

Raport unic de verificare

al proiectului de execuție :

Reconstrucția și schimbarea destinației parțiale (Bloc A și Bloc A' galerie) din Construcție de cultură și agrement în Centru de dezvoltare al afacerilor locale în s.Crihana Veche, r.Cahul

Beneficiar: Primăria s.Crihana Veche, r.Cahul

Proiectant: SC"Arca-Clasic"SRL

ASP: Zagorodnii V. Certificat nr.0030 din 28.02.2018.

ISP: Zagorodnii A. Certificat nr.0585 din 29.07.2020.

3. Baza de proiectare:

- Certificat de Urbanism nr.1 din 02.02.2022.
- Raport de expertiză tehnică nr. nr.04-67/T, expert tehnic Axenti Tudor
- Tema de proiectare aprobată de beneficiar

4. Compartimente:

1. PG - Plan general
2. OLC - Organizarea lucrarilor de constructie
3. SAC - Solutii arhitectural-constructive
4. SC - Solutii Cromatice

5. Nr. obiectului: 024/2022

6. Indicii economici:

Parametrii obiectivului sunt: Bloc A –36.00x12.00m în axe, regim de înălțime St+P+2E;

Bloc A' (galerie) – 24.00x6.00, regim de înălțime P.

Aria terenului nr.cad.1720204311 (proprietate publică) – 2.870ha

Suprafața construită la sol – 486.0m² (blocA) + 165.6m² (bloc A' galtrie)

Schema constructivă – Construcția examinată la general este:

- construcție de tip carcas cu pereti autoportanți din panouri prefabricate;
- fundații - din beton armat monolit și blocuri prefabricate tip FS.
- Planșeul – placi prefabricate din beton cu grosimea 220mm.
- Acoperișul existent de tip plat din material rulate;
- Acoperișul proiectat de tip șarpant, învelit cu țiglă metalică pe construcție din lemn.

Obiecții și Propuneri - Toate obiecțiile și neajunsurile au fost corectate ulterior avizului dat.

Concluzii:

Proiectul este elaborat în conformitate cu exigențele esențiale și corespund normelor și criteriilor de baza a calității în construcții, reglementate de Legea R. Moldova "Privind calitatea în construcții" nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9: A;B;C;D;E;F;G

Verificatori proiecte:

