	Marca fintinei conform conditiilor de teren	Diametrul tevei, mm		Nr. schema nodului	Diametrul fintinei $D_k$ , mm	Inaltimea totala a fintinei conform profilului, H, mm	Inaltimea partii de lucru, H, mm	N° schemei de montaj	Inaltimea gitului cu planseul, $h_s$ , mm	Volum de beton pentru suport, $m^3$
		$D_n$	$d_y$							
A1-1	III	50	50	Y-1	1000	2150	1500	CM-2	650	0,05

Cantitatea de materiale													
Fundul	Partea de lucru						Placa de planseu	Gitul					
Elemente de beton armat. Seria 3.900-3. Editia 7													
KЦД-10	KЦД-20	KЦ-10-9	KЦ-10-6	KЦ-20-9	KЦ-20-9a	KЦП1-10-1	KЦП1-20-2	KЦО-1	KЦ-7-3	Tencuiala caramida rinduri	Capac usor	Scara	
1	-	2	-	-	-	1	-	3	-	-	Л	C1-03	

### Total elemente din beton armat A1 ГОСТ 8020-80

Marca elemente	Cantitatea	Volum beton, $m^3$	
		1 buc.	In total
KЦД-20	-	0,59	-
KЦД-10	1	0,18	0,18
KЦП1-20-1	-	0,51	-
KЦП1-10-1	1	0,1	0,1
KЦ-20-9	-	0,60	-
KЦ-20-9a	-	0,55	-
KЦ-10-6	1	0,16	-
KЦ-10-9	1	0,24	0,48
KЦО-1	3	0,02	0,06
KЦ-7-3	1	0,05	-
In total; $m^3$			0,84



03/2021-0-REAC				
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
mod.	Nr. sec.	plansa	Nr. docum.	semn. data
Retele exterioare apeduct si canalizare			faza	plansa
			PE	10
Sp. princ.	Railean D. <i>Railean D.</i>		06.21	
Elaborat	Railean D. <i>Railean D.</i>		06.21	
Tabela caminelor apeduct			"IGC-Construct" SRL mun. Chişinău	

## Tabela camine canalizare menajera

TABELA FINTINI DE CANALIZARE											
Nr. fintinei dupa plan	Nr. fintinei dupa proiect tipic	Adincimea completa dupa dupa profil	Grosimea jgheabului, hr	Inaltimea partii de lucru fintinei, Hp	Inaltimea gitului, hr	Grosimea placii fundului	Diametrul fintinei	Volumul de beton (total), m <sup>3</sup>	Volumul de beton(jgheab), m <sup>3</sup>	Marca fintinei dupa conditiile de teren	Tip capac
C1-2	KCY	1830	200	1500	430	100	1000	1.86	0.36	II	Л

TABELA FINTINI DE CANALIZARE													
КЦД-15	КЦП1-15-2	КЦ-15-6	КЦ-15-9	КЦД-10	КЦП1-10-1	КЦ-10-9	КЦ-10-6	КЦО-1	КЦ-7-3	Capac usor	Scara	Tencuiala caramida rinduri	OBIECTII
-	-	-	-	1	-	-	2	1	-	-	C-3	2	

### Total elemente din beton armat C1 ГОСТ 8020-80

Marca elemente	Cantitatea	Volum beton, m <sup>3</sup>	
		1 buc.	In total
КЦД-15	-	0,38	-
КЦД-10	1	0,18	0,18
КЦП1-15-2	-	0,27	-
КЦП1-10-1	-	0,1	-
КЦ-15-6	-	0,265	-
КЦ-15-9	-	0,4	-
КЦ-10-6	2	0,16	0,16
КЦ-10-9	-	0,24	-
КЦО-1	1	0,02	0,02
КЦ-7-3	-	0,05	-
In total; m <sup>3</sup>			0,36

Verificator de proiecte nr. 170  
**COVALIOV ALEXANDR**  
 Domeniul: C.1  
 Nr. de inregistrare a avizului \_\_\_\_\_  
 Valabilită: de la 14.02. 2017 până la 14.02.2021



03/2021-0-REAC				
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
mod.	Nr.sec.	plansa	Nr.docum.	semn. data
Rețele exterioare apeduct si canalizare			faza	plansa
Sp.princ.	Railean D.	<i>[Signature]</i>	PE	11
Elaborat	Railean D.	<i>[Signature]</i>		
Tabela caminelor canalizare menajera			"IGC-Construct" SRL mun.Chișinău	



SRL "I.G.C. Construct."

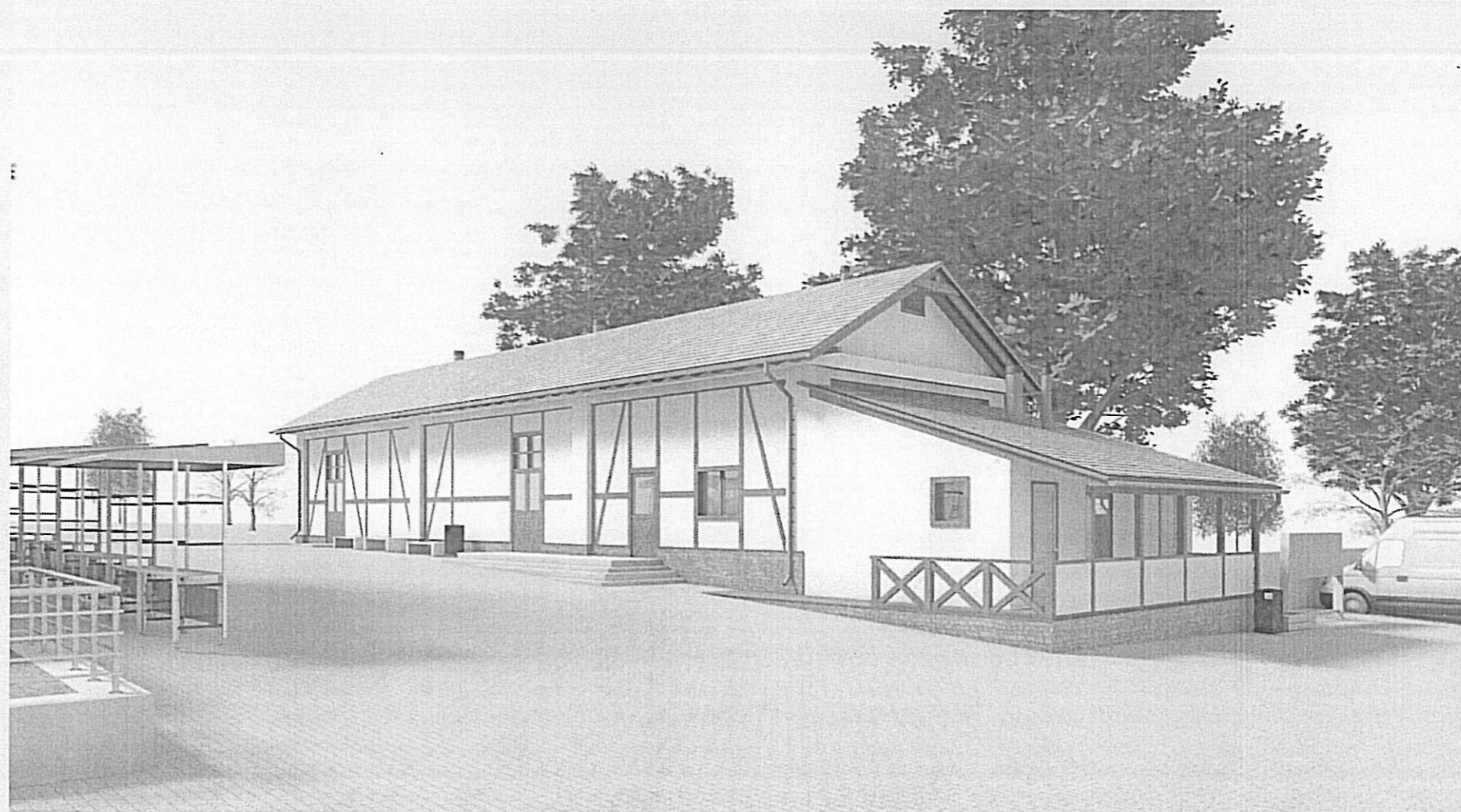
# PROIECT DE EXECUTIE volum 2

03/2021

Cazangeria reutilată în hală pentru comercializarea produselor alimentare.

Album 2-8 03/2021-1-PC

## Piața Agroalimentară Regională „Cu drag din Colibași”



Director SRL "IGC CONSTRUCT"  
Inginer Constructor principal  
Arhitect-șef proiect  
Beneficiar

Condrea Iurie  
Socinscaia A.  
Rusu D.  
Primăria Colibaș

Adresa: satul Colibași str. Libertății

Chișinău 2021

**Borderoul seturilor de bază a desenelor de execuție volumul 2  
Cazangeria reutilata in hala pentru comercializareproduselor animaliere**

Index	Denumirea	Note
03/2021-1-SA	Soluții Arhitecturale	Album 2-1
03/2021-1-R	Rezistență	Album 2-2
03/2021-1-IV	Încălzire și ventilare	Album 2-3
03/2021-1-RAC	Rețele interioare de apă și canalizare	Album 2-4
03/2021-1-EEF/IEI	Echipamentul electric de forță/ Iluminatul electric interior și exterior	Album 2-5
03/2021-1-SPA	Semnalizare de pază automată	Album 2-6
03/2021-1-SI	Semnalizare de incendiu	Album 2-7
03/2021-1-PC	Pașaport Coloristic	Album 2-8

**B-SA Borderoul pieselor desenate PC**

Planșa	Denumirea	Note
PC.1	Date Generale	
PC.2	Fatada 1-7 Fatada C-A Soluții cromatice	
PC.3	Fatada B-A; A-B Soluții cromatice	
PC.4	Vizualizare 3D	
PC.5	Vizualizari 3d	
PC.6	Vizualizare 3D	
PC.7	Vizualizare 3D	
PC.8	Vizualizare 3D	

**Verificator de proiecte 028**  
**Rogojin Serghei**  
**Domeniile A.2.3.4**  
 Nr. de inregistrare a avizului 11806/21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

- A) REZISTENTA SI STABILITATE
- B) SIGURANTA IN EXPLOATARE
- C) SIGURANTA LA FOC
- D) IGIENA, SANATATEA OAMENILOR, REFACERA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR
- E) IZOLATIE TERMICA, HIDROFUGA SI ECONOMIE DE ENERGIE
- F) PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI

ARHITECT SEF A PROIECTULUI

INGINER SEF A PROIECTULUI



Rusu D.

Socinscaia A.

*Ceru*



03/2021- PC

Mod.	Nr.Part.	Foai	NºDoc.	Semnătura	Data	Plaza Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"			
Manager		Rusu D.		<i>[Signature]</i>		Pasaport coloristic	Faza	Planșa	Planșe
ASP		Rusu D.		<i>[Signature]</i>			PE	PC.1	
Arhitect		Lungu S.		<i>[Signature]</i>	17.06.21	Date Generale	IGC Construct SRL Litenta seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010		



Note:  
Elementele decorative din lemn se vor prelucra cu soluții hidrofobe și ignifuge

**BORDEROU MATERIALE DE FINISARE PENTRU FATADA**

Nr. poz.	Elemente	Culoare	Tip finisare	Obiectii
1	Soclu	gri	Placaj cu piatră naturală	S.tot. 53m <sup>2</sup>
2	Prag / scări	Gri deschis	Placaj ceramic	S.tot. 25.5 m <sup>2</sup>
3	Pereti pe exterior	Alb	Tencuiala decorativa	S.tot. 426m <sup>2</sup>
4	Decor	Maro întunecat	Lemn 100x40	0,6m <sup>3</sup>
5	Timplarie	Factura de lemn	Geam PVC	
6	Uși exterioare	Factura de lemn	PVC	
7	Pervaz	gri întunecat	Aluminiu vopsit	
8	Balustrade	Maro întunecat	Cosntrucție din Lemn	0,37m <sup>3</sup>
9	Parapet	Alb	Astereală din tablă ctată C20 pe carcasă din lemn 50x50 pas 600	24m <sup>2</sup>

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
Domeniile A.2.3.4  
Nr. de înregistrare a avizului: 4/8.00.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Mod.	Nr.Part.	Foaie	Nr.Doc.	Semnătura	Data
Manager		Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
ASP		Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
Arhitect		Lungu S.		<i>[Signature]</i>	17.06.21

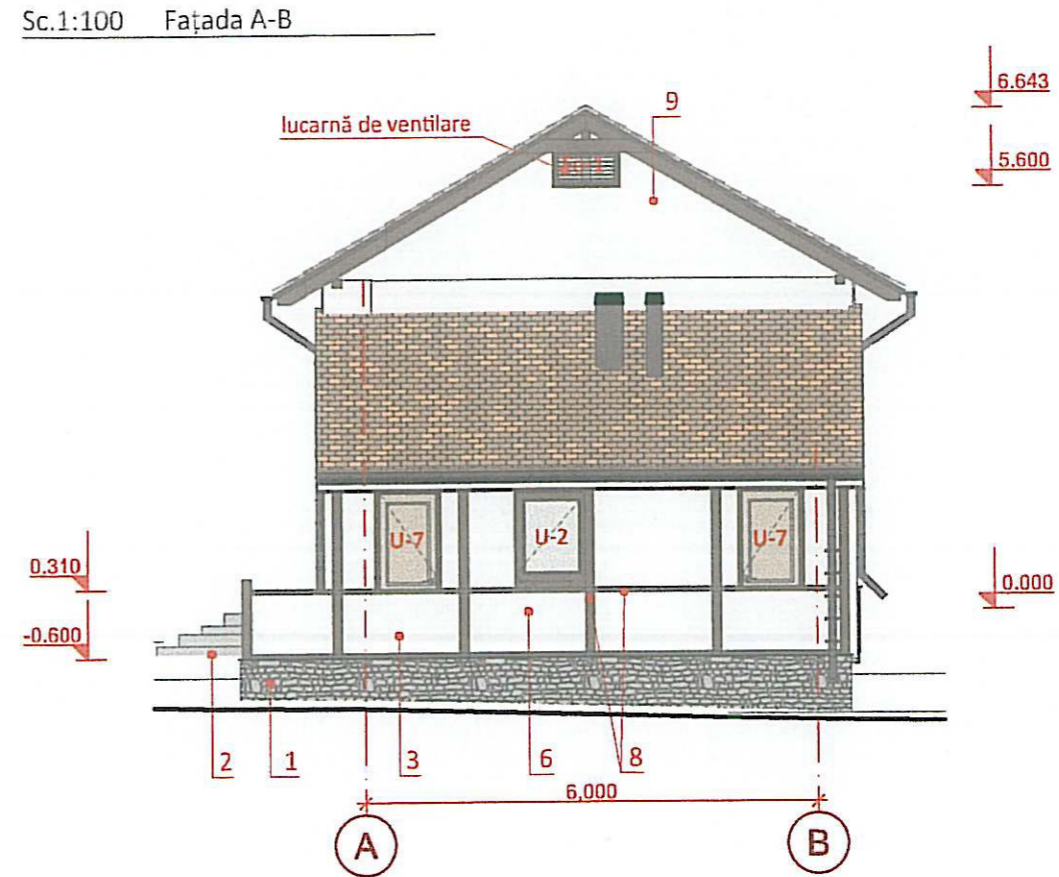
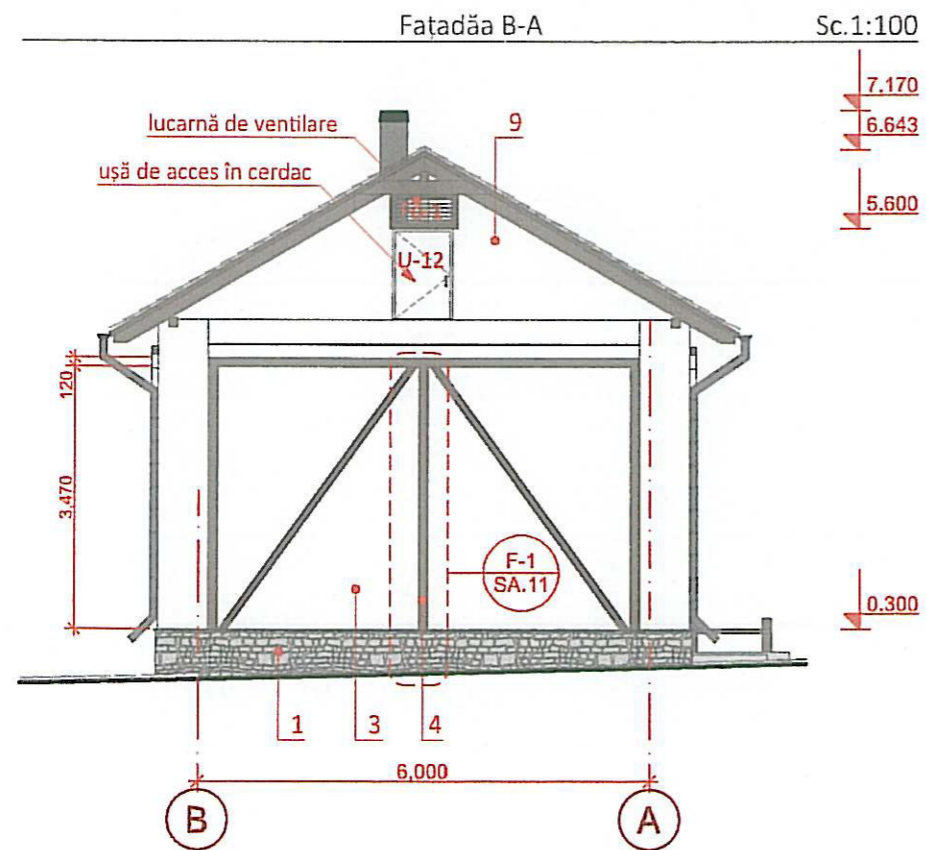
**03/2021-1-PC**

**Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"**

<b>Pasaport coloristic</b>	Faza	Planșa	Planșe
	PE	PC.2	

**Fatada 1-7 Fatada; C-A Soluții cromatice**

IGC Construct SRL  
Litenta seriaA MMII  
nr.034369 din 10.04.2010



Note:  
Elementele decorative din lemn se vor prelucra cu soluții hidrofobe și ignifuge  
Pașaportul coloristic vezi planșa PC-1

Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
Domeniile A.2.3.4  
Nr. de înregistrare a avizului 4/18.06.21  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



						03/2021-1-PC				
						Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"				
Mod.	Nr.Part.	Foaie	NºDoc.	Semnătura	Data	Pasaport coloristic		Faza	Planșa	Planșe
								PE	PC.3	
						Fatada B-A; A-B Soluții cromatice		IGC Construct SRL Licența seriaA MMI nr.034369 din 10.04.2010		





Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A 2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 218.06.2  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

03/2021-1-PC

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

Mod.	Nr.Part.	Foale	NeDoc.	Semnătura	Data				
Manager	Rusu D.			<i>Rusu D.</i>		Pasaport coloristic	Faza	Planșa	Planșe
ASP	Rusu D.			<i>Rusu D.</i>			PE	PC.4	
Arhitect	Lungu S.			<i>Lungu S.</i>	17.06.21	Vizualizare 3D	IGC Construct SRL Lifenta seria A MMII nr.034369 din 10.04.2010		



Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

Mod.	Nr.Part.	Foaie	NºDoc.	Semnătura	Data
Manager		Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
ASP		Rusu D.		<i>[Signature]</i>	
Arhitect		Lungu S.		<i>[Signature]</i>	17.06.21

03/2021-1-PC

Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"

Faza	Planșa	Planșe
Pasaport coloristic	PE	PC.5
Vizualizari 3d	IGC Construct SRL Litența seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010	



Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025



Mod.	Nr.Part.	Foaie	NoDoc.	Semnătura	Data	03/2021-1-PC			
						Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"			
Manager	Rusu D.			<i>[Signature]</i>		Pasaport coloristic	Faza	Planșa	Planșe
ASP	Rusu D.			<i>[Signature]</i>			PE	PC.6	
Arhitect	Lungu S.			<i>[Signature]</i>	17.06.21	Vizualizare 3D	IGC Construct SRL Licența seria A MMII nr.034369 din 10.04.2010		



Verificator de proiecte 028  
**Rogojin Serghei**  
 Domeniile A.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului 418.06.21  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.11.2025



Mod	Nr.Part.	Foale	NeDoc.	Semnătura	Data	03/2021-1-PC			
						Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași"			
Manager	Rusu D.			<i>Rusu D.</i>		Pasaport coloristic	Faza	Planșa	Planșe
ASP	Rusu D.			<i>Rusu D.</i>			PE	PC.7	
Arhitect	Lungu S.			<i>Lungu S.</i>	17.06.21	Vizualizare 3D	IGC Construct SRL Licența seriaA MMII nr.034369 din 10.04.2010		



# Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

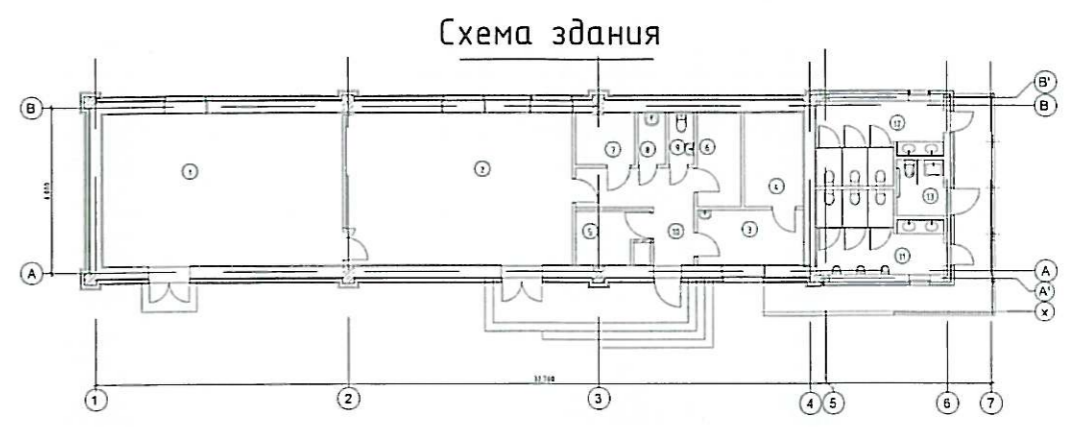
Обозначение	Наименование	Примечание
03/2021-1-SPA	Semnalizarea de paza automata	
03/2021-1-SI	Semnalizarea de incendiu.	

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Date generale (inceput)	
2	Date generale (sfirsit)	
3	Schema structurală a rețelelor de semnalizare incendiară automată.	
4	Planul rețelei de semnalizare a incendiului la cota 0.000, Sc.1:100.	

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Прилагаемые документы	
03/2021-1-SIP.SU	Спецификация оборудования, изделий и материалов	1 лист



### ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

#### Пожарная сигнализация

Проектируемый объект находится в с. Колибашь Казульского района и представляет собой здание магазина для реализации молочной и мясной продукции, помещениями персонала и лабораторией. Проект системы автоматической пожарной сигнализации выполнен на основании:

- задания на проектирование;
- архитектурно-строительной части проекта;
- нормативных документов:
  - NCM C.01.12.2018 "Общественные здания и сооружения";
  - NCM E.03.03-2018 "Оборудование зданий и сооружений автоматическими установками пожаротушения и пожарной сигнализации";
  - NCM G.02.01-2017 "Insealatii electrice, de automatizare, semnalizare si telecomunicatii";
  - NCM E. 03.05-2004 "Instalatii automate de stingere si semnalizare a incendiilor";
  - NCM E.03.02-2014 "Protectia impotriva incendiilor a cladililor si instalatiilor";
  - ПУЭ "Правила устройства электроустановок";
  - РД 78.145-93 "Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации".

Для построения системы автоматической пожарной сигнализации применен прибор приемно-контрольный охранно-пожарный на 8 лучей соответствующий стандарту SM SR EN 54-2 +AC:2010.

В состав системы входят:

- блок центральный (БЦ);
- резервный источник питания;
- устройства звукового и светового оповещения;
- дымовые пожарные извещатели;
- ручные пожарные извещатели;
- передающее устройство.

Beneficiar: Primaria sat.Colibasi							
Certificat de urbanism nr.14 din 02.10.2020							
Sp. pr. CERTIFICAT DE PROIECTARE Nr.0741 din 27.04.2021							
<b>03/2021-1-SI</b>							
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.							
Mod.	Cant.s.	Foaie	Nr.doc.	Semnatura	Data		
				Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere	Faza	Plansa	Planse
					PE	1	4
Sp. princ.	Bugaevski V.			05.21			
Execut.	Gubenco A.			05.21			
Date generale (inceput)							
<b>IGC - Construct SRL</b> licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015							

Coordonat: Bilas V. Pruty  
 Sp. prin. Sp. prin.  
 Coordonat: Bilas V. Pruty  
 Sp. prin. Sp. prin.  
 In schimb. nr.  
 Semn. date  
 Nr. inv. orig.

Proiectul este elaborat conform normelor și regulilor în vigoare și asigură criteriile de bază a calității în construcții, reglementate prin legea cu privire la calitatea în construcții:

A - rezistența și stabilitate  
 B - siguranța în exploatare  
 C - Siguranța la foc și securitatea explozivă  
 D - Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător  
 E - izolația termică, hidrofugă și economie de energie  
 F - Protecție împotriva zgomotului  
 G - Utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Sp.principal *B. Bugaevski* Bugaevski V.

Установка автоматической пожарной сигнализации обеспечивает:

- тестирование исправности пожарных извещателей в шлейфе;
- подачу сигнала тревоги при срабатывании пожарных извещателей.

Исходя из характеристик помещений объекта, оборудуемых автоматической пожарной сигнализацией, вида пожарной нагрузки, потолочных перекрытий, особенностей развития очага горения, а также с целью раннего обнаружения пожара, проектом предусмотрена защита помещений оптическими дымовыми пожарными извещателями соответствующими SM SR EN 54-7:2010. Извещатели установлены на потолках защищаемых помещений.

Количество шлейфов пожарной сигнализации - 3.

Количество дымовых извещателей - 18.

Количество ручных извещателей - 3.

Устройства звуковой и светозвуковой сигнализации устанавливаются на высоте 2,5м от уровня земли. Контрольная панель пожарной сигнализации устанавливается на высоте 1,5м от уровня пола.

В проекте предусмотрена установка ручных пожарных извещателей на путях эвакуации на высоте 1,5м от уровня пола. Расстояние между ручными извещателями не превышает 50м по каждому направлению эвакуации.

Передача сигнала на ПЦН осуществляется встроенным передатчиком GSM.

Прокладка шлейфа автоматической пожарной сигнализации в помещениях объекта производится в ПВХ трубе, в пространстве за подвесным потолком кабелем типа Fire cable. Подключение светозвуковых устройств оповещения о пожаре выполнить проводом ВВГнг-FRLS 3x1,5мм<sup>2</sup> проложенным в трубе Ø15мм.

Электропитание приборов осуществляется от сети 220В, 50Гц. Для резервирования электропитания установки автоматической пожарной сигнализации при исчезновении напряжения в сети предусмотрен источник резервного питания АКБ по стандарту SM SR EN 54-4 +AC:2010 напряжением =12В, обеспечивающий питание установки в дежурном режиме в течении 48часов и в режиме "Тревога" не менее 0,5ч.

Монтаж систем выполнять в соответствии с требованиями заводов изготовителей устанавливаемого оборудования, СНиП Э.05.06-85, ПУЭ.

Заземление оборудования и устройств должно выполняться в соответствии с требованиями ПУЭ.

Все компоненты УПСОП должны соответствовать стандарту SM EN 54.

### Условные обозначения

Denumirea	Marcarea	Nota
Aparate de recepție și control ale semnalizare de incendiu		
Detector de fum		
Detector de incendiu manuale		
Dispozitiv de control la capătul buclei		
Cablu electric		
Dispozitiv de demnalizare somică		
Dispozitiv de demnalizare somică și optică		



In.schimb.nr.	
Semn.date	
Nr.inv.orig.	

						03/2021-1-SI			
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
Mod.	Cant.s.	Foaie	Nr.doc.	Semnatura	Data	Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere	Faza	Plansa	Planse
							PE	2	
Sp. princ.	Bugaevski V.				05.21	Date generale (sfirsit)	IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		
Execut.	Gubenco A.				05.21				

Schema structurală a rețelelor de semnalizare incendiară automată.

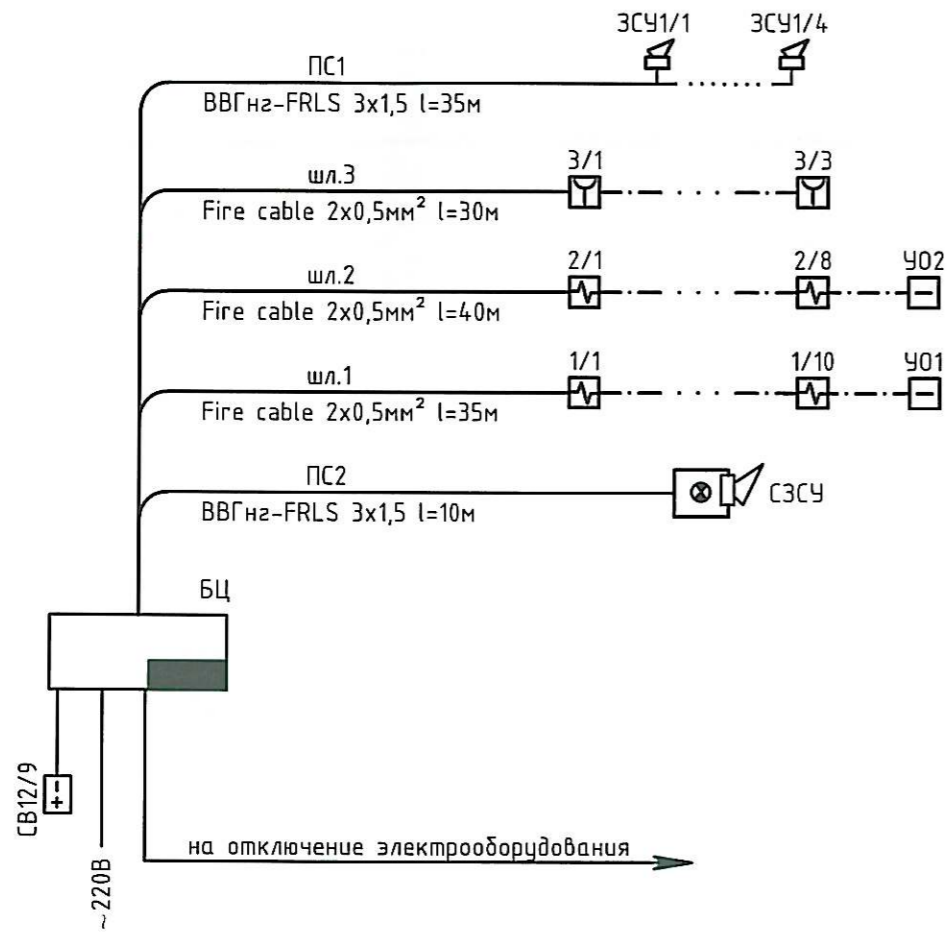


Схема подключения пожарных извещателей

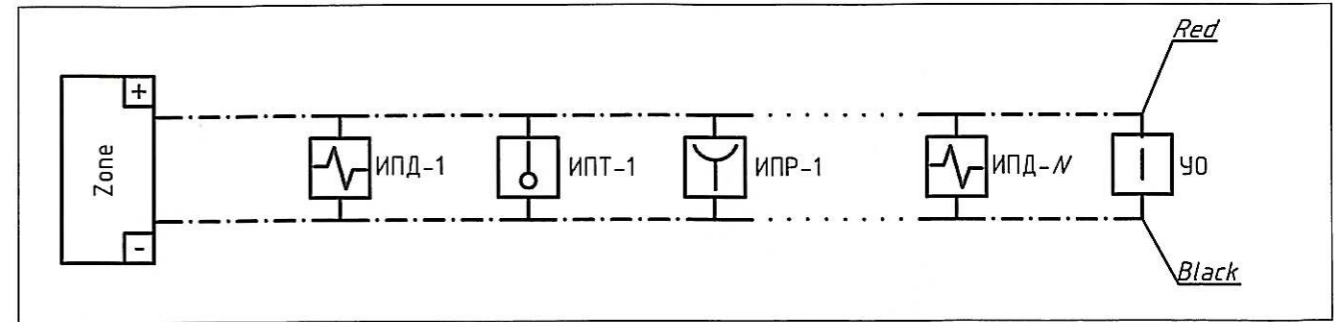
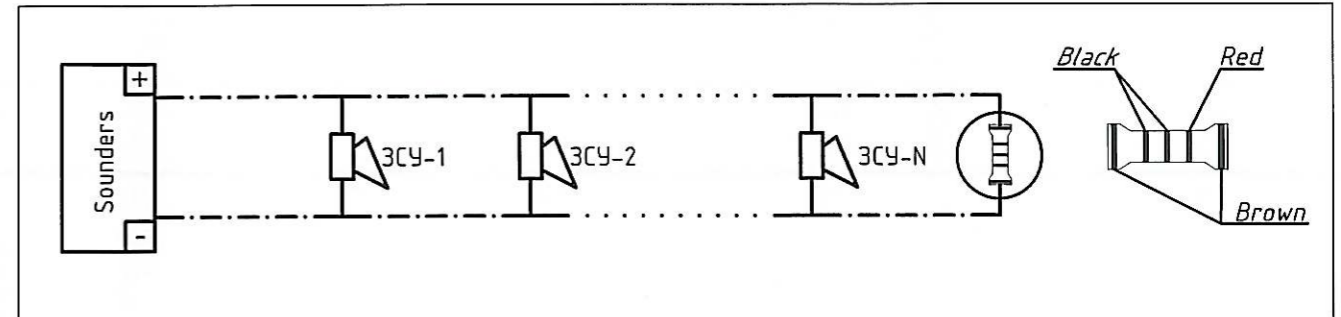


Схема подключения звуковых устройств



1. В качестве приемного устройства пожарной сигнализации предусмотрен 8-ми лучевой прибор SM по стандарту SR EN 54-2 +AC:2010.
2. Сеть сигнализации выполнить кабелем Fire cable 2x0,5мм<sup>2</sup> проложенным в ПВХ трубе, по стенам и потолку.
3. Подключение устройства выносной сигнализации выполнить проводом Fire cable 2x0,5мм<sup>2</sup> проложенным в ПВХ трубе  $\phi$ 15мм.
4. Для резервирования электропитания установки автоматической пожарной сигнализации при исчезновении напряжения в сети предусмотрен источник резервного питания АКБ по стандарту SM SR EN 54-4 +AC:2010 напряжением =12В, обеспечивающий питание установки в дежурном режиме в течении 48часов и в режиме "Тревога" не менее 0,5ч.
5. Монтажные работы выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами для установок автоматической пожарной сигнализации.

Nr.inchimb.nr.	
Semn.date	
Nr.inv.orig.	

0mm.0.000

Verificator de proiecte nr. 011  
**COJOCARU DUMITRU**  
 Domeniile C.6a,7  
 Nr. de inregistrare a avizului SU 1328/21.06.21  
 Valabil de la 07.02.2018 pînă la 07.02.2023



03/2021-1-SI

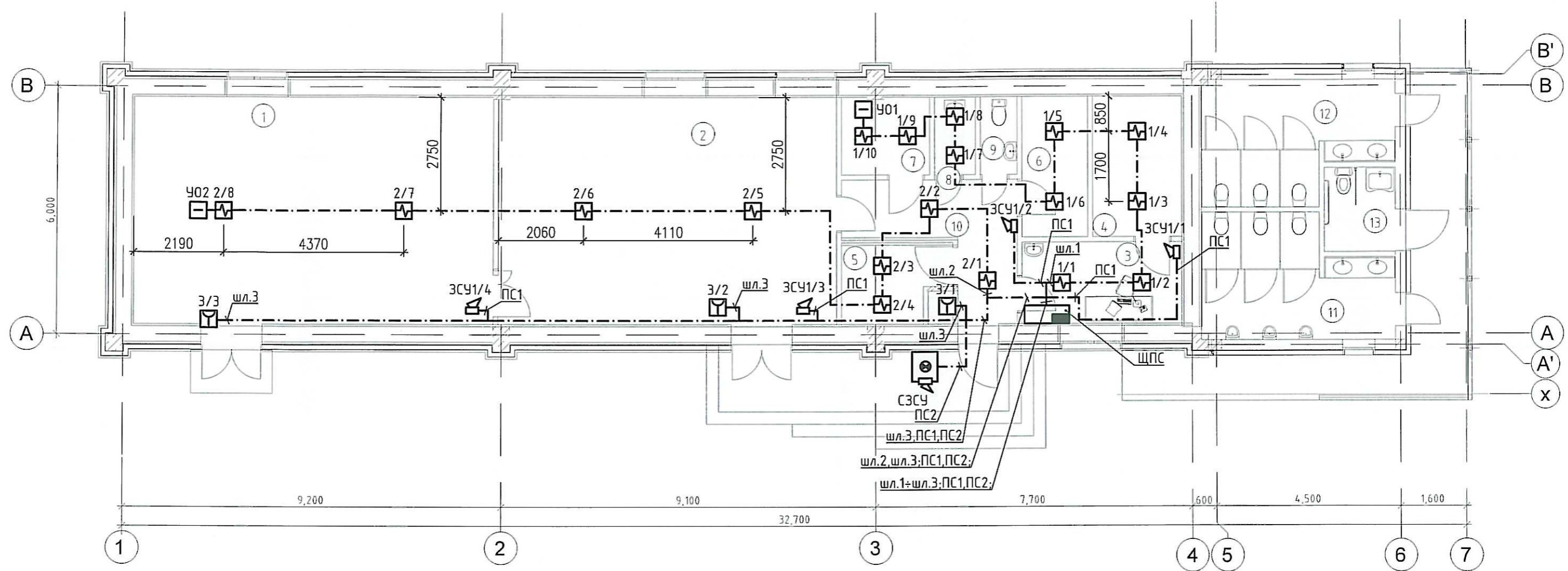
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.

Mod.	Cant.s.	Foaie	Nr.doc.	Semnatura	Data	Faza	Plansa	Planse
						PE	3	
Sp. princ.	Bugaevski V.			<i>Bugaevski</i>	05.21	Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere		
Execut.	Gubenco A.			<i>Gubenco</i>	05.21	IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		

Schema structurală a rețelelor de semnalizare incendiară automată.



Planul rețelei de semnalizare a incendiului cota 0.000 Sc 1:100



Legenda încăperilor

No	Denumirea încăperii	S.
1	Sala vânzări produse lactate	48.87
2	Sala vânzări produse din carne	46.00
3	Laborator	7.62
4	Laborator nr.2	7.24
5	Încăpere p-u frigidere	4.70
6	Vestiar p-u personal	5.44
7	Debara/spălarea veselei	4.02
8	Debara	1.88
9	GTS	1.69
10	Coridor	9.65
11	WC bărbați	12.46
12	WC femei	12.46
13	WC persoane cu dizabilități	3.55
		165.58 M <sup>2</sup>

Verificator de proiecte nr. 011  
**COJOCARU DUMITRU**  
 Domeniile C.6a,7  
 Nr. de înregistrare a avizului SV1328/21.06.21  
 Valabilă de la 07.02.2018 până la 07.02.2023



					03/2021-1-SI				
					Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Cant.s.	Foaie	Nr.doc.	Semnatura	Data	Faza	Plansa	Planse	
						Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere	PE	4	4
Sp. princ.	Bugaevski V.			<i>B. Bugaevski</i>	05.21	Planul rețelei de semnalizare a incendiului la cota 0.000, Sc.1:100.	IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		
Execut.	Gubenco A.		<i>A. Gubenco</i>	05.21					

Поз.	Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов Фирма-изготовитель и страна	Тип, марка оборудования	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол-во	Масса единицы оборудования	Примечание
	Пожарная сигнализация							
1	Устройство приемно-контрольное пожарное на 4 луча по стандарту SM SR EN 54-2 +AC:2010				шт	1		
2	Трансформатор 30 ВА по стандарту SM SR EN 54-4 +AC:2010				шт	1		
3	Извещатель пожарный дымовой по стандарту SM SR EN 54-7:2010				шт	20		С 10% запасом
4	Извещатель ручной по стандарту SM SR EN 54-11:2010				шт	3		
5	Аккумулятор дополнительный 12В, 7А/час				шт	1		
6	Сирена со стробоскопом 12В по стандарту SM EN 54-3:2015				шт	1		
7	Оповещатель охранно-пожарный звуковой по стандарту SM EN 54-3:2015				шт	4		
8	Реле	RM1			шт	1		
9	Кабель огнестойкий 2x0,5мм <sup>2</sup>	Fire cable			м	120		
10	Кабель огнестойкий 2x0,5мм <sup>2</sup>	ВВГнг-FRLS			м	50		
11	Резистор	МЛТ0,25-4,3кОм +5%			шт	2		
12	Диод	КД512А			шт	2		
13	ПВХ труба φ15мм				м	150		

In schimb nr.  
 Semn. date  
 Nr. inv. orig.



						03/2021-1-SI.SU			
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
Mod.	Cant.s.	Foaiе	Nr.doc.	Semnatura	Data	Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere	Faza	Plansa	Planse
							PE	1	1
Sp. princ.	Bugaevski V.			<i>[Signature]</i>	05.21	Спецификация оборудования, изделий и материалов	IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		
Execut.	Gubenco A.			<i>[Signature]</i>	05.21				

SRL "I.G.C. Construct."

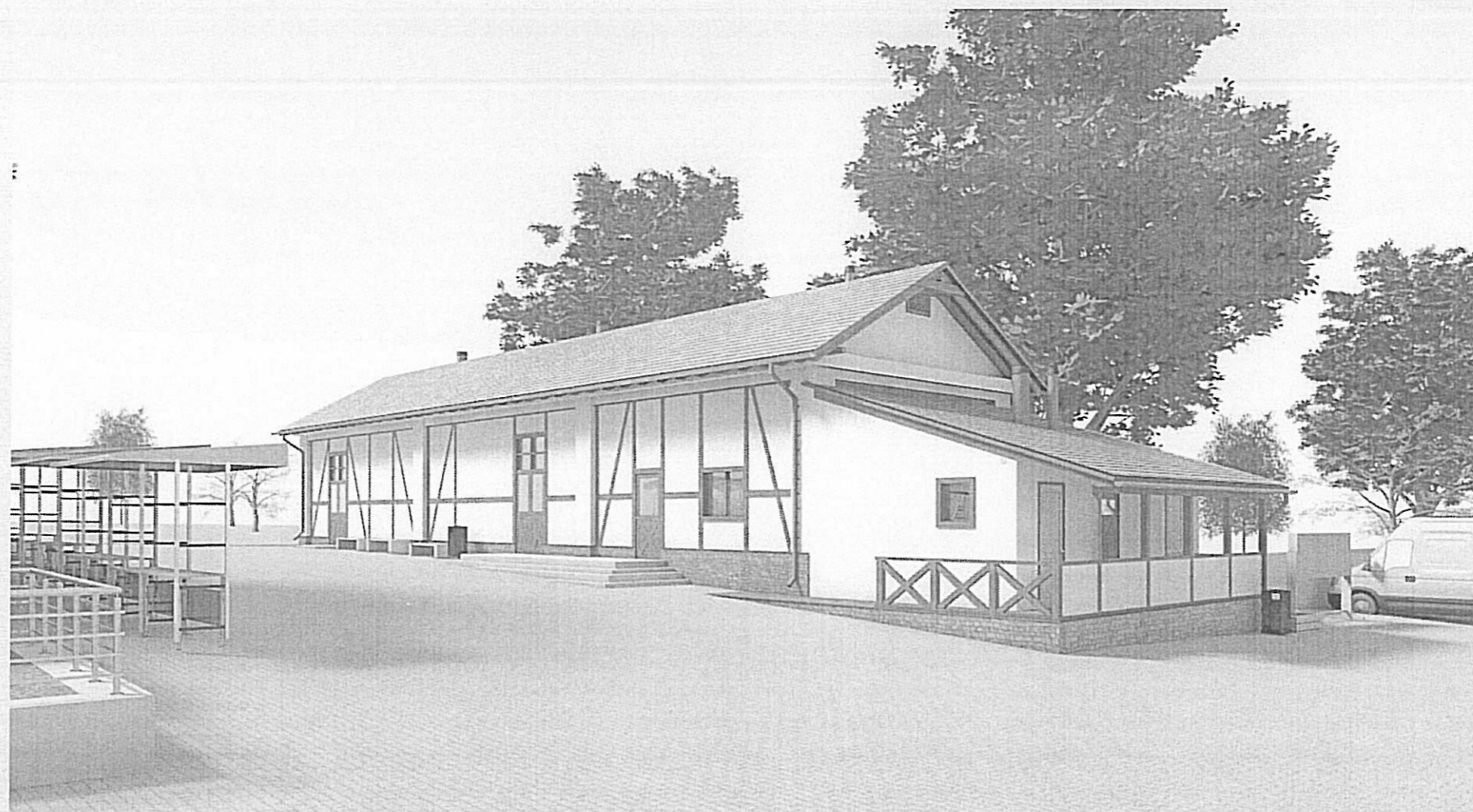
# PROIECT DE EXECUTIE volum 2

03/2021

Cazangeria reutilată în hală pentru comercializarea produselor alimentare.

Album 2- 6 03/2021-1- SPA

## Piața Agroalimentară Regională „Cu drag din Colibași”



Director SRL "IGC CONSTRUCT"  
Inginer Constructor principal  
Arhitect-șef proiect  
Beneficiar

Specialist principal  
Adresa: satul Colibași str. Libertății

Condrea Iurie  
Socinscaia A.  
Rusu D.  
Primăria Colibaș  
Dimov . V.

# Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
03/2021-1-SPA	Semnalizarea de paza automata	
03/2021-1-SI	Semnalizarea de incendiu.	

# Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало).	
2	Общие данные (продолжение).	
3	Общие данные (окончание).	
4	Блок-схема сетей охранной сигнализации	
5	Блок-схема сетей видеонаблюдения	
6	План охранной сигнализации на отм. 0.000. M1:100.	
7	План видеонаблюдения на отм. 0.000. M1:100.	

# Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Прилагаемые документы	
03/2021-1-SPA.SU	Спецификация оборудования, изделий и материалов	2 листа

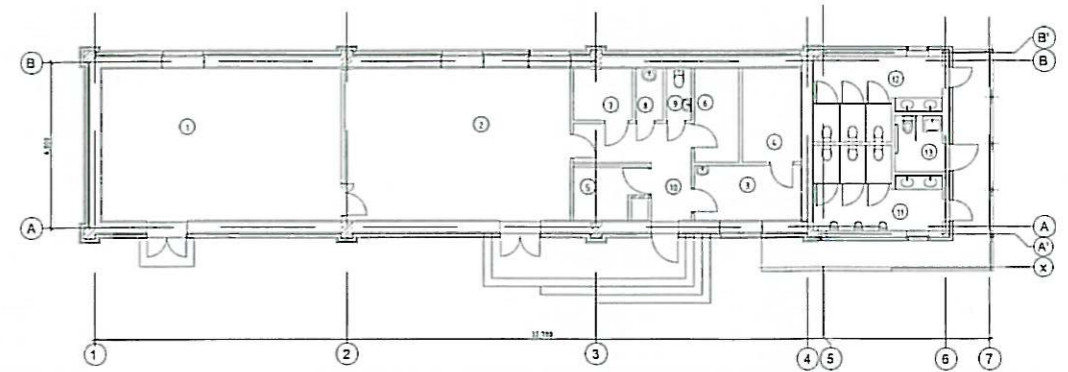
Verificator de proiecte nr. 011  
**COJOCARU DUMITRU**  
 Domeniile C.6a,7  
 Nr. de inregistrare a avizului SV1328/21.06.21  
 Valabilă de la 07.02.2018 până la 07.02.2023

Proiectul este elaborat conform normelor și regulilor în vigoare și asigură criteriile de bază a calității în construcții, reglementate prin legea cu privire la calitatea în construcții:

- A - rezistența și stabilitate
- B - siguranța în exploatare
- C - Siguranța la foc și securitatea explozivă
- D - Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător
- E - izolația termică, hidrofugă și economie de energie
- F - Protecție împotriva zgomotului
- G - Utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Sp.principal  Bugaevski V.

Схема здания



## ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.

### 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Настоящий проект на охранные системы проектируемого объекта выполнен на основании задания на проектирование, и в соответствии с нормативными требованиями. Проектируемый объект находится в с. Колибашь Кагульского района и представляет собой здание магазина для реализации молочной и мясной продукции, помещениями персонала и лабораторией.


Назначение помещений указано на чертежах планов. Технические решения по системам раздела проработаны на основании следующей исходной, разрешительной и нормативной документации:

- задания на проектирование;
- архитектурно-планировочных решений здания;
- действующих нормативных документов на проектирование, в том числе:

NCM G.02.01:2017 "Instalatii electrice de automatizare, semnalizare si telecomunicatii.

Proiectarea sistemelor de telecomunicatii pentru cladiri si constructii. Prevederi de baza pentru proiectare".



Beneficiar: Primaria sat.Colibasi							
Certificat de urbanism nr.14 din 02.10.2020							
Sp. pr. CERTIFICAT DE PROIECTARE Nr.0741 din 27.04.2021							
<b>03/2021-1-SPA</b>							
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.							
Mod.	Cant.s.	Foaie	Nr.doc.	Semnatura	Data		
				Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere	Faza PE	Plansa 1	Planse 7
Sp. princ.	Bugaevski V.		05.21				
Execut.	Gubenco A.		05.21				
				Общие данные (начало)	<b>IGC - Construct SRL</b> licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		

NCM C.01.12:2018 Clădiri civile. Clădiri și construcții publice;

BSN 60-89 - Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий;

РД 78.36.003-2002 - «Инженерно-техническая укрепленность. Технические средства охраны. Требования и нормы проектирования по защите объектов от преступных посягательств»;

РД 78.36.002-99 - «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графических элементов системы»;

РД 78.145-93. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации.

ОСТН600-93 - Отраслевые строительные нормы; (применительно)

ПУЭ - Правила устройства электроустановок.

На проектируемом объекте предусматриваются следующие виды охранных систем:

- Охранная сигнализация;
- Видеонаблюдение.

Охранная сигнализация.

Проектом предусматривается устройство охранной сигнализации в проектируемом здании

согласно заданию на проектирование .

Прибор охранной сигнализации РС-1832 устанавливается на стене в помещении лаборатории пом.З. отм.0.000, на высоте 1,500 от уровня пола.

В защищаемых помещениях устанавливаются извещатели совмещенные ИК+ разбитие остекленных конструкций - SRPG; извещатели магнитоконтактные-СМК.

Сети выполнить кабелем CQR-6, скрыто в штробах в гибкой трудке φ16 мм, при спуске к датчикам в пластиковом кабель-канале 10x22мм.

Сигнал тревоги передается на пульт охраны, охранной фирмы, с которой заказчик заключил контракт.

От прибора охранной сигнализации, сигнал тревоги выводится на СЗСУ у входа в здание.

Для питания контрольного прибора по 1 категории проектом предусмотрена установка РИП.

Видеонаблюдение (ВН).

Проектом предусматривается устройство системы видеонаблюдения на проектируемом объекте. В целях обеспечения высокой эксплуатационной надежности здания, система видеонаблюдения разрабатывается на сертифицированном оборудовании.

Система предназначена для обеспечения:

- обзорного наблюдения за внешним периметром и территорией прилегающей к зданию;

- визуальный контроль за всеми входами в здание;

- круглосуточной записи поступающей видеoinформации и ее архивирование.

По периметру здания устанавливаются стационарные цветные камеры в термокожухах.

Видеокамеры для видеоконтроля за территорией установить с учетом контроля зоны протяженностью не более 40 м и перекрытия зон не менее 5 м. Камеры установить: на стенах здания, стальной опоре. Установку видеокамер согласовать с заказчиком.

Для видеомониторинга принимается видеорегистратор DH-NVR2108HS-8P-4KS2, который позволяет подключить до 8 цифровых видеокамер. Распределительные кабели прокладывать скрыто в металлорукаве φ25 по наружным стенам здания. В здании - за подвесным потолком и по стенам в пластиковой трубе φ20. Кабели видеонаблюдения прокладывать от электрокабелей на расстоянии не менее 0,5 м. Все кабели перед началом монтажа идентифицировать и промаркировать. Оборудование системы видеонаблюдения установить в лаборатории в пом.З на отм.0.000, в шкаф 19"6U.



						<b>03/2021-1-SPA</b>		
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.		
Mod.	Cant.s.	Foaie	Nr.doc.	Semnatura	Data			
						Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animale		
						Faza	Plansa	Planse
						PE	2	
Sp. princ.	Bugaevski V.			<i>[Signature]</i>	05.21	IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		
Execut.	Gubenco A.			<i>[Signature]</i>	05.21			
						Общие данные (окончание)		

Nr. inv. orig.  
 Semn. date  
 In schimb. nr.

Мероприятия по технике безопасности.

Все металлические части шкафов, пультов, каркасов и др. металлоконструкций на которых установлено электрооборудование напряжением свыше 42 В переменного тока, должны быть занулены путем соединения с нулевым защитным проводом электрических сетей и должно соответствовать требованиям ГОСТ 464-79 и ПУЭ.

Элементы электротехнического оборудования должны удовлетворять требованиям ГОСТ 12.2.007.0 по способу защиты человека от поражения электрическим током.



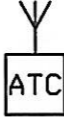












Защитное заземление (зануление) электрооборудования должно быть выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ, ГОСТ 12.1.030-81, и технической документации завода-изготовителя. Все кабели и провода должны быть промаркированы. Маркировочные бирки устанавливать с обеих сторон проходов через стены и перекрытий, у соединительных коробок и концевых заделок.

Эксплуатация, регламентные работы по техническому обслуживанию, ремонту (ТО и ППР) всех систем, должны осуществляться в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом документации заводов изготовителей и сроками проведения ремонтных работ, специализированной организацией, имеющей лицензию.

При монтаже допускается замена оборудования другим, аналогичным по характеристикам и сертифицированным в РМ. После получения оборудования, проектная документация должна быть уточнена, а при необходимости -откорректирована. Только после производства пуско-наладочных работ, запроектированные установки могут быть приняты в эксплуатацию.

При изменении архитектурно-планировочных решений здания, проект подлежит корректировке.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

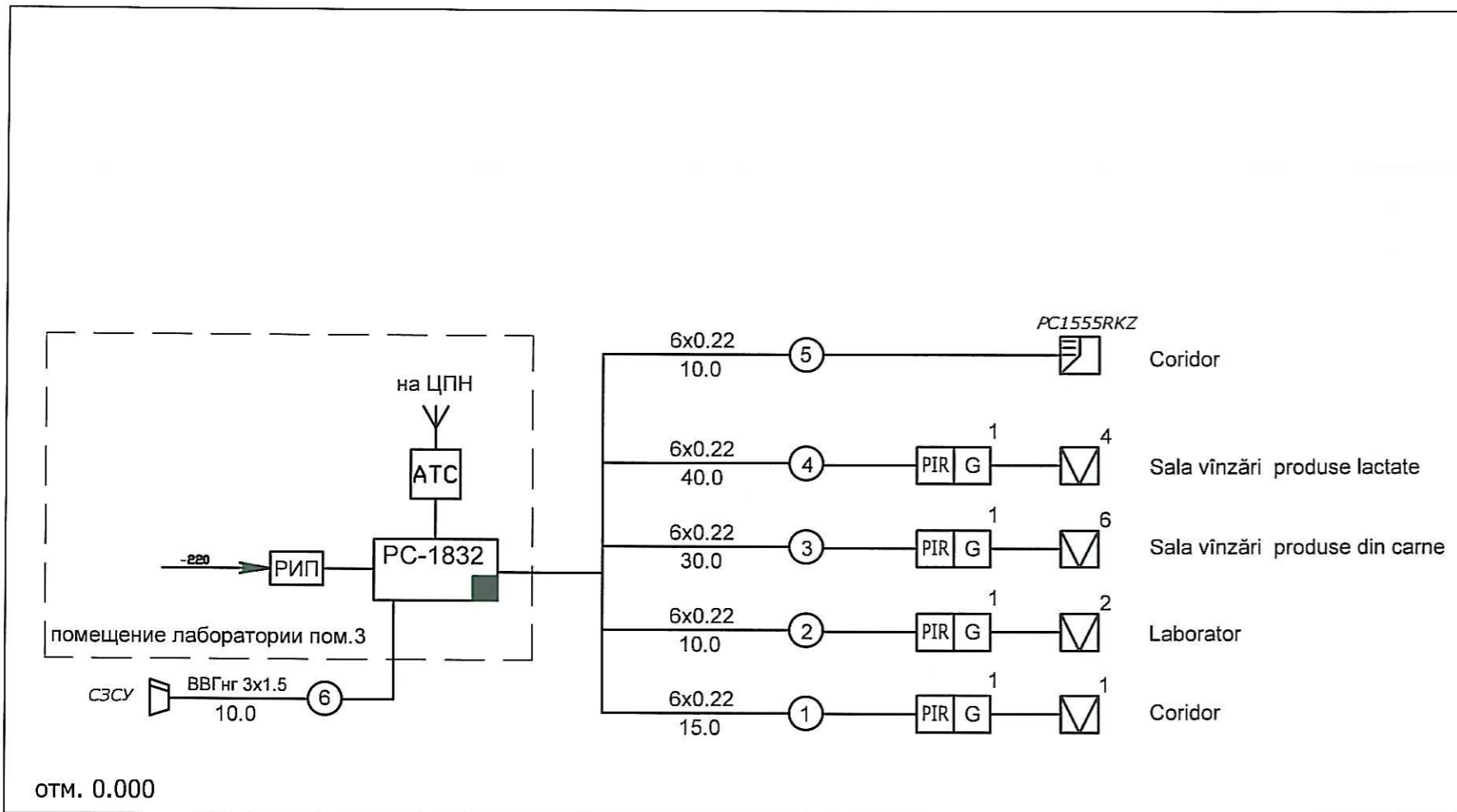
-  Прибор приёмно-контрольный
-  клавиатура
-  радиопередатчик
-  датчик магнитоконтактный СМК
-  датчик инфракрасный ИК
-  датчик совмещенный SRPG
-  светозвуковое сигнальное устройство СЗСУ
-  сеть охранной сигнализации
-  видеорегистратор
-  видеомонитор
-  видеокамера внутренняя купольная
-  видеокамера уличная
-  прокладка кабелей в трубе по стене и за подвесным потолком
-  прокладка кабелей в металлорукаве снаружи здания
-  источник бесперебойного питания












						<b>03/2021-1-SPA</b>				
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Cant.s.	Foaie	Nr.doc.	Semnatura	Data	Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animale		Faza	Plansa	Planse
						PE	3			
Sp. princ.	Bugaevski V.			<i>B. Bugaevski</i>	05.21	Общие данные (окончание)		<b>IGC - Construct SRL</b> licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		
Execut.	Gubenco A.			<i>A. Gubenco</i>	05.21					

In.schimb.nr.  
Semn.date  
Nr.inv.orig.

Блок-схема сетей охранной сигнализации



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Прибор приёмно-контрольный
-  клавиатура
-  радиопередатчик
-  АТС
-  датчик магнитоконтактный CMK
-  датчик инфракрасный ИК
-  датчик совмещенный SRPG
-  светозвуковое сигнальное устройство СЗСУ
-  сеть охранной сигнализации

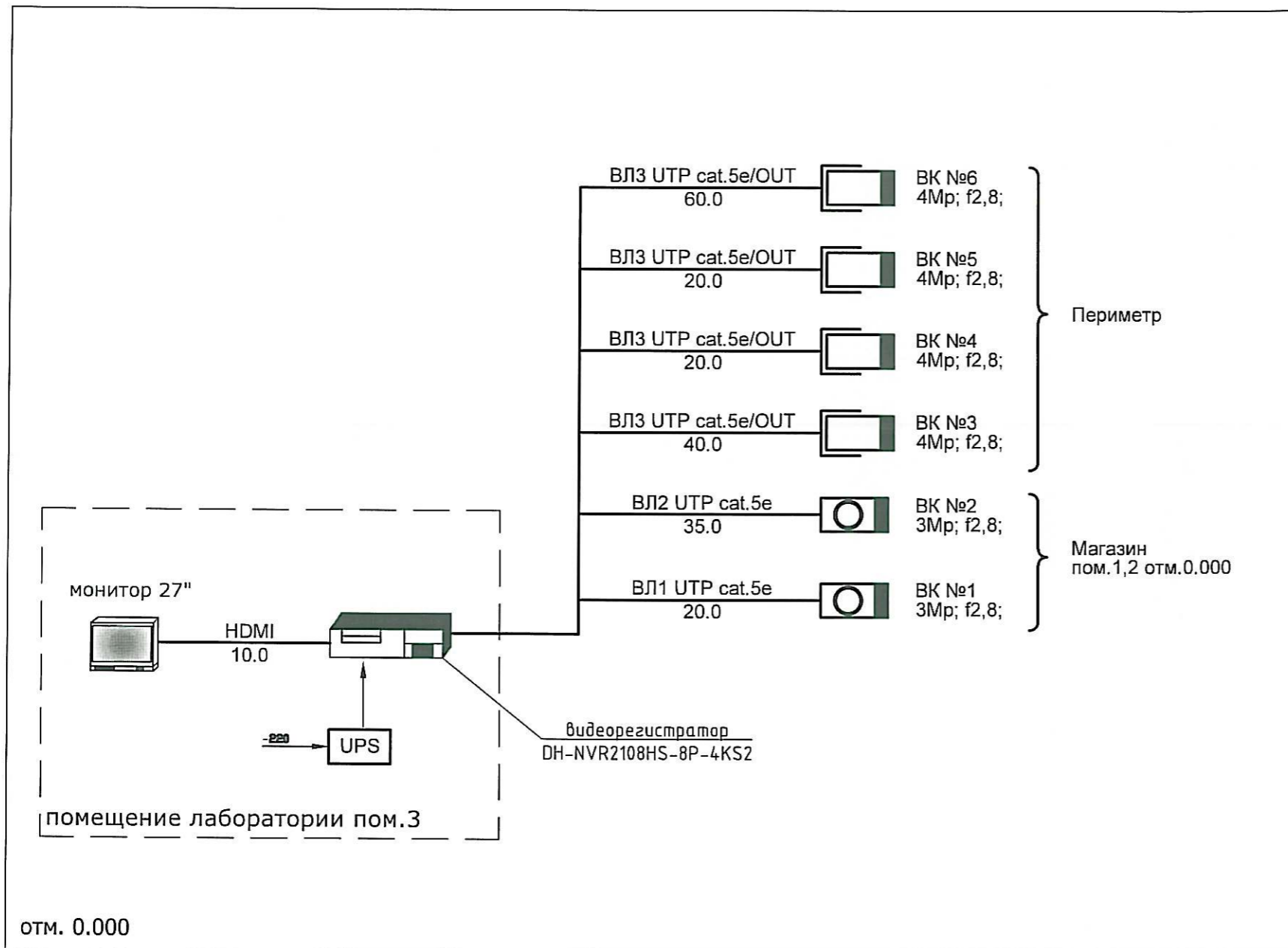
Verificator de proiecte nr. 011  
**COJOCARU DUMITRU**  
 Domeniile C.6a,7  
 Nr. de inregistrare a avizului SV1308/210621  
 Valabilită de la 07.02.2018 până la 07.02.2023



						03/2021-1-SPA				
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.				
Mod.	Cant.s.	Foaie	Nr.doc.	Semnatura	Data					
						Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere		Faza PE	Plansa 4	Planse
Sp. princ.	Bugaevski V.		B.B.A.		05.21					
Execut.	Gubenco A.				05.21	Блок-схема сетей охранной сигнализации		IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		

Nr. inv. orig.  
 Semn. date  
 In. schimb. nr.

Блок-схема сетей видеонаблюдения





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  видеорегистратор
-  видеомонитор
-  видеокамера внутренняя купольная
-  видеокамера уличная
-  прокладка кабелей в трубе по стене и за подвесным потолком
-  прокладка кабелей в металлорукаве снаружи здания
-  источник бесперебойного питания

Verificator de proiecte nr. 011  
**COJOCARU DUMITRU**  
 Domeniile C.6a,7  
 Nr. de inregistrare a avizului SV1328/21.05.11  
 Valabilită de la 07.02.2018 până la 07.02.2023

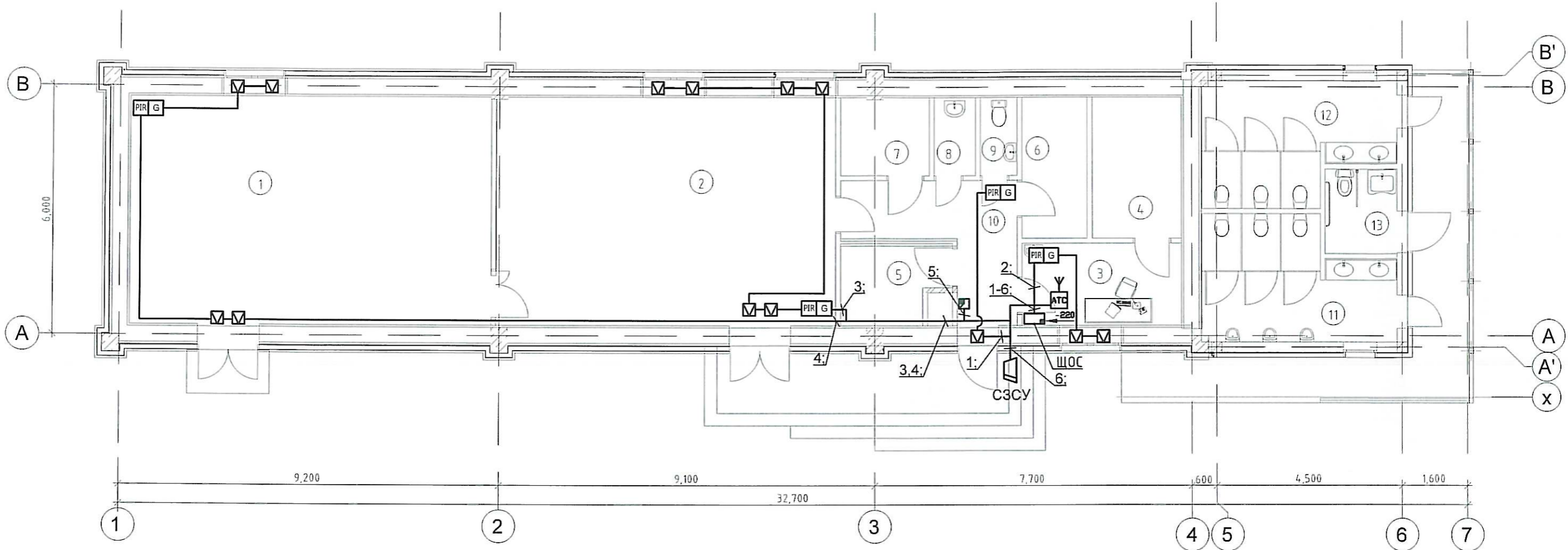
P-2021  
 Nr.0741  
 C.4,5,6a  
 BUGAEVSKI VEACESLAV  
 PROIECTANT

						03/2021-1-SPA			
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.			
Mod.	Cant.s.	Foai	Nr.doc.	Semnatura	Data	Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere	Faza	Plansa	Planse
							PE	5	
Sp. princ.	Bugaevski V.				05.21	Блок-схема сетей видеонаблюдения	IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		
Execut.	Gubenco A.				05.21				

Nr. inv. orig.  
 Semn. date  
 In. schimb. nr.



Planul rețelei de semnalizare a incendiului cota 0.000 Sc 1:100



Legenda încăperilor

No	Denumirea încăperii	S.
1	Sala vânzări produse lactate	48.87
2	Sala vânzări produse din carne	46.00
3	Laborator	7.62
4	Laborator nr.2	7.24
5	Încăpere p-u frigidere	4.70
6	Vestiar p-u personal	5.44
7	Debara/spălarea veselei	4.02
8	Debara	1.88
9	GTS	1.69
10	Coridor	9.65
11	WC bărbați	12.46
12	WC femei	12.46
13	WC persoane cu dizabilități	3.55
		165.58 m <sup>2</sup>

Verificator de proiecte nr. 011  
**COJOCARU DUMITRU**  
 Domeniile C.6a, 7  
 Nr. de inregistrare a avizului SU13 28/21.06.01  
 Valabilă de la 07.02.2018 până la 07.02.2023



1. При монтаже сетей охранной сигнализации и видеонаблюдения, учитывать фактическое расположение светильников, воздуховодов, водопровода, электросетей.
2. Основные указания см. лист 1,2,3.
3. Данный лист читать совместно с листом 4.
4. Все инженерные коммуникации проложить до зашивки стен и потолков.

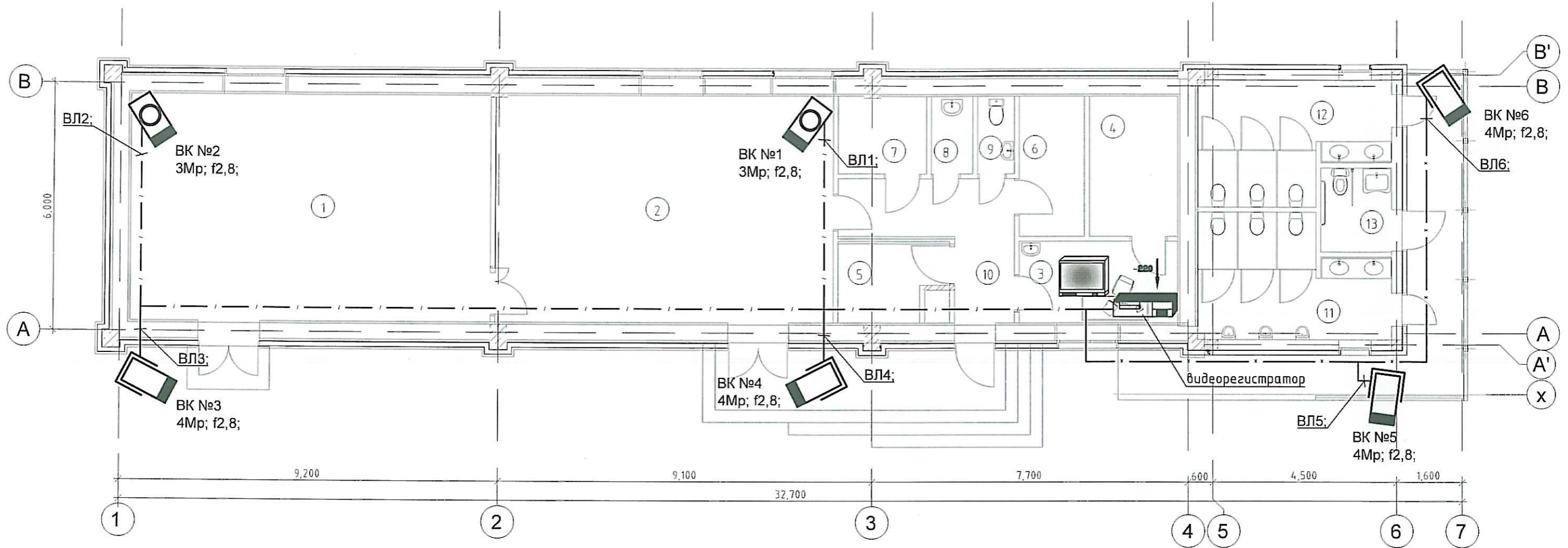
03/2021-1-SPA							
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.							
Mod.	Cant.s.	Foaiie	Nr.doc.	Semnatura	Data		
Sp. princ.	Bugaevski V.				05.21		
Execut.	Gubenco A.				05.21		
Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere					Faza	Plansa	Planse
					PE	6	
План охранной сигнализации на отм. 0.000. M1:100.					IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		

In.schimb.nr.

Semn.date

Nr.inv.orig.

Planul rețelei de semnalizare a incendiului cota 0.000 Sc 1:100



Legenda încăperilor

No	Denumirea încăperii	S.
1	Sala vânzări produse lactate	48.87
2	Sala vânzări produse din carne	46.00
3	Laborator	7.62
4	Laborator nr.2	7.24
5	Încăpere p-u frigidere	4.70
6	Vestiar p-u personal	5.44
7	Debara/spălarea veselei	4.02
8	Debara	1.88
9	GTS	1.69
10	Coridor	9.65
11	WC bărbați	12.46
12	WC femei	12.46
13	WC persoane cu dizabilități	3.55
		165.58 m <sup>2</sup>

Verificator de proiecte nr. 011  
**COJOCARU DUMITRU**  
 Domeniile C.6a,7  
 Nr. de înregistrare a avizului SV1328/1.06.21  
 Valabilă de la 07.02.2018 până la 07.02.2023



1. При монтаже сетей охранной сигнализации и видеонаблюдения, учитывать фактическое расположение светильников, воздуховодов, водопровода, электросетей.
2. Основные указания см. лист 1,2,3.
3. Данный лист читать совместно с листом 5.
4. Все инженерные коммуникации проложить до зашивки стен и потолков.

03/2021-1-SPA							
Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.							
Mod.	Cant.s.	Foaiе	Nr.doc.	Semnatura	Data		
Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere					Faza	Plansa	Planse
					PE	7	
Sp. princ.	Bugaevski V.				05.21	IGC - Construct SRL	
Execut.	Gubenco A.				05.21	licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015	
План видеонаблюдения на отм. 0.000. M1:100.							

In.schimb.nr. Semn.date Nr.inv.orig.

Поз.	Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов Фирма-изготовитель и страна	Тип, марка оборудования	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол-во	Масса единицы оборудования	Примечание
Охранная сигнализация								
1	Контрольная панель на 8 зон	РС-1832			шт	1		
2	Клавиатура	PC1555RKZ			шт	1		
3	Трансформатор 30ВА				шт	1		
4	Резервный источник питания	РИП-7АН			шт	1		
5	Аккумулятор 12V; 7Ah	1270BATT			шт	1		
6	Радиопередатчик 1 канальный	ATS-100			шт	1		
7	Датчик комбинированный ИК+разбитие				шт	4		
8	Датчик магнитоконтактный	СМК			шт	13		
9	Сирена 11-14VDC;250mA;110db/m с пробл.маяком	НС-103			шт	1		
10	Кабель CQR 6	CQR -6			м	120.0		
11	Провод сеч. 3x1,5mm <sup>2</sup>	ВВГнгз 3x1,5 FRLS			м	10.0		
12	Желоб пластиковый 10x22mm				м	35.0		
13	Труба поливинилхлоридная Ø16	ПВХ16			м	80.0		
14	Крепежные материалы				кг	4.0		

Nr. inv. orig.  
 Semn. date  
 In. schimb. nr.



						03/2021-1-SPA.SU		
						Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.		
Mod.	Cant.s.	Foaiе	Nr.doc.	Semnatura	Data	Faza	Plansa	Planse
						PE	1	2
Sp. princ.	Bugaevski V.			<i>B. Bugaevski</i>	05.21	Cazangeria reutilata in hala pentru comercializare produselor animaliere		
Execut.	Gubenco A.			<i>A. Gubenco</i>	05.21	IGC - Construct SRL licența seria A MMII nr.034369 din 19.04.2015		
						Спецификация оборудования, изделий и материалов		

Поз.	Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов Фирма-изготовитель и страна	Тип, марка оборудования	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол-во	Масса единицы оборудования	Примечание
	Видеонаблюдение							
1	Шкаф коммутационный 60x600x600 , дверь стеклянная ,вентилятор в компл.				компл.	1		
2	Полка для тяжелого оборудования в шкаф / ун. стойку 19", 600мм				шт	1		
3	Модуль вентиляторный 2 эл. с термостатом				шт	1		
4	Патч-панель 24-ports cat.5e				шт	1		
5	Организатор для кабелей 1u				шт	1		
6	Патч-корд UTPкат.5e, 1м				шт	6		
7	Видеорегистратор 8 каналный автономный сетевой, встроенный SWITCH с 8 PoE port H.264+/H.264/MJPEG.	DH-NVR2108HS-8P-4KS2 (8 PoE)			компл.	1		
8	Жесткий диск	HDD 6TB			шт	1		
9	Устройство гарантированного питания 900W; 1000VA;	UPS1000			шт	1		
10	Монитор 27" IPS 1920x1080 VGA DP HDMI Speakers	276E9QJAB			шт	1		
11	Наружная IP камера 8Mp, 1/2.5" CMOS, 8.0Mp@25fps(3840x2160), f2.8mm, /PoE/, IP67	DS-2CD2T83G0-I8			шт	4		
12	Корпусная IP камера 3Mp, 1/3", 2304x1536@20fps, (2304x1536), f2.8mm, /PoE/, Mic.	IPC-K35 AP(PoE)			шт	2		
13	Кронштейн для наружных камер				шт	4		
14	Неэкранированный, 4-парный UTP-кабель категории 5e с однопроволочными медными жилами стандарта 24AWG (0,52 мм)	UTP-4P cat.5E/CU			м	70.0		
15	Уличный неэкранированный, 4-парный UTP-кабель категории 5e с однопроволочными медными жилами стандарта 24AWG (0,52 мм)	UTP-4P cat.5E/CU/OUT			м	160.0		
16	Кабель HDMI CC-HDMI4-10M, 10m, HDMI v.1.4, male-male				шт	1		
17	Желоб пластиковый не поддерживающий горение 10x22				м	10.0		
18	Труба ПНД с зондом Ø20 мм	ПНД			м	50.0		
19	Металлорукав 20мм	РЗЦХ 20			м	140.0		
20	Коробка монтажная				шт	4		
21	Крепежные материалы				кг	5.0		

In.schimb.nr.

Semn.date

Nr.inv.orig.



03/2021-1-SPA.SU

Plansa

2

Format A3

PROIECTIVĂ  
S.R.L.” I.G.C.CONSTRUCT”

PROIECT DE PROIECT

PROIECT №003/2021

“ Piața Agroalimentară Regională ”Cu drag din Colibași”

TOM 0

Nota explicativă

Directorul firmei

Condrea. Ю.

Arhitectul șef de proiect

Ruscă D.

Șeful inginerului constructor



*Coly* Sочинская А



Chișinău 2021.

## Содержание пояснительной записки

Состав рабочего проекта \_\_\_\_\_ стр.1

Сведения о соответствии рабочего проекта действующим нормам и правилам \_\_\_\_\_ стр.2

Состав авторского коллектива \_\_\_\_\_ стр.3

1. Общая часть \_\_\_\_\_ стр.2

2. Генеральный план, благоустройство и озеленение, организация рельефа. \_\_\_\_\_ стр.3

3. Строительный генеральный план \_\_\_\_\_ стр.5

4. Архитектурно - планировочные решения \_\_\_\_\_ стр.9

5. Технологические решения \_\_\_\_\_ стр.10

5. Конструктивные решения \_\_\_\_\_ стр.12

6. Apeduct si canalizarea \_\_\_\_\_ стр.13

7. Отопление , вентиляция, и кондиционирование \_\_\_\_\_ стр.16

9. Alimentarea cu energia electrica \_\_\_\_\_ стр.17

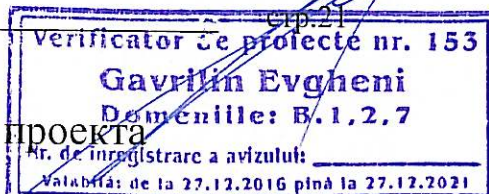
10. Echipament electric, Iluminatul electric \_\_\_\_\_ стр.18

11 Пожарная сигнализация \_\_\_\_\_ стр.19

12 Охранная сигнализация \_\_\_\_\_ стр.20

13 Приложение \_\_\_\_\_ стр.21

Состав рабочего проекта



№ То-ма	Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ ПЗ	03/2021-ПЗ	Memoriu Explicativ	Брошюра
ТОМ 1	03/2021-0	MAateriale generale al terenului de constructie	Альбом чертежей
ТОМ 2	002/2012-1	Cazangeria reutilată în hala pentru comercializarea produselor animaliere	Альбом чертежей

						Шифр: 03/2021-ПЗ		
						Заказчик: Primaria satului Colibasi		
						Пояснительная записка		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Под-пись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Руссу Д		<i>[Signature]</i>	6,21	PE	1	14
Гл.Конст.		Сочинская			6,21			
						Piața Agroalimentară Regională "Cu drag din Colibași		
						„I.G.C.Construct”S.R.L.		

TOM3	002/2012-2	Deviz.	Брошюра
------	------------	--------	---------

### СОСТАВ ТОМА 1 Materiale generale al terenului de constructie

Обозначение	Наименование
01/2021-0-PG	Plan General
01/2021-0-OLC	Organizarea Lucrărilor de Construcții
01/2021-0-REAC	Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare
01/2021-0-REAE	Rețele exterioare de alimentare cu Energie Electrica

### СОСТАВ ТОМА 2 Cazangeria reutilată în hala pentru comercializarea produselor animaliere

Обозначение	Наименование
01/2021-1-SA	Soluții Arhitecturale
01/2021-1-C	Construcții
01/2021-1-ÎV	Încălzire și ventilare
01/2021-1-RAC	Rețele interioare de apă și canalizare
01/2021-1-EEF/IEI	Echipamentul electric de forță/ Iluminatul electric interior și exterior
01/2021-1-SPA	Semnalizare de pază automată
01/2021-1-SI	Semnalizare de incendiu

### Сведения о соответствии рабочего проекта действующим нормам и правилам

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и обеспечивает основные критерии качества строительства, регламентируемые Законом о качестве в строительстве:

- А - прочность и устойчивость
- В - безопасность при эксплуатации
- С - пожарную безопасность
- Д- гигиену, безопасность для здоровья людей, восстановление и охрана окружающей среды.
- Е - тепло-гидроизоляцию и энергосбережение.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	2
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	

F - защиту от шума при эксплуатации.

Оползневая опасность отсутствует.

Главный инженер конструктор проекта

Главный архитектор проекта



Сочинская А.В.

Руссу Д.В..

## Состав авторского коллектива

Главный архитектор проекта

Главный инженер проекта

Руссу Д..

Сочинская А..

Глав. спец раздел ВК, НВК.

Глав. спец раздел ОВК.

Глав. спец раздел С.С..

Глав спец раздела ЭЛ.

Раилян Д..

Билаш В..

Бугаевский В

Бибер В.

## 1. Общая часть

### 1.1 Основание для разработки проекта.

Рабочий проект разработан на основании:

- Задания заказчика.
- Топографической съёмки
- Градостроительного сертификата №7 от 17,05-2021 г., выданного примарией sat. Clolibași. R-nul Cahul

### 1.2 Краткая характеристика района строительства.

Район строительства в г.Кагул характеризуется следующими данными:

- Снеговая нагрузка  $500 \text{ Па/м}^2$
- Скоростной напор ветра  $350 \text{ Па/м}^2$
- Сейсмичность площадки  $7 \text{ баллов}$ ;
- Расчетная температура наружного воздуха  $-16^\circ\text{C}$
- Продолжительность отопительного периода  $166 \text{ сут.}$
- Средняя температура наружного воздуха отопительного периода равна  $+0,6^\circ\text{C}$ .
- Градус сутки отопительного периода  $2888$
- Климатический район строительства  $111 \text{ Б}$

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	3



## 2. Генеральный план, благоустройство и озеленение, организация рельефа

### 2.1 Краткая характеристика площадки строительства

Площадка благоустройства территории рынка расположена в центральной части села Колибашь Кагульского района.

Участок занят существующим зданием, которое подлежит реконструкции под торговый павильон. Перед зданием котельной находится фундамент под дымовую трубу, который реконструируется вместо отдыха и рекламы. Вдоль северной границы участка построен навес, который сохраняется.

Рельеф площадки неспокойный, естественный рельеф понижается от востока к северо-западу, в сторону проектируемого выезда на стадион.

Территория, отведенная под застройку, имеет форму многоугольника и ограничена: с северной стороны - примыкает к стадиону;

с южной стороны - примыкает к существующему местному проезду, ведущему на главную улицу Либертеций;

с двух остальных сторон – существующая застройка села.

Рабочие чертежи выполнены на топографической съемке масштаба 1:500, выданной Заказчиком.

Оползни и эрозийные процессы и явления на площадке отсутствуют.

### 2.2 Планировочная организация земельного участка

Генеральный план решен с учетом транспортных связей и назначения проектируемых сооружений, конфигурации площадки, а также рельефа местности.

При решении схемы планировочной организации земельного участка учитывались санитарные, противопожарные, природоохранные требования, рациональные людские и транспортные потоки.

Два входа на территорию существующие, осуществляются со стороны улицы Либертеций и рядом со зданием бывшей котельной. Дополнительный вход предусмотрен со стороны стадиона, вместе с воротами для выезда. Отдельные ворота предусмотрены для площадки для мусора и рядом, для въезда на территорию рынка.

Вдоль ограждения с западной стороны организованы места для продажи сельхозпродукции с автомобилями. Для удобства со стороны ограды предусмотрен тротуар.

В центре площадки расставлены прилавки. Прилавки располагаются на минимально-допустимом расстоянии друг от друга и с учетом проезда на стоянку для машин, а также противопожарного проезда по площадке.

Существующие деревья (в восточной части площадки) сохраняются.

Планировка площадки обеспечивает наиболее благоприятные условия для работы и обслуживания людей, рациональное и экономное использование земельного участка.

### 2.3 Инженерная подготовка территории

В результате проработки вертикальной планировки определены проектные отметки проездов и площадок.

Система вертикальной планировки принята сплошная, с учетом защиты площадки от ливневых вод.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	4

План организации рельефа разработан на геоподоснове масштаба 1:500 в красных горизонталях.

Планом организации рельефа максимально сохранены все существующие отметки, предусмотрен сбор ливневых стоков с территории.

Для отвода дождевых вод с территории, в пониженной части площадки вдоль выезда на стадион, проектируются водоотводные лотки с выходом на рельеф. В месте покрытий - с решеткой.

При производстве земляных работ руководствоваться СНИП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".

Работы по устройству земляного полотна и дорожных одежд вести в строгом соответствии СНиП 3.06.03-85 "Автомобильные дороги".

## 2.4 Благоустройство и озеленение площадки

Благоустройство территории - комплекс мероприятий, направленных на улучшение экологического, санитарного, гигиенического и эстетического состояния участка.

Покрытие проездов и площадок, а также покрытие тротуаров - плиточное.

Ширина проезда от 3,5м, радиусы поворотов – от 5 м. Ширина тротуаров – от 1м.

Первичные средства пожаротушения в виде пожарного щита, ящика с песком и знаками безопасности находятся за зданием реконструируемой котельной.

Территория рынка имеет плиточное покрытие. Во избежание не соблюдения порядка при парковке автомобилей, между рядами на повороте устанавливается ваза с рододендром желтым. Она украшает территорию, а также не позволит осуществить неправильную расстановку машин.

Транспортная связь территории рынка с центральной магистралью осуществляется по существующему местному проезду. Проектом предусмотрена парковка на 16 мест располагаемая под углом к магистральной улице. Также для организации торговли с колес на территории рынка предусмотрена парковка на 7 мест. одно парковочное место предусмотрено для людей с ограниченными возможностями.

Для данного комплекса для удаления отходов потребуется два контейнера, что и заложено в проекте. Площадка для мусорных контейнеров (поз.4) находится у въезда на территорию рынка.

Для сбора бытового мусора на территории проектом предусмотрены урны, которые устанавливаются у входов в здание, на выходах из рынка и на площадке отдыха.

## 2.6 Основные показатели по генплану

Наименование	Ед. изм.	Количество	Прим.
Площадь территории в границах отвода (землепользования)	га	0924	
Площадь застройки	341	474,5	
РОТ	%	89	

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	5

### 3. Строительный генеральный план

На основании задания от заказчика разработан стройгенплан на основные виды строительных работ по объекту «Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul.». Площадка расположена в центральной части села Колибашь Кагульского района.

На стройгенплане нанесены основные элементы строительной площадки: границы строительной площадки и ее ограждение, временные дороги, схемы движения средств транспорта, размещение временных зданий и сооружений, опасные зоны, размещение источников и средств энергообеспечения и освещения строительной площадки, места расположения устройств для удаления строительного мусора и бытовых отходов, площадки и помещения складирования материалов и конструкций, питьевые установки и места отдыха.

Строительная площадка ограждается по периметру временным специальным защитным ограждением, высота которого 2м. Конструкция ограждения строительной площадки должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23407-78.

Для ограничения возникающей при производстве работ опасной зоны следует установить строительные леса. Леса монтировать вдоль всех стен.

Стройплощадка оформляется наглядной информацией по технике безопасности и обеспечивается первичными средствами пожаротушения.

На стройгенплане указано место установки щитов с противопожарным инвентарем.

На территории строительной площадки предусмотрен совмещенный въезд-выезд с площадкой для мойки колес.

Прорабская располагается в восточной части площадки.

Наружное освещение устраивается на деревянных опорах по периметру строительной площадки.

Расположение всех объектов строительного хозяйства должно обеспечить наибольшее удобство производства работ и наименьшие материальные затраты. Протяженность коммуникаций, дорог, площадь складов, санитарно-бытовых и хозяйственно- административных помещений и сама площадь стройплощадки должны быть минимальными, но достаточно удовлетворять всем эксплуатационным требованиям.

Строительный генеральный план (стройгенплан) выполняется в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85\* “Организация строительного производства”.

При разработке стройгенплана учтены требования техники безопасности и охраны труда, экологической и противопожарной безопасности, изложенные в СНиП 12-03-2001, СНиП III-4-80\*, ГОСТах и других нормативных

#### 3,1 Указания по организационным мероприятиям

Организация, которой поручено строительство, обязана:

- Издать приказ, определяющий порядок производства работ, назначающий ответственных исполнителей работ и лиц, осуществляющих технический надзор.
- Соответствующие приказы должны издать привлеченные к выполнению работ субподрядные организации.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	6

- В случае возникновения аварийной обстановки, все работы должны быть немедленно приостановлены и рабочие из зоны строительства удалены. Возобновление работ разрешается после выполнения мероприятий, исключающих опасность для работающих.

Администрация обязана:

- Проинструктировать и обучить рабочих безопасным способам производства работ в соответствии с ГОСТ 12.0.004-90 "Организация обучения работающих безопасности труда".

- Организовать строительную площадку и рабочие места в соответствии с требованиями проекта производства работ.

- Обозначить опасные зоны на строительной площадке в соответствии со СНиП 12-03-2001 п.п.б.1.5 и ГОСТ 12.4.026-76\* "Цвета сигнальные и знаки безопасности".

- Обеспечить электробезопасность на строительной площадке в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.019-79\* "Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты".

- Обеспечить пожарную безопасность в соответствии с требованиями ППБ-01-03 "Правила пожарной безопасности".

До начала работ рабочий обязан:

- Ознакомиться с предстоящей работой и узнать границы своего рабочего места;

- Получить инструктаж по безопасному выполнению работ;

- Подготовить необходимый инструмент, приспособления, механизмы;

- Получить защитные и предохранительные приспособления;

- Проверить прочность и надежность подмостей и ограждений, наличие освещения.

Во время производства работ:

- Выполнять только те работы, которые указаны мастером или прорабом и по которым прошел обучение;

Не снимать временные стойки и крепления без указания прораба;

- Располагать на рабочем месте инструменты и материалы так, чтобы они не мешали работе и не могли самопроизвольно рассыпаться и упасть;

- Не заходить за ограждения или предупреждающие надписи.

### 3,2 Организация работы по обеспечению охраны труда

Администрацией приказом должны быть назначены опытные ИТР, ответственные за безопасное производство работ, за безопасную работу механизмов согласно ПБ 10-382-00 п.9.4.4.

Все рабочие должны быть обучены безопасным методам и приемам работы. Для каждой специальности составляется производственная инструкция по технике безопасности и охране труда при выполнении определенного вида работ.

При производстве работ руководствоваться следующими нормативными документами:

- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве". Часть 2. Строительное производство".

- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве". Часть 1. Общие положения".

Рабочим должны быть выданы мягкая нескользящая обувь, предохранительные пояса с указанием мест их прикрепления, защитные каски.

Технический надзор за ведением работ и соблюдение проекта производства работ ведут представители заказчика и генподрядчика.

На объекте назначить лицо, ответственное за обеспечение охраны труда в пределах порученных ему участков работ - при выполнении конкретных работ и на рабочих местах (мастер).

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
						Пояснительная записка	7
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Перед допуском рабочих к работе и периодически, в установленные сроки, проводить обучение и проверку знаний правил охраны труда и безопасности труда с учетом должностных инструкций; не допускать использования труда указанных лиц на работах, не предусмотренных условиями договора.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. Работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Производственные территории, участки работ и рабочие места должны быть подготовлены для обеспечения безопасного производства работ.

Подготовительные мероприятия должны быть закончены до начала производства работ.

Производственное оборудование, приспособления и инструмент, применяемые для организации рабочего места, должны отвечать требованиям безопасности труда.

Производственные территории, участки работ и рабочие места должны быть обеспечены необходимыми средствами коллективной или индивидуальной защиты работающих, первичными средствами пожаротушения, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

При производстве работ на высоте должны быть предусмотрены мероприятия, позволяющие осуществлять эвакуацию людей в случае возникновения пожара или аварии.

Участки работ и рабочие места, подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с требованиями государственных стандартов. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия осветительных приспособлений на работающих. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

При температуре воздуха на рабочих местах ниже 10 °С работающие на открытом воздухе или в неотапливаемых помещениях должны быть обеспечены помещениями для обогрева.

Рабочие места и проходы к ним, расположенные на перекрытиях, покрытиях на высоте более 1,3 м и на расстоянии менее 2 м от границы перепада по высоте, должны быть ограждены защитными или страховочными ограждениями, а при расстоянии более 2 м - сигнальными ограждениями, соответствующими требованиям государственных стандартов.

При невозможности применения защитных ограждений допускается производство работ с применением предохранительного пояса для строителей, соответствующего государственным стандартам, и оформлением наряда-допуска.

Разводка временных электросетей напряжением до 1000 В, используемых при электроснабжении объекта, должна быть выполнена изолированными проводами или кабелями на опорах или конструкциях, рассчитанных на механическую прочность при прокладке по ним проводов и кабелей, на высоте над уровнем земли, настила не менее, м:

- 3,5 - над проходами;
- 6,0 - над проездами;
- 2,5 - над рабочими местами.

При высоте подвески менее 2,5 м необходимо применять светильники специальной конструкции или использовать напряжение не выше 42 В. Питание светильников напряжением до 42 В должно осуществляться от понижающих трансформаторов, машинных преобразователей, аккумуляторных батарей.

Применять для указанных целей автотрансформаторы, дроссели и реостаты запрещается. Корпуса понижающих трансформаторов и их вторичные обмотки должны быть заземлены.

Применять стационарные светильники в качестве ручных запрещается. Следует пользоваться ручными светильниками только промышленного изготовления.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	8

Металлические корпуса оборудования, машин и механизмов с электроприводом должны быть заземлены (занулены) согласно действующим нормам сразу после их установки на место до начала каких-либо работ.

### 3,3 Обеспечение пожарной безопасности

Ответственность за пожарную безопасность на строительной площадке и местах производства работ, за соблюдение требований, за своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение и исправное содержание средств пожаротушения несет начальник строительного участка, назначенный приказом по фирме.

На объекте должны быть выполнены следующие требования:

- места производства работ обеспечить первичными средствами пожаротушения;
- места огневых работ и установки сварочных агрегатов и трансформаторов должны быть очищены от сгораемых материалов в радиусе не менее 5 метров.

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Проходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

Рабочие места, опасные в пожарном отношении, должны быть укомплектованы средствами контроля и оперативного оповещения об угрожающей ситуации.

Все работы вести в соответствии с требованиями:

- СНиП 12-01-2004 "Организация строительства".

- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве". Часть 1. Общие требования.

- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве". Часть 2. Строительное производство.

- СП 12-136-2002 "Безопасность труда в строительстве". Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ.

- СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве". Отраслевые типовые инструкции по охране труда.

- ППБ-01-03 "Правила пожарной безопасности".

## 4. Архитектурно- планировочные решения.

### 4.1 Объёмно-планировочное решение здания.

В соответствии с заданием на проектирование разработан рабочий проект Торгового рынка по продаже различных товаров. На территории рынка находится здание существующей, не действующей котельной, которое реконструируется и переоборудуется в торговый павильон по продаже мясомолочной продукции. Здание одноэтажное прямоугольной формы с размерами в плане 6,05х26,0м. высота в чистоте в торговых залах равна 4,00м, в остальных помещениях 2,5м.

Планировочная схема торгового павильона зальная. Площадь проектируемого павильона разбита на две основные части: молочный павильон с зоной хранения оборудованной холодильниками и мясной павильон с зоной хранения мясной продукции в холодильной камере.

Вся поступающая молочная продукция проходит лабораторный контроль принимается, взвешивается и распределяется по холодильным витринам и шкафам или выставляется непосредственно в торговый зал для реализации.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
						Пояснительная записка	9
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Непроданная мясная продукция поступает непосредственно в холодильный шкаф.

Торговый павильон оборудован гардеробным помещением для рабочих, кладовой и моечной тары, кладовой уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств, санитарным узлом и двумя лабораториями.

Из торгового зала имеются два эвакуационных выхода ведущих непосредственно наружу. Для приема товара имеется отдельный вход. Загрузка магазина производится мало тоннажным грузовым транспортом.

#### 4.2 Внутренняя отделка здания.

Внутренняя отделка помещений выполняется в зависимости от назначения помещений.

Кирпичные сены и перегородки штукатурятся цементно-песчаным раствором, сухими смесями с последующей покраской вододисперсионными красками.

Во всех помещениях, за исключением гардероба для персонала и коридора предусмотрена облицовка стен глазурованной керамической плиткой. Железобетонные поверхности потолков и колонн в торговых залах затираются сухими смесями и окрашиваются вододисперсионной краской. Во всех помещениях, за исключением торговых залов выполняется подвесной потолок из гипсокартонных листов по стоечному одинарному профилю.

Конструкция полов разработана в зависимости от назначения помещения и имеет покрытие из керамической плитки.

#### 4.3 Наружная отделка здания

Наружная отделка фасадов общественного здания принята исходя из требований к отделке торгового здания, проектируемого на территории рынка.

Цветовая гамма выбрана спокойных тонов подчеркивающих лаконичность объемно планировочного решения здания. Для придания зданию выразительности продольные фасады разбиты на панели размеры которых совпадают с контурами железобетонных элементов усиления существующих конструкций.

Цоколь здания облицовывается плиткой из натурального камня прямоугольной формы. Стены и железобетонные элементы фасада штукатурятся и окрашиваются фасадной краской песочного и светло коричневого цвета.

Окна выполняются из профиля ПВХ. Двери из алюминиевого профиля.

### 5. Технологические решения

Технологические решения по объекту "Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul" выполнены в соответствии с заданием на проектирование, утвержденное заказчиком и в соответствии с нормативной документацией:

- СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения»;
- «Постановление об утверждении Правил работы мелкорозничной торговой сети и Правила торговли на рынках республики Молдова» №517 от 18.11.1996;
- «Положение о государственной лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы на продовольственных рынках» N 13-7-2/1225 от 29 апреля 1998г;
- «Постановление об утверждении Типового положения о деятельности рынков» №955 от 21.08.2004.

Проектируемый объект предназначен для оказания социально-бытовых услуг населению. Проектируемый павильон размещен на территории существующего рынка.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	10

Специализация павильона определена в соответствии с заданием на проектирование: торговля мясной и молочной продукцией.

Площадь проектируемого павильона разбита на две основные части: молочный павильон с зоной хранения оборудованной холодильниками и мясной павильон с зоной хранения мясной продукции в холодильной камере.

Принятый товар взвешивается, для чего установлены весы, учитывается и направляется частично на хранение в холодильные шкафы с температурой хранения от +6°C до +8°C или непосредственно выставляется в торговом зале.

Вся поступающая молочная продукция проходит лабораторный контроль принимается, взвешивается и распределяется по холодильным витринам и шкафам или выставляется непосредственно в торговый зал для реализации.

Непроданная мясная продукция поступает непосредственно в холодильный шкаф с температурой хранения от -20.0°C до -22.0°C.

По температурному режиму, поддерживаемому в охлаждаемой емкости, холодильное оборудование принято подразделять на низкотемпературное (для замороженных продуктов) и обычное (для охлажденных продуктов). В низкотемпературном оборудовании товары хранят при температуре -18°C и ниже. Охлажденные продукты хранят при температуре 0-2°C.

Проектом соблюдены правила товарного соседства, нормы складирования, сроки годности и условия хранения.

Торговые ряды - это место, отведенное на территории павильона для осуществления торговой деятельности мясными и молочными товарами в соответствии с планом - схемой рынка.

Расположение торговых мест на рынке, торгово-технологического оборудования соответствует требованиям санитарных, противопожарных правил и безопасных условий труда, обеспечивает свободный проход покупателей и транспортировку товара. Рабочее место продавца на рынке (павильоны) оборудовано надлежащим образом, имеет площадь для выкладки и хранения запасов товара и др.

Для обеспечения безопасности, а также организация мероприятий по предупреждению распространения заразных болезней, запроектирована ветеринарно-санитарная лаборатория. Основной задачей лаборатории является осуществление ветеринарно-санитарной экспертизы пищевых продуктов сельского хозяйства, поступающих для продажи на рынок.

Согласно «Положению о государственной лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы на продовольственных рынках» № 13-7-2/1225 от 29 апреля 1998г, в обязанность специалистов лаборатории входит проведение ветеринарно-санитарной экспертизы мясной и молочной продукции и растительных пищевых продуктов, доставленных для реализации на рынок независимо от их принадлежности.

Лаборатория состоит из двух помещений: отделения для экспертизы продукции растительного происхождения и офиса для работы с документацией.

Набор оборудования для лаборатории принят согласно приложению №2 «Положения о государственной лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы на продовольственных рынках» № 13-7-2/1225 от 29 апреля 1998г: холодильник бытовой, рН-метр, нитратомер, шкаф сушильный стерилизационный, шкаф вытяжной пристенный, весы лабораторные с разновесами.

Для определения качества картофеля, выявление картофеля пораженного фитофторой, выявление подмороженных овощей, а также оценка свежести плодов используется метод люминесцентного анализа. Для измерения массовой концентрации и активности нитрат-ионов в плодоовощной продукции используется экспресс-анализатор: нитратомер портативный "Нитрат-тест".

Заключение о доброкачественности продуктов растительного происхождения дается на основании органолептического, а в необходимых случаях (спорных, подо-

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	11



зрениях на фальсификацию, на наличие ядохимикатов и т. д.) и лабораторного исследования.

Во всех вопросах экспертизы и санитарной оценки лаборатория руководствуется действующими Правилами ветеринарно-санитарной экспертизы растительных пищевых продуктов в лабораториях ветеринарно-санитарной экспертизы рынков.

Штат лаборатории принят в зависимости от количества экспертиз, проводимых за один рабочий день.

Проектируемая лаборатория рассчитана на проведение до 50 экспертиз в день, в связи с этим в штатное расписание входят:

Заведующий лабораторией (ветеринарный врач) -1  
Ветеринарный санитар -1

При проектировании мясного и молочного павильона были соблюдены ветеринарно-санитарные правила для рынков, Правила продажи продовольственных товаров.

Территория рынка оборудована урнами для мусора на расстоянии 10 метров от каждого торгового места.

Погрузочно - разгрузочные работы производятся при помощи ручных тележек.

Вторым потоком в проектируемых павильонах являются покупатели. Входы для покупателей организованы со стороны главного фасада здания.

Уборка помещений предусмотрена с помощью поломоечной машины.

Для обслуживающего персонала проектом предусмотрены гардеробная и санузелы.

Для админ.персонала предусмотрены офисные помещения.

Проектом предусмотрен ряд мероприятий по защите товаров от грызунов:

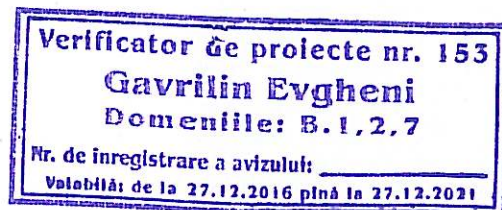
- применение определенных строительных материалов,
- устройство металлических дверей и вентиляционных решеток.

Штатное расписание:

Продавцы - 38 человек

Грузчики - 1

Павильон работает с 8 до 16 часов



## 6. Конструктивные решения

### 6.1 Общие данные

Проектом предусмотрено устройство торгового павильона в существующем здании и пристройка к нему санитарного блока.

Существующее здание – кирпичное. Колонны и пояса под плиты монолитные ж.б.

Плиты ребристые 6x1.5м приварены к закладным деталям монолитного пояса.

Проектом предусмотрены мероприятия по повышению сейсмичности здания – усиление кладки штукатурной обоймой, устройство монолитных колонн и ж.б. поясов в уровне покрытий и верха фундамента по наружным стенам, устройство поясов по верху проектируемых кирпичных перегородок.

Колонны и пояса из монолитного ж.б. класса С15

. Пристроенный блок выполняется по каркасно-каменной схеме.

Основанием фундаментов служит грунт с R=0.8кг/см<sup>2</sup>

Фундаменты пристройки монолитные столбчатые и ленточные из бетона кл. С15.

Стены выполняются из полнотелого кирпича марки 50 на растворе марки 25.

Каркас пристройки выполнен из монолитного ж.б.

Перекрытие – монолитная ж.б. плита толщиной 120 мм.

Кровля над павильоном и санитарным блоком – шатровая по деревянным стропилам.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	12
						Пояснительная записка	

Сварные соединения арматуры и закладных изделий выполнять электродами типа Э42А по ГОСТ 9467-75. Качество сварных соединений должно удовлетворять требованиям ГОСТ 10922-75. Катет сварного шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.

При производстве работ выполнять требования:

CPF.01.02-2008 Proiectarea si constructia temelilor si fundatiilor pentru cladiri si instalatii  
NCM F.02.03-2005 Executarea, controlul calitatii si receptia lucrarilor din beton si beton armat monolit;

NCM F.03.03-2004 Executarea si receptia lucrarilor de zidarie;

NCM A.08.02-2014 Securitatea si sanatatea muncii in constructii

NCM E.04.04:2016 "Проектирование антикоррозионной защиты строительных конструкций".

## 6.2 Антикоррозионные мероприятия

Защиту строительных конструкций от коррозии вести в соответствии с указаниями NCM E.04.04-2016.

Металлические изделия и конструкции окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по грунту ГФ-021.

## 6.3 Перечень скрытых работ, подлежащих промежуточной приемке

- разбивка осей здания,
- грунты основания,
- устройство фундаментов,
- горизонтальная гидроизоляция,
- армирование и бетонирование монолитных конструкций,
- установка закладных изделий, анкеров,
- устройство шатровой кровли,
- антикоррозионная защита.

Акты на скрытые работы должны быть подписаны организацией, уполномоченной осуществлять контроль за соответствием фактически выполненных работ по проекту.

### Приемке по завершённым этапам подлежат:

- нулевой цикл,
- каркас,
- монолитное перекрытие,
- шатровая кровля,
- антикоррозионная защита.

## 7. APEDUCT ŞI CANALIZARE

### 7.1 Sistem interior de apă

Alimentarea cu apă rece a consumatorilor din clădire se va face prin intermediul branşamentului proiectat, branşament din țevi de polietilenă cu diametrul de 50 mm.

Branşamentul asigură funcţionarea normală a consumatorilor de apă

Consumatorii de apă rece sunt obiectele din grupurile sanitare (vase WC, lavuare, chiuvete, duş).

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	13

Obiectele sanitare sunt cuprinse în antimăsurătoare, fiind prevăzute în conformitate cu (ГОСТ 15167-93, ГОСТ 18297-96, ГОСТ 30493-96), anume: vase de WC din porțelan sanitar cu evacuare și verticală, pisuar din porțelan, lavuare din porțelan sanitar alb, rezervoare de spălare WC din porțelan de semiînălțime, sifoane de pardoseală simple.

Armaturile, bateriile amestecătoare monocomandă, robineți colțari, robineți dublu servici, sifoanele, etc. sunt prevăzute în antimăsurătoare.

Consumatorii de apă caldă sunt lavoarele din grupurile sanitare, chiuvetele dușurile

Apa caldă este preparată cu ajutorul incalzitoarelor electrice proiectate, amplasate in spatiile special amenajate

Apa caldă se va prepara la o temperatura maximă de 60 °C.

Presiunea necesară pentru consumatorii de apă rece de consum va fi asigurată de la rețeaua publică.

Conductele de apă rece și caldă se vor monta aparent și îngropat în tencuiala și se vor executa din polipropilenă -PPR, pentru apa rece și polipropilenă-PPR cu insercție de aluminiu pentru apă caldă , și pentru recircularea apei calde.

Conductele de distribuție se vor izola termic cu grosimea izolației de minim echivalent diametrul conductei.

Panta minimă a conductelor de apă va fi de 0,005 în sens contrar curgerii apei reci, astfel se asigură golirea conductei.

Înainte de orice consumator de apă se vor prevedea robineți de izolare, pentru intervenție.

La trecerile conductelor prin pereți se vor monta tuburi de protecție, golurile vor fi protejate cu materiale cu rezistență la foc corespunzătoare compartimentului de incendiu traversat.

Susținerea conductelor de apă se va face cu brățări sau console încastrate în pereți sau alte elemente de rezistență, sau pe suportul metalic comun cu celelalte conducte asigurând pantele indicate pe planuri.

La terminarea lucrărilor se va efectua proba de presiune la valoarea de 6 bar, timp de 2 ore.

Dacă în cursul probei de presiune rețeaua nu prezintă neetanșeități, și presiunea nu scade, se trece la spălarea cu apă potabilă și darea în funcționare a sistemului.

Încercarea de funcționare la apă rece și caldă se va efectua la presiunea de regim, și temperatura apei calde maxim posibile, se va verifica dacă apa ajunge la presiunea de utilizare la fiecare punct de consum în parte.

Conductele de apă din oțel vor fi grunduite și vopsite cu două straturi de vopsea de ulei crem și izolate termic.

Conductele de apă se montează deasupra celor de canalizare, iar conductele de apă rece se montează sub conductele de apă caldă.

La trecerea prin planșee și pereți, conductele de apă se montează în tub de protecție.

Armaturile de închidere vor fi prevăzute:

- pe conductele de alimentare cu apă rece la intrarea în clădire;
- la baza coloanelor, în apropierea conductelor de distribuire a clădirii;
- în fiecare grup sanitar;
- la aparatul de preparare a apei calde menajere, pe conducta de alimentare cu apă rece;
- pe racordurile schimbătoarelor de căldură, pe conductele de apă rece și caldă de consum menajer;

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	14

- pe racordul de umplere a instalației de încălzire centrală;

Armaturile de reținere se vor prevedea în următoarele cazuri;

- pe conductele de alimentare cu apă rece a schimbătorului de căldură;

- pe branșament;

- pe conducta de umplere a instalațiilor de încălzire centrală;

Armaturile de închidere ale instalațiilor interioare vor fi dublate de armaturi sau dispozitive de golire.

- la baza coloanelor de apă rece și caldă;

Montarea conductei de apă direct în pământ se face sub limita de îngheț măsurată de la generatoarea superioară a conductei până la suprafața terenului amenajat.

Distanța între coloanele de apă rece și caldă va fi min. 3 cm.

Instalațiile se vor realiza astfel încât să fie ușor accesibile.

Înainte de fiecare armatură este obligatorie montarea unui robinet de închidere amplasat sub obiectul sanitar.

Alimentarea hidranților de incendiu cu apă se va face comun cu instalațiile sanitare interioare și executate cu țevi de oțel zincat.

#### **b) Sistem interior de apă caldă menajeră**

Apa caldă este preparată de la încălzitoarele electrice proiectate .

La adoptarea sistemului de instalație centrală s-a ținut seama de:

- cantitatea de apă caldă de consum, numărul de consumatori și durata efectivă a perioadei de consum,

- natura, regimul de furnizare și parametri agentului termic primar;

- echipamentul folosit pentru preparare apei calde menajere;

- prevederile specifice din documentele normative;

Diferența de presiune între apa rece și caldă la nivelul aceluiași obiect sanitar nu va fi mai mare de 0,3 bar;

Preluarea eforturilor transmise la conducte de apă caldă se face prin suportți ficși, rigidizați de elementele de construcții adiacente.

Rețeaua interioară de apă caldă se amplasează pe trasee comune cu cele de apă rece și se execută din țevi din polipropilenă-PPR cu inserție din aluminiu.

#### **c) sistem de canalizare interioară**

Sistemul de canalizare și racordul la rețeaua de canalizare se vor efectua din tub de PVC cu Ø50 și Ø100 .

Conductele montate direct în pământ vor fi pozate pe patul de nisip.

Coloanele de canalizare se vor prelungi cu coloane de ventilație care vor fi încălțate cu căciuli de ventilație deasupra șarpantei.

În locurile unde nu este posibilă prelungirea coloanelor de ventilație, vor fi instalate clapete de aerisire egale cu diametrul coloanei de canalizare.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	15

Coloanele de ventilație vor avea același diametru ca și coloanele de canalizare menajeră Ø100 mm.

Vasele de WC se vor racorda la coloana de canalizare deasupra planșeului. Lavuarele, căzile de duș, Chiuvetele se vor racorda inițial la un sifon după care la rețeaua de canalizare.

Scurgerea de la sifoanele de pardoseală la coloane se vor monta în planșeu. De aceea este indicat ca instalațiile de canalizare să se execute odată cu pardoselile.

Se vor utiliza țevi din PVC cu diametre de Ø50 mm și Ø100 mm.

## 7.2 Sistem exterior de apă și canalizare

În proiect se preconizează:

- Conectarea obiectivului la rețelele magistrale de apă și canalizare, cu respectarea cerințelor normative în vigoare.

*Indicații pentru montaj:*

Executarea lucrărilor de construcție a rețelilor de apeduct și canalizare sunt prevăzute conform СНиП 3.05.04-85 "Наружные сети водопровода и канализации" cu evidența cerințelor СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве".

În locurile unde țevile sunt pozate mai jos de 1,25m lucrările se petrec cu întărirea pereților laterali a tranșeelor.

Pentru montaj au fost adoptate țevi pentru canalizare PVC SN 4 SDR41 D-110mm.

Pentru montaj au fost adoptate țevi pentru apeduct PE SDR 17 PN10 D-50.

Pentru măsurarea consumului de apă va fi folosit nod apometric cu apometru D20 mm instalat în caminul proiectat A1-1

Căminele se vor efectua conform proiectului tip 902-09-22.84 (album II) din elementele prefabricate, din b/a.

Până la începutul lucrărilor de săpătură, vor fi invitați reprezentanții rețelilor ingineresti și în prezența lor, vor fi identificate și efectuate săpăturile în locurile intersectate.

Lucrarile de sapătură din apropierea rețelilor intersectate și stâlpi de iluminare se vor efectua manual pe o lungime nu mai puțin de-1,0m.

Beneficiarul este obligat:

1. Să primească de la Executant, conform СНиП 3.01.03-84 p.3-reperarea elementelor de construcție al obiectivului cu întocmirea procesului verbal de predarea-primire ale acestora.
2. Să comande (efectueze) lucrările geodezice de executare a proiectului conform СНиП 3.01.03-84 p.4 - numai în canalurile deschise.
3. Să primească autorizația pentru construcție.

8 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	16

## Исходные данные

Рабочий проект, отопления и вентиляции комплекса "Piata comerciala mixta din sat. Colibasi, raionul Cahul", выполнен на основании задания заказчика и в соответствии: NCM G.04.02-99; СНиП 2-04.05-91\*; NCM C.01.04-2005 – «Cladiri administrative»; NCM E.03.02-2014 – «Protectia impotriva incendiilor a cladirilor si instalatiilor»; NCM C.01.12:2018 - "Cladiri si constructii publice"; ГОСТ21.602-79, и Международных норм по вентиляции и кондиционированию воздуха - для климатических условий г. Кишинэу.

- Расчётные температуры наружного воздуха: зимняя – минус  $-16^{\circ}\text{C}$ ; летняя – плюс  $+32^{\circ}\text{C}$ .

- Расчётные температуры внутреннего воздуха – согласно выше перечисленных норм.

### Общие теплотехнические показатели по зданию

- Строительные конструкции. Наружные стены и кровля с высокоэффективным утеплителем. Термическое сопротивление: наружных стен –  $3,18(\text{M}^2 \cdot ^{\circ}\text{C})/\text{Вт}$ ; кровли  $-4,9(\text{M}^2 \cdot ^{\circ}\text{C})/\text{Вт}$ .

### Источники тепла и холода.

- Источник тепла - электроэнергия.

- Потребность здания в тепле. Отопление – 11,7 квт. Вентиляция – 1,9 квт. Горячее водоснабжение смотрите раздел «Водоснабжение и канализация».

- Источник холода. Холодильные установки – наружные блоки кондиционеров, установлены снаружи, на стене здания.

- Холодоноситель. Озоно-безопасный хладон R407C.

### Отопление и теплоснабжение калориферов.

Отопление нагревательными приборами – настенные электрические калориферы-радиаторы.

Регулирование температуры воздуха в помещениях, автоматическое. В нерабочее время предусмотрено снижение температуры в помещениях до дежурного режима.

### Система вентиляции и кондиционирования воздуха.

Кондиционирование предусмотрено только в помещениях лабораторий. Системы K1 и K2. Split системы с настенными внутренними блоками, фирмы Fujitsu. Допускается замены на кондиционеры других производителей, с такими же характеристиками. В лабораториях и гардеробной персонала, приточно-вытяжные установки с рекуперацией тепла вытяжного воздуха. Установки внутрстенного исполнения,  $D=200\text{мм}$  и  $D=150\text{мм}$ . Фирмы PRANA. Допускается замены на установки других производителей, с такими же характеристиками. В санузле и мойках, механическая вытяжка настенными вентиляторами  $D=100\text{мм}$ . Приток, через внутрстенные приточные системы ПЕ,  $D=150\text{мм}$  с естественным побуждением. Вытяжные системы в торговых залах,  $D=315\text{мм}$ , вывети выше кровли на 1м, с установкой дефлекторов и запорных клапанов  $D=315\text{мм}$  с электроприводами, для их прикрытия в зимний период и в нерабочее время. В общественных санузлах, вентиляция вытяжная с естественным побуждением.  $D=315\text{мм}$ , вывести выше кровли основного здания на 1м, с установкой дефлектора.

Вытяжные воздуховоды за пределами обслуживаемых помещений, теплоизолированы с покрытием из негорючих материалов. Для предотвращения конденсации и замерзания конденсата в зимний период.

Трубопроводы хладона систем кондиционирования – медные, теплоизолированы. Дренажные трубопроводы, пластиковые.

### Энергосбережение и энергоэффективность.

Уменьшение расхода тепла на отопление и кондиционирование. достигается путём применения эффективных теплоизоляционных конструкций стен здания и трубопроводов. Наружные стены и кровля с высокоэффективным утеплителем.

Устройство системы отопления и кондиционирования с регулированием температуры в каждом помещении

## 9. Alimentarea cu energie electrica

Proiectul alimentarii cu energie electrică 0,4kV a pieții comerciale mixte din sat. Colibasi, raionul Cahul, Republica Moldova, este elaborat în baza: - sarcinii pentru proiectare;

-Proiectarea rețelilor electrice orășenești NCM G.02.03:2017; NCM G.01.02:2015.

-правил устройства электроустановок (ПУЭ), НТПД-90, ВСН 370-93.

-sarcina proiectelor adiacente.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	17

-condițiilor tehnice Î.C.S. „Premier Energy Distribution” S.A. Nr.P30402021050001 din 12.05.2021 valabile până la 12.05.2022.

Categoria de fiabilitate a alimentării cu energie electrică a receptoarelor pieții comerciale - III.

Puterea de calcul  $P_c=31,7\text{kW}$ .

Tensiunea nominală  $U_n=0,4\text{kV}$ .

Alimentarea cu energie electrică 0,4kV a pieții comerciale mixte din sat. Colibasi, raionul Cahul, Republica Moldova, se va efectua de la postul de transformare existent PTA-504P/F-nou/ $S_n=250\text{kVA}$  până la pilonul existent Nr. 1 cu cablu АПВБШП-4x35mm<sup>2</sup> în tranșee, de la pilonul Nr. 1 până la panoul de evidență PE-1 de tipul BZUM-TF-02-100-11 cu cablu cu conductori autoportanți de tipul СИП-2 3x35+1x54,6mm<sup>2</sup> deschis pe piloni existenți și proiectați.

#### Măsuri de protecție și securitate

Pentru protecția împotriva electrocutării, toate elementele din metal a instalațiilor electrice în mod normal conductoare de curent electric (care nu se afla sub tensiune) sunt supuse legării la pământ la clema P.E. prin priza de pământ a panoului de evidență PE-1.

Întocmirea proceselor verbale obligatorie se va efectua pentru:

- Primirea - LEAI-0,4kV;
- Primirea - LEC-0,4kV;
- Măsurarea rezistenței de împământare.

## 10.Echipament electric Iluminatul electric

Proiectul instalațiilor iluminatului electric interior/echipamentului electric de forță a pieții comerciale mixte din sat. Colibasi, raionul Cahul, este elaborat în conformitate cu sarcina beneficiarului, cu normele și reglementările curente (NCM G.01.02:2015, ПУЭ).

Sistemul de împământare TN-C-S.

Tensiunea rețelei  $U=220/380\text{V}$ .

Puterea electrică proiectată  $P_n = 31,7\text{kW}$ .

Panourile de distribuție PD-1 va fi alimentat de la panoul de evidență PE-1. Deconectarea automată a utilajului de ventilare și condiționare se va face de la panoul semnalizare incendiu.

### II. Echipament electric

Receptoarele electrice de forță sunt: utilajul tehnologic și motoarele sistemelor de condiționare și ventilare.

Pentru distribuția energiei electrice la utilajele tehnologice și la motoarele electrice a sistemului de condiționare sunt prevăzute panouri de distribuție.

### III. Iluminatul electric

Conform proiectului dat este prevăzut:

- iluminat de lucru;

În calitate de surse de lumină au fost alese corpuri de iluminat cu lămpi LED. Tipul corpurilor de iluminat au fost alese după mediul în care se află și valoarea fluxului luminos. Poziția exactă a corpurilor de iluminat se va concretiza cu planurile din arhitectură. Înainte de achiziție a corpurilor de iluminat se va consulta arhitectul și beneficiarul.

Întrerupătoarele corpurilor de iluminat, montate în încăperi cu mediu agresiv, de scos în încăperi cu mediu mai favorabil.

### IV. Circuite electrice

Rețelele electrice sunt executate cu cablu ВВГнг(А)-LS și ВВГнг(А)-FRLSLTx în țevă flexibilă U-PVC, АПВБШП și C2XY-F în tranșee.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	18

Циркуитеle electrice de forță sunt proiectate cu cablu ВВГнг(А)-LS, ВВГнг(А)-FRLS, АПвБбШп și C2XY-F:

- în țevi flexibile U-PVC montate în șanțuri sub tencuială;
- în țevi flexibile U-PVC montate în stratul de beton a pardoselei etajului dat;
- în tranșee.

Циркуитеle electrice de iluminat sunt proiectate cu cablu ВВГнг(А)-LS:

- în țevi U-PVC deschis pe construcțiile planșeului;
- în țevi flexibile U-PVC montate în șanțuri sub tencuială;

Tot echipamentul electric trebuie să fie certificat în Republica Moldova.

Toate lucrările de montaj electric de executat în conformitate cu cerințele NAIE (ПУЭ) și NCM G.01.03:2016 "Instalații electrice. Dispozitive electrotehnice", și NCM A.08.02:2014.

#### V. Măsuri de protecție și securitate

Toate părțile deschise conductoare ale echipamentului electric (care nu se află sub tensiune), de altfel și construcțiile metalice pentru pozarea cablurilor și conductorilor sunt supuse legării la pământ la clema P.E.

Циркуитеle electrice sunt executate cu cabluri cu trei și cinci fire.

La montare trebuie executate cerințele NAIE (ПУЭ), p.1.1.29,30: culoarea izolației firelor trebuie să fie: faza -roșu, nul -albastru, pământ - galben-verde.

Conform proiectului este prevăzut sistemul adăugător de egalizare a potențialelor, vezi coala 13.

## 11.Пожарная сигнализация

Проектируемый объект находится в с. Колибашь Кагульского района и представляет собой здание магазина для реализации молочной и мясной продукции, помещениями персонала и лабораторией. Проект системы автоматической пожарной сигнализации выполнен на основании:

- задания на проектирование;
- архитектурно-строительной части проекта;
- нормативных документов:
- NCM C.01.12.2018 Общественные здания и сооружения;
- NCM E.03.03-2018 "Оборудование зданий и сооружений автоматическими установками пожаротушения и пожарной сигнализации";
- NCM G.02.01-2017 "Insealatii electrice, de automatizare semnalizare si telecomunicatii";
- NCM E. 03.05-2004 "Instalatii automate de stingere si semnalizare a incendiilor";
- NCM E.03.02-2014 «Protectia impotriva incendiilor a cladililor si instalatiilor»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации».

Для построения системы автоматической пожарной сигнализации применен прибор приемно-контрольный охранно-пожарный на 8 лучей соответствующий стандарту SM SR EN 54-2 +AC:2010.

В состав системы входят:

- блок центральный (БЦ);
- резервный источник питания;
- устройства звукового и светового оповещения;
- дымовые пожарные извещатели;
- ручные пожарные извещатели;
- передающее устройство.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	19



Исходя из характеристик помещений объекта, оборудуемых автоматической пожарной сигнализацией, вида пожарной нагрузки, потолочных перекрытий, особенностей развития очага горения, а также с целью раннего обнаружения пожара, проектом предусмотрена защита помещений оптическими дымовыми пожарными извещателями соответствующими SM SR EN 54-7:2010. Извещатели установлены на потолках защищаемых помещений.

Количество шлейфов пожарной сигнализации - 3.

Количество дымовых извещателей - 18.

Количество ручных извещателей - 3.

В проекте предусмотрена установка ручных пожарных извещателей на путях эвакуации на высоте 1,5м от уровня пола. Расстояние между ручными извещателями не превышает 50м по каждому направлению эвакуации.

Передача сигнала на ПЦН осуществляется встроенным передатчиком GSM.

Электропитание приборов осуществляется от сети 220В, 50Гц. Для резервирования электропитания установки автоматической пожарной сигнализации при исчезновении напряжения в сети предусмотрен источник резервного питания АКБ по стандарту SM SR EN 54-4 +AC:2010 напряжением =12В, обеспечивающий питание установки в дежурном режиме в течении 48часов и в режиме "Тревога" не менее 0,5ч.

Все компоненты УПСОП должны соответствовать стандарту SM EN 54.

## 12. Охранная сигнализация

Настоящий проект на охранные системы проектируемого объекта выполнен на основании задания на проектирование, и в соответствии с нормативными требованиями. Проектируемый объект находится в с. Колибашь Кагульского района и представляет собой здание магазина для реализации молочной и мясной продукции, помещениями персонала и лабораторией.

Технические решения по системам раздела проработаны на основании следующей исходной, разрешительной и нормативной документации:

- задания на проектирование;
- архитектурно-планировочных решений здания;
- действующих нормативных документов на проектирование, в том числе:  
NCM G.02.01:2017 "Instalatii electrice de automatizare, semnalizare si telecomunicatii. Proiectarea sistemelor de telecomunicatii pentru cladiri si constructii. Prevederi de baza pentru proiectare".

NCM C.01.12:2018 Clădiri civile. Clădiri și construcții publice;

ВСН 60-89 - Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий;

РД 78.36.003-2002 - «Инженерно-техническая укрепленность. Технические средства охраны. Требования и нормы проектирования по защите объектов от преступных посягательств»;

РД 78.36.002-99 - «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графических элементов системы»;

РД 78.145-93. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации.

ОСТН600-93 - Отраслевые строительные нормы; (применительно)

ПУЭ - Правила устройства электроустановок.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	20

На проектируемом объекте предусматриваются следующие виды охранных систем:

- Охранная сигнализация;
- Видеонаблюдение.

Охранная сигнализация.

Проектом предусматривается устройство охранной сигнализации в проектируемом здании

согласно заданию на проектирование.

Прибор охранной сигнализации РС-1832 устанавливается на стене в помещении лаборатории пом.3. отм.0.000, на высоте 1,500 от уровня пола.

В защищаемых помещениях устанавливаются извещатели совмещенные ИК+разбитие остекленных конструкций - SRPG; извещатели магнитоконтактные-СМК.

Сети выполнить кабелем CQR-6, скрыто в штробах в гибкой трубке Ø16 мм, при спуске к датчикам в пластиковом кабель-канале 10x22мм.

Сигнал тревоги передается на пульт охраны, охранной фирмы, с которой заказчик заключил контракт.

От прибора охранной сигнализации, сигнал тревоги выводится на СЗСУ у входа в здание.

Для питания контрольного прибора по 1 категории проектом предусмотрена установка РИП.

Видеонаблюдение (ВН).

Проектом предусматривается устройство системы видеонаблюдения на проектируемом объекте. В целях обеспечения высокой эксплуатационной надежности здания, система видеонаблюдения разрабатывается на сертифицированном оборудовании.

Система предназначена для обеспечения:

- обзорного наблюдения за внешним периметром и территорией прилегающей к зданию;
- визуальный контроль за всеми входами в здание;
- круглосуточной записи поступающей видеoinформации и ее архивирование.

По периметру здания устанавливаются стационарные цветные камеры в термокожухах.

Видеокамеры для видеоконтроля за территорией установить с учетом контроля зоны протяженностью не более 40 м и перекрытия зон не менее 5 м. Камеры установить: на стенах здания, стальной опоре. Установку видеокамер согласовать с заказчиком.

Для видео мониторинга принимается видеорегистратор DH-NVR2108HS-8P-4KS2, который позволяет подключить до 8 цифровых видеокамер. Оборудование системы видеонаблюдения установить в лаборатории в пом.3 на отм.0.000, в шкаф 19"6U.

Эксплуатация, регламентные работы по техническому обслуживанию, ремонту (ТО и ППР) всех систем, должны осуществляться в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом документации заводов изготовителей и сроками проведения ремонтных работ, специализированной организацией, имеющей лицензию.

При монтаже допускается замена оборудования другим, аналогичным по характеристикам и сертифицированным в РМ. После получения оборудования, проектная документация должна быть уточнена, а при необходимости -откорректирована. Только после производства пуско-наладочных работ, запроектированные установки могут быть приняты в эксплуатацию.

						Шифр: : 03/2021-ПЗ	Лист
						Заказчик: Primaria satului Colibasi	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	21

PRIMARUL s. Colibași  
(municipiului/orasului/comunei/satului)

dl Dolganiuc Ion  
(nume, prenume)

## CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

Nr. 7 din „17” Mai 2021

Ca urmare a cererii depuse de **primaria s. Colibași în persoana dlui Dolganiuc Ion - primar**  
Sediul/domiciliul **s. Colibași, r. Cahul**  
strada  
telefon de contact : **0-299-62-2-36**  
Inregistrata cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_,

*În baza prevederilor Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție,*

### CERTIFIC:

următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al s. Colibași aprobat prin decizia consiliului local nr. - din 1998 pentru elaborarea documentației de proiect **la obiectul : Piața comercială mixtă în s. Colibași, r. Cahul** pe teren cu nr. cadastral 9416108005 situat în raionul Cahul satul Colibași,

dupa cum urmeaza:

**I. REGIMUL JURIDIC :** Conform planului urbanistic general al s. Colibași, terenul solicitat este amplasat în intravilanul localității. Este teren proprietate publică, destinat construcțiilor, cu nr. cadastral 9416108005. Se solicita construcția pieței comerciale mixte în sat.

**II. REGIMUL ECONOMIC :** Terenul este construit parțial.

**III. REGIMUL TEHNIC:** Echipare edilitară – conform normelor și regulilor în construcție ce corespund standardelor în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova. De folosit materiale de construcție tradiționale. Electricitate - centralizat. Apeduct, canalizare - centralizat. Structura de rezistență – țarabe: construcții din materiale ușoare ( carcasa metalică, învelișul din țiglă metalică); Obiectul fostei cazangerii reutilat în hală pentru comercializarea produselor animale – în baza proiectului de specialitate, conform avizelor serviciilor supravegherii de stat.

**IV. REGIMUL URBANISTIC-ARHITECTURAL:** Terenul solicitat cu S tot. de 0. 2703 ha este amplasat în intravilanul localității, în zona centrală. Zona seismică 8 grade. Regim de înălțime : P. Acces la teren din strada existentă. POT - 2,5%, CUT – 25. Aspectul construcției – determinat printr-o finisare modernă cu expresivitate arhitecturală. Prezentarea schitei de proiect spre aprobare.

Prezentul certificat nu permite executarea lucrarilor de constructie.

Documentatia de proiect in baza careia se va solicita eliberarea autorizatiei de construire va fi insotita de urmatoarele avize si studii stabilite prin lege. Coordonarea planului general de amplasare a obiectului cu arhitectul-sef al raionului.

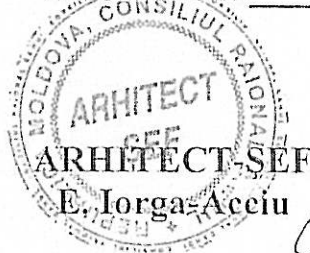
Aviz: Centru sanatate publica; Agentia de mediu.

PRIMAR



*[Handwritten signature]*

SECRETAR



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Achită plata de - 00 lei . Chitanța nr. \_\_\_\_\_ din „ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_

Prezentul certificat a fost transmis solicitantului (beneficiarului) la data de

\_\_\_\_\_ direct/prin posta.

VALABILITATEA PRELUNGITA CU \_\_\_\_\_ LUNI

PRIMAR \_\_\_\_\_

SECRETAR \_\_\_\_\_

L. S.

ARHITECT-ŞEF \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20 \_

(data)