

PROIECT DE EXECUȚIE

Nr.12 / 2024 - SAC

SOLUȚII ARHITECTURAL-CONSTRUCTIVE

Certificat de urbanism Nr. 5 din 30 ianuarie 2024

Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța",
cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu
nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str. Independenței, 91.

Beneficiarul proiectului este:

Primaria or. Donduseni

Proiectat de:



"SIGMA ENGINEERING" S.R.L.
A MMII Nr. 055985
din 08.09.2017

Coc...at: 01.24
Dinu I.
01.24
Comp.EEF, EI
Golodoniuc O.
Comp.IVC
In schimb. nr.de inv.
Data si semnatura
Nr. de inv. orig.



PLAN DE SITUATIE



Situatia existenta
Hotarul terenului
cu nr. cadastral: 3401113.014

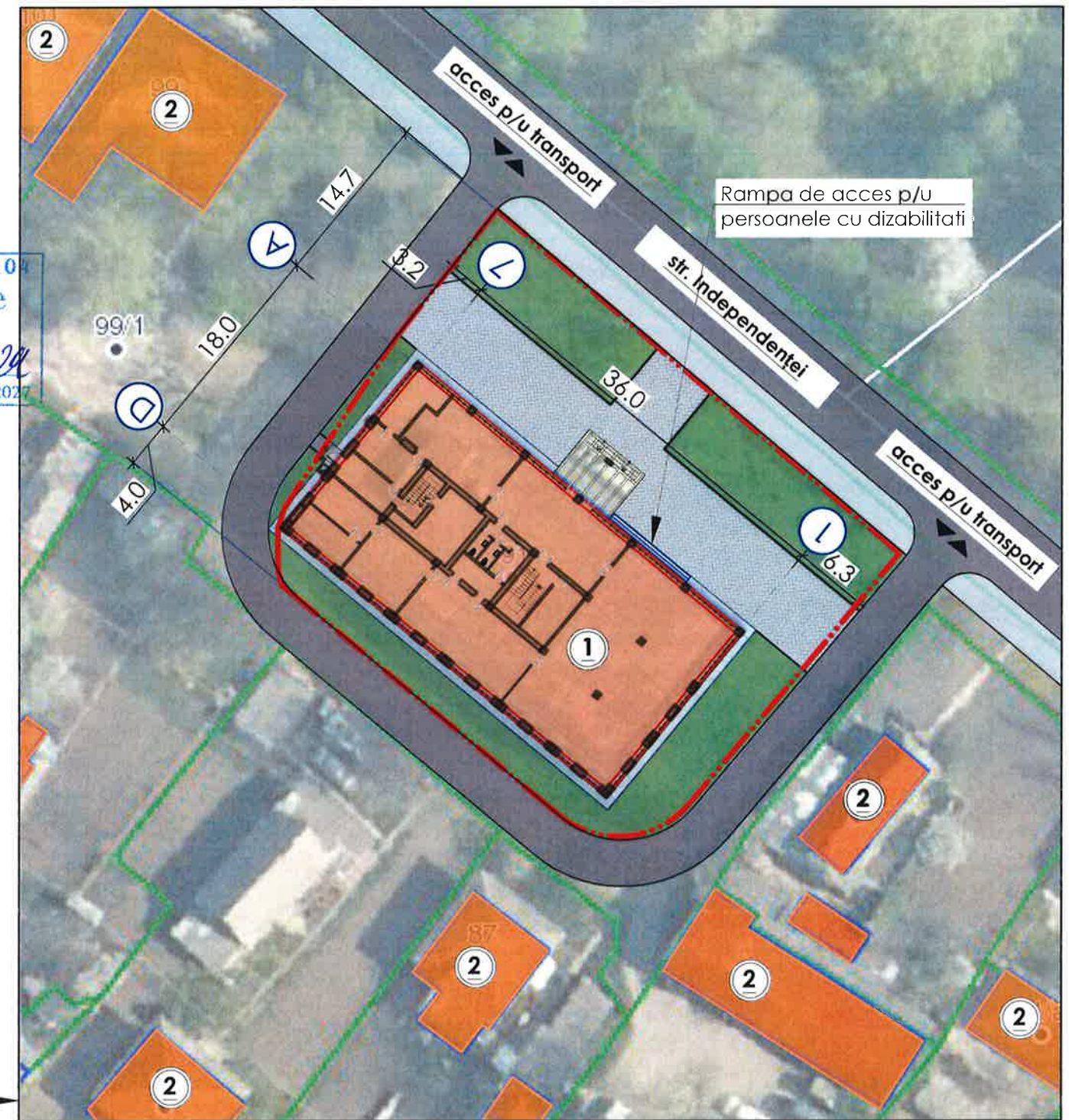


Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2.4
Nr. de inregistrare a avizului 110 / 09.02.2024
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027



PLAN GENERAL

sc. 1.500



LEGENDA PLAN GENERAL

- nr. cadastral: 3401113.014.01)
Hotar teren Suprafata: 0.15910 ha
- Obiectiv supus** sporirii eficientei energetice cu renovarea acoperisului si fatadelor
- Cladiri existente
- Zona pavata
- Zona verde
- 1. Nr. cadastral: 3401113.014.01)
Modul de folosinta: Constructie de cultura si agrement (675.2 m²)
- 2. Constructii existente

INDICII TEHNICO-ECONOMICI			
Nr.	Denumirea indicatorilor	Unitate masura	Indicatorii
1	Gradul de responsabilitate		II
2	Gradul de durabilitate		II
3	Gradul de rezistența la foc		II
4	Numarul de nivele		P+E
5	Suprafata construita	m²	675.25
6	Suprafata construita desfasurata	m²	1350.5
7	Suprafata utila totala	m²	1168.9
8	Volumul construit	m³	9453.5
9	POT	%	
10	CUT		
11			

NOTA:
1. In proiect sa proiectat rampa p/u per. cu dizabilitati si pereul de protectie a fundatiilor.
2. Plansa data a se citi cu pl: 26;

Fara interventii in Planul general
(amenajarea teritoriului)

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE nr. 5 din 30 ianuarie 2024

Beneficiar: Primaria or. Donduseni

I.S.P. Titei Vitalie

I.S.P. Ceban Alexandru

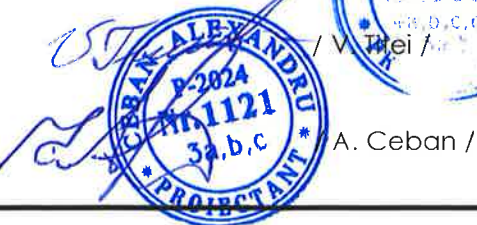
Certificat seria P-2023 Nr. 1059 din 26 septembrie 2023

Certificat seria 2024-P Nr. 1121 din 28 februarie 2024

Proiectul de fata a fost elaborat in conformitate cu cerintele normelor in vigoare si corespunde criteriilor de baza a calitatilor constructiilor, reglementate de "Legea privind calitatea in constructii":
A) rezistenta si stabilitate; B) siguranta de exploatare; C) siguranta la foc; D) igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si ocrotirea mediului inconjurator; E) izolarea termica, hidrofuga si economie de energie
F) protectie impotriva zgomotului; G - utilizarea rationala a resurselor naturale.

Inginer sef Proiect
Certificat seria 2023-P Nr. 1059 din 26 septembrie 2023

Arhitect sef Proiect
Certificat seria 2024-P Nr. 1121 din 28 februarie 2024

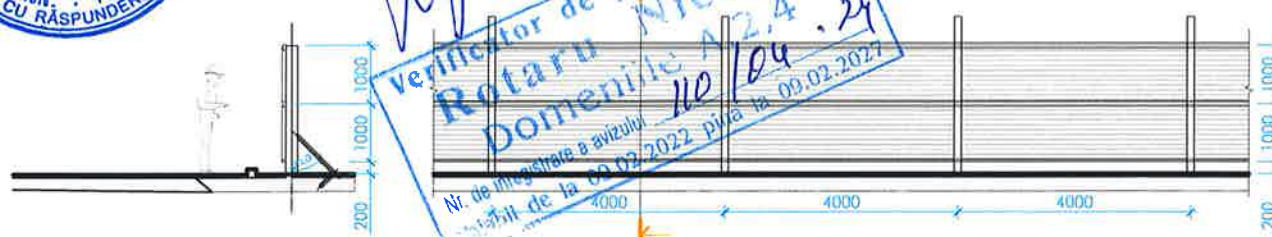


Nr. part.	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data
I.S.P.	V. Titei			01.24
I.S.P.	Al. Ceban			01.24
Elaborat	Al. Nichifor			01.24

12 / 2024 - PG			
Sporirea eficientei energetice a cladirii Bibliotecii Publice Orasenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperisului și fațadelor" la imobilulcu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independentei, 91.			
Biblioteca tip (P+E) Constructie de cultura și agrement	Faza	Plansa	Planse
	PE	1	1
Plan de situatie Plan general sc. 1.500		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:500	



Sectioniune 1-1



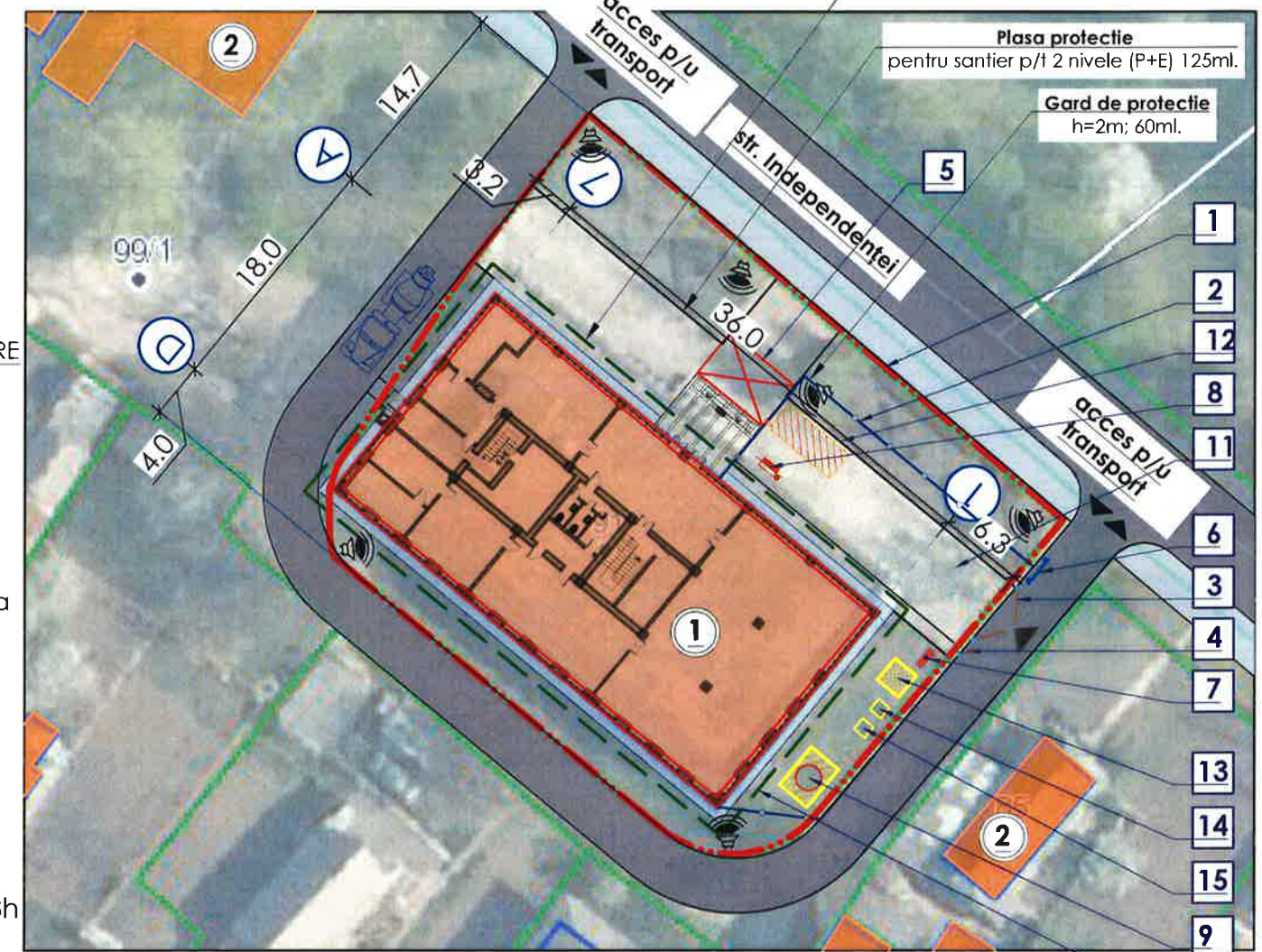
Gard provizoriu
pentru perioada de constructie 46.0 ml

Vedere frontala



ORGANIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE

sc. 1.500



Graficual executarii lucrarilor de constructie

Nr	Denumirea lucrarilor	LUNI	6 luni					
			1	2	3	4	5	6
1	Pregatire teren.							
2	Lucrari de excavare a solului.							
3	Executarea hidro-termoizolare a fundatiilor							
4	Compactarea solului si executarea pereului pe perimetrul const.							
5	Demontare acoperis plat existent, ferestre din lemn							
6	Montare acoperis plat (proponere), ferestre din PVC.							
7	Executarea termoizolare a peretilor exteriori cu finisari.							

NOTA:

1. Teritoriul terenului de constructie partial se va monta gard provizoriu partial pentru toata perioada de constructie a lucrarilor de reparatie interioare si exterioare cu termen de 6 luni.
2. La intreprinderea lucrarilor de reparatie este strict necesar respectarea regulilor tehnicii securitatii in conformitate cu capitolul STAS III-4-30 "Tehnica securitatii in constructie" si "Regulile de instalare si securitatea transportarii elementelor de constructie cu respectarea stricta a distantei de la locul posibil a caderei incarcaturii pina la hotarul zonei de pericol, nu mai putin de 3m.
4. Zona de pericol este necesar de evidentiata prin semne de avertizare si semne de interzicere.
5. La intrarea pe teritoriul constructiei de prevazut instalarea panului antiincendiar, completat cu scule si dispozitivele necesare (extinctor - 2 buc., cangă cu cirlig, căldare - 2 buc., hirlē, topor, tirnacop, rangă, ladă cu nisip- 0.30 m.c., vas cu apă cu un volum min. de 200 litri)
6. Instalarea indicatorului despre amplasarea hidrantului de incendiu-conform proiectului.
7. Lucrările de ridicare-transportare sunt executate de către automacara la necesitate.
8. Pina la inceperea lucrărilor de constructie este necesar de a indeplini următoarele:
 - Ingrădirea terenului de constructie cu gard provizoriu partial.
 - Trasarea rețelei electrice proiectate pentru asigurarea cu energie electrică sau conectarea la retea existenta.
 - Admisiunea provizorie a apeductului si canalizării.
9. Conectarea la rețele ingineresti de apeduct si electricitatea de executat numai conform avizelor de la organele competente.

NOTA:

1. Pentru executia calitativa si dupa tehnologie de proiectant sa stabilit montarea schelelor metalice pentru fatade pe tot perimetrul constructiei.
2. Tot pentru siguranta lucratorilor schelele vor fi securizate cu plasa protectie p/t santier. Se va monta pe perimetrul exterior al schelelor.

LEGENDA:

ORGANIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE

- 1 Constructia existenta supusa interventiei
- 2 Cladiri existente
- Hotarul lotului
- Gard existen: lipseste
- Gard provizoriu p/t toata perioada executarii lucrarilor
- Poarta
- Portita
- Viziera de protectie la intrare
- Panou informativ
- Panou antiincendiar
- Tablou electric
- Incapere personal 2.6x3.6x2.3h
- Schele pe perioada constr. a acoperisului si fatadei
- Zona deservire transport
- Teren depozitare materiale
- Paza
- WC biologic
- Cabine dus
- Proiector
- Acces transport

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE nr. 5 din 30 ianuarie 2024

Beneficiar: Primaria or. Dondușeni

I.S.P. Titei Vitalie

Certificat seria P-2023 Nr. 1059 din 26 septembrie 2023

A.S.P. Ceban Alexandru

Certificat seria 2024-P Nr. 1121 din 28 februarie 2024

Beneficiar: Primaria or. Dondușeni

12 / 2024 - OLC

Proiectul de fata a fost elaborat in conformitate cu cerintele normelor in vigoare si corespunde criteriilor de baza a calitatilor constructiilor, reglementate de "Legea privind calitatea in constructii":
A) rezistenta si stabilitate; B) siguranta de exploatare; C) siguranta la foc; D) igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si ocrotirea mediului inconjurator; E) izolarea termica, hidrofuga si economie de energie;
F) protectie impotriva zgomotului; G - utilizarea rationala a resurselor naturale.

Inginer sef Proiect
Certificat seria 2023-P Nr. 1059 din 26 septembrie 2023

Arhitect sef Proiect
Certificat seria 2024-P Nr. 1121 din 28 februarie 2024

Sporirea eficientei energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperisului și fațadelor" la imobilulcu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Dondușeni, str.Independenței, 91.

Faza	Planșa	Planse
PE	1	1

Organizarea lucrarilor de construire
sc. 1.500

Designer / Proiectant:
SIGMA ENGINEERING S.R.L.

Scara: 1:500

BORDEROUL SETULUI DE BAZĂ A DESENELOR DE LUCRU

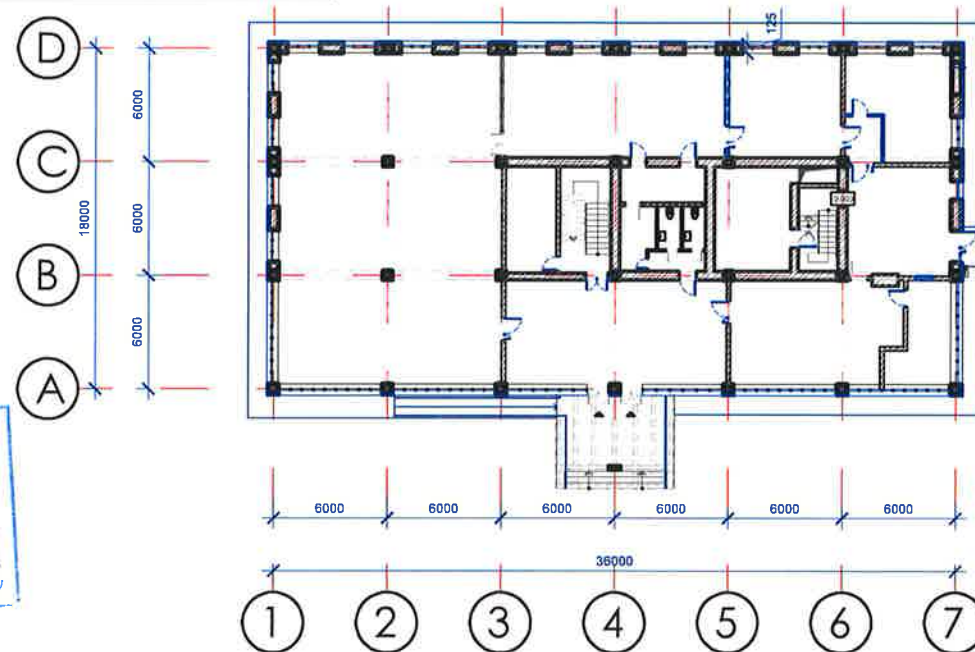
Marcarea	Denumirea	Notă
Cod intern: 12 / 2024 - PG	Plan general	
Cod intern: 12 / 2024 - OLC	Organizarea lucrărilor de construire	
Cod intern: 12 / 2024 - SAC	Soluții arhitectural - constructive	
COMPARTIMENTE ANEXATE		
Cod intern: 12 / 2024 - IVC	Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului	
Cod intern: 12 / 2024 - EEF	Echipament electric de forță	
Cod intern: 12 / 2024 - IEI	Iluminatul electric interior	



EVIDENTA SETURILOR PRINCIPALE ALE DESENELOR DE EXECUTIE

Comp.	DENUMIREA	Obiecții
PG	PLAN GENERAL	1 planșa
OLC	PLAN GENERAL	1 planșa
SA	SOLUȚII ARHITECTURALE	31 planșe

SCHEMA CONSTRUCTIE



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

DATE GENERALE

Prezentul proiect de execuție (PE) pentru: Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilulcu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independentei, 91este elaborat in baza: **CU**.

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE nr. 5 din 30 ianuarie 2024

Beneficiar: Primaria or. Donduseni

Proiectul de fața a fost elaborat în conformitate cu cerințele normelor în vigoare și corespunde criteriilor de bază a calităților construcțiilor, reglementate de "Legea privind calitatea în construcții" :

A) rezistența și stabilitate; B) siguranța de exploatare; C) siguranța la foc; D) igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și ocrotirea mediului înconjurător; E) izolarea termică, hidrofuga și economie de energie;

F) protecție împotriva zgomotului; G - utilizarea rațională a resurselor naturale.

Inginer sef Proiect
Certificat seria 2023-P Nr. 1059 din 26 septembrie 2023

Arhitectul de Proiect
Certificat seria 2024-P Nr. 1121 din 28 februarie 2024

/ A. Ceban /

EVIDENTA DESENELOR DE EXECUTIE

pl.	Denumirea	Obiecții
	DATE GENERALE	
1.	Date generale.	A3
2.	Date generale/Memoriu explicativ.	A3
3.	Date generale.	A3
	SOLUTII ARHITECTURALE	
4.	Plan parter existent (RELEVU) sc. 1.100	A2
5.	Plan etaj existent (RELEVU) sc. 1.100	A2
6.	Plan acoperis existent (RELEVU) sc. 1.100	A2
7.	Secțiune A - A/B - B existent (RELEVU) sc. 1.100	A2
8.	Fatada in axele 1 - 7/A - D existent (RELEVU)	A2
9.	Fatada in axele 7 - 1/D - A existent (RELEVU)	A2
10.	Plan parter proiectat (DEMONTARE) sc. 1.100	A2
11.	Plan etaj proiectat (DEMONTARE) sc. 1.100	A2
12.	Plan acoperis proiectat (DEMONTARE) sc. 1.100	A2
13.	Secțiune A - A/B - B proiectat (DEMONTARE) sc. 1.100	A2
14.	Fatada in axele 1 - 7/A - D proiectat (DEMONTARE)	A2
15.	Fatada in axele 7 - 1/D - A proiectat (DEMONTARE)	A2
16.	Plan parter proiectat (PROPUNERE) sc. 1.100	A2
17.	Plan parter proiectat (PROPUNERE) lista golurilor sc. 1.100	A2
17a.	PLAN PARTER (PROPUNERE) p/u captusirea ret. de vent. sc. 1.100 la cota: 0.000/-0.550	A2
18.	Plan etaj proiectat (PROPUNERE) sc. 1.100	A2
19.	Plan etaj proiectat (PROPUNERE) lista golurilor sc. 1.100	A2
19a.	PLAN ETAJ proiectat (PROPUNERE) p/u captusirea ret. de vent. sc.1.100 la cota: +3.280	A2
20.	Plan acoperis proiectat (PROPUNERE) sc. 1.100	A2
21.	PLAN ACOPERIS proiectat (PROPUNERE) zidaria p/u protectia inst.IVC sc. 1.100	A2
21a.	Plan acoperis proiectat (PROPUNERE) lista golurilor sc. 1.100	A2
22.	Secțiune A - A/B - B proiectat (PROPUNERE) sc. 1.100	A2
23.	Fatada in axele 1 - 7/A - D proiectat (PROPUNERE)	A2
24.	Fatada in axele 7 - 1/D - A proiectat (PROPUNERE)	A2
25.	FATADA IN AXELE 1 - 7 / A - D proiectat (SOLUTII CROMATICE) sc. 1.100	A2
26.	FATADA IN AXELE 7 -1 / D - A proiectat (SOLUTII CROMATICE) sc. 1.100	A2
27/27a.	Borderoul tamplariilor (PROPUNERE), Ferestre, usi sc. 1.50	A3
28.	Detaliu 1 (PROPUNERE) sc. 1.20	A3
29.	Detaliu 2, 3 (PROPUNERE) sc. 1.20	A3
30.	Detaliu 4, 5 (PROPUNERE) sc. 1.20	A3
31.	Scara acces la acoperis (PROPUNERE)sc. 1.50	A3

SOLUTII ARHITECTURALE

Prezentul proiect de execuție (PE) are ca scop sa ofere solutii arhitectural-constructive p/t sporirea eficientei termice. Pentru a raspunde cerintelor: sa propus sa se efectueze montarea ferestrelor energo-ecieciente, termoizolarea fatadelor, reparatia si termoizolarea acoperisului.

I.S.P. Titei Vitalie

Certificat seria P-2023 Nr. 1059 din 26 septembrie 2023

A.S.P. Ceban Alexandru

Certificat seria 2024-P Nr. 1121 din 28 februarie 2024

Beneficiar: Primaria or. Donduseni

12 / 2024 - SAC

Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Donduseni, str.Independentei, 91.

Modul Nr. carti	Planşa	Nr. doc.	Semnatura	Data
Scara scara	V. Titei		<i>[Signature]</i>	01.2.
P-205 P	Al. Ceban		<i>[Signature]</i>	01.2.
Elaborare	Al. Nichifor		<i>[Signature]</i>	01.2.

Biblioteca tip (P+E)
Construcție de cultură și agrement

Date generale inceput

 Designer / Proiectant:
SIGMA ENGINEERING S.R.L.

Scara: 1:200

DATE GENERALE

Memoriu explicativ

Proiectul prezintă o construcție existentă P+E cu dimensiuni in axe 36.0x18.0m avînd înălțimea totală de 7.0m.

La examinarea obiectivului au fost studiate elementele constructive existente a construcției:

Construcția existentă construită anilor 1975-1980.

Fundațiile de beton ciclopian.

Peretii din zidarie din piatra de calcar (cotilet) cu grosimea 400mm pe exterior și 200 mm pe interior cu tencuieli și finisate cu amestec de ciment nisip (suba) ce sumar rezuma pereti la 500mm exteriori și 250 interiori.

Partial termoizolați : fatada principală +elementele arhitecturale tip brutalism integral, fatadele laterale parțial.

Planșeul din plăci planșee cu goluri în stare foarte bună.

Acoperișul tip plat termoizolat cu cheramzita și cu scurgere în partea de spate a edificiului.

Învelițoare executată din membrana bituminoasă (ruberoid).

Pardoselele existente din amestec ciment nisip electroprețel pentru obținerea unei suprafețe netede și omogene.

Geamurile și ușile exterioare sunt recent schimbate din profil PVC în stare bună ce vor fi pastrate doar cu mici examinări la furnitură. La etaj în sala de lectură sau pastrat geamuri din lemn ce sunt într-o stare avariată și necesită a fi înlocuite.

Tavanul din finisare cu tencuială pe bază de ipsos ce are o stare foarte bună și nu necesită intervenții .

Toți peretii interiori sunt executați din blocuri de calcar mici 190mm și din cărămida de 120mm la fel sunt într-o stare bună și nu necesită intervenții.

SOLUTII ARHITECTURAL-CONSTRUCTIVE:

DEMONTARE:

- 1. Se va amenaja lotul pentru executarea lucrărilor conform comp. OLC
 - 2. Se va demonta: toate straturile acoperișului
 - 3. Se vor curăța: toate porțiunile de tencuială și amestec avariata de pe peretii exteriori
 - 4. Se va adănci și demonta: tot pereul existent de pe perimetrul edificiului
 - 5. Se va demonta: parțial copertina de la intrarea principală pentru confortul și simplitatea montării termoizolantului pe fatada. Prin aceasta se va prevedea accesul optim în zona aceasta.
 - 6. Se vor demonta: toate pervazurile din aluminiu.
 - 7. Se va demonta: usa din lemn, cosul de evacuare a fumului și teava de fum
 - 8. Se vor demonta: ferestrele din lemn de la nivelul (etaj)
 - 9. Se va demonta: usa și blocurile de sticlă de la acces pe acoperis.
- Toate volumele de demontare vor fi evacuate de pe teritoriul: bibliotecii municipale.

MONTARE:

Acoperișul clădirii se vor executa: lucrări de termoizolare și hidroizolare cu respectarea tehnologiei.

Suprafața acoperișului este de 661.0 m².

Învelițoarea acoperișului va fi membrana bituminoasă (ruberoid).

Forma geometrică de bază se va respecta și va fi exact ca cea existentă dar se va prevedea și montarea sistemelor de scurgere și colectare a apei pluviale.

Fatada se va termoizola cu vată minerală bazaltică de 50/100mm λ=0.036

Fundațiile se vor termoizola cu polistiren extrudat 100mm

Pereul cu lățimea min. 0.8 m se va efectua pe tot perimetrul construcției din beton.

La parter: sunt următoarele încăperi: coridor, sala de lectură, depozit, scară, debara, depozit, viceu, viceu, coridor, încăperea tehnică, scară, sala de lectură, sala de lectură, depozit de cărți, depozit de cărți, coridor, camera de odihnă , sufragerie, birou cu suprafața de 576.2 m²

La etaj: sunt următoarele încăperi: scară, sala de lectură, sala de lectură, depozit, debara, viceu, viceu, coridor, încăperea tehnică, scară, încăperea tehnică, depozit de cărți, sala de lectură, coridor, birou director și birou: cu suprafața de 591.6 m²

Toate lucrările menționate: mai sus au fost coordonate cu beneficiarul și conform temei de proiectare.

Notațiile convenționale sunt adoptate conform GOST 21-101-79

Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. nr. de inv.

0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2.4
Nr. de înregistrare a avizului 110 / 04.24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



BORDEROUL ACTELOR DE EXAMINARE A LUCRĂRILOR LATENTE

DENUMIREA		NOTA
Procese verbale recomandate de verificare a calității lucrărilor ce devin ascunse		
1.	Proces verbal de recepție a lucrărilor de executare a straturilor acoperișului proiectat;	
2.	Proces verbal de recepție a lucrărilor de hidroizolare și termoizolare a fundației;	
3.	Proces verbal de recepție a lucrărilor de executare straturilor fatadei;	
4.	Proces verbal de recepție a lucrărilor de executare a straturilor de finisare pe interior.	
Procese verbale de verificare a calității lucrărilor în faze determinante		
1.	Proces verbal de recepție a lucrărilor de demontare (pereu, scară ext., tamplarie, acoperis)	
2.	Proces verbal de recepție a lucrărilor de exterior (finisarea integrală a fatadei)	
3.	Proces verbal de recepție a lucrărilor de zidărie (interior, exterior)	
4.	Proces verbal de recepție a lucrărilor de construcție a acoperișului.	

IMPLEMENTAREA IN FAZE:

În dependența de bugetul disponibil proiectul dat poate fi implementat în faze.

FAZA 1:

- Hidroizolarea, termoizolarea fundației
- Construirea pereului.
- Zidăria segmentelor intergol și demontarea zidăriei p/u formarea golului de ușă.
- Montarea tamplariilor exterioare.
- Executarea lucrărilor de construcție la acoperis și fatada.

FAZA 2:

- Demontarea și montarea peretilor interiori.
- Executarea lucrărilor de închidere a sis. ingineresti interioare.
- Executarea lucrărilor de finisare interioare.
- Demontarea și montarea tamplariei interioare.

NOTA:

Implementarea în faze a rețelelor ingineresti va fi stabilită în comp. corespunzătoare sau vor fi acordate de comun cu proiectantul și beneficiarul.

În paralel cu lucrările la interior este obligatorie elaborarea comp. SI și executarea lucrărilor corespunzătoare p/u asigurarea securității antiincendiară a clădirii.

Beneficiar: Primaria or. Dondușeni		12 / 2024 - SAC		
Nr. 1059 4a,b,c,d,i 5a,b		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (340113.014.01) situat în or. Dondușeni, str.Independenței, 91.		
Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data	
Manager pr.	V. Titei		01.24	
S.P.	Al. Ceban		01.24	
Elaborat	Al. Nichifor		01.24	
Biblioteca tip (P+E) Construcție de cultură și agrement		Faza	Plansa	Planse
		PE	2	31
Date generale mijloc Memoriu explicativ		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		



DATE GENERALE

FINISAREA EXTERIOARA

Finisarea exterioara vezi planse: solutii cromatice vezi pl.25-26.

FINISAREA INTERIOARA

Ca punct de reper pentru finisarea interioara vezi: plan montare

PROTECTIA ANTICOROZIVA

Pentru asigurarea durabilitatii necesare, toate elementele metalice, lemn neacoperite cu beton se vor vopsi cu lac de protectie. Toate lucrarile se vor executa conform СНиП II -23 - 78 . Izolatia hidrofuga orizontala a peretilor se va indepleni dinr-un strat de carton gudronat. Izolatia verticala a fundatiilor se va indepleni dinr-un strat de vopsitorie pe mastic din bitum.

EXECUTIA LUCRATILOR. CONSIDERATII GENERALE.

Lucrarile de executie a cladirilor si a elementelor componente se vor indepleni conform СНиП III - 4 - 80, СНиП III - 17 - 78, СНиП III - 16 - 80. Lucrările de finisare se vor indepleni numai după execuția invelitorii și trasării tuturor comunicațiilor.

EXECUTIA LUCRARILOR PE TIMP DE IARNA

Lucrarile de constructie pe timp de iarna se vor executa conform СНиП 3.02,01-83, СНиП II -15 -76, СНиП III - 17 -78 si urmatoarele indicatii ;
- nu se admite inghetarea betonului in constructiile din beton armat turnate monolit pina la atingerea rezistentei de proiect,
- zidaria peretilor pe timp de iarna se va executa pe mortar de ciment marca 50 cu adaosuri chimice. Se interzice utilizarea in calitate de accelerator pentru intarirea betonului a clorurii de calciu sau a clorurii de natriu din cauza agresivitatii acestora,
- in timpul dezghetarii zidariei ; se admite executarea zidariei mai sus de cota 6.120 fara adaosuri chimice pe mortare marca de un ordin mai mare decit cea de proiect.

VENTILATIA SI INCALZIREA

Vezi comp: IVC.

ECHIPAMENTUL ELECTRIC

Vezi comp: EEF; IEI.

CARACTERISTICILE CLIMATERICE ALE ZONEI DE CONSTRUCȚII

CARACTERISTICILE CLIMATERICE	VALORI DE CALCUL	NOTE:
Temperatura de calcul a aerului exterior pe timp de iarnă	-16°C	
Masa stratului de zăpadă	1,0 kPa	
Presiunea vîntului	0,50 kPa	
Adîncimea de îngheț a terenului	0,8 m	
Ape freatice	-	
Seismicitatea	7 grade	



INDICII TEHNICO-ECONIMICI	Nr.	Denumirea indicatorilor	Unitate de masura	Indicatorii
	1	Categoria de importanța a cladirii		II
	2	Gradul de durabilitate		II
	3	Gradul de rezistența la foc		II
	4	Numarul de nivele		P+E
	5	Suprafața construită	m ²	675.25
	6	Suprafața construita desfășurată	m ²	1350.5
	7	Suprafața utila totală	m ²	1168.9
	8	Volumul construit	m ³	9453.5
	9	POT (fără modificari)	%	
	10	CUT (fără modificari)		
	11			



NOTA:

Beneficiarul trebuie sa asigure in mod obligatoriu contractarea serviciilor de proiectare a comp. SI (Semnalizarea de incendiu) si implementarea lucrarilor corespunzatoare in paralel cu lucrarile de la interior conform compatimentelor SAC, IVC, EEF, IEI



Beneficiar: Primaria or. Dondușeni					12 / 2024 - SAC				
					Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilulcu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independenței, 91.				
Mod. Nr. part.	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data	Biblioteca tip (P+E) Construcție de cultură și agrement		Faza	Plansa	Planse
Manager pr.	V. Titei			01.24			PE	3	31
A.S.P.	Al. Ceban			01.24	Date generale sfârșit		 Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
Elaborat	Al. Nichifor			01.24					

Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. nr. de inv.

PLAN PARTER existent (RELEVU)
sc. 1.100 la cota: 0.000/-0.550

Cota pamantului
existent = -0.100

A
vezi pl: 7

EXISTENT
1. Tencuiala decorativa mortar ciment-nisip
(suba) 15mm
2. Pereti din blocuri mici de calcar 400mm
3. Tencuiala interioara pe baza de gips 50mm

EXISTENT
1. Tinc decorativ
2. Plasa fibra de sticla
3. Termoizolant polistiren expandat 50 mm
4. Adeziv p/t spaclu
5. Pereti din blocuri mici de calcar 400mm
6. Tencuiala interioara pe baza de ipsos

Cota pamantului
existent = -0.800

LEGENDA INCAPERILOR
parter

EXPLICATIA			EXPLICATIA		
NR.	Destinatia	Supr. m ²	NR.	Destinatia	Supr. m ²
1	Coridor	64.5	10	Incapere tehnica	24.7
2	Sala de lectura	201.3	11	Scara	9.4
3	Depozit	15.0	12	Sala de lectura	98.7
4	Scara	15.2	13	Depozit de carti	15.3
5	Debara	6.0	14	Depozit de carti	16.2
6	Depozit	8.6	15	Coridor	13.8
7	Viceu	3.3	16	Camera de odihna	17.1
8	Viceu	2.7	17	Sufragerie	15.0
9	Coridor	2.7	18	Birou	48.0
ARIA UTILA		577.3			
ARIA CONSTRUITA		675.25			

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti (existent)

- Rigle si cadre din beton armat variabil
- Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm
- Zidarie din caramida 120 mm
- Pereti din lemn 100 mm
- Polistiren expandat 50 mm

EXISTENT
Pereu 600mm pe tot perimetrul constructiei
(stare avariata)

EXISTENT
Ferestrele din PVC
nota: lipsesc pervazurile exterioare
Cota pamantului
existent = -0.100

EXISTENT
Gol de geam
supliniit cu zidarie blocuri mici de calcar
si tencuit pe interior/exterior

EXISTENT
Lipsa: pervaz exterior din aluminiu
cu lacrimar.

EXISTENT
Cos de evacuare

EXISTENT
Teava de evacuare a fumului

EXISTENT
Usa din lemn: 1000mm
(stare avariata)

EXISTENT
Lipsa: pervaz exterior din aluminiu
cu lacrimar

EXISTENT
Panou electric

EXISTENT
Pervaz exterior din aluminiu
cu lacrimar

EXISTENT
Soclu termoizolat cu
polistiren expandat 50mm

Cota pamantului
existent = -0.800

EXISTENT
Pervaz exterior din aluminiu
cu lacrimar

NOTA:

- Pereu 600mm pe tot perimetrul constructiei (stare avariata).
- Usa din lemn 1000mm de la intrarea secundara (stare avariata).
- Partial lipsesc pervazurile
- Toate ferestrele de la nivelul parter sunt din PVC si nu necesita interventii.
- Plansa data a se citi cu pl: 7;

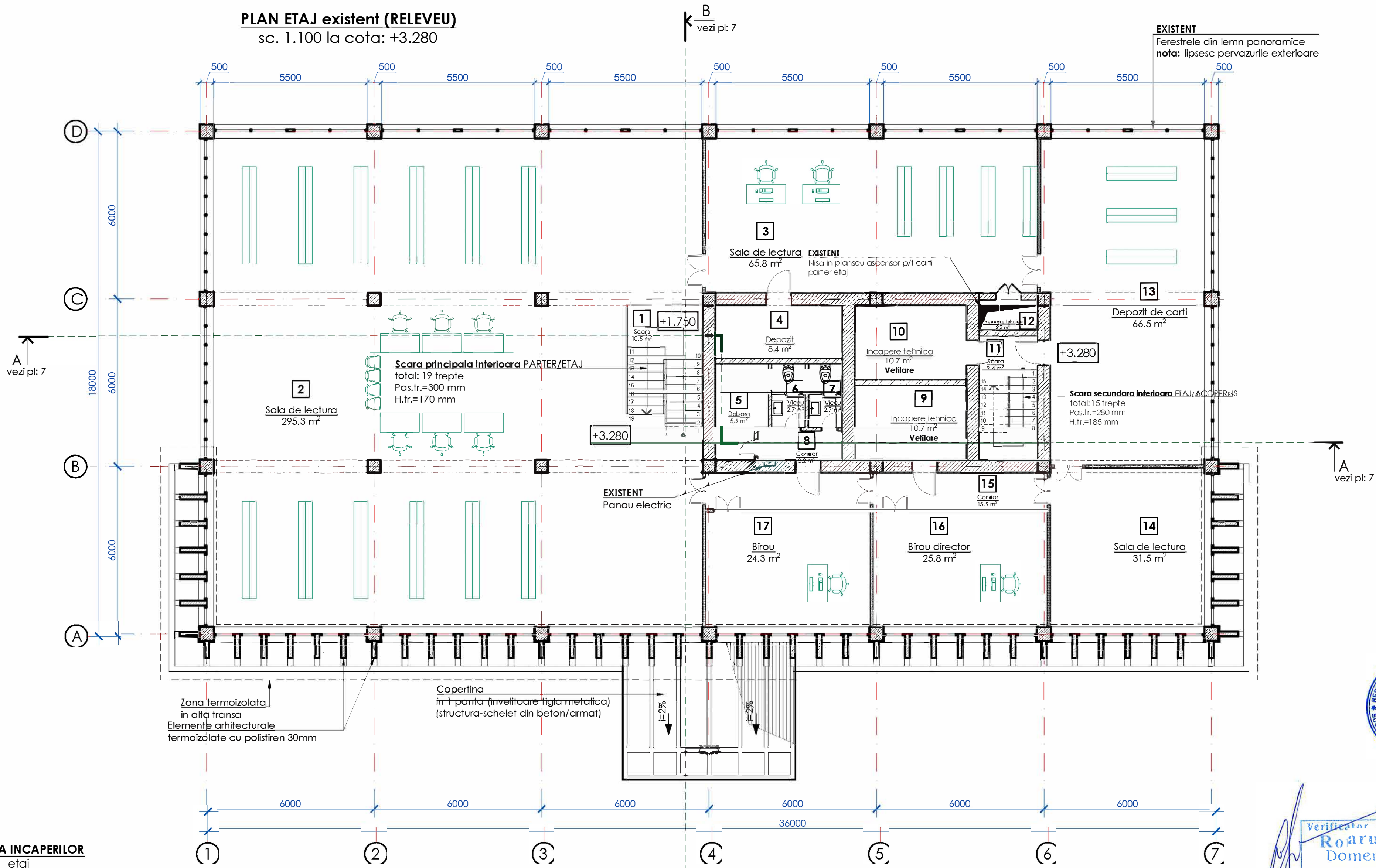
Beneficiar: Primaria or. Donduseni					12 / 2024 - SAC		
					Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independentei, 91.		
Mod. Nr. part.	Planşa Nr. doc.	Semnatura	Data		Faza	Planşa	Planşe
Manager pr.	V. A.S.P.	Al. Ceban	01.24		PE	4	31
Elaborat	Al. Nichifor		01.24				
PLAN PARTER existent (RELEVU) sc. 1.100 la cota: 0.000					Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
					Scara: 1:100		



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A, 2, 4
Nr. de inregistrare a avizului: 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

PLAN ETAJ existent (RELEVU)

sc. 1.100 la cota: +3.280



LEGENDA INCAPERILOR
etaj

EXPLICATIA			EXPLICATIA		
NR.	Destinatia	Supr. m ²	NR.	Destinatia	Supr. m ²
1	Scara	10.5	10	Incapere tehnica	10.7
2	Sala de lectura	295.3	11	Scara	9.4
3	Sala de lectura	65.8	12	Incapere tehnica	2.3
4	Depozit	8.4	13	Depozit de carti	66.5
5	Debara	5.9	14	Sala de lectura	31.5
6	Viceu	2.7	15	Coridor	15.9
7	Viceu	2.7	16	Birou director	25.8
8	Coridor	3.2	17	Birou	24.3
9	Incapere tehnica	10.7			
ARIA UTILA					591.6 m ²
ARIA CONSTRUITA					675.25 m ²

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti (existent)

- Rigle si cadre din beton armat variabil
- Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm
- Zidarie din caramida 120 mm
- Pereti din lemn 100 mm
- Polistiren expandat 50 mm

NOTA:

- Toate geamurile panoramice de la etaj de pe Axia: D sunt intr-o (stare avariata)
- Plansa data a se cifi cu pl: 7;

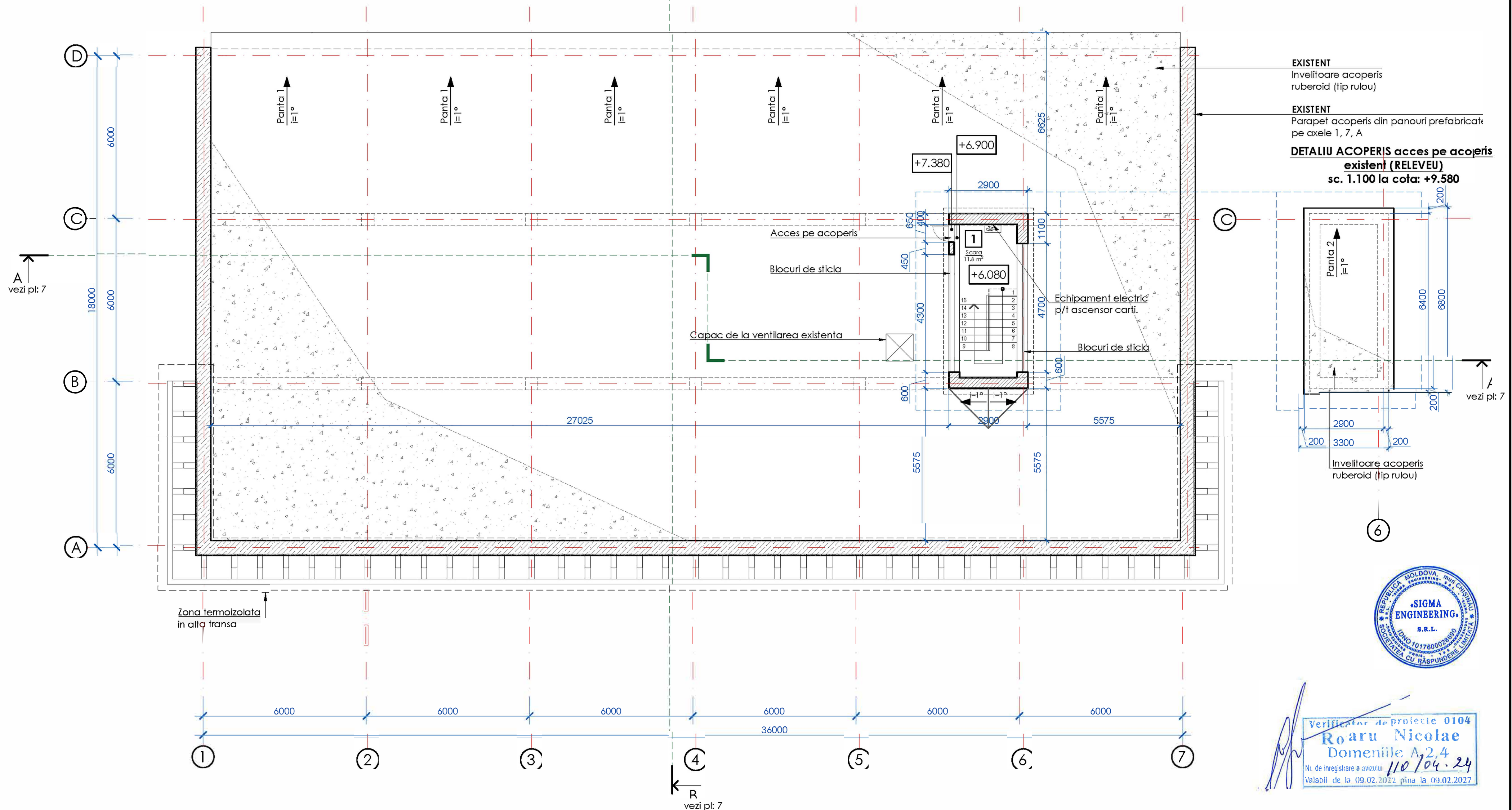
Beneficiar: Primaria or. Dăușeni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. P-2024		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilul cu Nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Dăușeni, str. Independenței, 91.		
Manager pr. V. Căsan	01.24	Biblioteca tip (P+E)		
A.S.P. Al. Căsan	01.24	Construcție de cultură și agrement		
Laborat. Al. Nichifor	01.24	Faza	Planșa	Planșe
		PE	5	31
PLAN ETAJ existent (RELEVU) sc. 1.100 la cota: +3.280		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
		Scara: 1:100		



Verificator & proiecte 0104
Roaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/104-24
Valabil de la 09.02.2022 pîna la 09.02.2027

SC. 1.100

B
vezi pl: 7



EXPLICATIA	
Destinatia	Supr. m ²
Scara	11.8
ARIA UTILA	11.8
ARIA CONSTRUITA	18.5

<u>EXPLICATIA</u>		
NR.	Destinatia	Supr. m²/m.l.
1	Panta 1	641.8 m ²
	Total:	641.8 m²
2	Panta 2	22.5 m ²
	Total:	22.5 m²
3	Parapet	73.5 m.l.
	Total:	73.5 m.l.

 Zidarie din blocuri de calcar
200/400 mm

1. Toate geamurile din blocuri de sticla de la Fragment acoperis sunt intr-o (stare avariata)
2. Usa din lemn de la de la Fragment acoperis este intr-o (stare avariata)
3. Plansa dată a se citi cu pl: 7;

[illegible]

Verificator de proiecte 0104
Roaru Nicolae
Domeniile A, 2, 4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

EXISTENT
Invelitoare acoperis
ruberoid (tip rulou)

EXISTENT

Parapet acoperis din panouri prefabricate
pe axele 1, 7, A

**DETALIU ACOPERIS acces pe acoperis
existent (RELEVU)**
sc. 1.100 la cota: +9.580

Invelitoare acoperis
ruberoid (tip rulou)

6

Faza	Plansa	Planse
PE	6	31


 Designer / Proiectant:
 SIGMA ENGINEERING S.R.L.

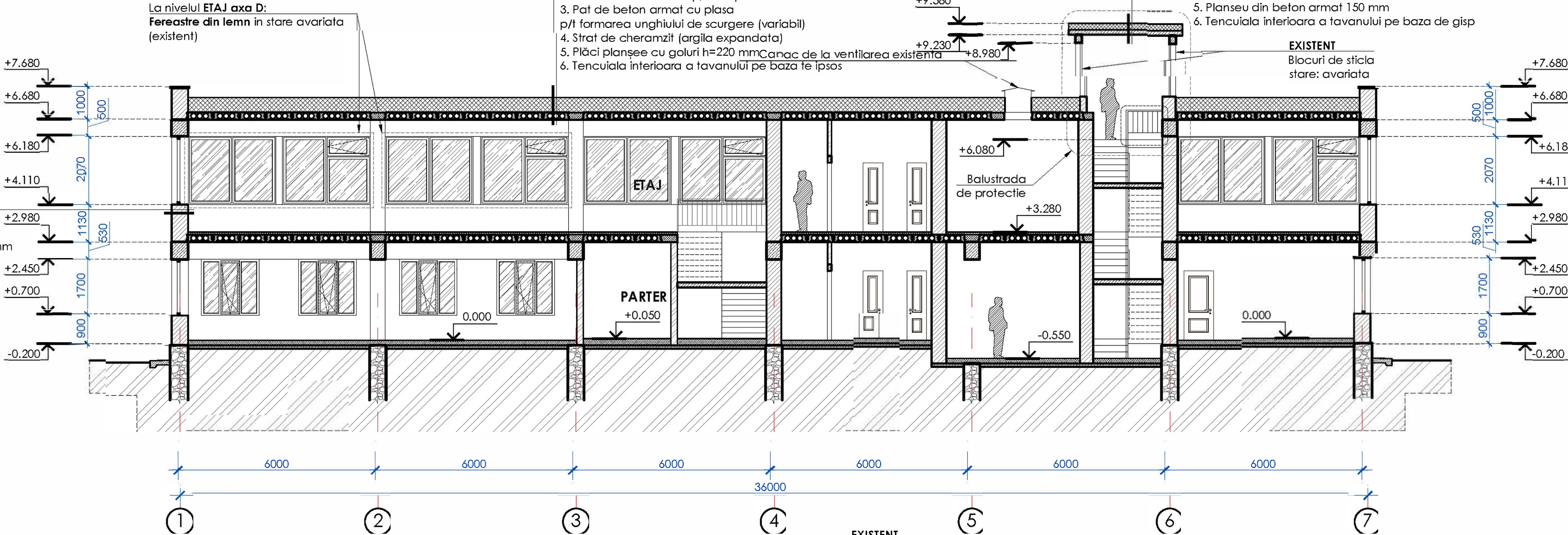
Scara: 1:100

Format A2

SECTIUNE A - A existent (RELEVU)

sc. 1.100

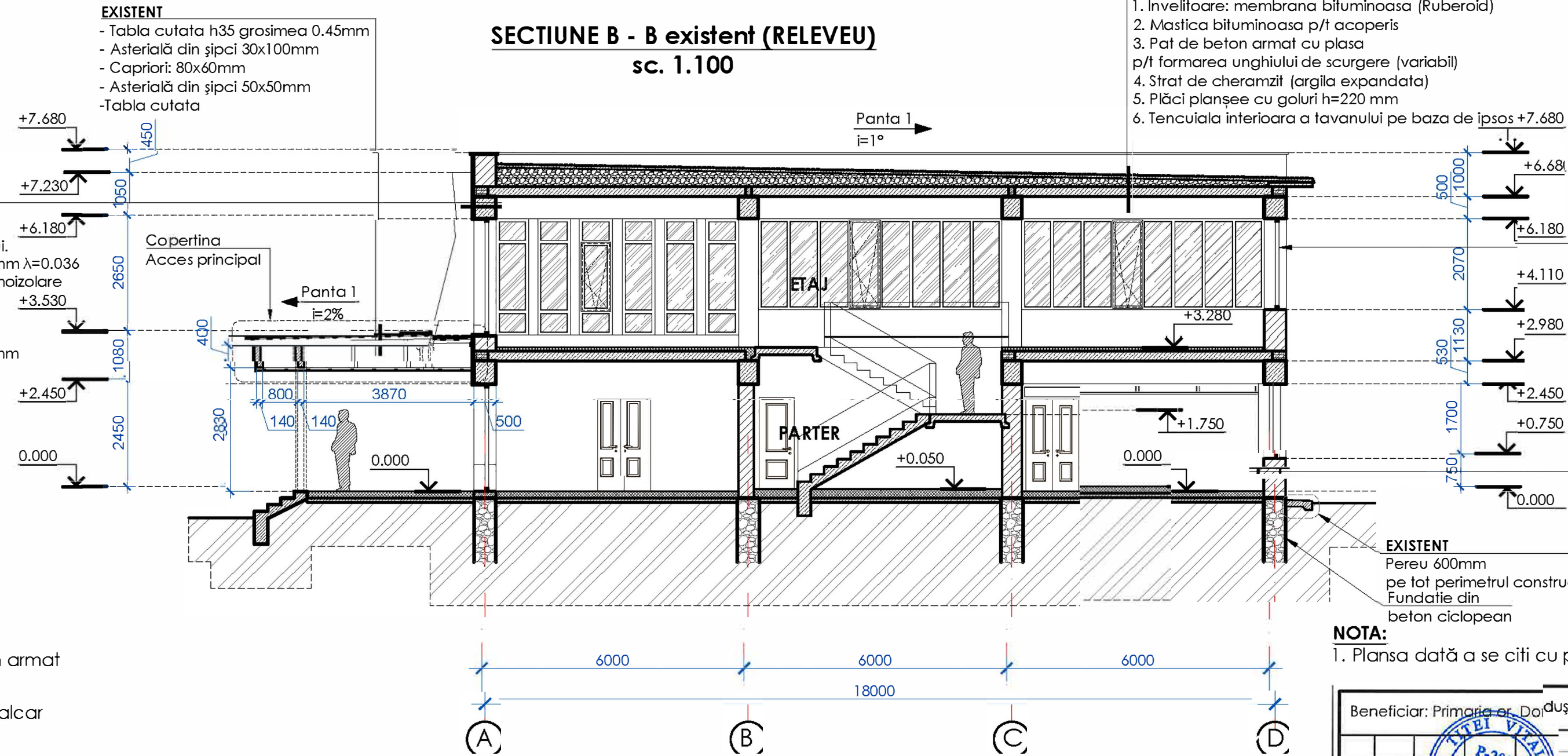
- ① EXISTENT
- Tenc decorativ 15mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereti din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuiala pe baza de gips
 - Vopsea p/t interior



SECTIUNE B - B existent (RELEVU)

sc. 1.100

- ② EXISTENT
- Tencuiala decorativa CAPAROL
 - Plasa armata din plastic pe adeziv
 - Dibluri de ancorare a termoizolantului
 - Termoizolant: polistiren expandat 50mm $\lambda=0.036$
 - Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 - Grund
 - Tenc decorativ 15mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereti din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuiala pe baza de gips
 - Vopsea p/t interior



- EXISTENT
1. Invelitoare: membrana bituminoasa (Ruberoid)
 2. Mastica bituminoasa p/t acoperis
 3. Pat de beton armat cu plasa p/t formarea unghiului de scurgere (variabil)
 4. Strat de cheramzit (argila expandata)
 5. Plăci planșee cu goluri h=220 mm
 6. Tencuiala interioara a tavanului pe baza de ipsos +7.680

EXISTENT

Fereastre din lemn
La nivelul ETAJ a stare: avariata

- EXISTENT
- Tenc decorativ 15mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereti din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuiala pe baza de gips
 - Vopsea p/t interior

NOTA:

1. Plansa dată a se citi cu pl: 4-6;

SPECIFICATIE ZIDARIEI:

pereti (existent)

- Rigle și cadre din beton armat variabil
- Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm
- Zidarie din caramida 120 mm
- Pereti din lemn 100 mm
- Polistiren expandat 50 mm

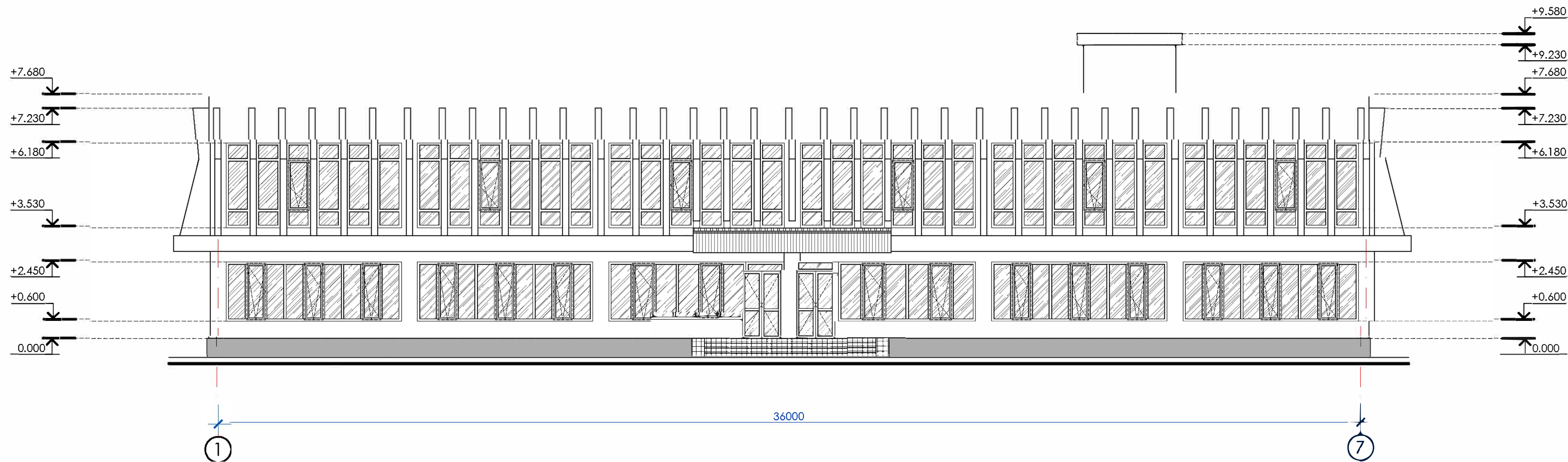


Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04-24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

Beneficiar: Primaria or. Doroheni				12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. Planșă No. doc. Semnatura Data				Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Doroheni, str. Independenței, 91.		
Manager pr.	V. A.P.	Al. Ceban	01.24	Biblioteca tip (P+E)	PE	7
laborat	Al. Nichifor	01.24		Construcție de cultură și agrement		31
SECTIUNE A - A existent (RELEVU) sc. 1.100 SECTIUNE B - B existent (RELEVU) sc. 1.100				Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:100		

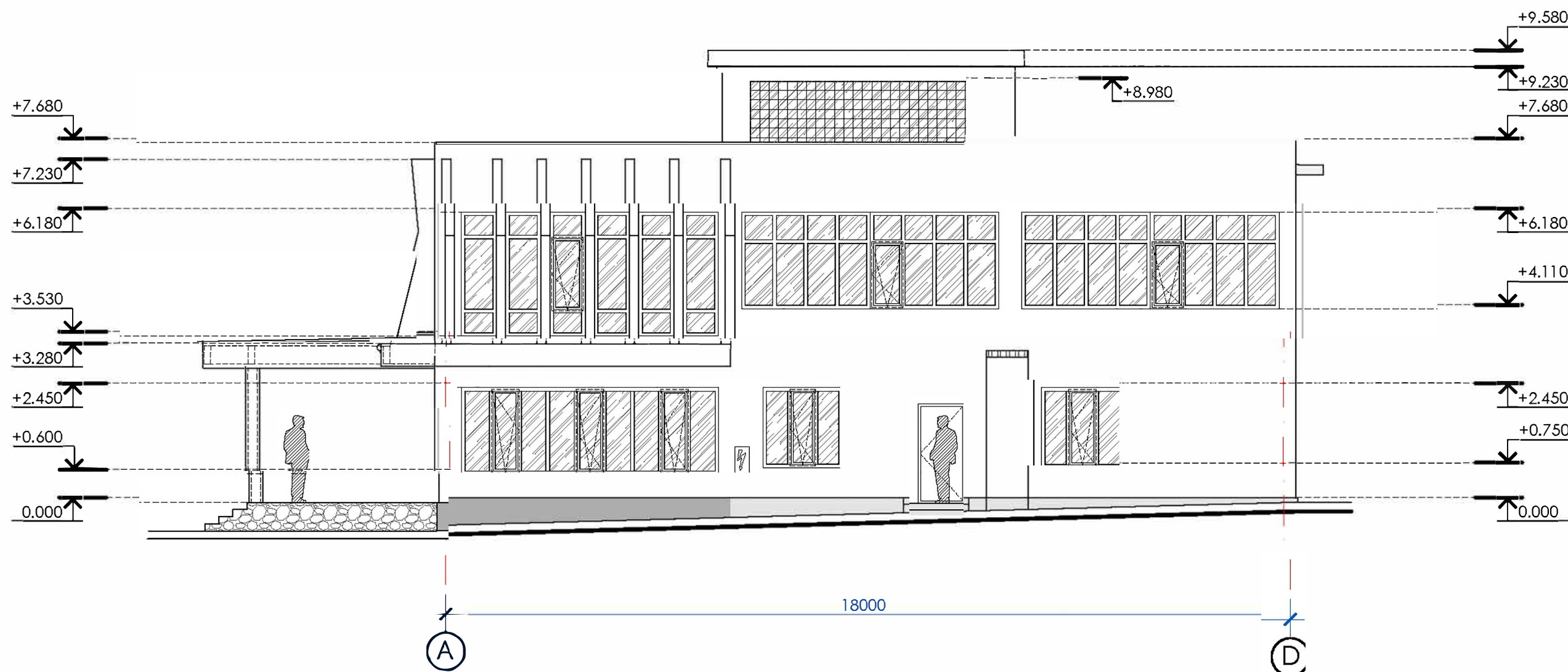
FATADA IN AXELE 1 - 7 existent (RELEVEU)

sc. 1.100



FATADA IN AXELE A - D existent (RELEVEU)

sc. 1.100

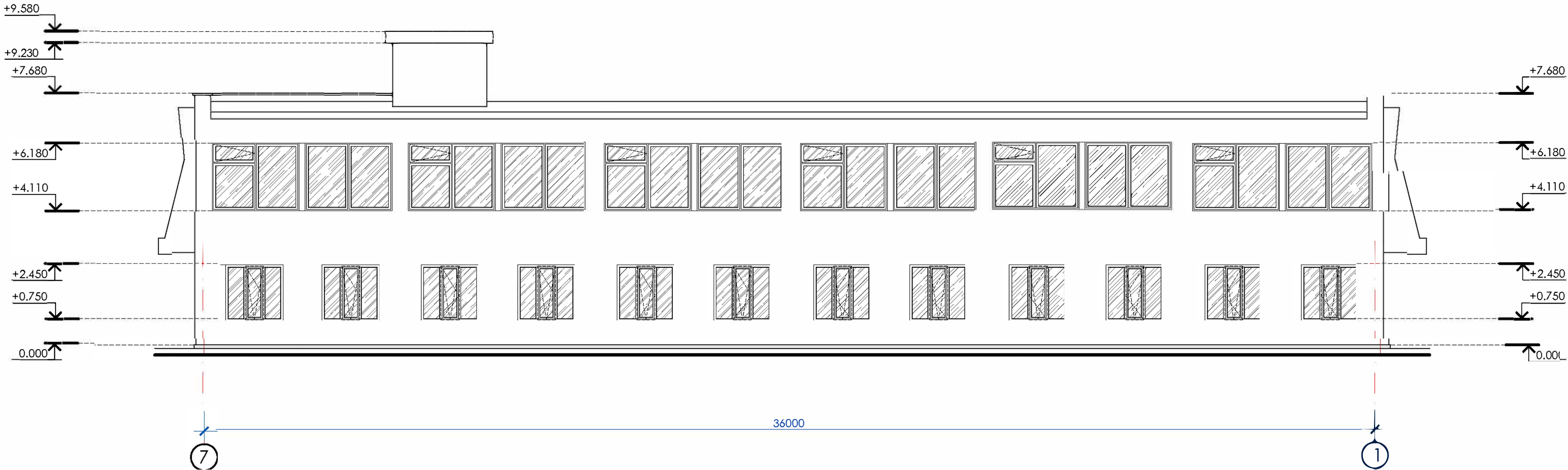


Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A2.4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

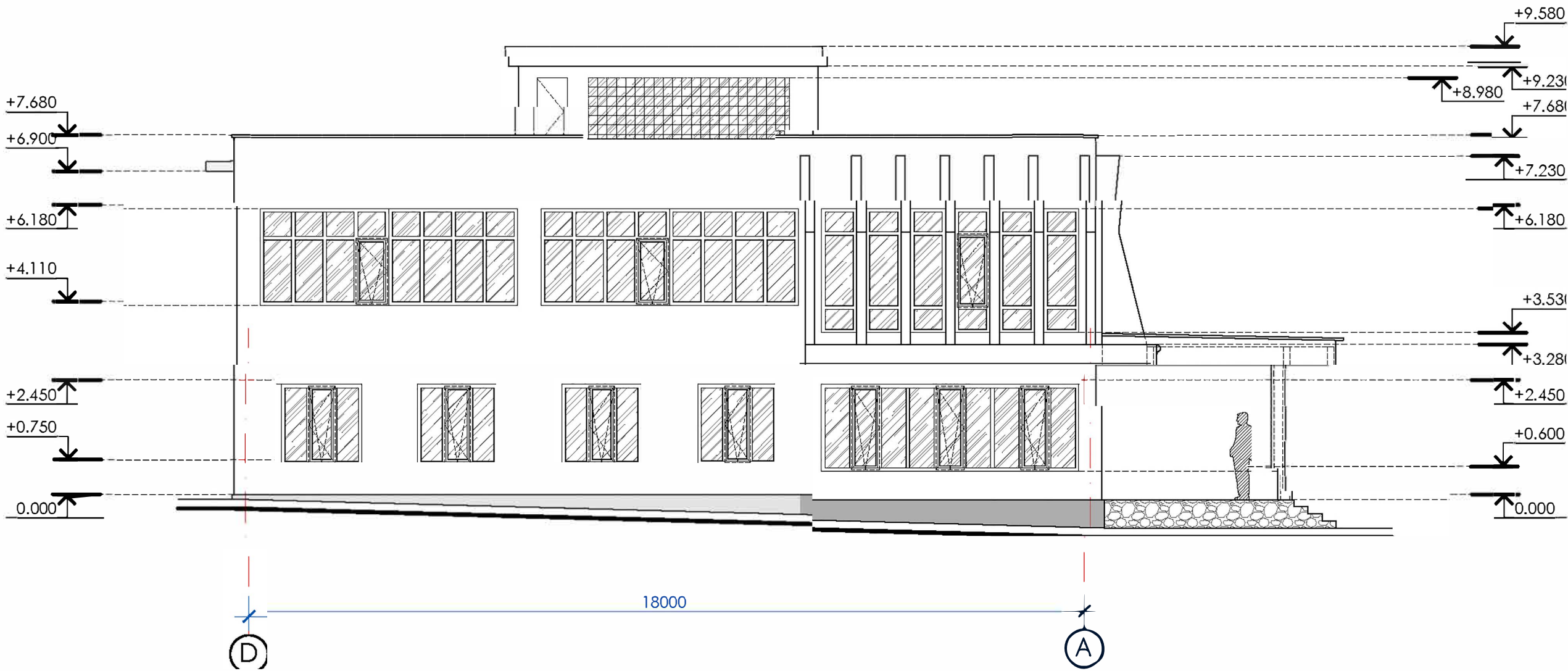
Beneficiar: Primaria or. Donduseni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. P-2024 Nr.1121 3a,b,c		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu pr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independenței, 91.		
Manager pr. V. A.S.P. Al. Ceban	Elaborat Al. Nichifor	Biblioteca tip (P+E) Construcție de cultură și agrement	Faza PE	Planșa 8
FATADA IN AXELE 1 - 7 proiectat (RELEVEU) sc. 1:100 FATADA IN AXELE A - D proiectat (RELEVEU) sc. 1:100		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:100		

Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. nr. de inv.

FATADA IN AXELE 7 - 1 existent (RELEVU)
sc. 1.100



FATADA IN AXELE D - A existent (RELEVU)
sc. 1.100



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A2,4
Nr. de inregistrare a avizului: 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

Beneficiar: Primaria or. Donduseni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. Proiectant		Sporirea eficientei energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independenței, 91.		
Manager pr.	V. Măruț			
A.S.P.	Al. Ceban			
laborat	Al. Nichifor			
		Biblioteca tip (P+E)	Faza	Planșa
		Construcție de cultură și agrement	PE	9
				31
		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
		Scara: 1:100		

PLAN PARTER (DEMONTARE)

sc. 1.100 la cota: 0.000

Cota pamantului
existent = -0.100

DEMONTARE
Pereu 600mm pe tot
perimetrul constructiei
(stare avariata)

Cota pamantului
existent = -0.100

DEMONTARE
Pereu 600mm pe tot perimetrul constructiei
(stare avariata)

DEMONTARE
Cos de evacuare

DEMONTARE
Teava de evacuare a fumului

DEMONTARE
Scara exteriora din beton

DEMONTARE
geam din PVC
1700x1700mm

DEMONTARE
Pervaz din aluminiu
cu lacrimar

Cota pamantului
existent = -0.800

EXISTENT
1. Tencuiala decorativa mortar ciment-nisip
(suba) 15mm
2. Pereți din blocuri mici de calcar 400mm
3. Tencuiala interioara pe baza de gips 50mm

EXISTENT
1. Tinc decorativ
2. Plasa fibra de sticla
3. Termoizolant polistiren expandat 50 mm
4. Adeziv p/t spalul
5. Pereți din blocuri mici de calcar 400mm
6. Tencuiala interioara pe baza de ipsos

Volumele de demontari:	cant:
- Usa din lemn: 600x2100	(1 buc.)
- Usa din lemn: 800x2100	(1 buc.)
- Usa din lemn: 900x2100	(7 buc.)
- Usa din lemn: 1000x2100	(2 buc.)
- Usa dubla din lemn: 1200x2100	(2 buc.)
- Geam din PVC: 1700x1700	(1 buc.)
- Scara exteriora din beton	(1.5 m³)

LEGENDA INCAPERILOR
parter

EXPLICATIA			EXPLICATIA		
NR.	Destinatia	Supr. m²	NR.	Destinatia	Supr. m²
1	Coridor	64.5	10	Incapere tehnica	24.7
2	Sala de lectura	201.3	11	Scara	9.4
3	Depozit	15.0	12	Sala de lectura	98.7
4	Scara	15.2	13	Depozit de carti	15.3
5	Debara	6.0	14	Depozit de carti	16.2
6	Depozit	8.6	15	Coridor	13.8
7	Viceu	3.3	16	Camera de odihna	17.1
8	Viceu	2.7	17	Sufragerie	15.0
9	Coridor	2.7	18	Birou	48.0
ARIA UTILA		577.3			
ARIA CONSTRUITA		675.25			

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti (existent)

- Rigle si cadre din beton armat variabil
- Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm
- Zidarie din caramida 120 mm
- Pereți din lemn 100 mm
- Polistiren expandat 50 mm

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti (demontare)

- Zidarie din caramida 120 mm (cos de evacuare) S=1.0 m³
- Zidarie din caramida 120 mm (pereti interiori) S=4.0 m³
- Pereu din beton 600 mm (pe tot perimetrul cl.) S=5.5 m³

NOTA:

- Pereu 600mm pe tot perimetrul constructiei va fi demontat.
- Termoizolantul de pe suprafata soclului va fi demontat.
- Usa din lemn 1000mm de la intrarea secundara va fi demontata.
- Cosul de evacuare va fi demontat.
- Teava de evacuare a fumului va fi demontata.
- Plansa data a se citi cu pl: 13;

Beneficiar: Primaria Or. Dondușer		12 / 2024 - SAC	
Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Dondușeni, str.Independenței, 91.			
Mod. Nr. part. P-2024	Planșă No. doc. Tehn. Nr. 101/24		
Manager pr. V. A. S.P.	Al. Ceban		
Elaborat	Al. Nichifor		
Biblioteca tip (P+E)		Faza	Planșă
Construcție de cultură și agrement		PE	10
PLAN PARTER (DEMONTARE) sc. 1.100 la cota: 0.000		Planșă	31
		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.	
		Scara: 1:100	

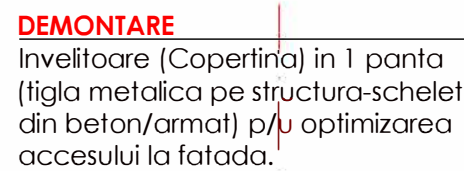


Verificator de proiecte 0104
Roaru Nicolae
Domeniile A, 2.4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. nr. de inv.

sc. 1.100 la cota: +3.280

sc. 1.100 la cota: +3.280



LEGENDA INCAPERILOR
etaj

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti (existent)

	Rigle și cadre din beton armat variabil
	Zidărie din blocuri de calcar 200/400 mm
	Zidărie din caramida 120 mm
	Pereti din lemn 100 mm
	Polistiren expandat 50 mm

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti (demontare)

Zidarie din caramida
120 mm
Nota: cu tencuiala pe i
S=2.4 m³

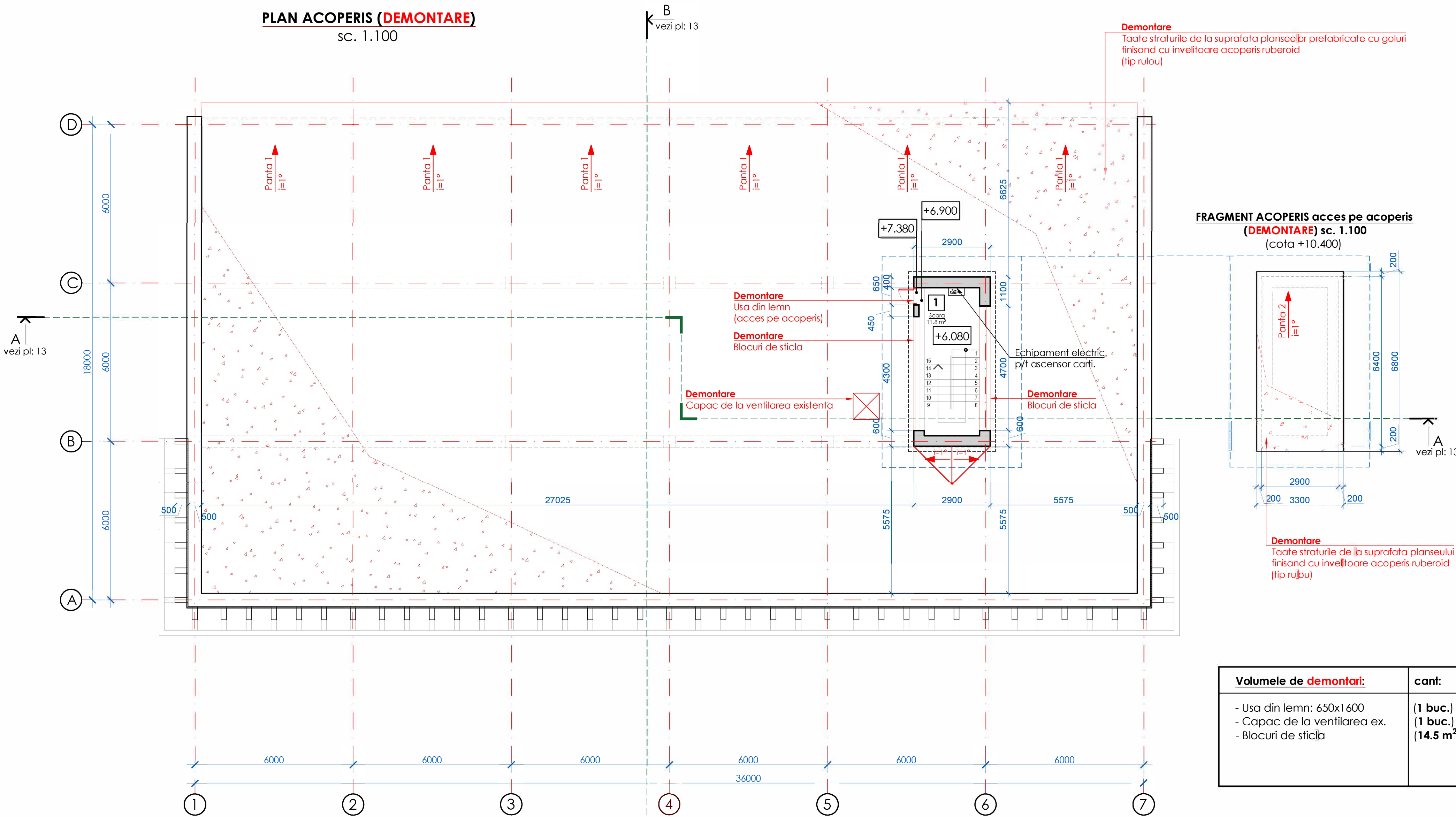
NOTA:

1. Toate geamurile panoramice de la etaj de pe Axă: D vor fi **demontate**
2. Îvelitoarea copertinei va fi parțial **demontată** p/t a efectua comod lucrări de termoizolare după montarea la fel.
3. Perete despărțitor cărămidă 120 mm + tencuială pe amestec de ipsos aplicat în alte faze: (încăperea **9-10**) **demontare**
4. Plasa dată a se cîși cu pl: 13;

Beneficiar: Primăria or. Dondușeni					12 / 2024 - SAC			
<								

PLAN ACOPERIS (DEMONTARE)

sc. 1.100



Volumele de demontari:	cant:
- Usa din lemn: 650x1600	(1 buc.)
- Capac de la ventilarea ex.	(1 buc.)
- Blocuri de sticla	(14.5 m²)

- NOTA:**
- Toate geamurile din blocuri de sticla de la Fragment acoperis vor fi demontate
 - Usa din lemn de la de la Fragment acoperis va fi demontata
 - Toate straturile acoperisului plat si fragmentului de acoperis vor fi demontate pana la placi plansee cu goluri si planseu din beton.
 - Capacul de ventilare nefunctional va fi demontat.
 - Plansa dată a se citi cu pl: 13;

LEGENDA INCAPERILOR
acoperis

Explicatia		
NR.	Destinatia	Supr. m²
1	Scara	11.8
2		
3		
4		
5		
ARIA UTILA		11.8
ARIA CONSTRUITA		18.5

LEGENDA DEMONTARE INVELITOARE/PARAPET
acoperis

Explicatia		
NR.	Destinatia	Supr. m²/m.l.
1	Panta 1	641.8 m²
Total:		641.8 m²
2	Panta 2	22.5 m²
Total:		22.5 m²
3	Parapet	73.5 m.l.
Total:		73.5 m.l.

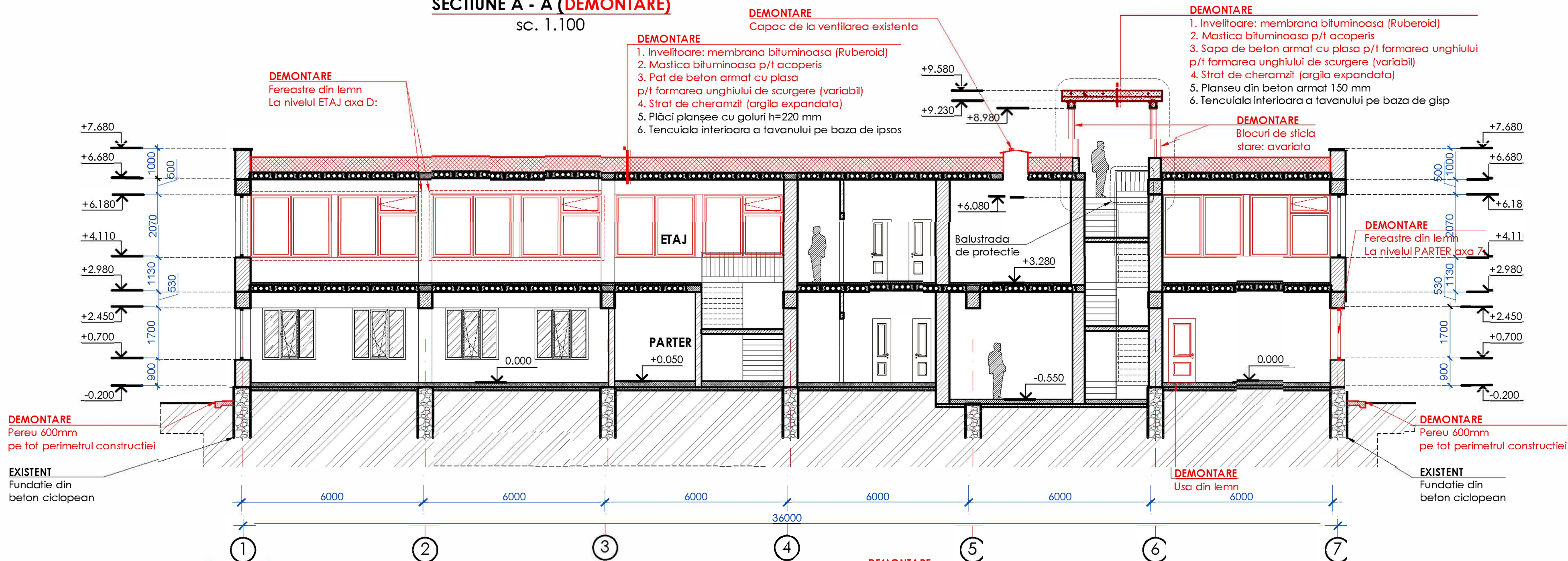
Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027



Beneficiar: Primaria or. Dondușeni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. Planșă Nr. doc. Semnatura Data		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenii "Ion Druta", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilului Nr. cadastral (340113.014.01) situat în or. Dondușeni, str. Independenței, 91.		
Manager pr.	V. Mădălin	01.24	Faza	Planșă
A.S.P.	Al. Ceban	01.24	PE	12
Elaborat	Al. Nichifor	01.24	Planșă	31
PLAN ACOPERIS (DEMONTARE) sc. 1.100		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:100		

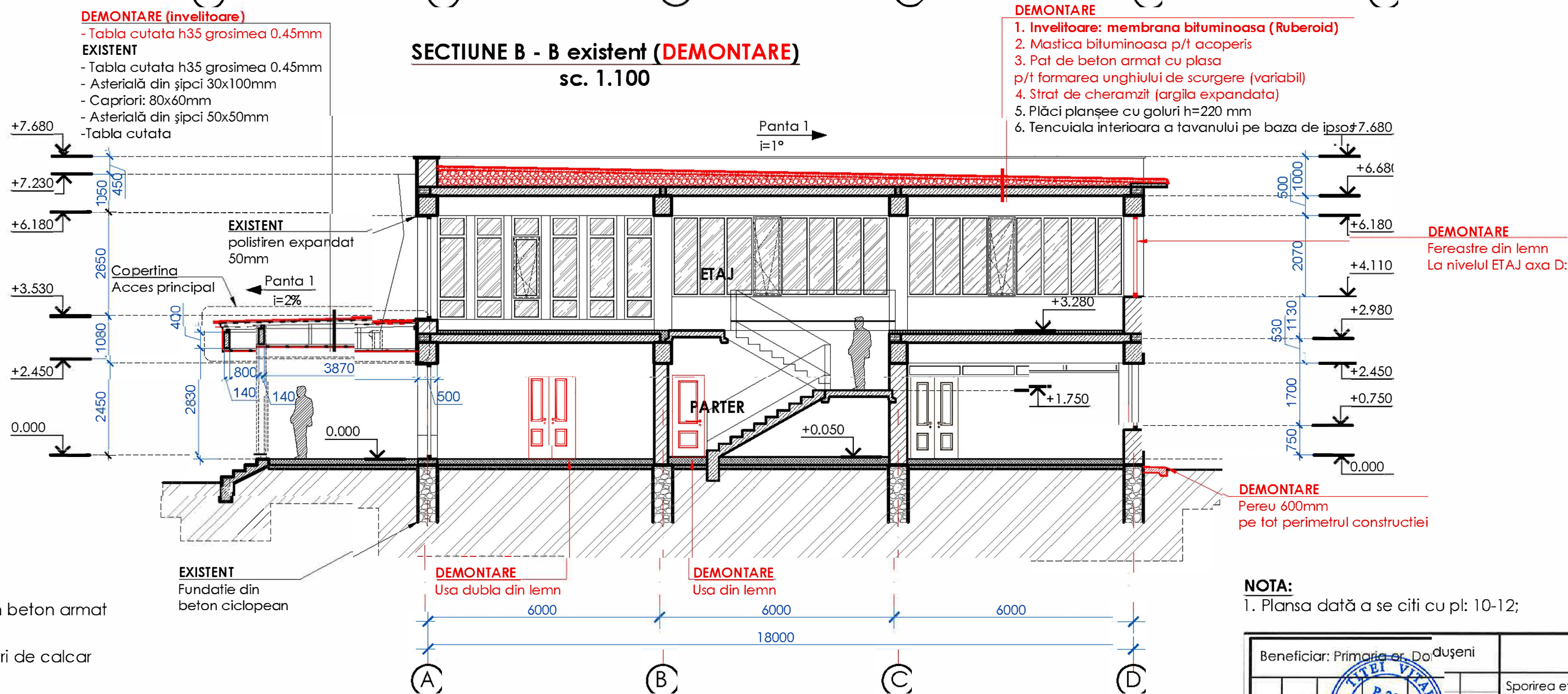
SECTIUNE A - A (DEMONTARE)

sc. 1.100



SECTIUNE B - B existent (DEMONTARE)

sc. 1.100



SPECIFICATIE ZIDARIEI:

- pereti (existent)
- Rigle și cadre din beton armat variabil
 - Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm
 - Zidarie din caramida 120 mm
 - Pereti din lemn 100 mm
 - Polistiren expandat 50 mm

NOTA:

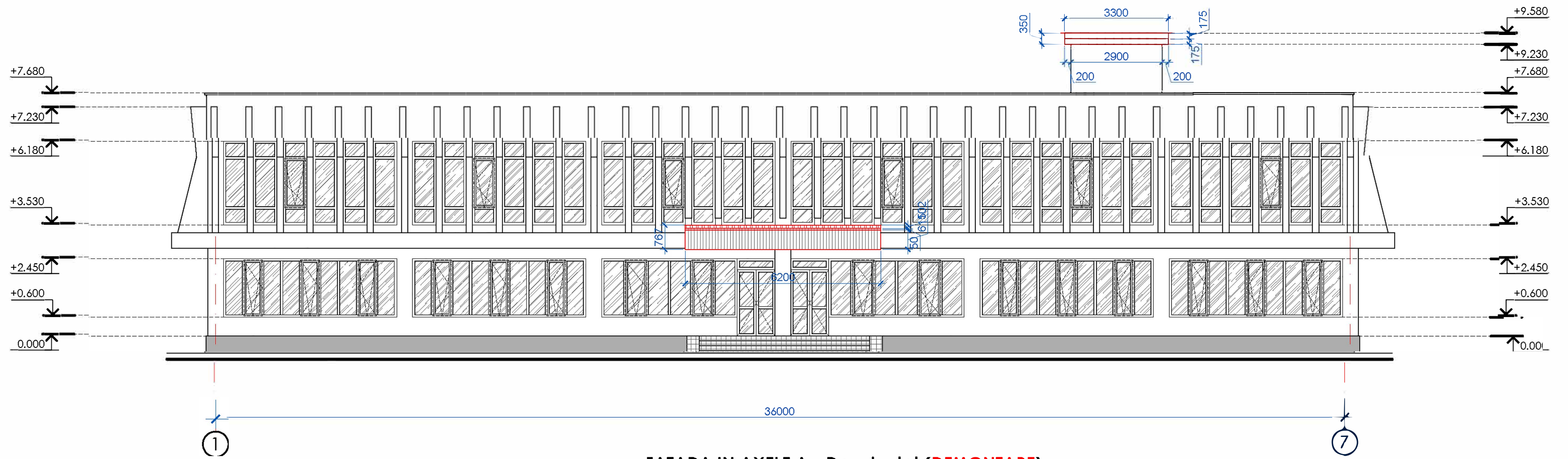
1. Plansa dată a se citi cu pl: 10-12;

Beneficiar: Primaria or. Doșeni		12 / 2024 - SAC		
Manager pr. V. 01.24		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu ar. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independenței, 91.		
A.S.P. Al. Ceban 01.24		Biblioteca tip (P+E)		
Laborat Al. Nichifor 01.24		Construcție de cultură și agrement		
		Faza	Plansa	Planse
		PE	13	31
		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
		Scara: 1:100		

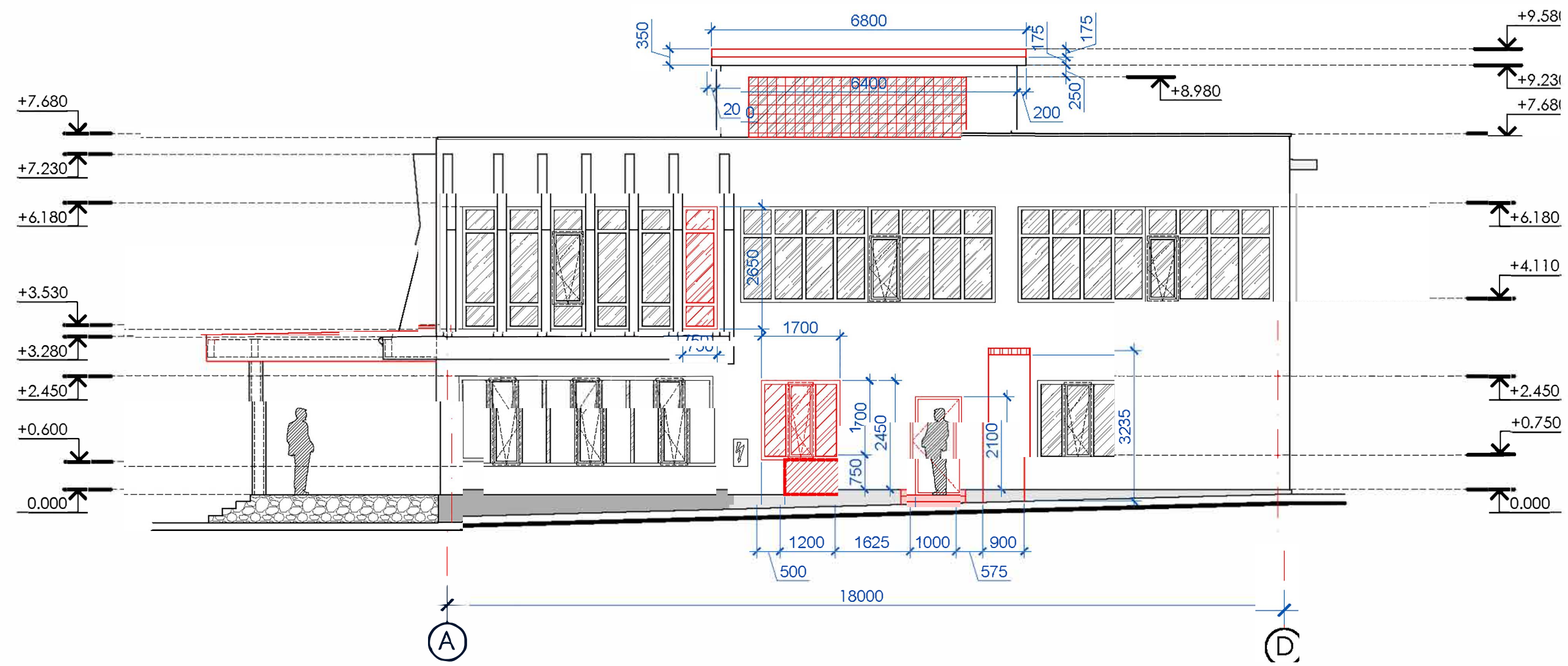


Verificator de proiecte 0104
Roaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

FATADA IN AXELE 1 - 7 proiectat (DEMONTARE)
sc. 1.100



FATADA IN AXELE A - D proiectat (DEMONTARE)
sc. 1.100



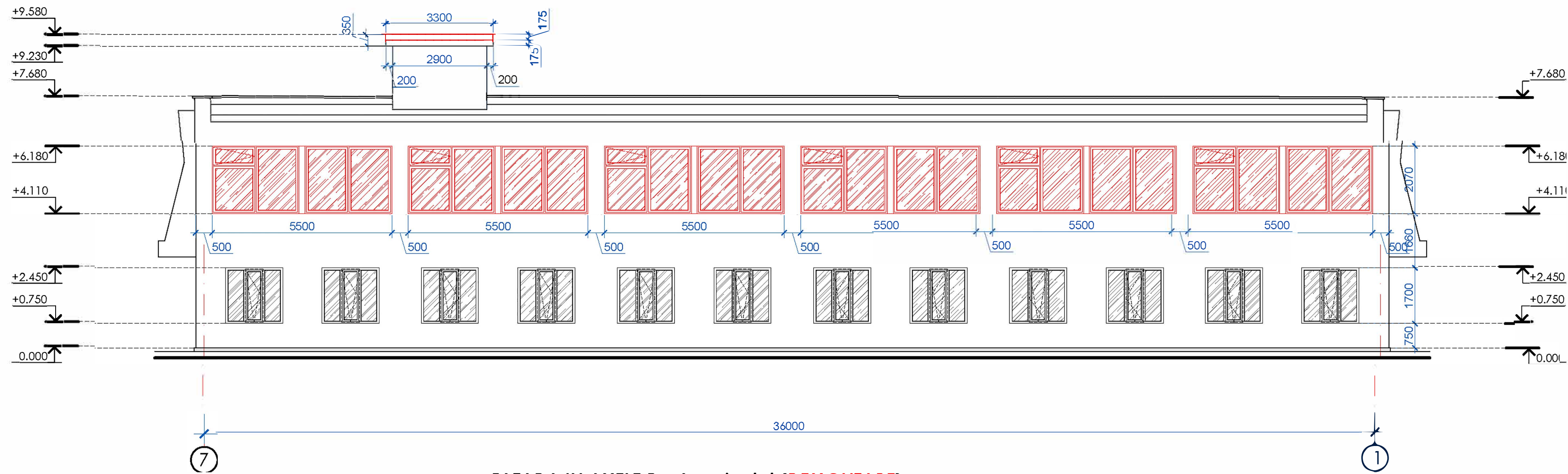
Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. rde inv.

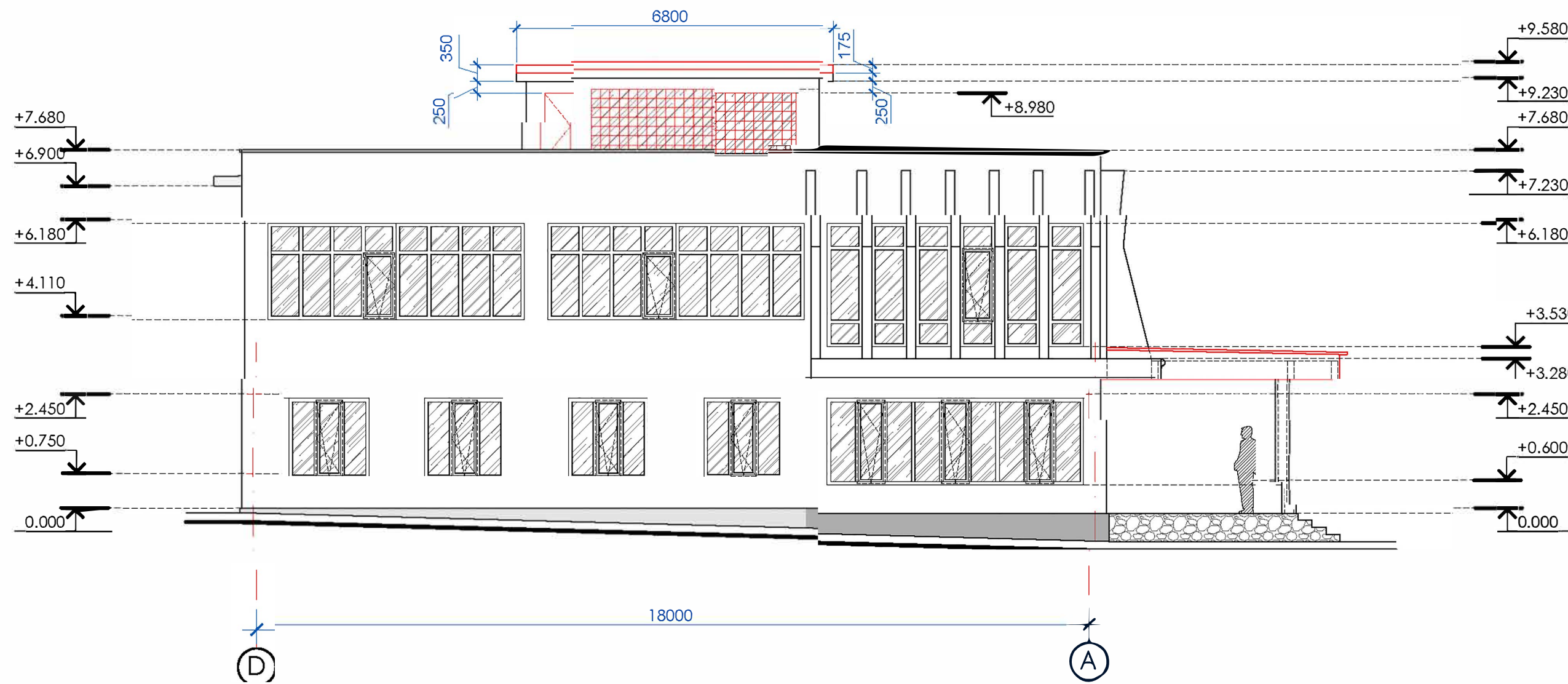


Beneficiar: Primăria or. Doșeni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. P-2024 Nr.1121 3a,b,c		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Dondușeni, str.Independenței, 91.		
Manager pr. V. A.S.P. Al. Ceban	01.24	Biblioteca tip (P+E) Construcție de cultură și agrement	Faza	Planșă
laborat Al. Nichifor	01.24		PE	14
ATADA IN AXELE 1 - 7 proiectat (DEMONTARE) sc. 1:100 ATADA IN AXELE A - D proiectat (DEMONTARE) sc. 1:100		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
		Scara: 1:100		

FATADA IN AXELE 7 - 1 proiectat (DEMONTARE)
sc. 1.100



FATADA IN AXELE D - A proiectat (DEMONTARE)
sc. 1.100



Verificator de proiecte 0104
Roaru Nicolae
Domeniile A2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

Beneficiar: Primaria or. Donduşeni		12 / 2024 - SAC	
Mod. Nr. part. Planşa No. doc. Semnatura Data		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilulcu "r. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduşeni, str.Independenței, 91.	
Manager pr.	V. Gheorghiș	01.24	
A.S.P.	Al. Ceban	01.24	
laborat	Al. Nichifor	01.24	
Biblioteca tip (P+E)		Faza	Planşa
Construcție de cultură și agrement		PE	15
ATADA IN AXELE 7 - 1 proiectat (DEMONTARE) sc. 1.100		Designer / Proiectant:	
ATADA IN AXELE D - A proiectat (DEMONTARE) sc. 1.100		SIGMA ENGINEERING S.R.L.	
		Scara: 1:100	

Ir. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. r. de inv.

PLAN PARTER (PROPUNERE)
sc. 1:100 la cota: 0.000/-0.550



Cota pamantului proiectat = -0.100

MONTARE
Pereu 1000mm pe tot
perimetrul constructiei

MONTARE
Pervaz exterior din aluminiu
cu lacrimar

Cota pamantului
proiectat = -0.100

MONTARE
Pereu 1000mm pe tot
perimetrul constructiei

- MONTARE
1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 2. Plasă armată din plastic pe adeziv
 3. Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 4. Termoizolant: Vata minerala bazaltica 100mm $\lambda=0.036$
 5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 6. Grund
- EXISTENT
- Tencuială decorativă mortar ciment-nisip (suba) 15mm
 - Tencuială mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereți din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuială pe baza de ipsos 15mm
 - Vopsea p/t interior

MONTARE
usa: 1600mm

Usa/ferestra cu
deschidere automata
vezi: borderoul tamplariilor
pl. 27-27a

- MONTARE
1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 2. Plasă armată din plastic pe adeziv
 3. Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 4. Termoizolant: Vata minerala bazaltica 50mm $\lambda=0.036$
 5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 6. Grund
- EXISTENT
- Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 - Plasă armată din plastic pe adeziv
 - Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 - Termoizolant: polistiren expandat 50mm $\lambda=0.036$
 - Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 - Grund
 - Tencuială decorativă 15mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereți din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuială pe baza de ipsos 15mm
 - Vopsea p/t interior

NOTA:

- Montare: Pereu 1000mm pe tot perimetrul constructiei.
- Montare: geam din PVC 1000mm de la intrarea secundara vezi: borderoul tamplariilor pl. 27-27a
- Montare: pervazuri din aluminiu vezi: borderoul tamplariilor pl. 27-27a
- Montare: perete din BCA 200mm.
- Montare: perete / umplere gol de usa: caramida arsa 120mm.
- Montare: Usa/ferestra cu deschidere automata vezi: borderoul tamplariilor pl. 27-27a
- Montare: termoizolant (soclu-polistiren extrudat 100mm)
- termoizolant (pereti-vata bazaltica 50/100mm)
- Plansa dată a se citi cu pl. 22, 27-27a;

Beneficiar: Primaria or. Dondușeni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. P-2024 Nr. 1121		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Dondușeni, str. Independenței, 91.		
Manager pr. V. Ceban	01.24	Biblioteca tip (P+E)	Faza	Planse
A.S.P. Al. Ceban	01.24	Construcție de cultură și agrement	PE	16
laborat Al. Nichifor	01.24			31
PLAN PARTER (PROPUNERE) sc. 1:100 la cota: 0.000		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:100		

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti parter (existent)

- Rigle si cadre din beton armat variabil
- Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm
- Zidarie din caramida 120 mm
- Pereti din lemn 100 mm
- Polistiren expandat 50 mm

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti parter (proponere)

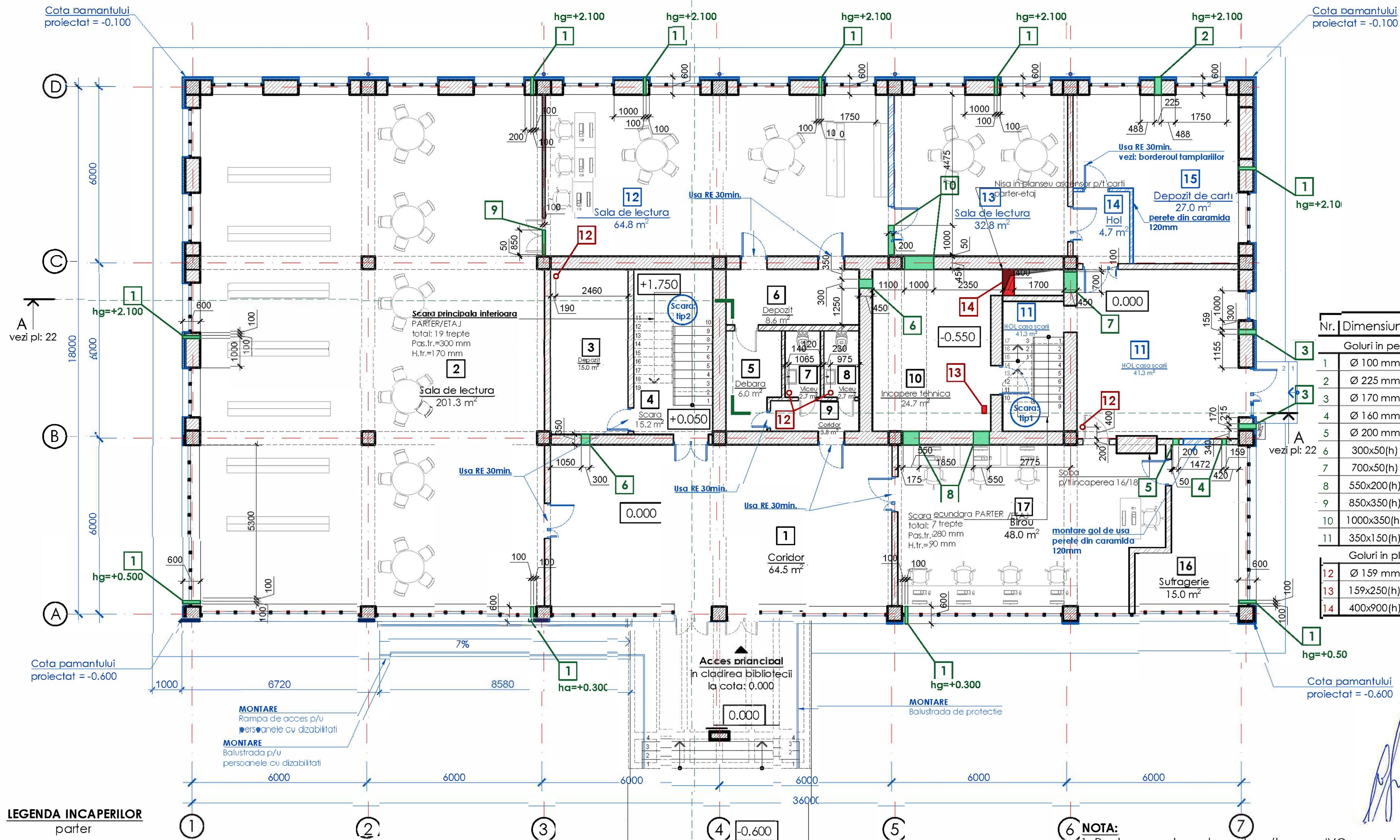
- Blocuri de zidarie din BCA 200mm $S=2.5 m^3$
- Vata minerala bazaltica 50/100mm
- Pereu din beton 1000 mm (pe tot perimetrul cl.)
- Zidarie din caramida 120 mm $S=2.0 m^3$

EXPLICATIA			EXPLICATIA		
NR.	Destinatia	Supr. m ²	NR.	Destinatia	Supr. m ²
1	Coridor	64.5	11	Hol casa scarii	41.3
2	Sala de lectura	201.3	12	Sala de lectura	64.8
3	Depozit	15.0	13	Sala de lectura	32.8
4	Scara	15.2	14	Hol	4.7
5	Debara	6.0	15	Depozit de carti	27.0
6	Depozit	8.6	16	Sufragerie	15.0
7	Viceu	3.3	17	Birou	48.0
8	Viceu	2.7			
9	Coridor	2.7			
10	Incapere tehnica	24.7			
ARIA UTILA		576.50			
ARIA CONSTRUITA		675.25			

Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. nr. de inv.

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de inregistrare a avizului
110/04-24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

PLAN PARTER (PROPUNERE) lista golurilor
sc. 1:100 la cota: 0.000/-0.550



LISTA GOLURILOR:
(pereti/planseu)

Nr.	Dimensiuni:	Cota de jos:	Total:	Destinatia:
Goluri in pereti (parter/etaj)				
1	Ø 100 mm	+0.300; +0.500; +2.100	10	IVC
2	Ø 225 mm	+2.200	1	IVC
3	Ø 170 mm	+2.200	2	IVC
4	Ø 160 mm	+2.200	1	IVC
5	Ø 200 mm	+2.200	1	IVC
6	300x50(h)	+0.300	3	IVC
7	700x50(h)	+0.300	1	IVC
8	550x200(h)	+2.200 (sub grinda)	2	IVC
9	850x350(h)	+2.100 (sub grinda)	1	IVC
10	1000x350(h)	+2.100 (sub grinda)	2	IVC
11	350x150(h)	+2.580 (sub tavan)	1	IVC
Goluri in planseu				
12	Ø 159 mm	in planseu (tavan)	4	IVC
13	159x250(h)	in planseu (tavan)	1	IVC
14	400x900(h)	in planseu (tavan)	1	IVC

LEGENDA INCAPERILOR
parter

EXPLICATIA			EXPLICATIA		
NR.	Destinatia	Supr. m ²	NR.	Destinatia	Supr. m ²
1	Coridor	64.5	11	Hol casa scarii	41.3
2	Sala de lectura	201.3	12	Sala de lectura	64.8
3	Depozit	15.0	13	Sala de lectura	32.8
4	Scara	15.2	14	Hol	4.7
5	Debara	6.0	15	Depozit de carti	27.0
6	Depozit	8.6	16	Sufragerie	15.0
7	Viceu	3.3	17	Birou	48.0
8	Viceu	2.7			
9	Coridor	2.7			
10	Incapere tehnica	24.7			
ARIA UTILA		576.50			
ARIA CONSTRUITA		675.25			

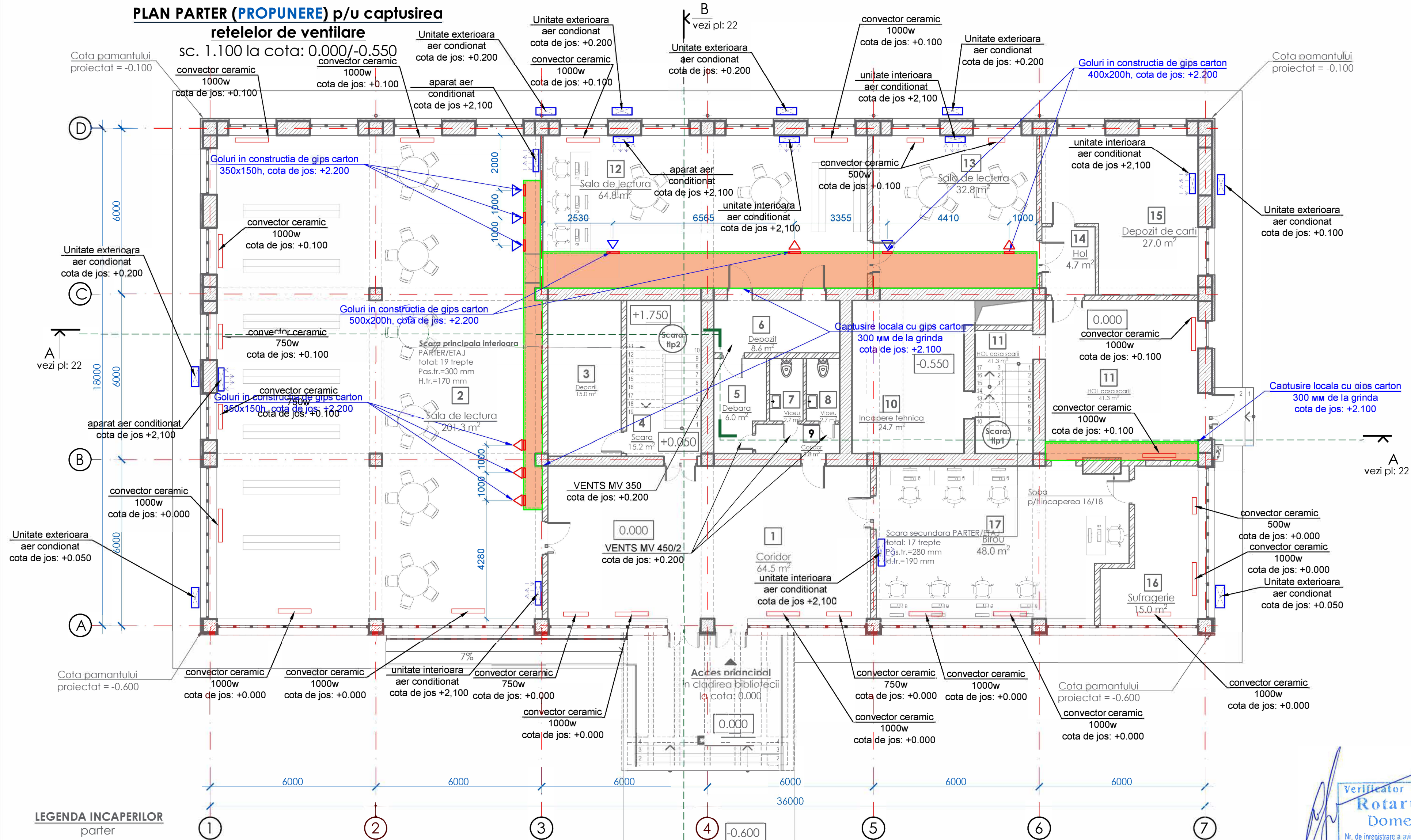
- NOTA:
- Pentru executarea lucrarilor p/t comp. IVC se vor demonta portiuni de pereti si planseu.
 - Peretii exteriori existenti din blocuri de calcar: L=500 mm
Peretii interiori existenti din blocuri de calcar: L=200-250, 400mm
Peretii interiori existenti din caramida: L=120-180 mm
Planseele: placi planseu cu goluri: 220mm/sapa din amestec ciment nisip (elicopterizata)
 - Golurile in tavan se vor efectua cu Burghiu cu diamant - coroana umeda / uscata (Ø15) cu scopul de a evita vibratiile negative in placile planseu cu goluri.
 - Plansa data a se citi impreuna cu comp. IVC

Verificator de proiecte 0104
Roaru Nicolae
Domeniile A2,4
Nr. de inregistrare a avizului: 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027



Beneficiar: Primaria or. Donduser		12 / 2024 - SAC	
Mod. Nr. part. Planşa No. doc. Semnatura Data		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseri, str.Independenței, 91.	
Manager pr.	V. (seal)	Faza	Planşa
A.S.P.	Al. Ceban	PE	17
laborat	Al. Nichifor	Planse	31
PLAN PARTER (PROPUNERE) lista golurilor sc. 1:100 la cota: 0.000		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:100	

PLAN PARTER (PROPOUNERE) p/u captusirea retelelor de ventilare



LEGENDA INCAPERILOR parter

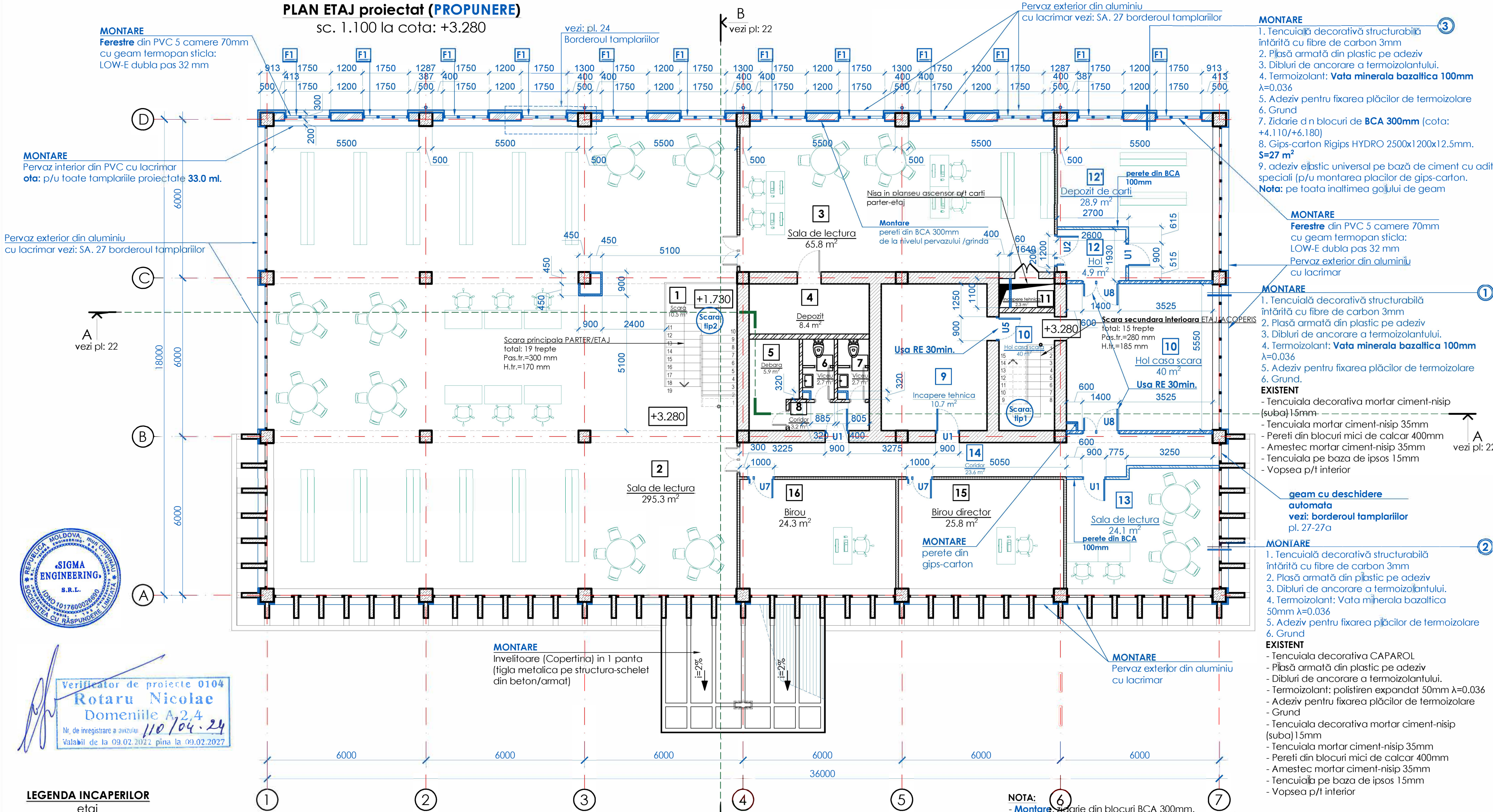
NR.	Destinatia	Supr. m²	NR.	Destinatia	Supr. m²
1	Coridor	64.5	11	Hol casa scarii	41.3
2	Sala de lectura	201.3	12	Sala de lectura	64.8
3	Depozit	15.0	13	Sala de lectura	32.8
4	Scara	15.2	14	Hol	4.7
5	Debara	6.0	15	Depozit de carti	27.0
6	Depozit	8.6	16	Sufragerie	15.0
7	Viceu	3.3	17	Birou	48.0
8	Viceu	2.7			
9	Coridor	2.7			
10	Incapere tehnica	24.7			
ARIA UTILA		576.50			
ARIA CONSTRUITA		675.25			

- NOTA:**
1. Comunicatiile din comp: IVC vor fi captusite cu constructie din gips-carton
 2. Aria gips-carton la nivel parter=70.9m²
 3. Plansa data a se citi impreuna cu comp. IVC

Beneficiar: Primaria or. Donduşeni		12 / 2024 - SAC	
Mod. Nr. part. Planşa	Nr. 101	Sporirea eficienţei energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orăşenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperişului şi faţadelor" la imobilul cu Nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Donduşeni, str.Independenţei, 91.	
Manager pr.	V. ALEXANDRU	Biblioteca tip (P+E)	
A.S.P.	Al. Ceban	Construcţie de cultură şi agrement	Faza
laborat	Al. Nichifor		PE
PLAN PARTER (PROPOUNERE) p/u captusirea retelelor de ventilare sc. 1.100 la cota: 0.000/-0.550		17a	31
Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		Scara: 1:100	

PLAN ETAJ proiectat (PROPOUNERE)

sc. 1.100 la cota: +3.280



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de inregistrare a avizului
110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

LEGENDA INCAPERILOR
etaj

EXPLICATIA			EXPLICATIA		
NR.	Destinatia	Supr. m ²	NR.	Destinatia	Supr. m ²
1	Scara	10.5	10	Hol casa scarii	9.4
2	Sala de lectura	295.3	11	Incapere tehnica	2.3
3	Sala de lectura	65.8	12	Hol	4.9
4	Depozit	8.4	12'	Depozit de carti	28.9
5	Debara	5.9	13	Sala de lectura	24.1
6	Viceu	2.7	14	Coridor	23.6
7	Viceu	2.7	15	Birou director	25.8
8	Coridor	3.2	16	Birou	24.3
9	Incapere tehnica	22.2			
ARIA UTILA		560.0 m2			
ARIA CONSTRUITA		675.25 m2			

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti etaj (existent)

- Rigle si cadre din beton armat variabil
- Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm
- Zidarie din caramida 120 mm
- Pereti din lemn 100 mm
- Polistiren expandat 50 mm

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti etaj (propunere)

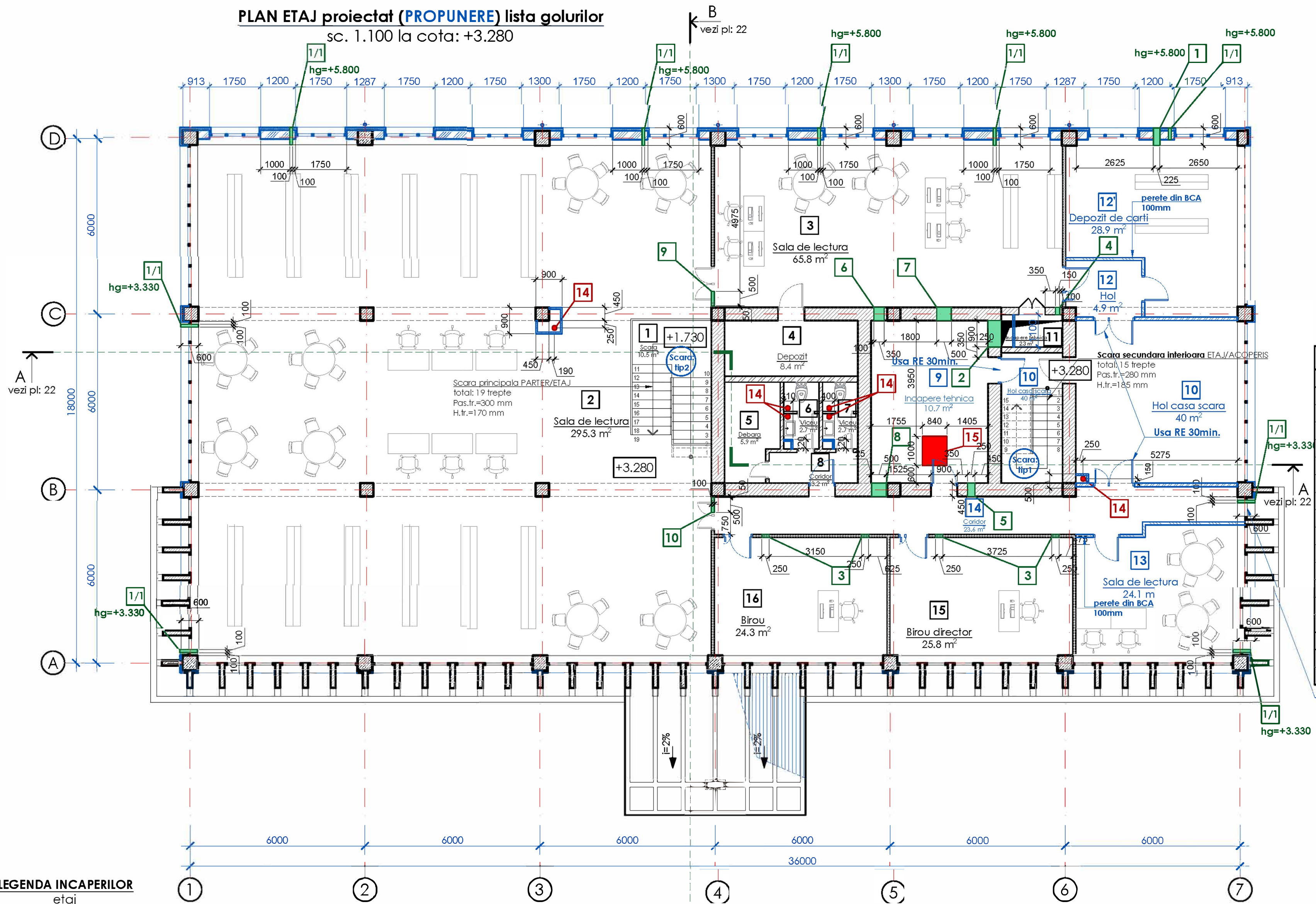
- Blocuri de zidarie din BCA 300mm S=7.6 m³
- Vata minerala bazaltica 50/100mm
- Perete din gips carton (structura din aluminiu captusit cu vata minerala) 60mm
- Invelitoare (copertina) Tabla cutata
- Zidarie din caramida arsa 120 mm S=3.2 m³
- Blocuri de zidarie din BCA 100mm S=3.35 m³

NOTA:
- Montare: zidarie din blocuri BCA 300mm.
- Montare: ferestre din PVC cu pas ce repeta nivelul parter
Atentie: prin proiect se prevede schimbarea geometriei golurilor vezi: bord. tamplariilor.
- Montare: pervazuri din aluminiu vezi: borderoul tamplariilor.
- Montare: perete din caramida arsa 120mm.
- Montare: perete din BCA 100mm.
- Montare: geam cu deschidere automata vezi: borderoul tamplariilor
- Montare: termoizolant (pereti-vata bazaltica 50/100mm)
- Plansa data a se citi cu pl: 22, 27;

Beneficiar: Primaria or. Donduşeni				12 / 2024 - SAC		
Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orăşeneşti "Ion Druta", cu renovarea acoperişului şi faţadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Donduşeni, str. Independenţei, 91.				Faza	Planşa	Planşe
Biblioteca tip (P+E) Construcţie de cultură şi agrement				PE	18	31
PLAN ETAJ proiectat (PROPOUNERE) sc. 1.100 la cota: +3.280				Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:100		

PLAN ETAJ proiectat (PROPUNERE) lista golurilor

sc. 1.100 la cota: +3.280

LISTA GOLURILOR:
(pereti/planseu)

Nr.	Dimensiuni:	Cota de jos:	Total:	Destinatia:
Gauri in pereti (etaj/acoperis)				
1/1	Ø 100 mm	+5.330; +5.800	9	IVC
1	Ø 225 mm	+5.500	1	IVC
2	900x1300(h)	+5.200	1	IVC
3	250x200(h)	+6.350	4	IVC
4	150x100(h)	+5.980 (sub grinda)	1	IVC
5	250x300(h)	+5.880 (sub grinda)	1	IVC
6	350x200(h)	+5.980 (sub grinda)	1	IVC
7	500x350(h)	+5.780 (sub grinda)	1	IVC
8	500x350(h)	+5.780 (sub grinda)	1	IVC
9	500x350(h)	+6.280 (sub tavan)	1	IVC
10	500x400(h)	+6.280 (sub tavan)	1	IVC
Gauri in planseu				
14	Ø 160 mm	in planseu (tavan)	6	IVC
15	840x1000(h)	in planseu (tavan)	1	IVC

geam cu deschidere
automata
vezi: borderoul tamplariilor
pl. 27-27a



Verificator de proiecte 0104

Rotaru Nicolae
Domeniile A,2,4Nr. de inregistrare a avizului 110/104-24
Valabil de la la 09.02.2024 pînă la 09.02.2027LEGENDA INCAPERILOR
etaj

EXPLICATIA			EXPLICATIA		
NR.	Destinatia	Supr. m ²	NR.	Destinatia	Supr. m ²
1	Scara	10.5	10	Hol casa scarii	9.4
2	Sala de lectura	295.3	11	Incapere tehnica	2.3
3	Sala de lectura	65.8	12	Depozit de carti	28.9
4	Depozit	8.4	13	Sala de lectura	24.1
5	Debara	5.9	14	Coridor	23.6
6	Viceu	2.7	15	Birou director	25.8
7	Viceu	2.7	16	Birou	24.3
8	Coridor	3.2			
9	Incapere tehnica	22.2			
ARIA UTILA		560.0 m2			
ARIA CONSTRUITA		675.25 m2			

NOTA:

- Pentru executarea lucrarilor p/t comp. IVC se vor demonta portiuni de pereti si planse.
- Peretii exteriori existenti din blocuri de calcar: L=500 mm
Peretii interiori existenti din blocuri de calcar: L=200-250, 400mm
Peretii interiori existenti din caramida: L=120-180 mm
Plansele: placi planse cu gauri: 220mm/sapa din amestec ciment nisip (elicopterizata)
- Golurile in tavan se vor efectua cu Burghiu cu diamant - coroana umeda / uscat
cu scopul de a evita vibratiile negative in placile planse cu gauri.
- Captusirea comunicatiilor verticale din comp. IVC se va indeplini din
Rigips RF rezistent la foc, tip F
- Plansa data a se citi impreuna cu comp. IVC

Beneficiar: Primaria or. Donduseni

12 / 2024 - SAC

Sporirea eficientei energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti
"Ion Druța", cu renovarea acoperisului și fațadelor la imobilul
nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independenței, 91.

Mod. Nr. part. Planse

Manager pr. A.S.P.

Laborat. Al. Nichifor

Data 01.24

Data 01.24

Biblioteca tip (P+E)

Construcție de cultură și agrement

Faza PE

Planse 19

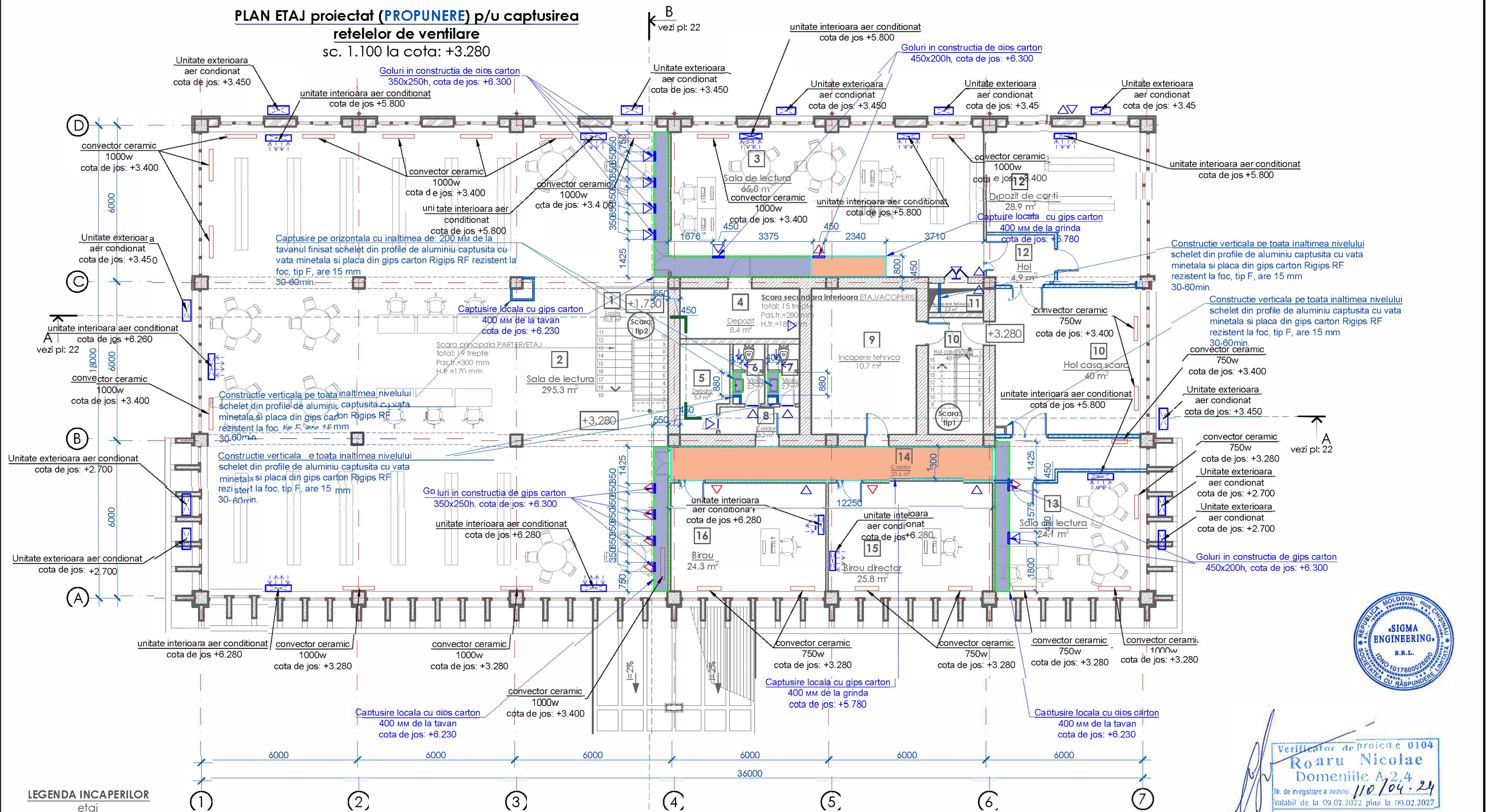
Planse 31

PLAN ETAJ proiectat (PROPUNERE) lista golurilor

sc. 1.100 la cota: +3.280

Scara: 1:100

PLAN ETAJ proiectat (PROPOUNERE) p/u captusirea
rețelilor de ventilare
sc. 1.100 la cota: +3.280



LEGENDA INCAPERILOR
etaj

EXPLICATIA			EXPLICATIA		
NR.	Destinatia	Supr. m ²	NR.	Destinatia	Supr. m ²
1	Scara	10.5	10	Hol casa scarii	9.4
2	Sala de lectura	295.3	11	Incapere tehnica	2.3
3	Sala de lectura	65.8	12	Hol	4.9
4	Depozit	8.4	13	Sala de lectura	24.1
5	Debara	5.9	14	Coridor	23.6
6	Viceu	2.7	15	Birou director	25.8
7	Viceu	2.7	16	Birou	24.3
8	Coridor	3.2			
9	Incapere tehnica	22.2			
ARIA UTILA		560.0 m2			
ARIA CONSTRUITA		675.25 m2			

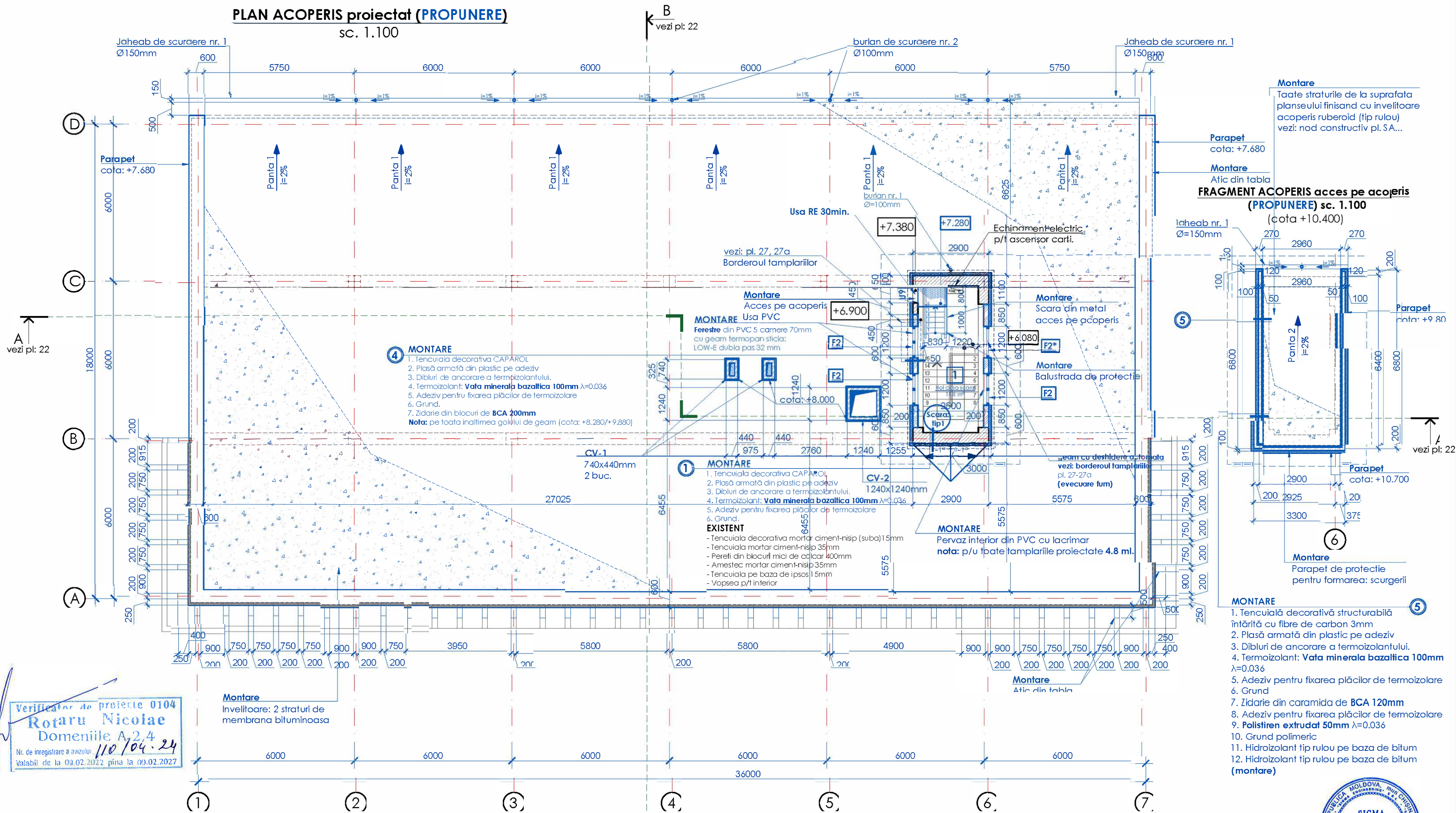
NOTA:

1. Comunicatiile din comp: IVC vor fi captusite cu constructie din gips-carton
2. Aria gips-carton la nivel etaj=67.4m2
3. Plansa data a se citi impreuna cu comp. IVC

Beneficiar: Primaria or. Donduseni		12 / 2024 - SAC	
Mod. Nr. part. Planșă No. doc. Semnatura Data		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Donduseni, str. Independentei, 9	
Manager pr.	V. Măruș	01.24	
A.S.P.	Al. Ceban	01.24	
laborat	Al. Nichifor	01.24	
Biblioteca tip (P+E)		Faza	Planșă
Construcție de cultură și agrement		PE	19a
PLAN ETAJ proiectat (PROPOUNERE) p/u captusirea rețelilor de ventilare sc. 1.100 la cota: +3.280		Designer / Proiectant:	31
		SIGMA ENGINEERING S.R.L.	
		Scara: 1:100	

PLAN ACOPERIS proiectat (PROPUNERE)

sc. 1.100



Verificat de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

Montare
Invelitoare: 2 straturi de
membrana bituminoasa

LEGENDA MONTARE INVELITOARE/PARAPET
acoperisLEGENDA INCAPERILOR
acoperis

Explicatia		
NR.	Destinatia	Supr. m ²
1	Hol casa scara	11.8
2		
3		
4		
5		
ARIA UTILA		11.8
ARIA CONSTRUITA		18.5

Explicatia		
NR.	Destinatia	Supr. m ² /m.l.
1	Panta 1	641.8 m ²
Total:		641.8 m ²
2	Panta 2	19.2 m ²
Total:		19.2 m ²
3	Parapet	73.5 m.l.
Total:		73.5 m.l.
4	Parapet 2 (cota: +10.400)	16.9 m.l.
Total:		16.9 m.l.

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti acces acoperis (existent)

Zidarie din blocuri de calcar
200/400 mm

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti acces acoperis (propunere)

- Blocuri de zidarie din BCA
200mm S=1.75 m³
- Blocuri de zidarie din BCA
400mm S=0.7 m³
- Zidarie din caramida (parapet)
120mm S=0.85 m³
- Zidarie din caramida
120mm S=1.1 m³
- Vata minerala
bazaltica 100mm

NOTA:

- Montare: zidarie din blocuri BCA 200mm.
- Montare: ferestre din PVC vezi: borderoul tamplariilor.
- Montare: pervazuri din aluminiu vezi: borderoul tamplariilor.
- Montare: termoizolant (pereti-vata bazaltica 50/100mm)
- Montare: atic din tabla de inchidere 51 buc (500x200mm)
- Montare: geam cu deschidere automata vezi: borderoul tamplariilor (evacuarea fum)
- Plansa dată a se citi cu pl: 22, 31;

Beneficiar: Primaria or. Donduşer

12 / 2024 - SAC

Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti

"Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilul cu

nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Donduşeni, str. Independenței, 91.

Biblioteca tip (P+E)

Construcție de cultură și agrement

Faza Plansa Planse

PE 20 31

Designer / Proiectant:

SIGMA ENGINEERING S.R.L.

PLAN ACOPERIS proiectat (PROPUNERE)

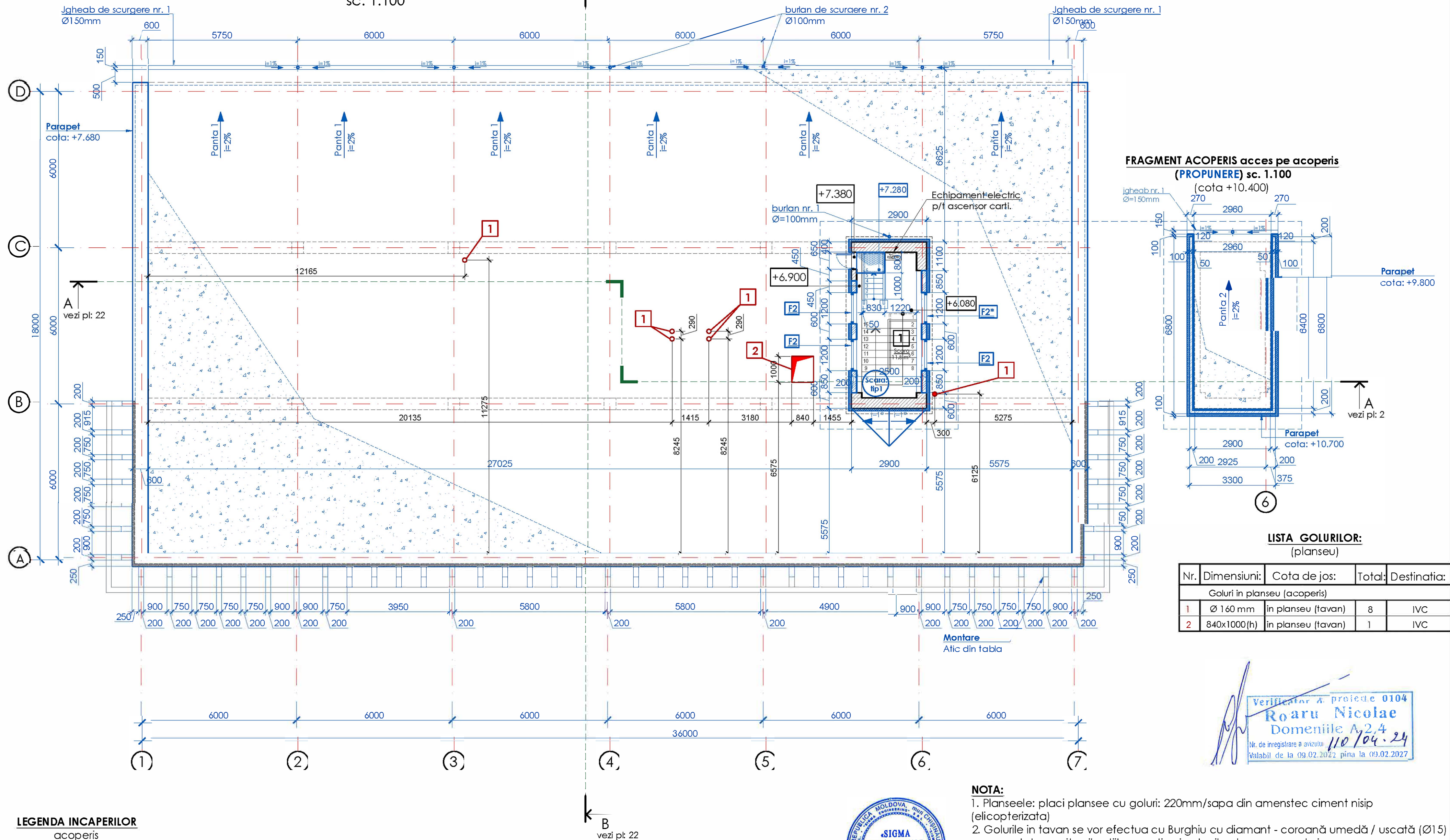
sc. 1.100

Scara: 1:100

Format A2

PLAN ACOPERIS proiectat (PROPUNERE) lista golurilor

sc. 1.100

B
vezi pl: 22

← B
vezi pl: 22



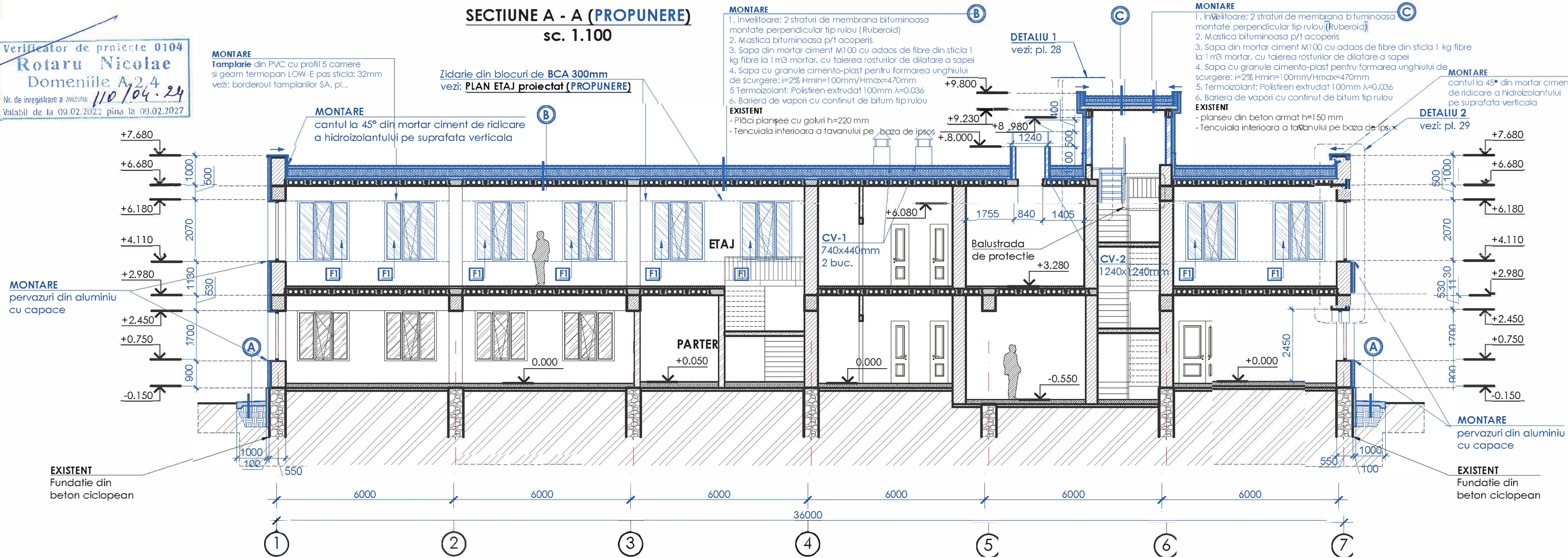
Verificator & proiecte 0104
Potaru Nicolae
 Domeniile A,2,4
 Nr. de inregistrare a avizului 110/04-24
 Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027



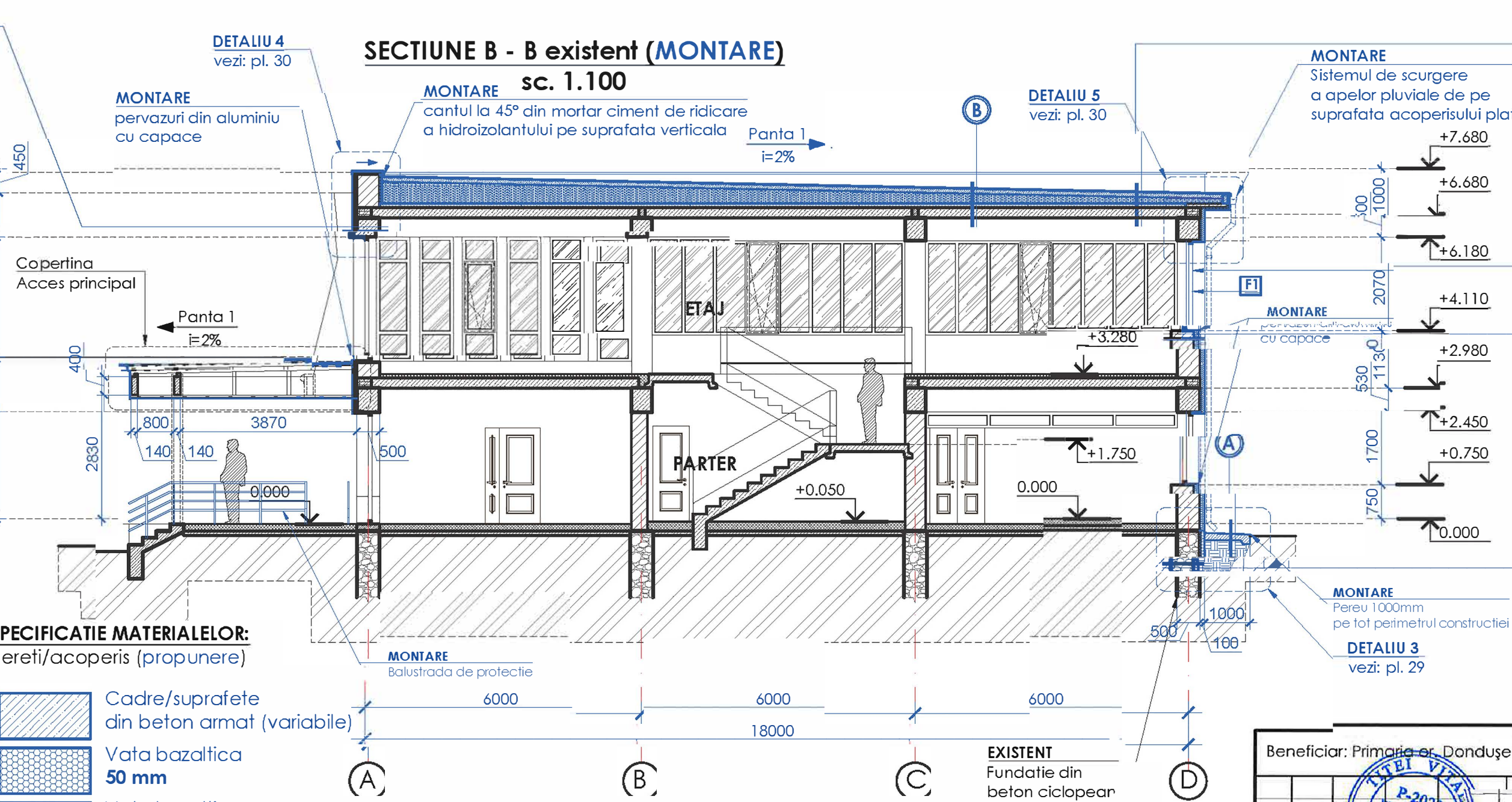
Beneficiar: Primaria or. Doșeni			12 / 2024 - SAC		
			Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Dondușeni, str.Independenței, 91.		
Mod. Nr. part	Funcția nr. doc. semnătura	Data	Faza	Plansa	Planse
Manager pr.	V. Măstăcan	01.24	PE	21a	31
A.S.P.	Al. Ceban	01.24			
laborat	Al. Nichifor	01.24			
PLAN ACOPERIS proiectat (PROPOUNERE) zidaria p/u protectia instalatiilor IVC sc. 1.100			 Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:100		

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A2,4
Nr. de înregistrare a avizului: 110704-24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

SECȚIUNE A - A (PROPOUNERE)
sc. 1.100



- MONTARE**
1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 2. Plasă armată din plastic pe adeziv
 3. Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 4. Termoizolant: **Vata minerala bazaltica 50mm** $\lambda=0.036$
 5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 6. Grund
- EXISTENT**
- Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 - Plasă armată din plastic pe adeziv
 - Dibluri de ancorare a termoizolantului. +6.180
 - Termoizolant: polistiren expandat 50mm $\lambda=0.036$
 - Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 - Grund
 - Tinc decorativ 15mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereți din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuiala pe baza de ipsos 15mm
 - Vopsea p/t interior



- MONTARE**
1. Inveliitoare: 2 straturi de membrana bituminoasa montate perpendicular tip rulou (Ruberoi)
 2. Mastică bituminoasă p/t acoperis
 3. Sapa din mortar ciment M100 cu adaos de fibre din sticla 1 kg fibre la 1 m3 mortar, cu taierea rosturilor de dilatare a sapei
 4. Sapa cu granule cimento-plast pentru formarea unghiului de scurgere: $i=2\%$ $H_{min}=100mm/H_{max}=470mm$
 5. Termoizolant: Polistiren extrudat 100mm $\lambda=0.036$
 6. Bariera de vapori cu continut de bitum tip rulou
- EXISTENT**
- Plăci planșee cu goluri $h=220mm$
 - Tencuiala interioara a tavanului pe baza de ipsos
- MONTARE**
- Ferestre** din PVC 5 camere 70mm cu geam termopan sticla: LOW-E dubla pas 32 mm
- MONTARE**
1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 2. Plasă armată din plastic pe adeziv
 3. Dibluri de ancorare a termoizolantului
 4. Termoizolant: **Vata minerala bazaltica 100mm** $\lambda=0.036$
 5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 6. Grund
- EXISTENT**
- Tencuiala decorativa mortar ciment-nisip (suba) 15mm
 - Tencuiala mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereți din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuiala pe baza de ipsos 15mm
 - Vopsea p/t interior
- MONTARE**
1. Membrana cu crampeane
 2. Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 3. Termoizolant: Polistiren extrudat 100mm $\lambda=0.036$
 4. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 5. 1 strat de hidroizolatie tip rulou pe baza de bitum
 6. Vopsea cu penetron pe baza de ciment
 7. Tencuiala pe baza de ciment p/t formarea suprafeței netede
- EXISTENT**
- Fundatie din beton ciclopean 500mm

SPECIFICATIE ZIDARIEI:
pereti (existent)

	Rigle si cadre din beton armat variabil
	Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm
	Zidarie din caramida 120 mm
	Pereți din lemn 100 mm
	Polistiren expandat 50 mm

SPECIFICATIE MATERIALELOR:
pereti/acoperis (proponere)

	Cadre/suprafete din beton armat (variabile)
	Vata bazaltica 50 mm
	Vata bazaltica 100 mm
	Polistiren extrudat 100 mm
	Cimentoplast (variabil) se va tinea cont de unghi.

NOTA:
1. Plansa dată a se citi cu pl: 16-21, 28-31;

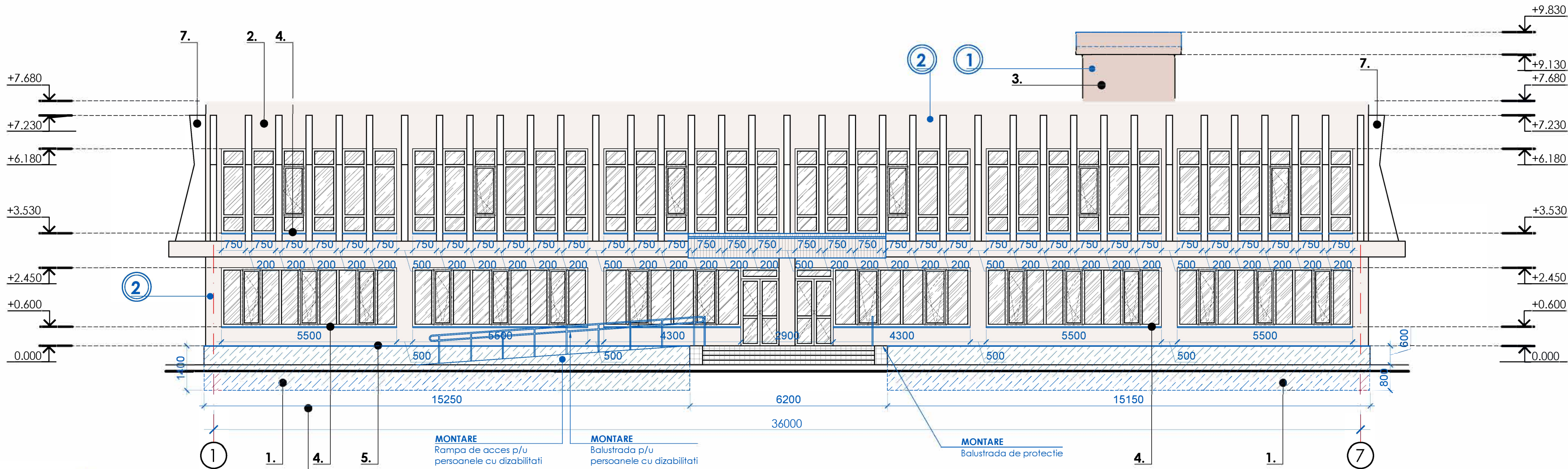
Beneficiar: Primaria or. Dondușer		12 / 2024 - SAC		
Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Dondușeni, str.Independenței, 91.		Biblioteca tip (P+E)		
Construcție de cultură și agrement		PE	22	31
SECIUNE A - A (PROPOUNERE) sc. 1.100 SECIUNE B - B (PROPOUNERE) sc. 1.100		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:100		



Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb nr. de inv.

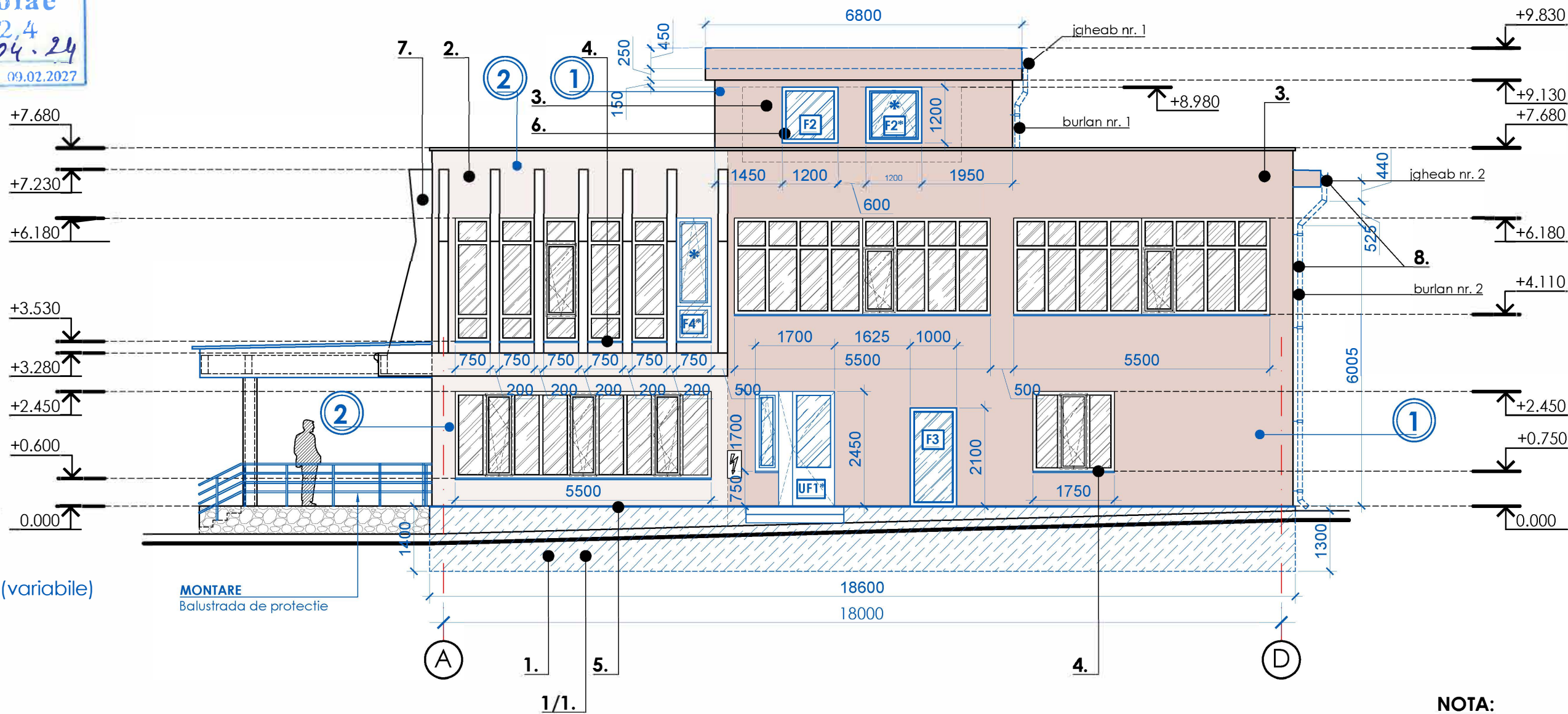
FATADA IN AXELE 1 - 7 proiectat (PROPOUNERE)

sc. 1.100



FATADA IN AXELE A - D proiectat (PROPOUNERE)

sc. 1.100



1

MONTARE

1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 2. Plasă armată din plastic pe adeziv
 3. Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 4. Termoizolant: Vata minerala bazaltica 100mm $\lambda=0.036$
 5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 6. Grund
- EXISTENT
- Tencuiala decorativa mortar ciment-nisip (suba) 15mm
 - Tencuiala mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereti din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuiala pe baza de ipsos 15mm
 - Vopsea p/t interior

3

MONTARE

1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 2. Plasă armată din plastic pe adeziv
 3. Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 4. Termoizolant: Vata minerala bazaltica 100mm $\lambda=0.036$
 5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 6. Grund
 7. Zidarie din blocuri de BCA 300mm (cota: +4.110/+6.180)
 8. Tencuiala pe baza de ipsos p/u interior.
- S=27 m²
- Nota: pe toata inaltimea golului de geam

2

MONTARE

1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 2. Plasă armată din plastic pe adeziv
 3. Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 4. Termoizolant: Vata minerala bazaltica 50mm $\lambda=0.036$
 5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 6. Grund
- EXISTENT
- Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 - Plasă armată din plastic pe adeziv
 - Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 - Termoizolant: polistiren expandat 50mm $\lambda=0.036$
 - Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 - Grund
 - Tinc decorativ 15mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereti din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuiala pe baza de ipsos 15mm
 - Vopsea p/t interior

SPECIFICATIE MATERIALELOR:
montare pereti (propunere)

1.	Cadre/suprafete din beton armat (variabile)
2.	Vata bazaltica 50 mm
3.	Vata bazaltica 100 mm

NOTA:

1. Montare: polistiren extrudat 100mm pe suprafata soclului si a fundatiilor: S=121 m²
- 1/1. Montare: Membrana cu crampoane latime: 1.5m / S=68 ml (NOTA: se va monta de la nivelul pamantului pana la cota de jos a termoizolantului)
2. Montare: vata minerala 50mm pe suprafata peretilor termoizolati cu suprapunerea (la polistiren expandat 50 mm montat in alta transa) S=157.5 m²
3. Montare: vata minerala 100mm pe suprafata peretilor existenti fara termoizolant. S=346.0 m²
4. Montare: pervaz din aluminiu cu capace p/t grosimea de termoizolare de 100mm si in raport cu montarea geamurilor: S=156.65 ml
5. Montare: profil picurator de separare a polistiren extrudat 100mm si vata bazaltica 100mm (soclu-peretii exteriori): S=104.3 ml
6. Montare: timplarie din PVC cu profil 5 camere si geam termopan LOW-E pas sticla: 32mm: vezi: SA borderoul tamplariilor
7. Elemente arhitecturale ce nu necesita termoizolant (din motiv ca a fost efectuate lucrari in alta transa)
8. Jgheab si burlan de scurgere a precipitatiilor: (jgheab 1/S=2.9 ml; jgheab 2/S=35.5 ml; burlan 1/S=2.9 ml, burlan 2/S=7.05x5=37.5ml)

NOTA:

1. Plansa dată a se citi cu pl: 24;



Beneficiar: Primaria or. Donduşeni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. Planşa		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orăşenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperişului și fațadelor la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Donduşeni, str. Independenței, 91.		
Manager pr.	V. Nichifor	Biblioteca tip (P+E)		
A.S.P.	Al. Ceban	Construcție de cultură și agrement		
laborat	Al. Nichifor	Faza		
		PE		
		23		
		31		
		Designer / Proiectant:		
		SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
		Scara: 1:100		

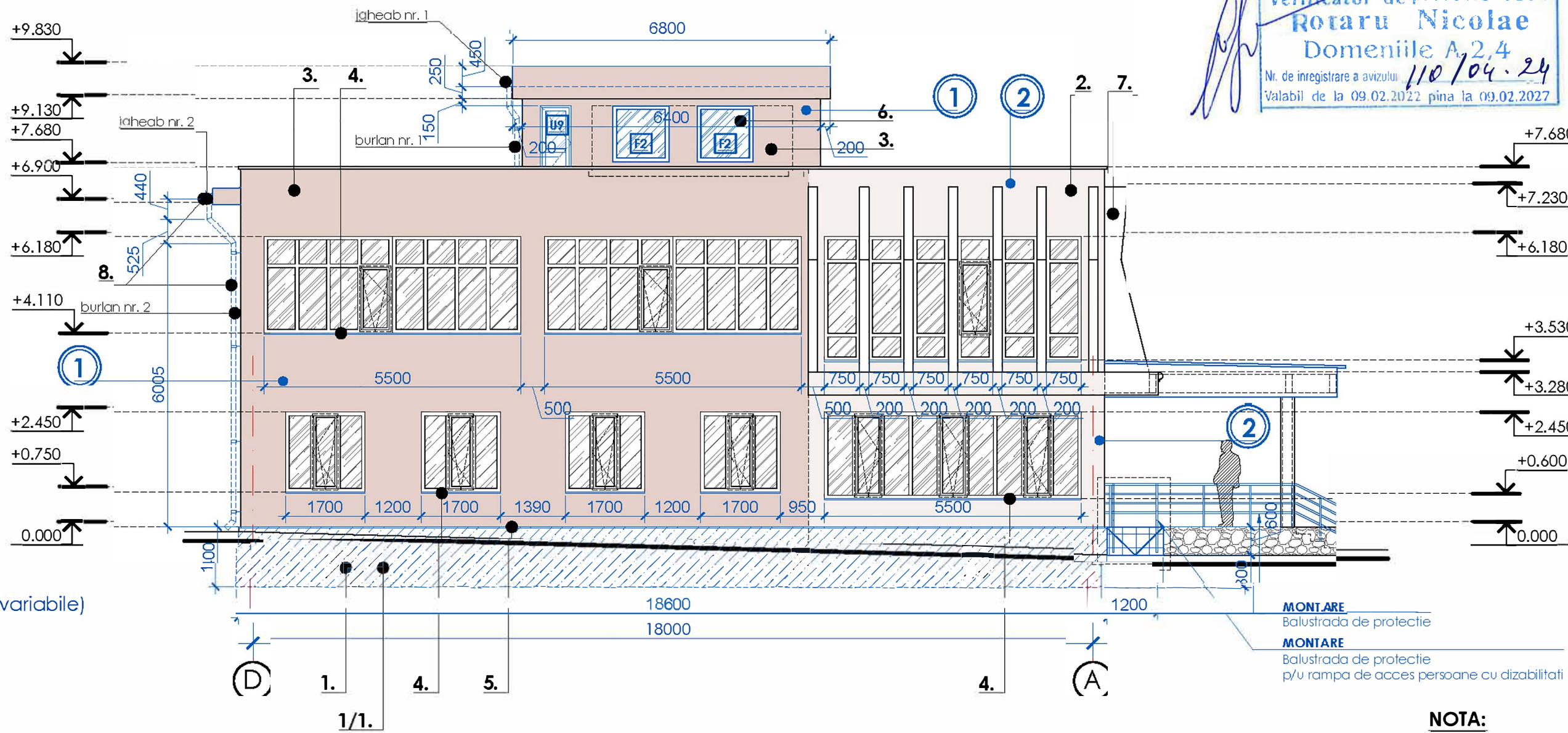
FATADA IN AXELE 7 - 1 proiectat (PROPOUNERE)

sc. 1.100



FATADA IN AXELE D - A proiectat (PROPOUNERE)

sc. 1.100



SPECIFICATIE MATERIALELOR:
montare pereti (propunere)

1.	Cadre/suprafete din beton armat (variabile)
2.	Vata bazaltica 50 mm
3.	Vata bazaltica 100 mm

NOTA:

- Montare: polistiren extrudat 100mm pe suprafata soclului si a fundatiilor;
- 1/1. Montare: Membrana cu cramioane latime: 1.5m (NOTA: se va monta de la nivelul pamantului pana la cota de jos a termoizolantului)
- Montare: vata minerala 50mm pe suprafata peretilor termoizolati cu suprapunerea (la polistiren expandat 50 mm montat in alta transa)
- Montare: vata minerala 100mm pe suprafata peretilor existenti fara termoizolant.
- Montare: pervaz din aluminiu cu capace p/t grosimea de termoizolare de 100mm si in raport cu montarea geamurilor.
- Montare: profil picurator de separare a polistiren extrudat 100mm si vata bazaltica 100mm (soclu-peretii exteriori)
- Montare: timplarie din PVC cu profil 5 camere si geam termopan LOW-E pas sticla: 32mm
- Elemente arhitectural ce nu necesita termoizolant (din motiv ca a fost efectuate lucrari in alta transa)
- Jgheab si burlan de scurgere a precipitatilor

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A, 2, 4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

MONTARE

- Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 - Plasă armată din plastic pe adeziv
 - Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 - Termoizolant: Vata minerala bazaltica 100mm $\lambda=0.036$
 - Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 - Grund
- EXISTENT
- Tencuiala decorativa mortar ciment-nisip (suba) 15mm
 - Tencuiala mortar ciment-nisip 35mm
 - Pereți din blocuri mici de calcar 400mm
 - Amestec mortar ciment-nisip 35mm
 - Tencuiala pe baza de ipsos 15mm
 - Vopsea p/t interior

3

MONTARE

- Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
 - Plasă armată din plastic pe adeziv
 - Dibluri de ancorare a termoizolantului.
 - Termoizolant: Vata minerala bazaltica 100mm $\lambda=0.036$
 - Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
 - Grund
 - Zidarie din blocuri de BCA 300mm (cota: +4.110/+6.180)
 - Tencuiala pe baza de ipsos p/u interior.
- S=27 m²
Nota: pe toata inaltimea golului de geam

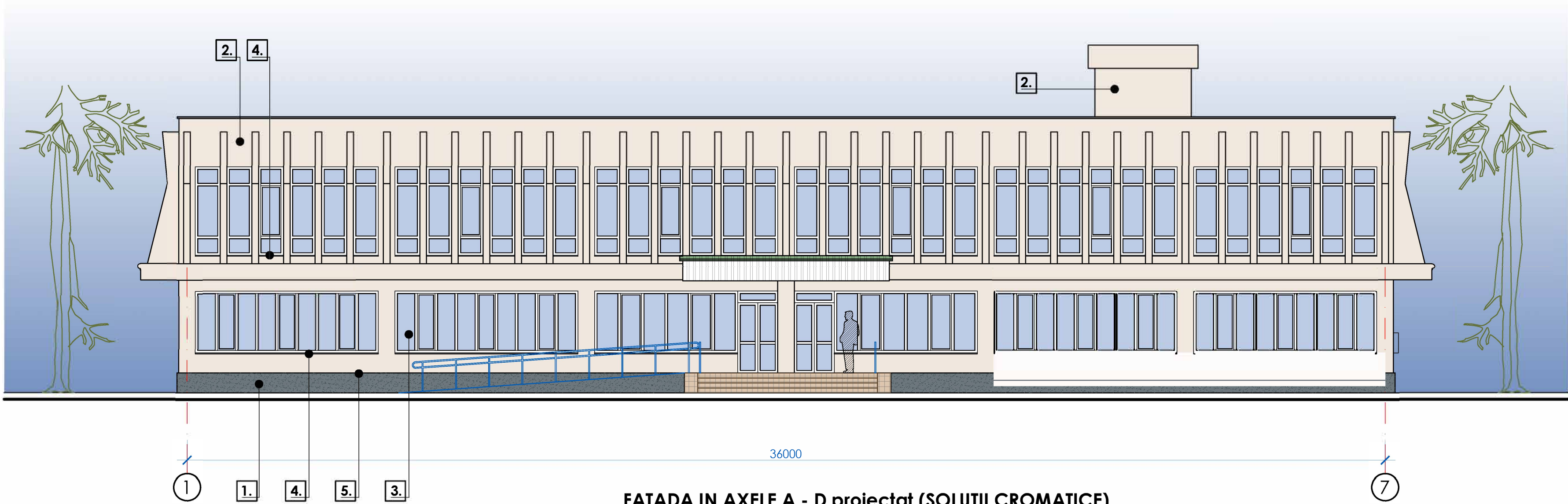
NOTA:

- Plansa dată a se citi cu pl: 24;

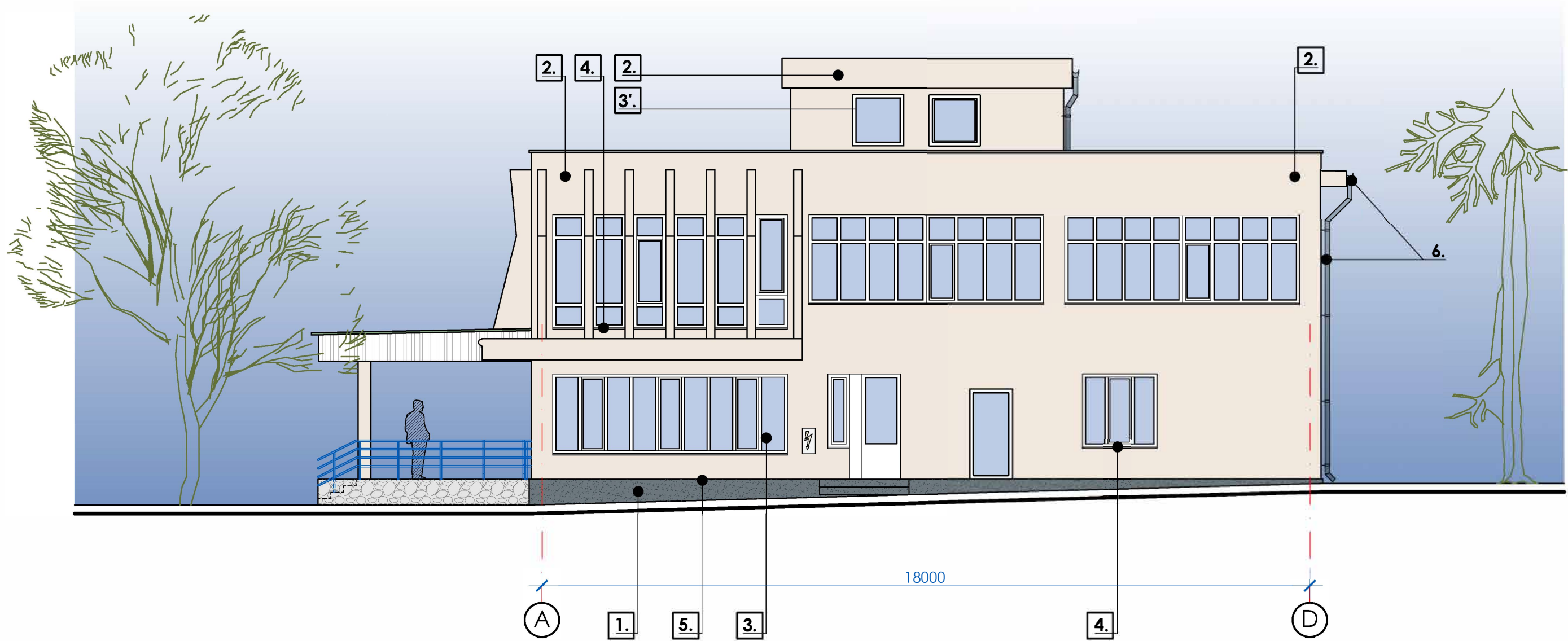


Beneficiar: Primăria or. Dondușeni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. P-2024 Nr. 1121 3a,b,c		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperișului și fațadelor la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Dondușeni, str. Independenței, 91.		
Manager pr. V. Căstănel		Biblioteca tip (P+E)		
A.S.P. Al. Căstănel		Construcție de cultură și agrement		
Laborat. Al. Nichifor		Faza Planșa Planse		
		PE 24 31		
FATADA IN AXELE 7 - 1 proiectat (PROPOUNERE) sc. 1:100		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
FATADA IN AXELE D - A proiectat (PROPOUNERE) sc. 1:100		Scara: 1:100		

FATADA IN AXELE 1 - 7 proiectat (SOLUTII CROMATICE)
sc. 1.100



FATADA IN AXELE A - D proiectat (SOLUTII CROMATICE)
sc. 1.100

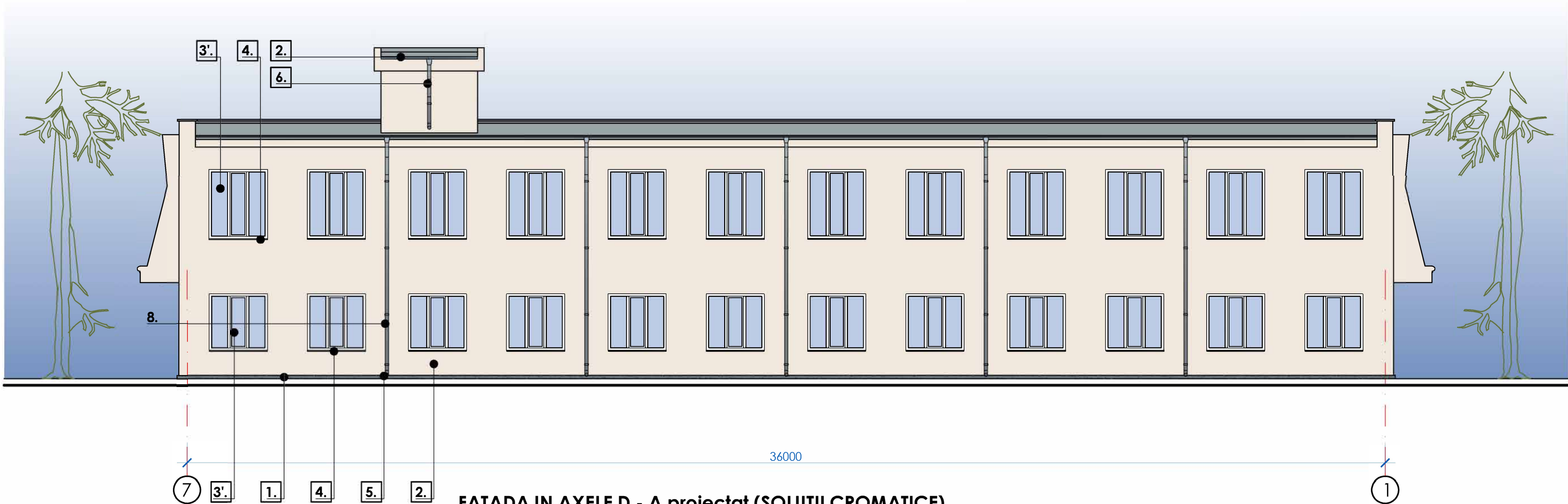


Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de înregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

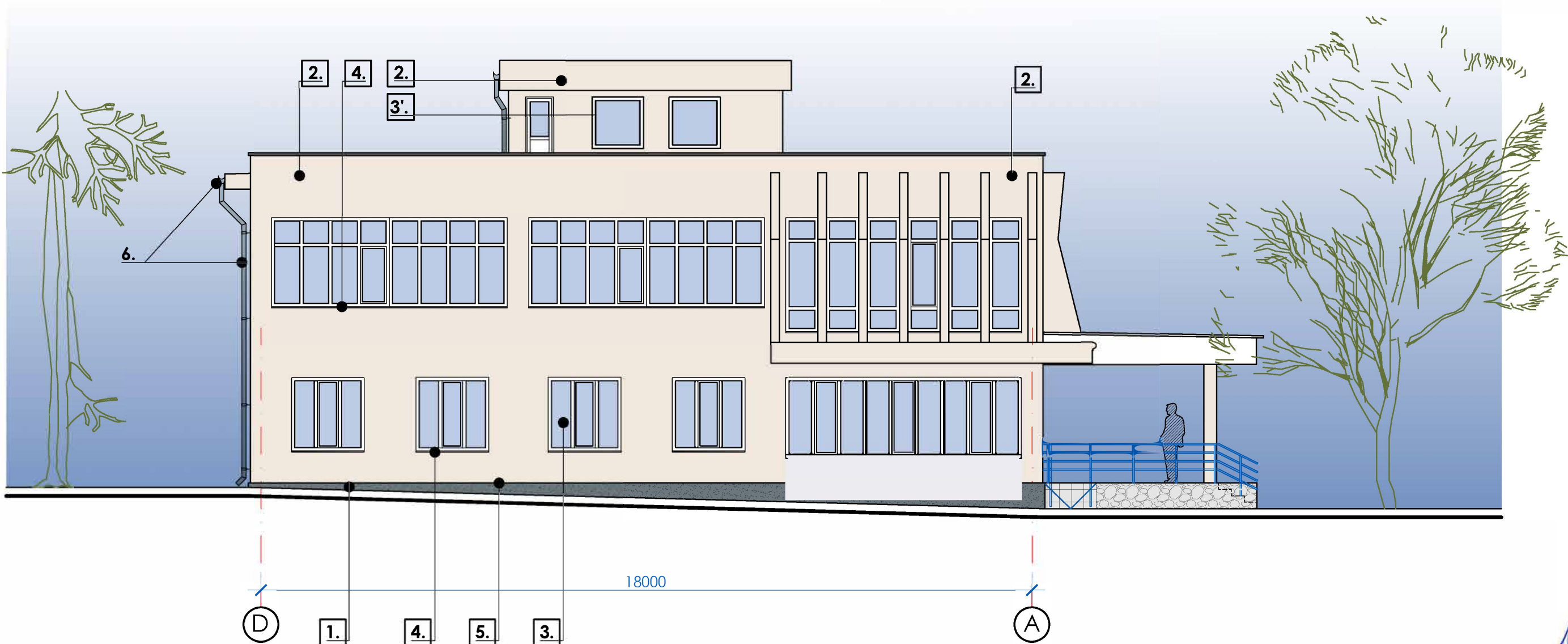
- NOTA:**
- 1. Soclu - tencuială, plaster de marmură . 35.5 m² - culoare Gri
 - 2. Perete exterior tencuială decorativă 849.0 m² - culoare Alb-Suriu
 - 3. Tamplărie cu profil din PVC, temopan existent - culoare Alb
 - 3'. Tamplărie cu profil din PVC, temopan **proponere** cu profil 5 camere si geam termopan LOW-E pas sticla: 32mm: vezi: SA borderoul tamplariilor
 - 4. Pervaz din aluminiu cu capace p/t grosimea de termoizolare de 100mm si in raport cu montarea geamurilor: S=156.65 ml - culoare Alb
 - 5. Profil picurator de separare a polistiren extrudat 100mm si vata bazaltica 100mm (soclu-peretii exteriori): S=104.3 ml - culoare Alb
 - 6. Jgheab si burlan de scurgere a precipitatilor: (jgheab 1/S=2.9 ml; jgheab 2/S=35.5 ml; burlan 1/S=2.9 ml, burlan 2/S=7.05x5=37.5ml) - culoare Alb

Beneficiar: Primaria or. Donduseni		12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part. Planșă Nr. doc. Semnatura Data		Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Donduseni, str.Independenței, 91.		
Manager pr.	V. Nichifor	01.24	Biblioteca tip (P+E)	Faza
A.S.P.	Al. Ceban	01.24	Construcție de cultură și agrement	PE
laborat	Al. Nichifor	01.24		25
				31
FATADA IN AXELE 1 - 7 proiectat (SOLUTII CROMATICE) sc. 1.100		Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
FATADA IN AXELE A - D proiectat (SOLUTII CROMATICE) sc. 1.100		Scara: 1:100		

FATADA IN AXELE 7 - 1 proiectat (SOLUTII CROMATICE)
sc. 1.100



FATADA IN AXELE D - A proiectat (SOLUTII CROMATICE)
sc. 1.100



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A,2,4
Nr. de înregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

NOTA:

1. Soclu - tencuială, plaster de marmură .
2. Perete exterior tencuială decorativă
3. Tamplărie cu profil din PVC, temopan existent
3'. Tamplărie cu profil din PVC, temopan **proponere** cu profil 5 camere si geam termopan LOW-E pas sticla: 32mm: vezi: SA borderoul tamplariilor
4. Pervaz din aluminiu cu capace p/t grosimea de termoizolare de 100mm si in raport cu montarea geamurilor:
5. Profil picurator de separare a polistiren extrudat 100mm si vata bazaltica 100mm (soclu-peretii exteriori):
6. Jgheab si burlan de scurgere a precipitatilor:

- culoare Gri
- culoare Alb-Suriu
- culoare Alb
- culoare Alb
- culoare Alb
- culoare Alb

Beneficiar: Primaria or. Dondușeni				12 / 2024 - SAC		
Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat în or. Dondușeni, str.Independenței, 91.						
Mod. Nr. part	Planșă	Nr. doc.	Signat	Data	Faza	Planșă
Manager pr.	V. Nichifor	101	01.24	01.24	PE	26
A.S.P.	Al. Ceban	101	01.24	01.24		31
Elaborat	Al. Nichifor	101	01.24	01.24		
FATADA IN AXELE 7 - 1 proiectat (SOLUTII CROMATICE) sc. 1.100				Designer /Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.		
FATADA IN AXELE D - A proiectat (SOLUTII CROMATICE) sc. 1.100				Scara: 1:100		

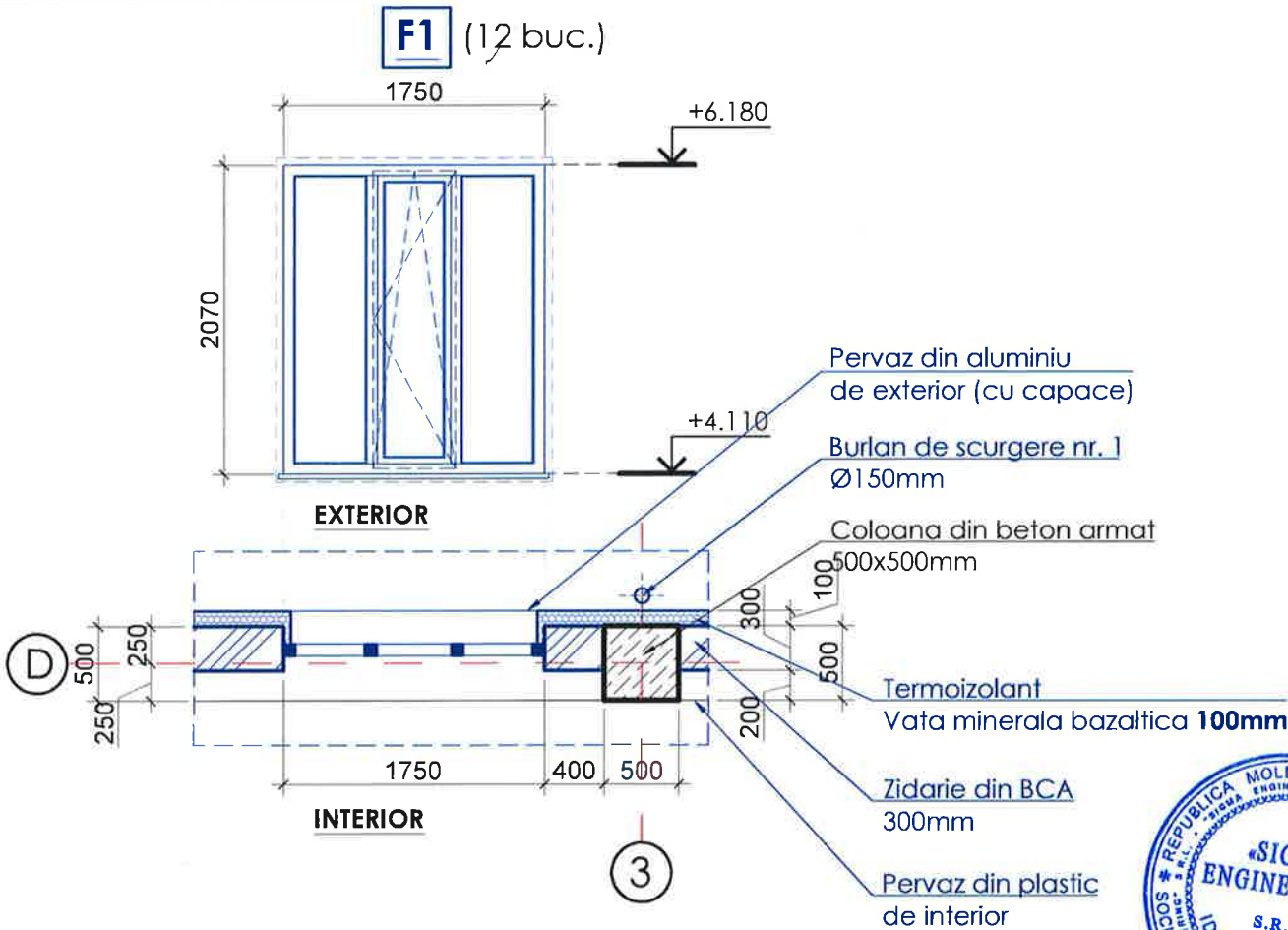
TAMPLARIE - FERESTRE, USI

sc. 1.50

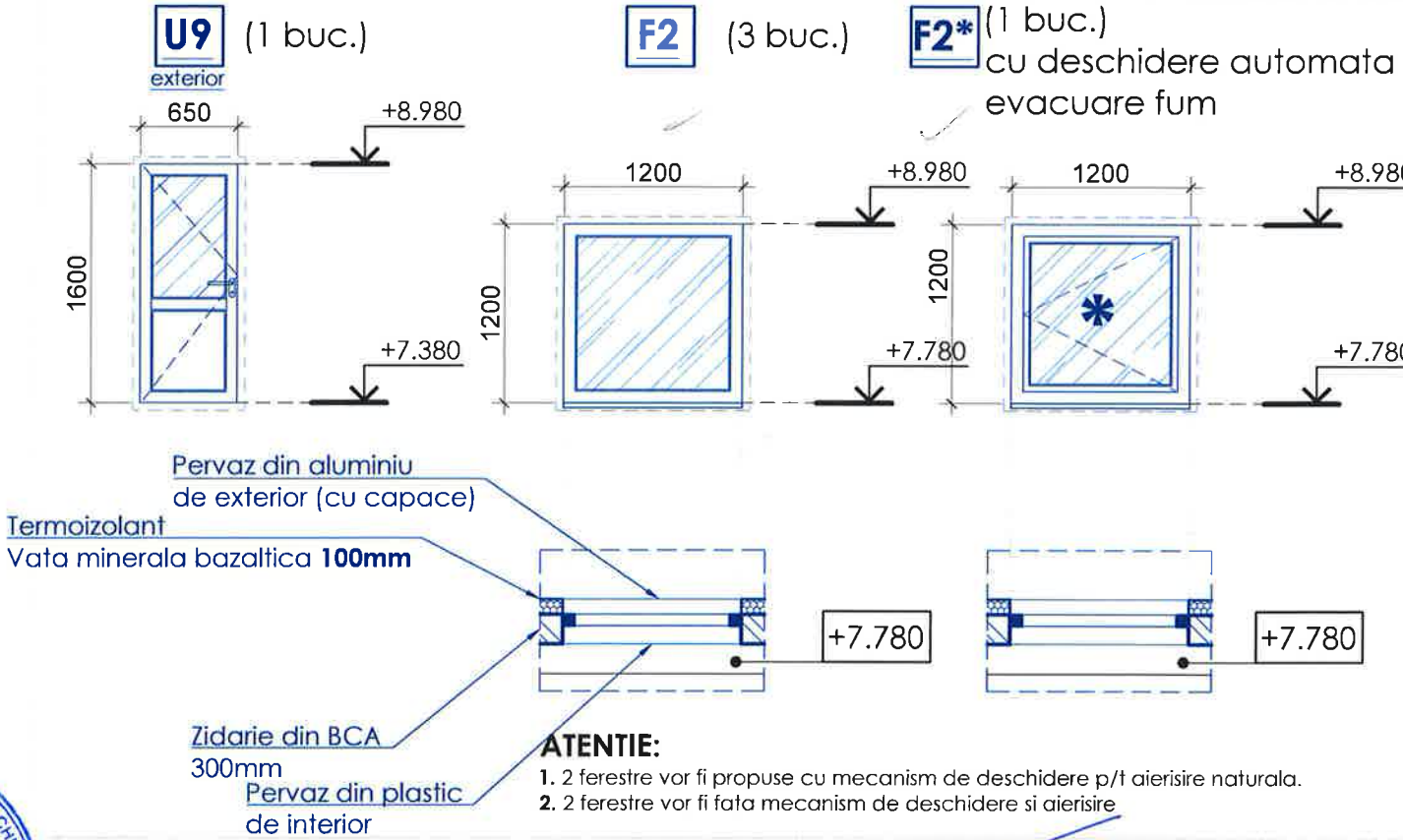
1. Tamplarie (EXTERIOR) din PVC cu profil 5 camere 70mm si geam termopan LOW-E pas sticla: 32mm, Low-e + F4
Culoare: alb
2. Tamplarie (INTERIOR) din Lemn stratificat
Culoare: alb

1. Pervaz din aluminiu cu capace p/t grosimea de termoizolare de 100mm si in raport cu montarea geamurilor: $S=156.65 \text{ ml}$

Tamplarii proiectate la nivel: Etaj



Tamplarii proiectate la nivel: Etaj-Acces pe acoperis

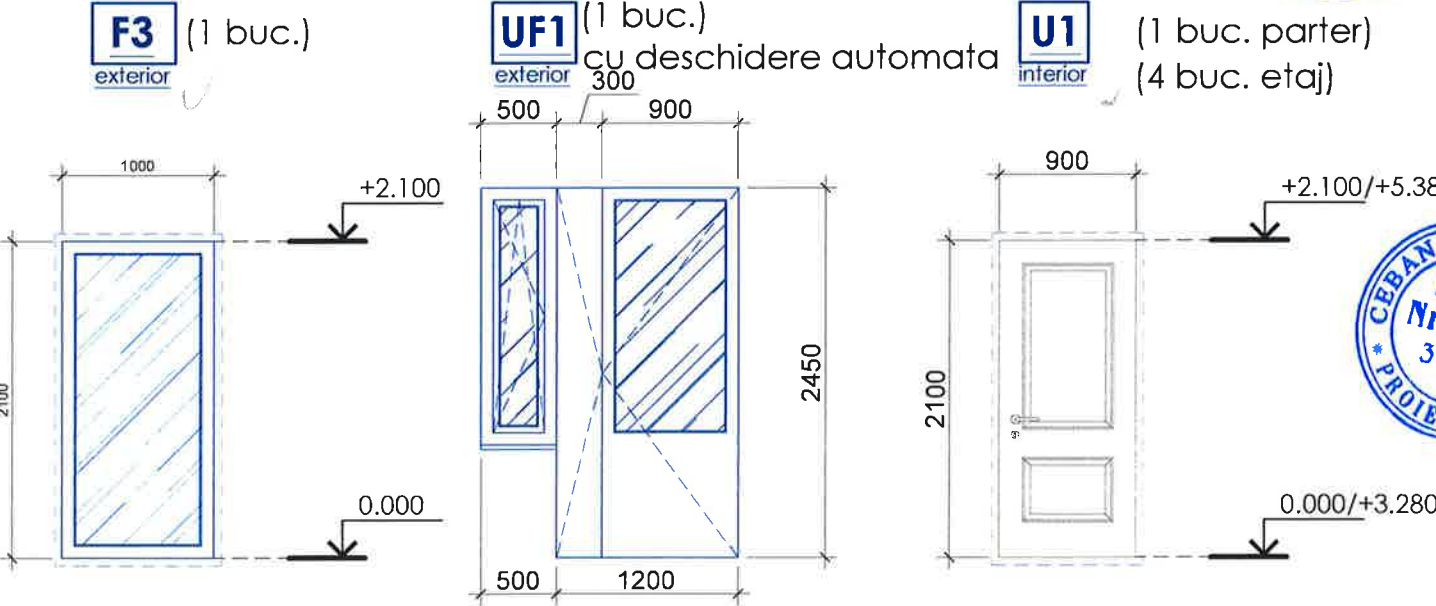


ATENTIE:
1. 2 ferestre vor fi propuse cu mecanism de deschidere p/t aierisire naturala.
2. 2 ferestre vor fi fata mecanism de deschidere si aierisire

- NOTA:
- Toate tamplariile cu indicatorul RE30 au parametri de rezistenta la foc 30 de min
 - Foaia de usa: 44 mm
 - Sticla rezistenta la foc
 - Maner cu sild
 - Prag retractabil
 - Izolare fonica 33bd
- NOTA:
1. Dimensiunile ferestrelor, usilor de concretizat dupa efectuarea lucrarilor de demontare si zidarie din BCA.
 2. Constructia si montarea ferestrelor, usilor va fi efectuat dupa tehnologia firmei producator.
 3. Lucrarile de montare a ferestrelor din PVC se vor indeplini conform CP C.04.07-2014;
 4. Plansa data a se citi cu pl: 16-21, 23-24;

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

Tamplarii proiectate la nivel: Parter/Etaj



Beneficiar: Primaria or. Donduseni

12 / 2024 - SAC

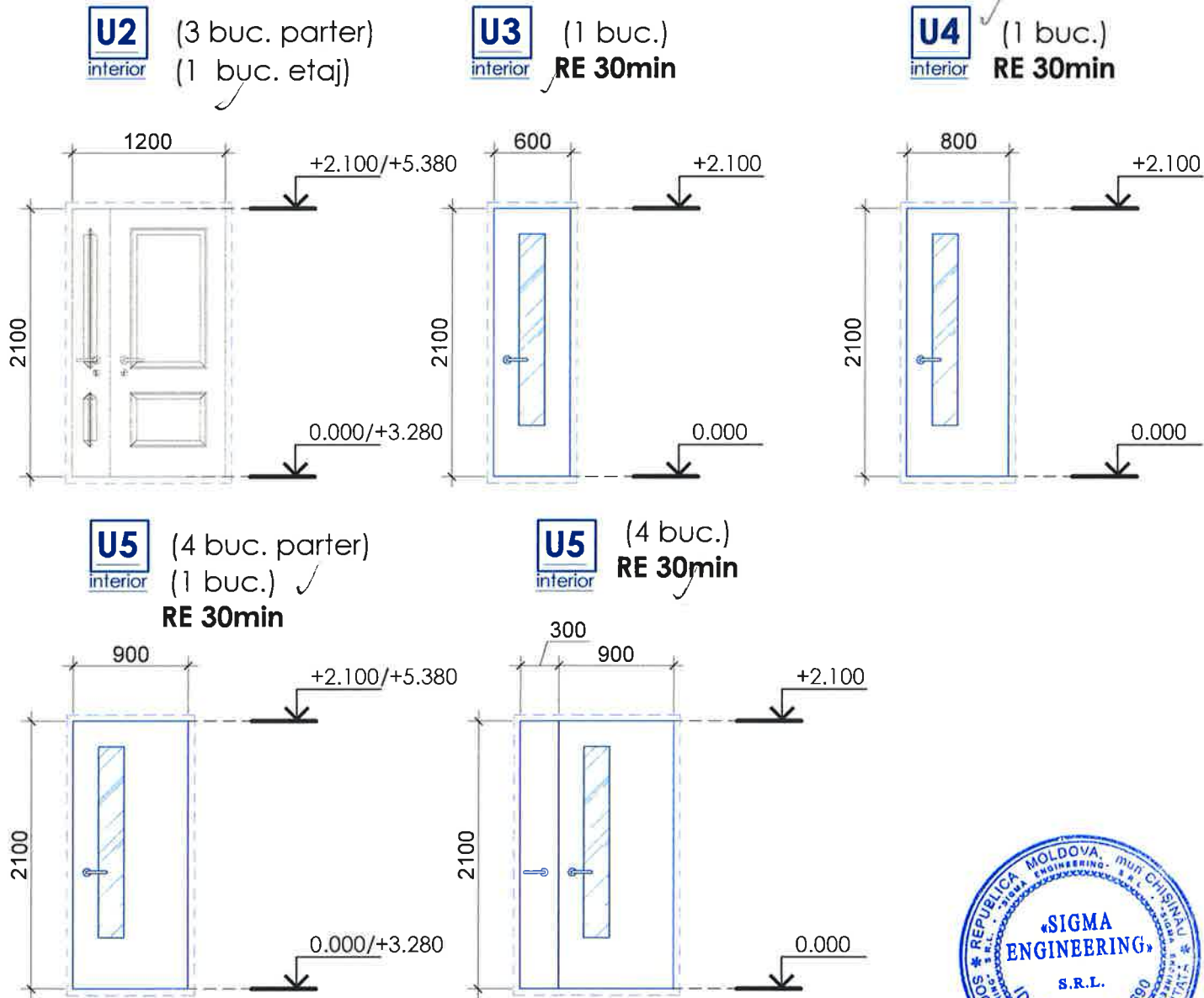
Sporirea eficientei energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independenței, 91.			
Manager pr.	V. Titel	01.24	
A.S.P.	Al. Nichifor	01.24	
Elaborat	Al. Nichifor	01.24	
BIBLIOTECA TIP (P+E) Construcție de cultură și agrement			
BORDEROUL TAMPLARIILOR Ferestre, usi sc. 1.50			
Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L.			
Scara: 1:50			

TAMPLARIE - FERESTRE, USI

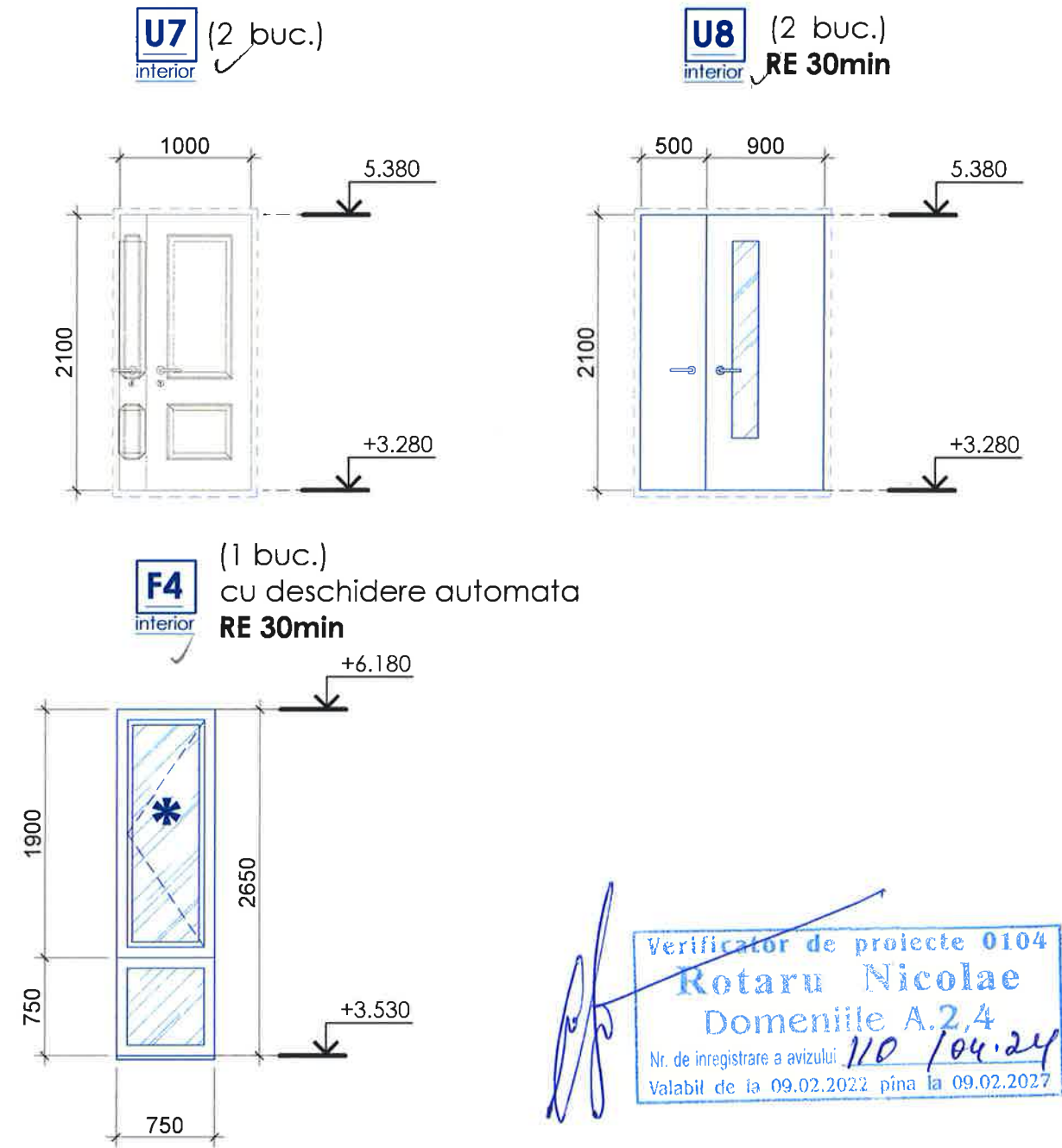
sc. 1.50

1. Tamplarie (EXTERIOR) din PVC cu profil 5 camere 70mm si geam termopan LOW-E pas sticla: 32mm, Low-e + F4
Culoare: alb
2. Tamplarie (INTERIOR) din Lemn stratificat
Culoare: alb

Tamplarii proiectate la nivel: Parter/Etaj



Tamplarii proiectate la nivel: Etaj



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2.4
Nr. de inregistrare a avizului 110/04.24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



- NOTA:**
- Dimensiunile ferestrelor, usilor de concretizat dupa efectuarea lucrarilor de demontare si zidarie din BCA.
 - Constructia si montarea ferestrelor, usilor va fi efectuat dupa tehnologia firmei producator.
 - Lucrarile de montare a ferestrelor din PVC se vor indeplini conform CP C.04.07-2014;
 - Plansa dată a se citi cu pl: 16-21, 23-24;

Nr. de inv. orig. Data și semnătura În schimb. nr. de inv.

- NOTA:**
- Toate tamplariile cu indicatorul RE30 au parametri de rezistenta la foc 30 de min
 - Foaia de usa: 44 mm
 - Sticla rezistenta la foc
 - Maner cu sild
 - Prag retractabil
 - Izolare fonica 33bd

Beneficiar: Primăria Or. Donduseni				12 / 2024 - SAC		
Scopul proiectului: Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilulcu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independenței, 91.						
Mod. Nr. part.	Plansa nr. doc. semnatura	Data		Biblioteca tip (P+E) Construcție de cultură și agrement	Faza	Planse
A.S.P.	Al. Ceban	01.24			PE	27a 31
Elaborat	Al. Nichifor	01.24		BORDEROUL TAMPLARIILOR Ferestre, usi sc. 1.50	Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:50	

DETALIU 1 (PROPUNERE)

sc. 1.20

MONTARE

1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
2. Plasă armată din plastic pe adeziv
3. Dibluri de ancorare a termoizolantului
4. Termoizolant: Vata minerala bazaltica 100mm $\lambda=0.036$
5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
6. Grund
7. Zidarie din **caramida 120mm**
8. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
9. Termoizolant: **Polistiren extrudat 50mm** $\lambda=0.036$
10. Mastica bituminoasa p/t acoperis
11. Invelitoare: 2 straturi de membrana bituminoasa montate perpendicular tip rulou (Ruberoid)

MONTARE

1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
2. Plasă armată din plastic pe adeziv
3. Dibluri de ancorare a termoizolantului
4. Termoizolant: **Vata minerala bazaltica 100mm** $\lambda=0.036$
5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
6. Grund
7. Zidarie din blocuri de **BCA 200mm**

MONTARE

1. Invelitoare: 2 straturi de membrana bituminoasa montate perpendicular tip rulou (Ruberoid)
2. Mastica bituminoasa p/t acoperis
3. Sapa din beton 80mm, C 16/20 XC1+XF1 cu Plasă de armătură sudată VR-1 150 x 150 d-4,0mm
4. Sapa cu granule cimento-plast pentru formarea unghiului de scurgere: $i=2\%$ $H_{min}=100mm/H_{max}=470mm$
5. Termoizolant: **Polistiren extrudat 100mm** $\lambda=0.036$
6. Bariera de vapori cu continut de bitum tip rulou
EXISTENT
- Plăci planșee cu goluri $h=220$ mm
- Tencuiala interioara a tavanului pe baza de ipsos

MONTARE

1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
2. Plasă armată din plastic pe adeziv
3. Dibluri de ancorare a termoizolantului
4. Termoizolant: **Vata minerala bazaltica 100mm** $\lambda=0.036$
5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
6. Grund
EXISTENT
- Tencuiala decorativa mortar ciment-nisip (suba) 15mm
- Tencuiala mortar ciment-nisip 35mm
- Pereti din blocuri mici de calcar 200mm
- Amestec mortar ciment-nisip 35mm
- Tencuiala pe baza de ipsos 15mm
- Vopsea p/t interior

MONTARE

1. Invelitoare: 2 straturi de membrana bituminoasa montate perpendicular tip rulou (Ruberoid)
2. Mastica bituminoasa p/t acoperis
3. Sapa din mortar ciment M100 cu adaos de fibre din sticla 1 kg fibre la 1m3 mortar, cu taierea rosturilor de dilatare a sapei
4. Sapa cu granule cimento-plast pentru formarea unghiului de scurgere: $i=2\%$
 $H_{min}=100mm/H_{max}=470mm$
5. Termoizolant: **Polistiren extrudat 100mm** $\lambda=0.036$
6. Bariera de vapori cu continut de bitum tip rulou
EXISTENT
- planseu din beton armat $h=150$ mm
- Tencuiala interioara a tavanului pe baza de ipsos

MONTARE

cantul la 45° din mortar ciment de ridicare a hidroizolantului pe suprafata verticala

Planseu monolit 150mm

Grinda metalica profil i $h=240mm$

Pereti din BCA 200mm

Pereti din blocuri mici de calcar 200mm

Termoizolant polistiren extrudat 100mm

Scara metalica

- Plăci planșee cu goluri $h=220$ mm

Strat monolit

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului 110/09.02.2022
Valabil de la 09.02.2022, pina la 09.02.2027

SPECIFICATIE ZIDARIEI/MATERIALELOR:
pereti/acoperis (existent)

- Rigle si cadre din beton armat variabil
Zidarie din blocuri de calcar 200/400 mm

SPECIFICATIE ZIDARIEI/MATERIALELOR:
pereti/acoperis (propunere)

- Cadre/suprafete din beton armat (variabile)
Vata bazaltica 100 mm
Polistiren extrudat 50/100 mm
Cimentoplast (variabil) se va tinea cont de unghi.

NOTA:

1. Plansa dată a se citi cu pl: 22;

Beneficiar: Primaria or. Donduşeni

12 / 2024 - SAC

Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Donduseni, str.Independenței, 91.

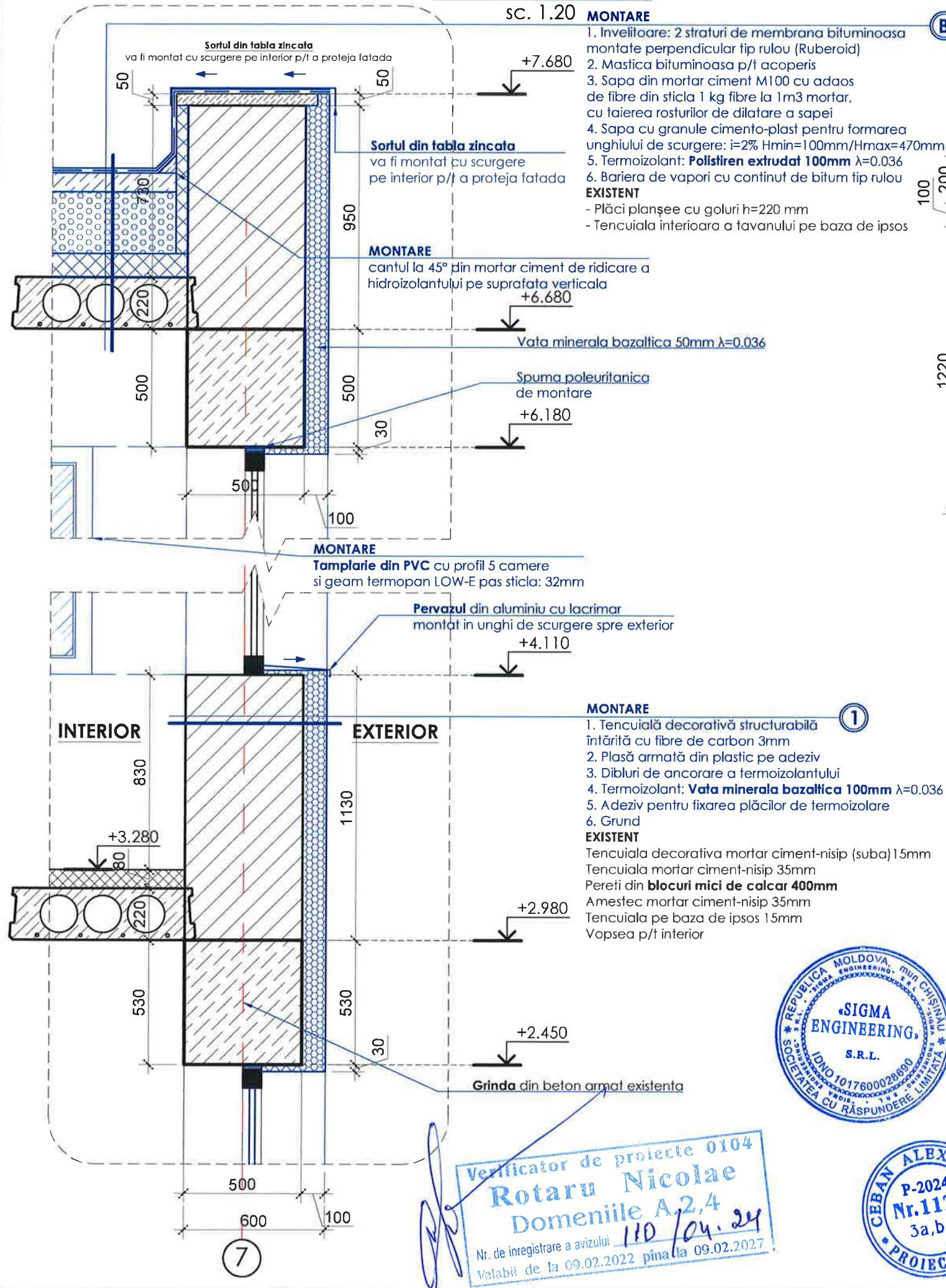
Biblioteca tip (P+E)
Construcție de cultură și agrement

Faza	Plansa	Planse
PE	28	31

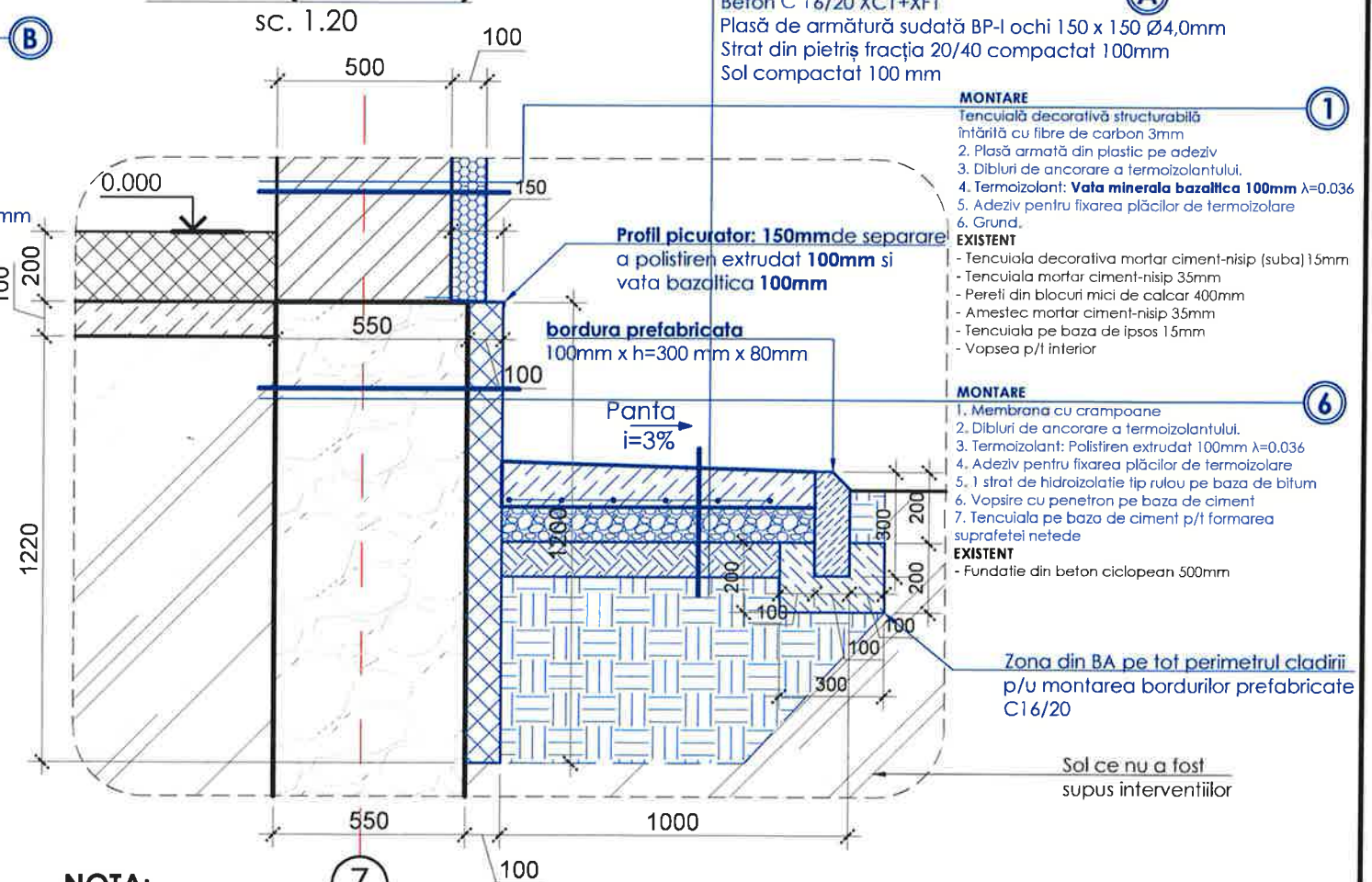
DETALIU 1 (PROPUNERE)
sc. 1.20

Designer / Proiectant:
SIGMA ENGINEERING S.R.L.
Scara: 1:20

DETALIU 2 (PROPUNERE)



DETALIU 3 (PROPUNERE)



NOTA:

1. In amestecul de beton se va prevedea un amestec special pentru asigurarea rezistentei la umiditate (proces de inghet/dezget).
2. Pe tot perimetrul pereului se vor prevedea rosturi de deformatie cu pas: 6m pentru a asigura rezistenta si durata lui de exploatare.

SPECIFICATIE ZIDARIEI/MATERIALELOR:

pereti/acoperis (existent)

- Rigle si cadre din beton armat variabil
- Zidarie din blocuri de calcar **400 mm**
- Sapa amestec ciment-nisip (elicopterizata) **80 mm**
- Polistiren expandat **50 mm**

NOTA:

1. Plansa dată a se citi cu pl: 22;

SPECIFICATIE ZIDARIEI/MATERIALELOR:

pereti/acoperis (proponere)

- Cadre/suprafete din beton armat (variabile)
- Vata bazaltica **50/100 mm**
- Polistiren extrudat **50/100 mm**
- Cimentoplast (variabil) se va tinea cont de unghi.

Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. nr. de inv.



Beneficiar: Primaria or. Dondușeni				12 / 2024 - SAC		
Mod. Nr. part.	Planșă Nr. 1059	semnatura	Data	Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Dondușeni, str. Independenței, 91.		
Manager pr.	Al. Nichifor	01.24	01.24	Biblioteca tip (P+E) Construcție de cultură și agrement	Faza	Planse
S.P.	Al. Nichifor	01.24	01.24		PE	29 31
DETALIU 2, 3 (PROPUNERE) sc. 1.20				Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:20		

DETALIU 4 (PROPUNERE)

sc. 1.20



B

MONTARE

1. Invelitoare: 2 straturi de membrana bituminoasa montate perpendicular tip rulou (Ruberoid)
2. Mastica bituminoasa p/t acoperis
3. Sapa din mortar ciment M100 cu adaos de fibre din sticla 1 kg fibre la 1m3 mortar, cu taierea rosturilor de dilatare a sapei
4. Sapa cu granule cimento-plast pentru formarea unghiului de scurgere: i=2% Hmin=100mm/Hmax=470mm
5. Termoizolant: **Polistiren extrudat 100mm** $\lambda=0.036$
6. Bariera de vapori cu continut de bitum tip rulou

EXISTENT

- Plăci planșee cu goluri h=220 mm
- Tencuiala interioara a tavanului pe baza de ipsos

Element prefabricat

montat pe parapetul din zidarie a acoperisului

Sortul din tabla zincata
va fi montat cu scurgere pe interior p/t a proteja fatada

Element architectural prefabricat

din beton montat pe exteriorul nivelului: etaj termoizolat in alt etapa

2

MONTARE

1. Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
2. Plasă armată din plastic pe adeziv
3. Dibluri de ancorare a termoizolantului +6.180
4. Termoizolant: **Vata minerala bazaltica 50mm** $\lambda=0.036$
5. Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
6. Grund

EXISTENT

- Tencuială decorativă structurabilă întărită cu fibre de carbon 3mm
- Plasă armată din plastic pe adeziv
- Dibluri de ancorare a termoizolantului.
- Termoizolant: **polistiren expandat 50mm** $\lambda=0.036$
- Adeziv pentru fixarea plăcilor de termoizolare
- Grund
- Tinc decorativ 15mm
- Amestec mortar ciment-nisip 35mm
- Pereti din **blocuri mici de calcar 400mm**
- Amestec mortar ciment-nisip 35mm
- Tencuiala pe baza de ipsos 15mm
- Vopsea p/t interior

SPECIFICATIE ZIDARIEI/MATERIALELOR:
pereti/acoperis (existent)



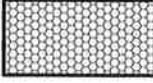
Rigle si cadre din beton armat variabil



Zidarie din blocuri de calcar 400 mm



Zidarie din caramida 120/variabila mm

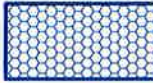


Polistiren expandat 50 mm

SPECIFICATIE ZIDARIEI/MATERIALELOR:
pereti/acoperis (propunere)



Cadre/suprafete din beton armat (variabile)



Vata bazaltica 50/100 mm



Polistiren extrudat 50/100 mm



Cimentoplast (variabil) se va tine cont de unghi.

DETALIU 5 (PROPUNERE)

sc. 1.20

B

MONTARE

1. Invelitoare: 2 straturi de membrana bituminoasa montate perpendicular tip rulou (Ruberoid)
2. Mastica bituminoasa p/t acoperis
3. Sapa din mortar ciment M100 cu adaos de fibre din sticla 1 kg fibre la 1m3 mortar, cu taierea rosturilor de dilatare a sapei
4. Sapa cu granule cimento-plast pentru formarea unghiului de scurgere: i=2% Hmin=100mm/Hmax=470mm
5. Termoizolant: **Polistiren extrudat 100mm** $\lambda=0.036$
6. Bariera de vapori cu continut de bitum tip rulou

EXISTENT

- Plăci planșee cu goluri h=220 mm
- Tencuiala interioara a tavanului pe baza de ipsos

MONTARE

cantul la 45° din mortar ciment de ridicare a hidroizolantului pe suprafata verticala

Parapetul acoperisului
din zidarie blocuri de calcar

Panta 1
i=2%

EXISTENT

Tamplarie din PVC cu profil 5 camere si geam termopan LOW-E pas sticla: 24mm

MONTARE

1. Invelitoare: 2 straturi de membrana bituminoasa montate perpendicular tip rulou (Ruberoid)
2. Mastica bituminoasa p/t acoperis
3. Sapa din mortar ciment M100 cu adaos de fibre din sticla 1 kg fibre la 1m3 mortar, cu taierea rosturilor de dilatare a sapei
4. Sapa cu granule cimento-plast pentru formarea unghiului de scurgere: i=2% Hmin=100mm/Hmax=470mm

EXISTENT

- Plăci prefabricate h=100 mm
- Tencuiala mortar ciment-nisip 35 mm
- Vopsea (culoare Alb) 5 mm

MONTARE

- Termoizolant: **Polistiren extrudat 50mm** $\lambda=0.036$
- Dibluri de ancorare a termoizolantului
- Plasă armată din plastic pe adeziv
- Tencuială decorativă structurabilă

Parapet
din beton

+7.680

Lacrimar din
otel 0.5mm

Jgheab din
otel 0.5mm / Ø150mm

+7.200

+7.000

+6.900

+6.680

+6.180

Spuma poluretanică
de montare

Burlan
Ø100mm

Bratară de prindere
Burlan

MONTARE

Tamplarie din PVC cu profil 5 camere si geam termopan LOW-E pas sticla: 32mm

NOTA:

1. Plansa dată a se citi cu pl: 22;

Beneficiar: Primaria or. Dondușeni				12 / 2024 - SAC		
Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti "Ion Druta", cu renovarea acoperisului și fațadelor" la imobilulcu nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Dondușeni, str.Independenței, 91.				Faza	Plansa	Planse
Biblioteca tip (P+E) Construcție de cultură și agrement				PE	30	31
DETALIU 4, 5 (PROPUNERE) sc. 1.20				Designer / Proiectant: SIGMA ENGINEERING S.R.L. Scara: 1:20		

SCARA (ACCES LA ACOPERIS)

sc. 1.50

MONTARE

1. Invelitoare: 2 straturi de membrana bituminoasa montate perpendicular tip rulou (Ruberoid)
2. Mastica bituminoasa p/t acoperis
3. Sapa din mortar ciment M100 cu adaos de fibre din sticla 1 kg fibre la 1m3 mortar, cu taierea rosturilor de dilatare a sapei
4. Sapa cu granule cemento-plast pentru formarea unghiului de scurgere: i=2% Hmin=100mm/Hmax=470mm
5. Termoizolant: Polistiren extrudat 100mm $\lambda=0.036$
6. Bariera de vapori cu continut de bitum tip rulou

EXISTENT

- Plăci planșee cu goluri h=220 mm
- Tencuiala interioara a tavanului pe baza de ipsos

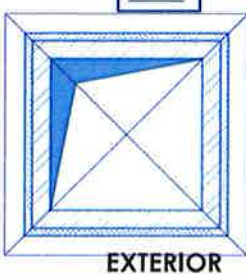
zidarie din blocuri BCA
200mm

Montare

Acces pe acoperis
Usa PVC
tabla expandata
din otel zincat 1080x800mm

Panta 1
i=2%

F2



EXTERIOR

INTERIOR



geam cu deshidere automata
vezi: borderoul tamplariilor (evacuare fum)

1-1

INTERIOR

EXTERIOR

zidarie din blocuri BCA
400mm

Cant la 45° din mortar ciment de
ridicare a hidroizolantului pe
suprafata verticala

EXTERIOR

Panta 1
i=2%

Plăci planșee cu
goluri h=220 mm

Sector
monolit

burlan nr. 1
Ø=100mm

Montare

Scara din metal
acces pe acoperis

Echipament electric
p/t ascensor carti.
geam cu deshidere automata
vezi: borderoul tamplariilor
pl. 27-27a
(evacuare fum)

treapta din
tabla striata 40mm

Panta 1
i=2%

F2

2-2

Panta 2
i=2%

Tabla expandata din otel

profil din metal 50x50mm

teava 20x20 mm

+7.280

Balustrada
de protectie

teava 40x40 mm

+6.080

Sector
monolit

treapta din
tabla striata

Ancoraj scara din metal

Vang h=160mm
Vg-1

Sapa amestec ciment nisip

6000

Volumele:

- Vang: h=160 mm (7.0 ml)
- profil din metal (teava 50x50mm) (2.6 ml)
- profil din metal (teava 40x40mm) (4.8 ml)
- profil din metal (teava 20x20mm) (5.2 ml)
- ancore din metal (120mm) (4 buc)

NOTA:

1. Toate rosturile de sudura trebuie sa aiba grosimea minimala pentru t>6mm, h=6mm, pentru t<6mm, h= cu grosimea elementului sudat, cu exceptia rosturilor de sudura in zona de margine a profilelor, unde grosimea trebuie sa fie cu 1mm mai mica decat grosimea elementelor
2. Toate dimensiunile se vor preciza la fata locului
3. Electrozi E42- conform tab.55, punct 2 СНП II-23-81*
4. Pentru prevenirea oxidarii, suprafetele metalice sa fie grunduite, vopsite in doua straturi cu solutie de tip PF-115
5. Plansa data a se citi cu pl: 20-22, 28;

Beneficiar: Primaria or. Dondușeni

12 / 2024 - SAC

Mod.	Nr. part.	Planșă	Nr. doc.	semnatura	Data
Manager pr.	V. Iancu	3a,b,c			01.24
A.S.P.	Al. Ceban				01.24
laborat	Al. Nichifor				01.24

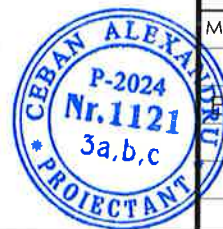
Sporirea eficienței energetice a clădirii Bibliotecii Publice Orășenesti
"Ion Druța", cu renovarea acoperișului și fațadelor" la imobilul cu
nr. cadastral (3401113.014.01) situat in or. Dondușeni, str.Independenței, 91.

Biblioteca tip (P+E)
Construcție de cultură și agrement

Faza	Plansa	Planse
PE	31	31

SCARA ACCES LA ACOPERIS
sc. 1.50

Designer / Proiectant:
SIGMA ENGINEERING S.R.L.
Scara: 1:50



Nr. de inv. orig. Data și semnătura în schimb. nr. de inv.