

Aviz de verificare

Denumirea proiectului : **Elaborarea proiectului de execuție detaliat "Revitalizarea Centrului Urban al mun.Cahul Bulevardul Victoriei de la str.Ioan Vodă cel Cumplit, zona adiacentă Palatului de cultură "Nicolae Botgros", accesul către sanatoriul " Nufărul Alb" cu lungimea 1,2 km."**

Adresa mun.Cahul Bulevardul Victoriei de la str.Ioan Vodă cel Cumplit, zona adiacentă Palatului de cultură

Compartiment Constructii din beton armat CBA.

Plansele CBA 1-35.

Beneficiar Primaria Municipiul Cahul.

Proiectant S.R.L." SC GORGONA S.R.L.

A.S.P. Prodan V. Certificat seria 2020-P "; № 0600 din 05.08.2020

I.S.P. Doroganici S. Certificat seria 2020-P "; № 0611 din 05.08.2020

Exigentele esentiale : A,B,C,D,E,F

Date generale:

Certificat de urbanism nr. 075/1 din 26.08.2022.

Проектируемое металлический навес с размерами в плане 19,5 м x 9,725 м

Конструктивная схема: металлический каркас, расчетная схема представлена в виде комплекса конструктивных элементов (Столбчатый фундамент, металлический колонны и балки), работающие совместно. Маркой стали С245.

Проектируемый фонтан с размерами в плане 17,75 x 8,65 м (стены, перекрытие и днище фонтана монолитные), работающие совместно. - Бетон С25/30.

Проектируемое техническое помещение монолитное, прямоугольное с размерами в плане 4,5м x 2,0 м (фундаментная плита, стены, покрытие монолитные), работающие совместно. - Бетон С25/30.

Проектируемая наружная лестница монолитная - Бетон С16/20.

Проектируемая жардиньерка с размерами в плане 2,4 x 2,4 м монолитная- - Бетон С16/20..

Расчетная сейсмичность 8/семь/ баллов;

Фундаментная плита , стены , плиты покрытия из бетона С25/30 и С16/20.

Металлический каркас с маркой стали С245

Арматура класс стали А500С и А240.

Obiectii si propuneri:

В процессе проверки были даны рекомендаций, которые учтены.

Concluzii:

Архитектурный и конструктивный раздел рабочего проекта разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и соответствует необходимому уровню качества и отвечает основным обязательным требованиям:

А: прочности и устойчивости и может быть рекомендован, для реализации.

Чертежи проверены и проштампованы.

Verificator de proiect



Macarciuc S.

Aviz de verificare 126/02.2023

Denumirea proiectului: Revitalizarea Centrului Urban al mun. Cahul Bulevardul Victoriei de la str. Ioan Vodă cel Cumplit, zonă adiacentă Palatului de cultură "Nicolae Botgros", accesul către sanatoriu "Nufărul Alb" cu lungimea cca 1,2 km"

Adresa: mun. Cahul Bulevardul Victoriei de la str. Ioan Vodă cel Cumplit

Compartimentele: Echipament Electric de Forta/Iluminat Electric Interior.

Plansele: 122.A.01-22—EEF/IEI 8 planse

Beneficiar: Primaria mun. Cahul

Proiectant: SC GORGONA SRL

Specialist principal: V. Bugaevski certificate N0741 din 27.04.2021, seria P-2021;

ASP V. Prodan

Exigente generale: A, B, C, D, E, F, G

I. Date generale:

Proiectul de execuție este elaborat în conformitate cu documentele normative în vigoare.

Certificat de urbanism 075/1 din 26.08.2022

II. Soluții de proiect:

Proiectul este îndeplinit în baza temei de proiectare, documentelor normative în vigoare din Republica Moldova.

Расчетная мощность -5,0кВт

Напряжение – 220/380В

В предоставленной на проверку проектной документации решение по внутренним электрическим сетям питания силового и осветительного оборудования.

III. Obiectii si propuneri:

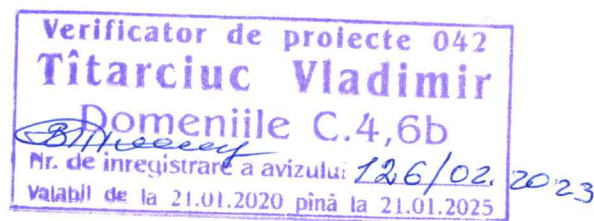
1. Раздел согласовать с заказчиком.
2. Устранить замечания указанные на чертежах.

P.S. Замечания устранены во время проверки проекта. Чертежи рекомендуются для выполнения монтажных работ. Чертежи проштампованы и подписаны.

Verificator de proiect



/ Titarciuc V. /



Aviz de verificare 126/02.2023

Denumirea proiectului: Revitalizarea Centrului Urban al mun. Cahul Bulevardul Victoriei de la str. Ioan Vodă cel Cumplit, zonă adiacentă Palatului de cultură "Nicolae Botgros", accesul către sanatoriu "Nufărul Alb" cu lungimea cca 1,2 km"

Adresa: mun. Cahul Bulevardul Victoriei de la str. Ioan Vodă cel Cumplit

Compartimentele: Alimentarea cu energie electrica; Iluminat Electric Exterior.

Plansele: 122.A.03-22—AEF 5 planse; 122.A.03-22—IEE 7 planse;

122.A.01-22—IEE 7 planse

Beneficiar: Primaria mun. Cahul

Proiectant: SC GORGONA SRL

Specialist principal: V. Bugaevski certificate N0741 din 27.04.2021, seria P-2021;

ASP V. Prodan

Exigente generale: A, B, C, D, E, F, G

I. Date generale:

Proiectul de execuție este elaborat în conformitate cu documentele normative în vigoare.

Certificat de urbanism 075/1 din 26.08.2022

II. Soluții de proiect:

Proiectul este îndeplinit in baza temei de proiectare, documentelor normative in vigoare din Republica Moldova.

Расчетная мощность -60+2,5+3,0кВт

Напряжение – 220/380В

В предоставленной на проверку проектной документации решение по электроснабжению фонтана и паркового освещения.

III. Obiectii si propuneri:

1. Раздел согласовать с заказчиком.

2. Устранить замечания указанные на чертежах.

P.S. Замечания устранены во время проверки проекта. Чертежи рекомендуются для выполнения монтажных работ. Чертежи проштампованы и подписаны.

Verificator de proiect  / Titarciuc V. /



Aviz de verificare 10/23.01.2023

Denumirea proiectului: **“Elaborarea proiectului de executie detaliat pentru revitalizarea Centrului Urban al municipiului Cahul”**

Adresa: **mun. Cahul, or. Cahul, bd. Victoriei de la str. Ioan Vodă cel Cumplit până la intrarea în sanatoriul “Nufărul Alb”**

Planșele: **122.A-22-MASI**

Compartimentele: **Măsurile de asigurare a securității la incendiu (MASI)**

Beneficiar: **Primăria Municipiului Cahul**

Firma de proiectare: **SC "GORGONA" SRL**

Proiectant: **Specialist principal Slipenco A. Seria 2022-P Nr0832 din 23.02.2022**

I. Date generale:

Teren public propus pentru revitalizare este amplasat în mun. Cahul, or. Cahul, bd. Victoriei de la str. Ioan Vodă cel Cumplit până la intrarea în sanatoriul “Nufărul Alb”. Proiectul revitalizării Centrului Urban este divizat în 3 loturi: Lot 1 - Piața Horelor, Lot 2 - Universitatea de Stat „Bogdan Petriceicu Hașdeu”, Lot 3 - Palatul de Cultura „Nicolae Botgros”. Proiectul este elaborat conform Certificatului de Urbanism Nr. 075/1 din 26.08.2022, eliberat de către Primăria mun. Cahul, și temei de proiectare, pentru elaborarea documentației de proiect.

II. Soluții de proiect:

Pentru autospecialele de intervenție la incendiu sunt asigurate căile de acces în corespundere cu p. 8.2 NCM E.03.02-2014 și p. 11.5, 15.3 NCM B.01.05:2019. Aceste căi sunt prevăzute spre ieșirile de evacuare din clădiri, amplasate de-a lungul bd. Victoriei și teritoriile adiacente. Pe Lot 1 între str. Ioan Vodă cel Cumplit și str. Independenței calea de acces (№1, 2), cu lungimea de 386 m, are lățimea 3,5 m, ce corespunde cu cerințele NCM B.01.05:2019. Pe Lot 2 și Lot 3 de la str. Independenței pînă la sanatoriul “Nufărul Alb” calea de acces (№3, 4, 5, 6, 7), cu lungimea de 787 m și lățimea 6 m, ce corespunde cu cerințele NCM B.01.05:2019. Sensul giratoriu împrejurul Palatului de Cultură “Nicolae Botgros” (№8, 9, 10), cu lungimea de 333 m, are lățimea de 3,5 m, ce corespunde cu cerințele NCM B.01.05:2019. Conform p. 8.2 NCM E.03.02-2014 este asigurată distanța de 50 m de la calea de acces situată pe bd. Victoriei pînă la clădirile mici de pe străzile adiacente.

Distanța pînă la cea mai apropiată unitate de pompieri, amplasată în orașul Cahul, str. Dunării, 9, este cca 2,9 km pînă la cele mai îndepărtate clădiri, situate pe teritoriul proiectat, ce corespunde cerințelor normative.

Debitul de apă pentru stingerea incendiului este acceptat pentru fiecare clădire aparte. În conformitate cu p. 2.13 СНиП 2.04.02-84* consumul de apă pentru stingerea incendiilor

exterioare (pentru un incendiu) al clădirilor rezidențiale și publice se ia pentru clădirea care necesită cel mai mare consum de apă. Luând în considerare debitul de apă necesar pentru clădirile amplasate pe terenul analizat stingerea incendiilor exterioare se asigură de la cel puțin doi hidranți de incendiu. Amplasarea hidranților de incendiu pe conducta de apă asigură stingerea incendiului a fiecărei construcții, instalații sau părții acestora ce se alimentează de la această rețea, luând în considerare așezarea liniilor de furtun cu lungimea nu mai mult decât cea indicată în p. 9.30 СНиП 2.04.02-84 pe drumurile pavate ce nu depășește 200 m. Hidranții de incendiu exteriori trebuie amplasați de-a lungul căilor de acces pentru autospeciale, la o distanță de maxim 2,5 m de la carosabil, și nu mai aproape de 5 m de la clădiri. Proiectarea hidranților de incendiu este concepută pentru a trece debitul estimat de apă.

Terenul de revitalizare se dotează cu semne de securitate la incendiu în conformitate cu cerințele RT DSE 1.01-2005. La hidranții exteriori, precum și în direcția de mișcare spre ele se instalează indicatoarele respective (volumice cu corp de iluminat sau placi cu acoperiri reflectorizante). Cifrele de pe indicatoare, care indică distanța până la sursa de apă, sunt vizibile și clare. De-a lungul căilor de acces pentru autospecialele de intervenție la incendii se instalează indicatoare „Cale de acces pentru autospecialele de intervenție la incendii. Păstrați liber!”.

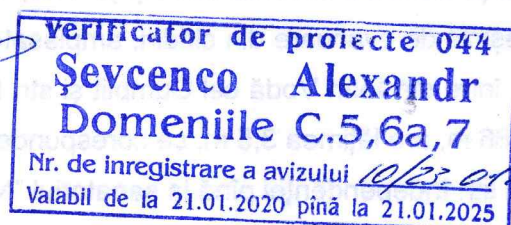
III. Concluzii (A,B,C,D,E, F, G):

Proiectul este elaborat în corespundere cu normele, prevederile și standardele în vigoare. În proiect sunt îndeplinite cerințele de bază de calitate în construcții.

Verificator de proiecte nr.044

Șevcenco Alexandr

Domeniile C.5, 6a, 7



Aviz de verificare

Proiect: Revitalizarea Centrului Urban al mun. Cahul Bulevardul Victoriei de la str. Ioan Vodă cel Cumplit, zona adiacentă Palatului de cultură "Nicolae Botgros", accesul către sanatoriul "Nufarul Alb" cu lungimea 1,2 km.

Beneficiar: Primăria mun. Cahul

Desene executate –PG (54pl.), ME.

1. Soluțiile de proiect

Proiectul a fost executat de: SC "Gorgona" SRL

ASP – V. Prodan – cert. seria 2020-P, nr.0600 din 05.08.2020

ISP – S. Doroganici – cert. seria 2020-P, nr.0611 din 05.08.2020

ISP – D. Vilcinschi – cert.seria 2018-P numarul 0155 din 21.11.2018

Teren public propus pentru revitalizare este situat în intravilanul localității cu suprafața totală 4.81 ha. Centrul urban este format din : bd. Victoriei cu lungimea 1.2 km segment de la str. Ioan Voda cel Cumplit pînă la întrarea în sanatoriu "Nufărul Alb", scuarurile : din zona Pieței Horelor, de la momente "Maica îndurerată", terenul din jurul Palatului de Cultura "Nicolae Bodgros" cu havuz și spațiile verzi, accesul și parcurile spre sanatoriu "Nufărul Alb". Proiectul este elaborat în baza Certificat de Urbanism pentru proiectare Nr.075/1 din 26.08.2022 a Primăriei mun.Cahul și temei de proiectare.

Proiectul Revitalizării Centrului Urban este divizat în 3 loturi:

Lot 1- Piața Horelor-1.51 ha

Lot 2- Universitatea de Stat „Bogdan Petriceicu Hașdeu”- 1.02 ha

Lot 3- Palatul de Cultura „Nicolae Botgros”- 2.27 ha

Proiectul prevede reconstrucția părții carosabile și pietonale, formarea pistelor pentru bicicliști și a parcurilor, amenajarea și irigarea spațiilor verzi, reconstrucția havuzului de la Palatul de Cultura, denivelarea pe verticala, restabilirea rețelelor edilitare și a fântânilor existente, conform avizelor serviciilor edilitare, modernizarea WC public, executarea marcajului rutier, amenajarea mobilierului urban, cu respectarea documentelor cu caracter normativ și directiv, a soluțiilor și reglementărilor propuse în proiectele de specialitate.

Toate materialele utilizate în construcție sunt certificate și de calitate superioară.

2. Obiecții

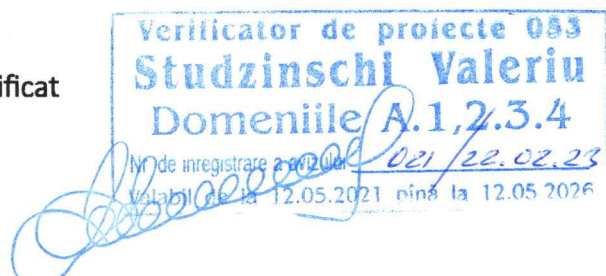
Proiectul este elaborat în corespundere cu cerințele normative în vigoare a Republicii Moldova. Obiecțiile și neconformitățile au fost înlăturate prin introducerea în documentația de proiect a modificărilor și completărilor respective.

3. Concluzii

Documentația de proiect, supusa verificării, se propune spre aprobare și este înaintată pentru obținerea autorizației de construcție în modul stabilit.

Au fost verificate și ștampilate - PG (54 pl.), ME.

Verificat



Aviz de verificare

Denumirea proiectului Elaborarea proiectului de execuție detaliat pentru revitalizarea Centrului Urban al

Adresa municipiului Cahul.

Compartimentele: водопровод и канализация

Plansele 122.A.01-22-RAC

Beneficiar: Primaria Municipiul Cahul

Proiectant SC GORGONA SRL
гл спец. Сливко серт. 0886 от 17,07,2022

Exijentele esentiale: A,B,C,D,E,F

Date jenerale:

Certificat de urbanism 175/1 от 16.08.2022

На площадке строительства грунты 1-го типа просадочности

Сейсмичность 8 баллов.

Рабочая документация разработана на основании задания на проектирование, AVIZ DE BRANSARE № 922/3 от 06.10.2022г., № 922/2 от 06.10.2022г.

№ 922/1 от 06.10.2022г., № 922 от 06.10.2022г, выданных "Ара-Canal" Cahul.

Расход воды на

-хоз-бытовые нужды -1,8м3/сут

Источник водоснабжения существующий водопровод Ø100мм по ул. 31 Августа 1989, Selivostov, Ø400мм по ул Ал.Пушкин,

Для учета водопотребления в колодце СВ-1, СВ-2, СВ-3 установлен водомер Д=25

Для обеспечения наружного пожаротушения в колодцах 1 и 2, расположенных на существующих сетях водопровода, предусмотрена установка пожарного гидранта.

Расход сточных вод 1,8 м3/сут

Сброс сточных вод предусматривается в городские сети канализации Ø300мм по ул Ал.Пушкин

Чертежи проштампованы

