

Инструкции для участников конкурса

ТАБЛИЦА ДАННЫХ

Следующие данные о поставках товаров и сопутствующих услугах дополняют положения Инструкций для участников конкурса. В случае противоречий между Инструкциями для участников конкурса и Таблицей данных положения Таблицы данных имеют преимущественную силу.

DS №	Пере- кре- стная ссы- лка на Инст- рук- ции	Данные	Конкретные инструкции/требования
1		Название проекта	Программа ПМУД/Развитие местных сообществ и инфраструктуры
2		Наименование требуемых товаров/услуг/работ:	Строительство котельной и системы отопления в Доме Культуры в с. Карманова
3		Страна:	Республика Молдова
4	C.13	Язык заявки:	<input checked="" type="checkbox"/> английский язык <input checked="" type="checkbox"/> прочие: румынский язык или русский язык
5	C.20	Условия для подачи заявки на части или подчасти общих требований	<input checked="" type="checkbox"/> Не разрешается
6	C.20	Условия для подачи альтернативной заявки	<input checked="" type="checkbox"/> Не будет рассматриваться
7	C.22	Встреча с потенциальными участниками конкурса состоится:	<p>Время: 14:00 (местное время в Молдове) Дата: 16 ноября 2017 года Место проведения: бизнес-центр Le Roi, ул. Сфатул Цэрий, 29, конференц-зал, 3-й этаж (305 каб.), MD-2012, Кишинев, Молдова.</p> <p>Ответственным лицом от ПРООН для организации данного мероприятия является: Лилиана КАТЕРОВ, координатор закупок Телефон: +373 (0) 22 839 870 Факс: +373 (0) 22 839 869 Электронная почта: liliana.caterov@undp.org Просьба подтвердить своё участие до конца рабочего дня среды, 15 ноября 2017 года</p>
8	C.21.1	Срок действия заявки, начиная с даты подачи заявки	<input checked="" type="checkbox"/> 120 дней
9	B.9.5 C.15.4	Обеспечение заявки	<input checked="" type="checkbox"/> Обязательно Сумма: 3 500 долл. США

	b)		Форма: банковская гарантия
10	B.9.5	Приемлемые формы обеспечения заявки ¹	<input checked="" type="checkbox"/> Банковская гарантия обеспечение заявки (образец согласно разделу 8)
11	B.9.5 C.15.4 a)	Срок действия обеспечения заявки	150 дней действительна со дня крайнего срока для подачи заявок Банковская гарантия по обеспечению заявки участника который не являются на первом месте будет возвращена
12		Аванс при подписании договора	<input checked="" type="checkbox"/> Разрешается в максимальном размере до 20% суммы договора ²
13		Неустойка	<input checked="" type="checkbox"/> Будет начислена на следующих условиях: Процентная доля договорной цены за каждый день просрочки: 0,15% Максимальное число дней просрочки: 60 По истечении которых ПРООН может расторгнуть договор.
14	F.37	Обеспечение исполнения договора	<input checked="" type="checkbox"/> Требуется В размере 10% от суммы каждого дефектного акта выполненных работ Форма: Будут удерживаться до успешного завершения работ, подтвержденных подписанным Актом о вводе в эксплуатацию, после чего будет осуществлен перевод средств
15	C.17 C.17.2	Предпочтительная валюта заявки и метод конвертации валюты	<input checked="" type="checkbox"/> только доллары США Базисная дата для определения действующего валютного курса ООН: 28 ноября 2017 года <i>Для справки просьба смотреть:</i> https://treasury.un.org/operationalrates/OperationalRates.php
16	B.10.1	Крайний срок подачи запросов об уточнениях/вопросов	3 дня до крайнего срока подачи заявок
17	B.10.1	Контактные данные для подачи уточнений/вопросов ³	Координатор в ПРООН: Андрей ВАСИЛАКИ, Координатор проекта/инженер-строитель, Программа ПМУД Адрес: бизнес-центр Le Roi, ул. Сфатул Цэрий, 29, 3-й

¹ Поручительские облигации и прочие инструменты, выпущенные небанковскими финансовыми организациями, наименее предпочтительны для ПРООН. Если не указано иное, они должны считаться неприемлемыми для ПРООН.

² В случае, если аванс, уплачиваемый Участником конкурса, превышает 20% Предложения цены или составляет более 30 000 долл. США, Участник конкурса должен предоставить обеспечение аванса в размере аванса согласно форме и содержанию документа, который приводится в разделе 10.

³ Это контактное лицо и адрес официально определены ПРООН. В случае, если запросы будут направлены другому(-им) лицу(-ам) или по другому(-им) адресу(-ам), даже если это(-и) лицо(-а) является(-ются) сотрудником(-ами) ПРООН, ПРООН не обязана отвечать на них и не сможет подтвердить, что запрос был официально получен.

			этаж, офис 301С, MD-2012, Кишинев, Молдова Специальный адрес электронной почты для этой цели: andrei.vasilachi@undp.org
18	B.11.1	Порядок распространения дополнительной информации ИУК и ответов/уточнений на запросы	<input checked="" type="checkbox"/> Прямая связь с потенциальными участниками конкурса по электронной почте или факсу и размещение информации на веб-сайтах ⁴ http://www.undp.md/tenders/index.shtml http://procurement-notice.undp.org/ http://www.ungm.org/
19	D.23.3	Число экземпляров заявки, которое должно быть подано	Оригинал: 1 Копии: 1
20	D.23.1 b) D.23.2 D.24	Адрес подачи заявки	ПРООН Молдова ул. 31 августа 1989 года, 131 MD-2012 Кишинев Республика Молдова Кому: Отдел регистрации/Отдел закупок
21	C.21.1 D.24	Крайний срок подачи заявки	Дата и время: 28 ноября 2017 года, 15:00 (местное время в Молдове)
22	D.23.2	Порядок подачи заявки	<input checked="" type="checkbox"/> курьером/доставка лично в руки <input checked="" type="checkbox"/> подача заявки в электронном виде ⁵
23	D.23.2 D.26	Условия и процедуры подачи в электронном виде и открытия, в случае если разрешено	<input checked="" type="checkbox"/> Официальный адрес для электронной подачи: tenders-Moldova@undp.org <input checked="" type="checkbox"/> Формат: только файлы PDF, защищенные паролем <input checked="" type="checkbox"/> Пароль <u>должен быть</u> сообщен ПРООН только после даты и времени открытия заявки, как указано в №24 ниже <input checked="" type="checkbox"/> Максимальный размер файла в одной пересылке: 5 MB <input checked="" type="checkbox"/> Максимальное число пересылок: 5 (пять) <input checked="" type="checkbox"/> Число экземпляров, которое должно быть направлено: 1 (один) <input checked="" type="checkbox"/> Обязательная тема электронного сообщения: «ITB17/01636: Карманова Дом Культуры » <input checked="" type="checkbox"/> Часовой пояс, который должен быть идентифицирован: Молдова (GMT+2:00)
24	D.23.1 c)	Дата, время и место открытия заявки	Дата и время: 28 ноября 2017 года, 15:00 (местное время в Молдове) Место: Дом ООН, по ул. 31 Августа 1989, №131, конференц-зал, MD-2012, Кишинев, Молдова.
25		Метод оценки, который должен быть применен для выбора наиболее соответствующей заявки	<input checked="" type="checkbox"/> Недискреционные критерии "Соответствует/не соответствует" в отношении технических требований; и

⁴ Наряду с размещением информации на веб-сайте информация должна направляться непосредственно потенциальным участникам конкурса.

⁵ В случае, если это будет разрешено, средства защиты (например, криптографическая защита, подтверждение права на доступ, цифровые подписи и т.д.) являются строго обязательными и должны применяться для обеспечения конфиденциальности и целостности содержания.

			<input checked="" type="checkbox"/> Предложение наименьшей цены в соответствующих с технической точки зрения/соответствующих заявках
26	С.15.1	Обязательные документы, которые должны быть поданы для определения соответствия участников конкурса (только в форме «Удостоверенная верная копия»)	<input checked="" type="checkbox"/> Характеристика компании объемом <u>не</u> более пятнадцати (15) страниц с учетом печатных брошюр и каталогов продукции, значимых для товаров/услуг, закупка которых осуществляется <input checked="" type="checkbox"/> Свидетельство об уплате налогов, выданное налоговым органом, подтверждающее, что Заявитель имеет последние данные о своих обязательствах по уплате налогов, или свидетельство об освобождении от налогов, в случае если такая льгота предоставлена участнику конкурса <input checked="" type="checkbox"/> Свидетельство о регистрации предприятия, в том числе Список акционеров и других лиц, заинтересованных в финансовой поддержке Фирмы, владеющей 5% или более акций и других интересов, или ее эквивалента, если Заявитель не является корпорацией <input checked="" type="checkbox"/> Копия лицензии на предоставление строительных услуг, включая приложение <input checked="" type="checkbox"/> официальное письмо о назначении местным представителем, в случае если Заявитель подает заявку от имени субъекта, расположенного за пределами страны <input checked="" type="checkbox"/> сертификат качества (наличие ISO2001 и т.д.) и/или прочие схожие сертификаты, аккредитации, награды и почетные грамоты, полученные Заявителем, если таковые имеются, или руководство по обеспечению качества, полная версия, в том числе договор с лабораторией, или Акт от Государственной Инспекции для участия в тендере, действительное на дату подачи заявки. <input checked="" type="checkbox"/> сертификаты о соблюдении природоохранных требований, аккредитации, маркировки/ярлыки и прочее подтверждение практики участника конкурса, которая вносит вклад в экологическую устойчивость и сокращение негативного воздействия на окружающую среду (например, использование нетоксичных веществ, вторичного сырья, энергоэффективного оборудования, сокращение выбросов углерода и т.д.), либо в его хозяйственной практике, либо в производимых им товарах <input checked="" type="checkbox"/> акт приемки выполненных работ (протоколы окончательного ввода в эксплуатацию в случае местных компаний) по каждому из трех проектных объектов, представляемых в качестве схожего опыта (согласно работам, перечисленным в пункте 32 ниже), в том числе сумма договора (в случае, если она не указана в акте приемки/протоколе, просьба приложить договор или иной документ для подтверждения суммы объекта). Договоры без актов приемки (протоколов окончательного ввода в эксплуатацию

			<p>в случае местных компаний) не могут служить подтверждением схожего опыта</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Финансовый отчет (отчет о прибылях и убытках и баланс) за последние два (2) года <input checked="" type="checkbox"/> Письмо об удовлетворительных результатах двух (2) ведущих клиентов с точки зрения суммы договора за последний один (1) год (письма без указания даты не будут рассматриваться) <input checked="" type="checkbox"/> Письменная подтверждение о гарантийном периоде на работы и использованные материалы <input checked="" type="checkbox"/> Вся информация о прошлых и текущих судебных спорах за последние пять (5) лет, в которых участвует Заявитель, с указанием сторон, предмета судебного спора, сумм и окончательного решения в случае, если оно уже вынесено. <input checked="" type="checkbox"/> Письменное подтверждение (образец согласно разделу 12) того, что в финансовом предложении учтены все прямые и косвенные затраты, все местные налоги левого берега реки Нистру. <p>Компании, которые намерены передать по субподряду выполнение каких-либо работ, превышающих 30% предлагаемой суммы, и/или компании, которые намерены передать по субподряду выполнение специальных работ в отношении сетей (снабжения электроэнергией, водоснабжения и канализации, отопление и вентиляция, охранно-пожарная сигнализация и слаботочные сети, газовые сети), дополнительно представляют следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> свидетельство о регистрации предприятия подрядчика; <input checked="" type="checkbox"/> копия лицензии на предоставление строительных услуг, включая приложение; <input checked="" type="checkbox"/> предварительный договор субподряда на предоставление услуг/выполнение работ (или заявление о намерении передать по субподряду предоставление услуг/выполнение работ) с указанием доли услуг/работ подрядчика в общем объеме работ; <input checked="" type="checkbox"/> подтверждение схожего опыта (с точки зрения услуг/работ, которые должны быть выполнены) как минимум двумя (2) актами приемки выполненных работ (протоколами окончательного ввода в эксплуатацию).
27		Прочие документы, которые должны быть представлены для установления соответствия	не применимо
28	C.15	Структура технической заявки и перечень документов, которые должны быть поданы	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Бланк подачи заявки (согласно разделу 4); <input checked="" type="checkbox"/> Банковская гарантия по заявке (согласно разделу 8);

			<p><input checked="" type="checkbox"/> перечень основных квалифицированных сотрудников, их резюме и профессиональные сертификаты* (действительные на дату подачи документов);</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> перечень сотрудников, которые будут участвовать в работах по реконструкции, и письменное подтверждение о покрытии социального и медицинского страхования предлагаемого персонала;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> перечень специализированного оборудования, содержащий информацию о модели и годе изготовления каждого наименования (участники конкурса должны указать, является ли оборудование их собственным оборудованием или арендованным):</p> <ul style="list-style-type: none"> – единицы транспортного и специализированного оборудования, которые должны подтверждаться правами собственности или договором аренды и наличием действующего разрешения в соответствии с национальным законодательством; – метрологическое оборудование и контрольно-измерительные приборы, которые должны подтверждаться метрологическим сертификатом; <p><input checked="" type="checkbox"/> перечень истекших и/или действующих договоров в отношении схожих проектных объектов объектов (в соответствии с типом и объемом работ, требуемых в дефектном акте) за последние пять (5) лет с указанием выгодополучателя (в том числе контактные данные), суммы договора и периода его исполнения;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> диаграмма выполнения работ (график исполнения работ во времени), например, диаграмма Гантта;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> должным образом заполненный преискурант (согласно разделу 7) <u>надлежащим образом подписанный и заверенный печатью Заявителя;</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> соответствующие ведомости объемов работ и расхода материалов (согласно приложениям 1–2) (F7) <u>с должной печатью сертифицированного специалиста по составлению смет;</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> должным образом заполненный каталог единичных расценок (F5) <u>с должной печатью сертифицированного специалиста по составлению смет;</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> должным образом заполненный каталог ресурсов (F3) <u>с должной печатью сертифицированного специалиста по составлению смет.</u></p> <p>*) Для юридических лиц, зарегистрированных на левом берегу Днестра, аттестация специалистов должна быть подтверждена предоставлением копий аттестата/диплома о соответствующем образовании и трудовой книжки.</p>
--	--	--	--

29	С.15.2	Ожидаемая самая поздняя дата начала исполнения договора	02 октября 2017 года Возможно, объем некоторых работ будет сокращен на величину в разрешенных пределах +/- 25%.
30	С.15.2	Ожидаемая максимальная продолжительность действия договора	6 месяцев
31		ПРООН заключит договор:	<input checked="" type="checkbox"/> только с одним претендентом
32	F.34	Критерии заключения договора и оценки заявки	<p>Критерии заключения договора</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Недискреционные критерии “Соответствует/не соответствует” в отношении подробного содержания перечня требований и технических спецификаций; и <input checked="" type="checkbox"/> Полное соответствие с критериями оценки заявки перечисленными ниже <input checked="" type="checkbox"/> Из соответствующих с технической точки зрения заявок договор заключается с Заявителем, предлагающим наименьшую цену. <p>Критерии оценки заявки</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> минимум 5 (пять) лет опыта исполнения схожих объектов (с точки зрения работ и объёмов требуемых в дефектном акте); <input checked="" type="checkbox"/> средний оборот за последние 3 года должен составлять не менее (в случае консорциума применяется только к ведущей компании) 350 000 долл. США; <input checked="" type="checkbox"/> минимум 3 схожих строительных объекта (с точки зрения работ и объёмов требуемых в дефектном акте) осуществлённых в Приднестровском регионе за последние 5 лет (в случае консорциума применяется к обеим ведущей компании и компании-партнёру). Стоимость каждого строительного объекта должна быть не менее 100 000 долл. США; <input checked="" type="checkbox"/> полное соответствие заявки техническим требованиям заявленным в Дефектном акте (согласно приложению 1); <input checked="" type="checkbox"/> гарантия в отношении работ и материалов — минимум 3 года; <input checked="" type="checkbox"/> фактическая способность осуществить всю деятельность, включая ввод в эксплуатацию, в предлагаемые сроки, которые не должны превышать 120 календарных дней; <input checked="" type="checkbox"/> достаточные кадровые ресурсы для качественного и своевременного выполнения работ — минимальный основной персонал: <ul style="list-style-type: none"> (1) один (1) сертифицированный* бригадир; (2) Один (1) сертифицированный* электрик; (3) Один (1) сертифицированный* специалист по водоснабжению и канализации;

- (4) Один (1) сертифицированный* специалист по отоплению и вентиляции;
(5) Один (1) сертифицированный* специалист по газу.

*) в случае юридических лиц с левого берега р. Днестр сертификация специалистов подтверждается путем представления копий аттестата/диплома о соответствующем образовании и трудовой книжки.

Будут служить основанием для дисквалификации Заявителя следующие ситуации:

- Непредставление одного из следующих документов:
- Банковская гарантия о подаче заявки в требуемом размере и сроке (согласно пункту 9 выше);
 - должным образом заполненный прейскурант (согласно разделу 7);
 - должным образом заполненные ведомости объемов работ и расхода материалов (согласно приложениям 1–2) (F7), в том числе каталог единичных расценок (F5) и каталог ресурсов (F3);
 - акт приемки выполненных работ (протоколы ввода в эксплуатацию в случае национальных компаний) по каждому из трех строительных объектов, представляемых в качестве схожего опыта (перечисленных в пункте 32 выше), в том числе сумма договора (в случае, если она не указана в акте приемки/протоколе, просьба приложить договор или протокол приемки работ). Договоры без актов приемки (протоколов ввода в эксплуатацию в случае местных компаний) не могут служить подтверждением схожего опыта.
- В случае выявления следующих изменений в представленных ведомостях объемов работ и расхода материалов:
- изменения в кодах требуемых работ*;
 - изменения в объеме требуемых работ*;
 - изменения в объемах ресурсов в нормах расхода материалов, трудовых ресурсов и инструментария*;
 - изменения в коэффициенте норм*;
 - предложение оплаты труда ниже среднего, предусмотренного действующим национальным законодательством (помимо ситуации, когда получено и представлено соответствующее подтверждение соответствующих органов, согласно ИНФОРМАЦИИ № 05-1149 от 12.05.2017 о порядке определения стоимости объектов строительства с 1 мая 2017 года - стр. 2 <http://lex.justice.md/index.php?action=view&view=doc&lang=1&id=364917>).

			<p>*) При составлении ведомостей объемов работ и расхода материалов просьба руководствоваться Национальной нормативной основой в строительстве согласно НКМ Л. 01.01-2012 и Положением о государственных закупках работ (http://lex.justice.md/index.php?action=view&view=doc&lang=1&id=347161 http://mdrc.gov.md/public/files/NCM_L.01.01_PROI_ECT.pdf http://lex.justice.md/md/295702/).</p> <p>Серьезные отклонения от положений этих документов будут служить основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе.</p>
33	E.29	Действия после допуска к участию в конкурсе	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Проверка точности, правильности и подлинности информации, указанной участником конкурса в представленных юридических, технических и финансовых документах; <input checked="" type="checkbox"/> подтверждение степени соответствия требованиям ИУК и критериям оценки исходя из установленного до настоящего времени оценочной группой; <input checked="" type="checkbox"/> направление запросов в государственные органы, в юрисдикции которых находится участник конкурса, и любой прочий субъект, который, возможно, осуществлял деятельность с участником конкурса, и проверка информации в них; <input checked="" type="checkbox"/> направление запросов другим предыдущим клиентам о качестве исполнения действующих или предыдущих договоров и проверка информации в них; <input checked="" type="checkbox"/> физический осмотр завода, фабрики, филиалов или иных мест, в которых имеет место деятельность, с уведомлением или без уведомления участника конкурса.
34		Условия для определения вступления договора в силу	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Подписание обеими сторонами
35		Прочая информация, связанная с ИУК	<p>Дополнительная информация, инструкции и/или изменения и дополнения, внесенные в конкурсную документацию, публикуются на веб-сайте конкурсов ПРООН Молдова:</p> <p>http://www.undp.md/tenders/index.shtml</p>

Раздел 3а: Перечень требований и технические спецификации

1. Контекст

Общая цель программы «Поддержка мер укрепления доверия» (программы ПМУД) состоит в том, чтобы содействовать созданию атмосферы доверия и сотрудничества между берегами реки Нистру/Днестр, что откроет новый взгляд на общие интересы и общее будущее людей на обоих берегах реки и при этом будет отвечать насущным потребностям развития. Программа ПМУД служит основой для осуществления деятельности по развитию по обе стороны зоны безопасности на обоих берегах реки Нистру/Днестр, включающей ряд видов деятельности, которые укрепляют, упорядочивают и активизируют взаимодействие в противном случае разделенных обществ с целью сделать это взаимодействие нормой.

Программа ПМУД состоит из двух главных компонентов: Проект развития бизнеса и Проект поддержки местных сообществ, имеющих возможности, и инфраструктуры. По компоненту поддержки местных сообществ, имеющих возможности, и инфраструктуры Программа ПМУД имеет своей целью устранить барьеры на пути сотрудничества путем повышения доверия и расширения возможностей задействования широкого круга субъектов. Как минимум 60 местных субъектов повысят свой потенциал содействия устойчивому и инклюзивному развитию, и в зоне безопасности на обоих берегах реки будет осуществлено 30 проектов развития социальной инфраструктуры, также содействующих контактам между людьми и взаимодействию между берегами реки. Проекты будут сосредоточены на восстановлении ключевых социальных институтов (таких как учебные заведения, медицинские учреждения) и улучшении важнейших объектов физической инфраструктуры (транспортной, сетей водоснабжения и канализации и инфраструктуры управления отходами).

Для того, чтобы добиться ощутимого эффекта, программа будет оказывать поддержку средним инфраструктурным проектам. Предполагается, что приблизительно 100 000 женщин и мужчин извлекут для себя непосредственную пользу из осуществления программы.

Ожидается, что вышеизложенная деятельность принесет два вида результатов. С одной стороны, она будет способствовать повышению способности целевых местных сообществ осуществлять более эффективное планирование на более прозрачной, инклюзивной и подотчетной основе путем вовлечения наиболее уязвимых членов местных сообществ с учетом потребностей людей в процессах местного участия. С другой стороны, повышение уровня вовлеченности местных сообществ обеспечит более долгосрочную устойчивость и участие местных сообществ в деятельности по укреплению доверия.

В июне-июле 2016 года Программа ПМУД проводила открытый конкурс заявок. На основе проведенного конкурса было отобрано для осуществления 5 проектных предложений. ПРООН Молдова разработаны необходимые ведомости объемов работ и расхода материалов для осуществления предлагаемых инфраструктурных проектов.

2. Состав работ

ПРООН ищет компании или консорциум компаний, имеющие фактический опыт осуществления строительных работ на левом берегу реки Днестр. Состав работ включает осуществление демонтажных работ, строительство стен, замену окон и дверей, внутренние отделочные работы, монтаж вентиляционных и отопительных систем, монтаж внутренней электрической системы, монтаж внутренних и внешних сетей водоснабжения и канализации, монтаж внутренних и внешних сетей газоснабжения, монтаж охранно-пожарной сигнализации и слаботочных сетей, предварительный и окончательный ввод в эксплуатацию одного (1) проекта социальной инфраструктуры, расположенного в селе Карманова. За транспортировку материалов отвечает

подрядчик. Отходы, образовавшиеся в результате выполненных строительных работ, будут вывозиться подрядчиком на санкционированные свалки.

Подробные технические спецификации и требуемые работы описаны в приложении 1 к настоящему приложению к участию в конкурсе.

Подрядчик предоставляет всю рабочую силу, материалы, оборудование, расходные материалы, транспорт, машины, инструменты и перевозки, необходимые для исполнения настоящего договора, и выполняет все работы в соответствии с местными стандартами и требованиями в строительстве.

Предусматривается, что работы включают следующую деятельность:

- **строительные работы и монтаж требуемого оборудования:** демонтажных работ, строительство стен, замену окон и дверей, внутренние отделочные работы, монтаж вентиляционных и отопительных систем, монтаж внутренней электрической системы, монтаж внутренних и внешних сетей водоснабжения и канализации, монтаж внутренних и внешних сетей газоснабжения, монтаж охранно-пожарной сигнализации и слаботочных сетей и т.д.
- **ввод в эксплуатацию** всех поставленных систем, оборудования, материалов и строительных работ, включая выполнение требуемых контрольных замеров результатов.

Подрядчик обеспечивает осуществление всех строительных и монтажных работ в соответствии с ведомостью объемов работ и расхода материалов, местными стандартами качества и требованиями в строительстве и их надлежащую координацию с представителями собственников здания, местного муниципалитета, компании, составившей ведомость объемов работ и расхода материалов, выполняющей роль технического надзора, и представителями ПРООН Молдова. Местные власти будут оказывать содействие подрядчику в получении и запросе согласований в соответствующих случаях.

3. Объект

№	Название проекта	Местное сообщество/район	Контактное лицо
1	Строительство котельной и системы отопления в Доме Культуры	с. Карманова	Наталья Ивановна СТОЙАН, Директор Дома Культуры, тел.: +00 373 210 71331, e-mail: dk_karmanovo@mail.ru

Посещение объекта: участникам конкурса рекомендуется посетить и осмотреть объект и его окрестности и получить всю информацию, возможно, необходимую для подготовки заявки и заключения договора. Участникам конкурса следует организовать посещения объекта за свой счет и скоординировать посещения объекта со следующим контактным лицом в ПРООН: Андрей ВАСИЛАКИ, Координатор проекта/инженер-строитель (andrei.vasilachi@undp.org), тел.: +373 22 839-872.

4. Механизмы управления

За строительным проектом будет осуществлять мониторинг назначенный инженер ПРООН, который будет систематически посещать объект с целью мониторинга. Помимо этого, ПРООН нанята компания, которая будет осуществлять технический надзор для мониторинга текущей строительной деятельности.

5. Требуемые результаты

Требуемыми важнейшими результатами являются следующие:

- Результат 1:** Выполнение всех строительных работ, поставка и монтаж всего оборудования в течение **100 календарных дней** с даты подписания договора.
- Результат 2:** Предварительная сдача в эксплуатацию на этапе завершения работ в течение **115 календарных дней** с даты подписания договора.
- Результат 3:** Окончательная сдача в эксплуатацию строительных работ в течение **120 календарных дней** с даты подписания договора.

Общий срок выполнения работ по договору составляет 120 календарных дней с даты подписания договора. Все обязательные задания подрядчика должны быть выполнены и утверждены инженером до последнего рабочего дня/к последнему рабочему дню договорного периода.

6. Сдача в эксплуатацию работ

После завершения всех строительных работ, надлежащего монтажа и испытания оборудования создается комитет по предварительной и окончательной сдаче в эксплуатацию. Ответственность за организацию комитетов по сдаче в эксплуатацию несут организация-выгодополучатель и назначенный технический инспектор. Привлеченная по договору компания отвечает за представление всей необходимой документации.

7. Гарантийный период

Гарантийный период начинается в день приемки и составляет минимум 3 (три) года.